

**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТАРУССКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ (исполнительно-распорядительный орган)  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
"СЕЛО ВОЗНЕСЕНЬЕ"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 31 » марта 2015 года

№ 18/1

**«Об утверждении программы комплексного  
развития систем коммунальной инфраструктуры  
сельского поселения "Село Вознесенье" на 2014-2028 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с федеральным законом № 210-ФЗ от 30.12.2004г. «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», на основании Устава муниципального образования сельское поселение "Село Вознесенье"

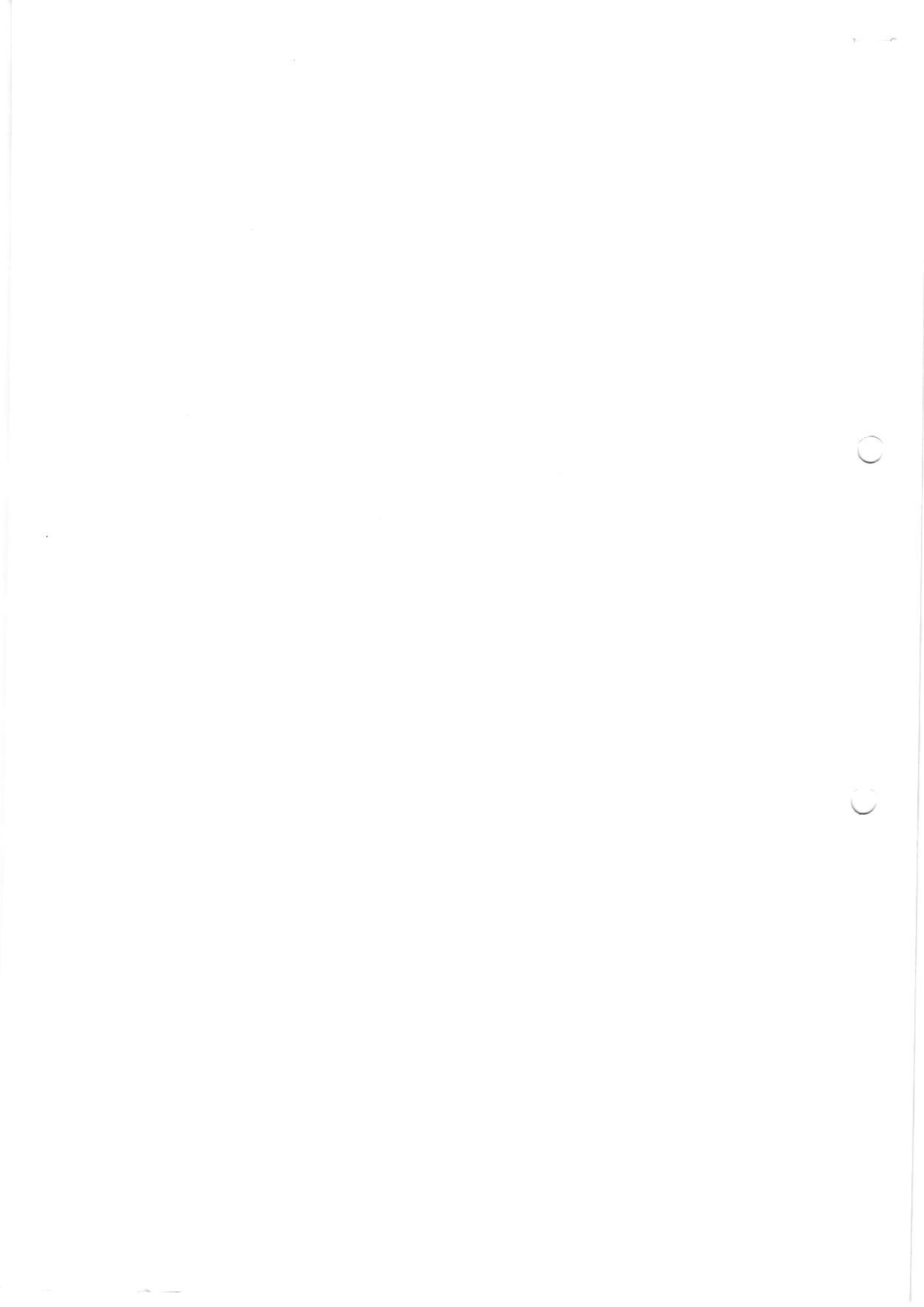
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения "Село Вознесенье" на 2014-2028 годы (Приложение).
2. Настоящее решение подлежит обнародованию и вступает в силу после обнародования.
3. Контроль за настоящим решением оставляю за собой.

**И. о. главы администрации  
СП «Село Вознесенье»**



**О. А. Бугаева**



**ПРОГРАММА  
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "СЕЛО ВОЗНЕСЕНЬЕ"  
НА 2014-2024 ГОДЫ**

**1. Паспорт программы**

<b>Наