

**Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора),  
муниципального контроля на территории МО «Тарусский район» за  
2018 год**

**Раздел 1.**

**Состояние нормативно-правового регулирования в  
соответствующей сфере деятельности**

Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования «Тарусский район» осуществляется в соответствии с:

- постановлением Правительства РФ от 05.04.2010 года № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого надзора (контроля)»;

- постановления Правительства Калужской области от 22.07.2011 года № 402 «Об уполномоченном органе исполнительной власти Калужской области, ответственном за подготовку докладов об осуществлении регионального государственного контроля (надзора)»;

- Земельным кодексом РФ;

- Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федерального закона от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

На территории муниципального района «Тарусский район» приняты следующие муниципальные правовые акты, регламентирующие осуществление муниципального земельного контроля:

- Положение «Об осуществлении муниципального земельного контроля на территории МО «Тарусский район» в новой редакции», утвержденным решением Районного Собрания МР «Тарусский район» № 34 от 19.07.2018 года;

- Административный регламент исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования муниципального района «Тарусский район», утвержденный постановлением администрации МР «Тарусский район» № 449 от 14.08.2018 года.

- Административный регламент исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского поселения «Город Таруса», утвержденное постановление администрации городского поселения «Город Таруса» № 50-П от 14.02.2018 года.

По муниципальному жилищному контролю:

- Постановление №84 от 15.12.2017 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципальной функции «Муниципальный жилищный контроль на территории сельского поселения «Село Лопатино»»;

- Постановление №124 от 25.12.2017 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля»;

- Постановление №42 от 31.10.2017 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля»;

- Постановление №78 от 20.12.2017 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля»;
- Постановление №182 от 21.12.2017 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципальной функции «Муниципальный жилищный контроль на территории сельского поселения «Село Волковское»»;
- Постановление №90 от 20.12.2017 "Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципальной функции «Муниципальный жилищный контроль на территории сельского поселения «Село Кузьмищево»»;
- Постановление №46 от 20.12.2017 "Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципальной функции «Муниципальный жилищный контроль на территории сельского поселения «Село Некрасово»»;
- Постановление №40 от 16.10.2017 "Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения «Село Петрищево»»;
- Постановление №103 от 25.12.2017 "Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципальной функции «Муниципальный жилищный контроль на территории сельского поселения «Деревня Похвиснево»»;
- Постановление №44 от 17.12.2017 "Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципальной функции «Муниципальный жилищный контроль на территории сельского поселения «Село Роша»»";
- Постановление № 54-П от 02.03.2018 года «Об утверждении административного регламента осуществления муниципальной функции «Муниципальный жилищный контроль на территории городского поселения «Город Таруса»».

По муниципальному контролю за обеспечением сохранности автомобильных дорог:

- Постановление №85 от 19.12.2017 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципальной функции «Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино»»;
- Постановление №108 от 15.11.2017 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах населенных пунктов СП «Деревня Алекино», а также вне границ населенных пунктов, в границах сельского поселения»;
- Постановление №109 от 15.11.2017 «Об утверждении административного регламента о порядке осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах населенных пунктов сельского поселения «Деревня Алекино» а также вне границ населенных пунктов, в границах сельского поселения»;
- Постановление №43 от 31.10.2017 "Об утверждении административного регламента о порядке осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах населенных пунктов сельского поселения «Село Барятино», а также вне границ населенных пунктов, в границах сельского поселения»;

- Постановление №44 от 31.10.2017 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах населенных пунктов СП «Село Барятино», а также вне границ населенных пунктов, в границах сельского поселения;

- Постановление №77 от 20.12.2017 «Об утверждении административного регламента о порядке осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах населенных пунктов сельского поселения «Село Вознесенье», а также вне границ населенных пунктов, в границах сельского поселения;

- Постановление №139 от 20.10.2017 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах населенных пунктов СП «Село Волковское», а также вне границ населенных пунктов, в границах сельского поселения»;

- Постановление №140 от 20.10.2017 "Об утверждении административного регламента о порядке осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах населенных пунктов сельского поселения «Село Волковское», а также вне границ населенных пунктов, в границах сельского поселения;

- Постановление №89 от 19.12.2017 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципальной функции «Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования сельского поселения «Село Кузьмищево»;

- Постановление №45 от 19.12.2017 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципальной функции «Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования сельского поселения «Село Некрасово»;

- Постановление №39 от 16.10.2017 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог Общего пользования местного значения, расположенных в границах населенных пунктов СП «Село Петрищево» а также вне границ населенных пунктов, в границах сельского поселения;

- Постановление №41 от 16.10.2017 «Об утверждении административного регламента о порядке осуществления муниципального контроля за обеспечением Сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах населенных пунктов сельского поселения «Село Петрищево» а также вне границ населенных пунктов ,в границах сельского поселения»;

- Постановление №102 от 21.12.2017 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципальной функции «Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования сельского поселения «Деревня Похвиснево»;

- Постановление №43 от 17.10.2017 «Об утверждении административного регламента о порядке осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах населенных пунктов сельского поселения «Село Роща», а также вне границ населенных пунктов, в границах сельского поселения»;

- Постановление № 55-П от 02.03.2018 года «Об утверждении административного регламента на осуществление муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения городского поселения «Город Таруса».

Нормативные правовые акты, регламентирующие порядок осуществления муниципального контроля размещены в свободном доступе на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://mo.tarusa.ru> и доступны для ознакомления.

Действующая нормативная база для проведения муниципального контроля содержит достаточный инструментарий, позволяющий организовать соответствующую контрольную работу, направленную на решение обозначенной задачи. Порядок проведения муниципального контроля соответствует действующему законодательству, достаточен для исполнения полномочий по контролю.

Правовые акты прошли коррупционную экспертизу и соответственно не содержат правовых норм, позволяющих допускать со стороны подконтрольных субъектов коррупционных нарушений.

## Раздел 2.

### Организация государственного контроля (надзора), муниципального контроля

2.1. Сведения об организационной структуре и системе управления органов муниципального контроля.

Муниципальный жилищный контроль и контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог администрацией МР «Тарусский район» не осуществляется, так как в собственности МР «Тарусский район» многоквартирных жилых домов и дорог не имеется.

Полномочия по осуществлению муниципального жилищного контроля и контролю за обеспечением сохранности автомобильных дорог на территории Тарусского района переданы муниципальным образованиям района. Подписано Соглашение о передаче отдельных полномочий.

Муниципальный жилищный контроль и контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог на территории города Таруса осуществляет администрация городского поселения «Город Таруса».

Перечень должностных лиц, уполномоченных на осуществление жилищного контроля и контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог утверждаются решениями городских и сельских Дум.

Полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Тарусский район» возложены на

специалиста по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Тарусского района Калужской области, за исключением объектов земельных отношений, расположенных в границах городского поселения «Город Таруса», осуществляющего муниципальный земельный контроль самостоятельно.

## 2.2. Перечень и описание основных функций муниципального контроля:

По муниципальному земельному контролю:

В компетенции специалиста по проведению мероприятий муниципального земельного контроля находятся следующие вопросы:

- а) соблюдение требований по использованию земель;
- б) соблюдение порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов;
- в) соблюдение порядка переустройства права пользования землей;
- г) предоставление достоверных сведений о состоянии земель;
- д) своевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, или их рекультивации после завершения разработки месторождений полезных ископаемых (включая общераспространенные полезные ископаемые), строительных, лесозаготовительных, изыскательских и иных работ, ведущихся с нарушением почвенного слоя, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных и собственных надобностей;
- е) использование земельных участков по целевому назначению;
- ж) своевременное и качественное выполнение обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от водной эрозии, заболачивания, подтопления, переуплотнения, захламливания, загрязнения и по предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель и вызывающих их деградацию;
- з) выполнение требований по предотвращению уничтожения, самовольного снятия и перемещения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;
- и) исполнение предписаний по вопросам соблюдения земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений, вынесенных государственными инспекторами;
- к) наличие и сохранность межевых знаков границ земельных участков;
- л) выполнение иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель.

Функции по муниципальному земельному контролю осуществляются на основании Положения «Об осуществлении муниципального земельного контроля на территории МО «Тарусский район» в новой редакции» № 37 от 20.12.2016 года (в ред. решения Районного Собрания МР «Тарусский район» № 31 от 21.07.2017 года) и других нормативных правовых актов.

Результатом исполнения функции по осуществлению муниципального земельного контроля является выявление признаков нарушения требований, установленных федеральным законодательством, законами субъектов РФ, муниципальных правовых актов, в случаях, если соответствующие виды

контроля относятся к муниципальному образованию «Тарусский район» Калужской области, или установление отсутствия таких признаков.

При обнаружении достаточных фактов, указывающих на наличие признаков правонарушения, материалы направляются в уполномоченные органы для рассмотрения и принятия мер.

Объектом муниципального земельного контроля является исполнение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом, при реализации права на земельные участки, действующего законодательства РФ в области использования земель, в границах Тарусского района, за исключением объектов земельных отношений, расположенных в границах городского поселения «Город Таруса».

В 2018 году муниципальный земельный контроль в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории МР «Тарусский район» не проводился, так как муниципальный земельный контроль полностью подпадает под действие Федерального закона от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля». Закон запрещает плановые проверки таких организаций и индивидуальных предпринимателей, которые относятся к субъектам малого предпринимательства в соответствии с положениями ст.4 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». Запрет действует в период с 01.01.2016 года до 31.12.2018 года (ст.26.1 Закона № 294-ФЗ).

Внеплановые проверки соблюдения земельного законодательства в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по основанию, предусмотренному п.п. 3 п. 2 ст.10 Федерального закона от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" в 2018 году не проводились.

Сроки и последовательность действий (административных процедур) по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Тарусский район» определены Положением «Об осуществлении муниципального земельного контроля на территории МО «Тарусский район» в новой редакции», утвержденным решением Районного Собрания МР «Тарусский район» № 34 от 19.07.2018 года и Административным регламентом исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования муниципального района «Тарусский район», утвержденный постановлением администрации МР «Тарусский район» № 449 от 14.08.2018 года.

Непосредственное руководство деятельностью по осуществлению муниципального земельного контроля возлагается на заместителя Главы администрации муниципального района «Тарусский район», курирующего вопросы осуществления земельного контроля.

По муниципальному жилищному контролю:

- предупреждение, выявление и пресечение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от

его форм собственности посредством организации и проведения проверок указанных лиц;

- принятие предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематическое наблюдение за исполнением обязательных требований, анализ и прогнозирование состояния исполнения обязательных требований при осуществлении юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами своей деятельности.

Муниципальный жилищный контроль в 2018 году в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории МР «Тарусский район» не проводился, так как муниципальный жилищный контроль полностью подпадает под действие Федерального закона от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля». Закон запрещает плановые проверки таких организаций и индивидуальных предпринимателей, которые относятся к субъектам малого предпринимательства в соответствии с положениями ст.4 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». Запрет действует в период с 01.01.2016 года до 31.12.2018 года (ст.26.1 Закона № 294-ФЗ).

Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций:

- Постановление №84 от 15.12.2017 "Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципальной функции «Муниципальный жилищный контроль на территории сельского поселения «Село Лопатино»;

- Постановление №124 от 25.12.2017 "Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля";

- Постановление №42 от 31.10.2017 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля»;

- Постановление №78 от 20.12.2017 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля»;

- Постановление №182 от 21.12.2017 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципальной функции «Муниципальный жилищный контроль на территории сельского поселения «Село Волковское»;

- Постановление №90 от 20.12.2017 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципальной функции «Муниципальный жилищный контроль на территории сельского поселения «Село Кузьмищево»;

- Постановление №46 от 20.12.2017 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципальной функции «Муниципальный жилищный контроль на территории сельского поселения «Село Некрасово»;

- Постановление №40 от 16.10.2017 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения «Село Петрищево»;

- Постановление №103 от 25.12.2017 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципальной функции «Муниципальный жилищный контроль на территории сельского поселения «Деревня Похвиснево»;

- Постановление №44 от 17.12.2017 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципальной функции «Муниципальный жилищный контроль на территории сельского поселения «Село Роща»;

- Постановление № 54-П от 02.03.2018 года «Об утверждении административного регламента осуществления муниципальной функции «Муниципальный жилищный контроль на территории городского поселения «Город Таруса».

По муниципальному контролю за обеспечением сохранности дорог:

- планируют проверки соблюдения законодательства;

- уведомляют юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о проведении проверки;

- ведут подготовку к проведению проверки соблюдения законодательства;

- проводят проверки соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований технических условий по размещению объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций и других объектов в полосе отвода и придорожной полосе автомобильных дорог, а также соблюдения пользователями автомобильных дорог правил использования полос отвода и придорожных полос и обязанностей при использовании автомобильных дорог в части недопущения повреждения автомобильных дорог и их элементов;

- посещают организации, осуществляющие деятельность в полосе отвода автомобильных дорог и придорожной полосе, объекты дорожного сервиса;

- привлекают в установленном порядке специалистов для проведения необходимых обследований, экспертиз;

- безвозмездно получают сведения и материалы о состоянии, использовании и содержании автомобильных дорог, необходимые для осуществления контроля;

- обращаются в органы внутренних дел за содействием в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог, а также в установлении (выявлении) лиц, виновных в нарушении законодательства Российской Федерации.

- составляют акты по результатам проверок по установленной форме;

- конечным результатом исполнения муниципальной функции является выявление, предупреждение и пресечение нарушения использования автомобильных дорог общего пользования местного значения, либо установление факта отсутствия нарушений. Результатом проверки является составление акта проверки, а в случае выявления нарушения законодательства - составление акта проверки и направление материалов проверки, в органы уполномоченные привлекать к административной ответственности.

Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций:

Постановление №85 от 19.12.2017 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципальной функции «Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино»;

- Постановление №108 от 15.11.2017 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в

границах населенных пунктов СП «Деревня Алекино», а также вне границ населенных пунктов, в границах сельского поселения;

- Постановление №109 от 15.11.2017 «Об утверждении административного регламента о порядке осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах населенных пунктов сельского поселения «Деревня Алекино» а также вне границ населенных пунктов, в границах сельского поселения»;

- Постановление №43 от 31.10.2017 «Об утверждении административного регламента о порядке осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах населенных пунктов сельского поселения «Село Барятино», а также вне границ населенных пунктов, в границах сельского поселения;

- Постановление №44 от 31.10.2017 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах населенных пунктов СП «Село Барятино», а также вне границ населенных пунктов, в границах сельского поселения;

- Постановление №77 от 20.12.2017 «Об утверждении административного регламента о порядке осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах населенных пунктов сельского поселения «Село Вознесенье», а также вне границ населенных пунктов, в границах сельского поселения;

- Постановление №139 от 20.10.2017 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах населенных пунктов СП «Село Волковское», а также вне границ населенных пунктов, в границах сельского поселения;

- Постановление №140 от 20.10.2017 «Об утверждении административного регламента о порядке осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах населенных пунктов сельского поселения «Село Волковское», а также вне границ населенных пунктов, в границах сельского поселения;

- Постановление №89 от 19.12.2017 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципальной функции «Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования сельского поселения «Село Кузьмищево»»;

- Постановление №45 от 19.12.2017 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципальной функции «Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования сельского поселения «Село Некрасово»»;

- Постановление №39 от 16.10.2017 "Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности

автомобильных дорог Общего пользования местного значения, расположенных в границах населенных пунктов СП «Село Петрищево» а также вне границ населенных пунктов, в границах сельского поселения;

- Постановление №41 от 16.10.2017 «Об утверждении административного регламента о порядке осуществления муниципального контроля за обеспечением Сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах населенных пунктов сельского поселения «Село Петрищево» а также вне границ населенных пунктов ,в границах сельского поселения»»»;

- Постановление №102 от 21.12.2017 "Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципальной функции «Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования сельского поселения «Деревня Похвиснево»;

- Постановление №43 от 17.10.2017 «Об утверждении административного регламента о порядке осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах населенных пунктов сельского поселения «Село Роща», а также вне границ населенных пунктов, в границах сельского поселения»;

- Постановление № 55-П от 02.03.2018 года «Об утверждении административного регламента на осуществление муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения городского поселения «Город Таруса».

Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог в 2018 году в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории МР «Тарусский район» не проводился, так как муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог полностью подпадает под действие Федерального закона от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля». Закон запрещает плановые проверки таких организаций и индивидуальных предпринимателей, которые относятся к субъектам малого предпринимательства в соответствии с положениями ст.4 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». Запрет действует в период с 01.01.2016 года до 31.12.2018 года (ст.26.1 Закона № 294-ФЗ).

2.3. Органы муниципального земельного контроля взаимодействуют с органом государственного земельного надзора Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области, Россельхознадзора по Калужской области на основании соглашений о взаимодействии – результатом административной процедуры является направление муниципальным земельным контролем акта в Управление Россельхознадзора Калужской области и (или) в Тарусский отдел Управления Росреестра по Калужской области, для рассмотрения и принятия решения в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального района «Тарусский район» осуществляется во взаимодействии с:

- Государственной жилищной инспекцией Калужской области;
- с органами прокуратуры;
- с органами местного самоуправления;

Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог на территории муниципального района «Тарусский район» осуществляется во взаимодействии с:

- органами прокуратуры;
- с органами местного самоуправления.

Функции по осуществлению муниципального контроля подведомственными органами государственной власти и органами местного самоуправления организациями не выполняются.

Аккредитация юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок, не проводилась.

### Раздел 3.

#### Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный земельный контроль в 2018 году осуществлялся специалистом отдела правового обеспечения администрации МР «Тарусский район». Выездные проверки муниципального земельного контроля осуществлялись на транспорте администрации МР «Тарусский район».

Осуществление муниципального земельного контроля на территории МО «Тарусский район» проводится за счет средств из бюджета муниципального образования, выделяемых на финансирование текущей деятельности администрации МР «Тарусский район», в порядке, определенном бюджетным законодательством.

Планируемое выделение бюджетных средств на 2018 год – 584 864 тысячи рублей, фактическое выделение бюджетных средств составило 584 864 тысячи рублей.

Штатная численность сотрудников администрации МР «Тарусский район», осуществляющих функции муниципального земельного контроля составила 1 человек.

Вышеуказанный специалист имеет высшее образование, в 2018 году прошел обучение по повышению квалификации по вопросам муниципального земельного контроля, принимал участие в трех обучающих семинарах, по вопросам муниципального земельного контроля.

Эксперты и представители экспертных организаций в отчетный период к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались.

Муниципальный жилищный и дорожный контроли осуществляются уполномоченными должностными лицами городского и сельских поселений Тарусского района.

## Раздел 4.

### Проведение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный контроль осуществляется в форме проверок (выездных и документарных), основанием для принятия решения о проведении проверки является:

- ежегодный план проведения проверок;
- истечение срока исполнения предписаний об устранении ранее выявленных нарушений;
- получение от органов государственной власти, организаций, и граждан документов и иных доказательств, свидетельствующих о наличии признаков нарушений земельного законодательства;
- получение документов в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при наличии оснований, установленных в пункте 2 части 2 статьи 10 Федерального закона № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- приказ (распоряжение) руководителя органа государственного контроля, изданный в соответствии с поручением Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

Муниципальный контроль юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляется в соответствии с утвержденным администрацией МР «Тарусский район», городским и сельскими поселениями и согласованным с прокуратурой Тарусского района ежегодным планом. Юридически лица и индивидуальные предприниматели могут быть проверены не чаще, чем один раз в три года. Истечение трехлетнего срока является основанием для проведения плановой проверки и включения в ежегодный план проверок. Плановые и внеплановые проверки проводятся в форме документарной проверки и (или) выездной проверки с учетом требований, установленных Федеральным законом от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

В 2018 году на территории МР «Тарусский район» должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального земельного, жилищного и контроля за обеспечением сохранности дорог, плановых и внеплановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводилось.

## Раздел 5.

### Действия органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля, жилищного контроля и контроля за обеспечением сохранности дорог не имеют полномочий составлять протоколы об административных правонарушениях, поэтому в случаях обнаружения достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения, материалы проверок направлялись в Управление Россельхознадзора по Калужской области, Тарусский отдел Управления Росреестра по Калужской области, Государственную жилищную инспекцию Калужской области для рассмотрения и принятия решения в порядке, предусмотренном действующим законодательством. В случае выявления незначительных нарушений, собственнику выдается предостережение об их устранении.

Следует отметить, что за отчетный период по материалам проверок муниципального земельного контроля в отношении физических лиц в Управление Россельхознадзора по Калужской области был направлен 21 материал, 20 материалов принято к производству (вынесены постановления, сумма штрафов составила 330 000 рублей). В Тарусский отдел Управления Росреестра по Калужской области было направлено 3 материала, рассмотрено 2 материала, наложено штрафов на сумму 10 000 рублей.

Плановые и внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились. Администрацией района постоянно проводится профилактическая работа с собственниками неиспользуемых земельных участков по своевременному и обязательному исполнению запланированных мероприятий по вовлечению в оборот неиспользуемых земель.

С целью предупреждения нарушений со стороны юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан должностными лицами, ответственными за муниципальный земельный контроль, жилищный контроль и контроль за обеспечением сохранности дорог, проводится консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области земельных, жилищных отношений и отношений по сохранности дорог.

В 2018 году с целью предупреждения и профилактики нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами земельного законодательства на сайте администрации МР «Тарусский район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://mo.tarusa.ru> в разделе «Официально» была создана вкладка «Муниципальный земельный контроль», где размещена информация об обязательных требованиях земельного законодательства.

**Раздел 6.**  
**Анализ и оценка эффективности государственного  
 контроля (надзора), муниципального контроля**

В 2018 году на территории МР «Тарусский район» должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального земельного, жилищного и контроля за обеспечением сохранности дорог, проверок соблюдения законодательства в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводилось.

№ п/п	Показатели эффективности	2017	2018		Отклонение показателей эффективности в 2018 по отношению к 2017 в %
			1 полугодие	2 полугодие	
1	Выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах от общего количества запланированных проверок)	100	0		0
			0	0	
2	Доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений)	0	0		0
			0	0	
3	Доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок)	0	0		0
			0	0	
4	Доля проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения,	0	0		0

	по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных проверок)		0	0	
5	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля были проведены проверки (в процентах от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, конкретного субъекта Российской Федерации и муниципального образования)	100	0	0	0
			0	0	
6	Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя	1	0	0	0
			0	0	
7	Доля проведенных внеплановых проверок (в процентах от общего количества проведенных проверок)	0	0	0	0
			0	0	
8	Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок)	0	0	0	0
			0	0	
9	Доля внеплановых проверок,	0	0	0	0

	проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда, жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах от общего количества проведенных внеплановых проверок)		0	0	
10	Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах от общего количества проведенных внеплановых проверок)	0	0		0
			0	0	
11	Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок)	0	0		0
			0	0	
12	Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены	0	0		0

	дела об административных правонарушениях (в процентах от общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения)		0	0	
13	Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых выявлены правонарушения)	0	0		0
			0	0	
14	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах от общего числа проверенных лиц)	0	0		0
			0	0	
15	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного	0	0		0
			0	0	

	и техногенного характера (в процентах от общего числа проверенных лиц)				
16	Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба)	0	0	0	0
			0	0	
17	Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах от общего числа выявленных правонарушений)	0	0	0	0
			0	0	
18	Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах)	0	0	0	0
			0	0	
19	Средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей)	0	0	0	0
			0	0	
20	Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных	0	0	0	0

<p>нарушения переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований)</p>		0	0	
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	---	---	--

Внеплановые проверки по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы или причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда в отчетный период не проводились.

Заявления о согласовании проведения внеплановых проверок в органы прокуратуры за 2018 год не направлялись.

## Раздел 7.

### Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Повышению эффективности осуществления муниципального земельного контроля будет способствовать:

- проведение курсов повышения квалификации в области муниципального земельного, жилищного, контроля за обеспечением сохранности дорог для специалистов;

- систематическое проведение практических семинаров с должностными лицами, ответственными за проведение муниципального земельного контроля с целью определения фактических площадей проверяемых земельных участков, а также границ их местоположения;

- систематическое отслеживание действующего земельного, жилищного и дорожного законодательства и своевременное проведение муниципальных нормативных правовых актов в соответствие;

- регулярный анализ проделанной работы и принятие в связи с этим оптимальных решений при осуществлении мероприятий по муниципальному контролю;

- изменение процедуры проведения внеплановых проверок – проведение внеплановой проверки незамедлительно и без предварительного уведомления собственников проверяемых земельных участков с той целью, чтобы при наличии правонарушений в области земельного законодательства собственник проверяемых земельных участков не устранил правонарушение до проведения проверок.

Предложения по осуществлению муниципального контроля на территории муниципального образования «Тарусский район» в 2019 году следующие:

- взаимодействие с органами государственного земельного надзора Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области, Управления Россельхознадзора, органами прокуратуры и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области муниципальных контролей;

- своевременная подготовка проекта плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 год;

- организация и проведение профилактической работы с населением по предотвращению нарушений земельного, жилищного, дорожного законодательства путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального земельного контроля, разъяснения положений земельного законодательства.

## Приложения

Отчет об осуществлении муниципального земельного контроля по форме федерального статистического наблюдения № 1 – контроль за 2018 год.

<b>Раздел 1. Сведения о количестве проведенных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей</b>				
Наименование показателей	№ строки	Единица измерения	Код по ОКЕИ	Всего
1	2	3	4	5
Общее количество проверок, проведенных в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей	1	единица	642	0
Общее количество внеплановых проверок (из строки 1) - <b>всего (сумма строк 3, 4, 9 - 11)</b> , в том числе по следующим основаниям:	2	единица	642	0
по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам проведенной ранее проверки	3	единица	642	0
по заявлениям (обращениям) физических и юридических лиц, по информации органов государственной власти, местного самоуправления, средств массовой информации об указанных фактах - всего, в том числе	4	единица	642	0
о возникновении угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (из строки 4)	5	единица	642	0

о причинении вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (из строки 4)	6	единица	642	0
о нарушении прав потребителей (в случае обращения граждан, права которых нарушены) (из строки 4)	7	единица	642	0
о нарушении трудовых прав граждан (из строки 4)	8	единица	642	0
на основании приказов (распоряжений) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации	9	единица	642	0
на основании приказов (распоряжений) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с требованием органов прокуратуры	10	единица	642	0
по иным основаниям, установленным законодательством Российской Федерации	11	единица	642	0
Количество проверок, проведенных совместно с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля (из строки 1)	12	единица	642	0
из них внеплановых	13	единица	642	0
Общее количество документарных проверок	14	единица	642	0
Общее количество выездных проверок	15	единица	642	0

Раздел 2. Результаты проверок						
Наименование показателей	№ строки	Единица измерения	Код по ОКЕИ	Всего (сумма граф 6 - 7)	В том числе	
					Плановые проверки	Внеплановые проверки
Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в ходе проведения проверок в отношении которых выявлены правонарушения	16	единица	642	0	-	-

<p>Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</p>	17	единица	642	0	-	-
<p>Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся</p>	18	единица	642	0	-	-

причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера						
Общее количество проверок, по итогам проведения которых выявлены правонарушения	19	единица	642	0	0	0
Выявлено правонарушений - всего (сумма строк 21 - 23), в том числе:	20	единица	642	0	0	0
нарушение обязательных требований законодательства	21	единица	642	0	0	0
несоответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности,	22	единица	642	0	0	0

обязательным требованиям						
невыполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля	23	единица	642	0	0	0
Общее количество проверок, по итогам проведения которых по фактам выявленных нарушений возбуждены дела об административных правонарушениях	24	единица	642	0	0	0
Общее количество проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания	25	единица	642	0	0	0
Общее количество административных наказаний, наложенных по итогам проверок, - <b>всего (сумма строк 27 - 34),</b> в том числе по видам наказаний:	26	единица	642	0	0	0
конфискация орудия совершения или предмета административного правонарушения	27	единица	642	0	0	0
лишение специального права, предоставленного физическому	28	единица	642	0	0	0

лицу						
административный арест	29	единица	642	0	0	0
административное выдворение за пределы Российской Федерации иностранного гражданина или лица без гражданства	30	единица	642	0	0	0
дисквалификация	31	единица	642	0	0	0
административное приостановление деятельности	32	единица	642	0	0	0
предупреждение	33	единица	642	0	0	0
административный штраф - всего, в том числе:	34	единица	642	0	0	0
на должностное лицо	35	единица	642	0	0	0
на индивидуального предпринимателя	36	единица	642	0	0	0
на юридическое лицо	37	единица	642	0	0	0
Общая сумма наложенных административных штрафов - всего, в том числе:	38	тыс. рублей	384	0	0	0
на должностное лицо	39	тыс. рублей	384	0	0	0
на индивидуального предпринимателя	40	тыс. рублей	384	0	0	0
на юридическое лицо	41	тыс. рублей	384	0	0	0
Общая сумма уплаченных (взысканных) административных	42	тыс. рублей	384	0	0	0

ых штрафов						
Общее количество проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел	43	единица	642	0	0	0
из них количество проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений применены меры уголовного наказания	44	единица	642	0	0	0
Количество проверок, результаты которых были признаны недействительными, - всего, в том числе (сумма строк 46 - 48)	45	единица	642	0	0	0
по решению суда	46	единица	642	0	0	0
по предписанию органов прокуратуры	47	единица	642	0	0	0
по решению руководителя органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля	48	единица	642	0	0	0
Количество проверок, проведенных с нарушением требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления	49	единица	642	0	0	0

которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора) и муниципального контроля применены меры дисциплинарного и административного наказания						
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

<b>Раздел 3. Справочная информация</b>				
Наименование показателей	№ строки	Единица измерения	Код по ОКЕИ	Всего
Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит государственному контролю (надзору), муниципальному контролю со стороны контрольного органа	50	единица	642	24
Общее количество юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в отношении которых проводились плановые, внеплановые проверки	51	единица	642	0
Количество проверок, предусмотренных ежегодным планом проведения проверок на отчетный период	52	единица	642	0
Количество ликвидированных либо прекративших свою деятельность к моменту проведения плановой проверки юридических лиц, индивидуальных предпринимателей (из числа включенных в план проверок на отчетный период)	53	единица	642	0
Направлено в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения внеплановых выездных проверок,	54	единица	642	0
из них отказано органами прокуратуры в согласовании	55	единица	642	0
Количество проверок, проводимых с привлечением экспертных организаций	56	единица	642	0
Количество проверок, проводимых с привлечением экспертов	57	единица	642	0
Объем финансовых средств, выделяемых в отчетном периоде из бюджетов всех уровней на финансирование участия экспертных организаций и экспертов в проведении проверок	58	тыс. рублей	384	0

Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору),	59	единица	642	1
из них занятых	60	единица	642	1
Объем финансовых средств, выделяемых в отчетном периоде из бюджетов всех уровней на выполнение функций по контролю (надзору)	61	тыс. рублей	384	584864
Количество случаев причинения субъектами, относящимися к поднадзорной сфере, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - всего, в том числе:	62	единица	642	0
количество случаев причинения вреда жизни, здоровью граждан	63	единица	642	0
количество случаев причинения вреда животным, растениям, окружающей среде	64	единица	642	0
количество случаев причинения вреда объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации	65	единица	642	0
количество случаев возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера	66	единица	642	0

**Врио главы администрации  
МР «Тарусский район»**

**Р.В. Смоленский**

Исп. Балакина Л.А.  
8(48435)25432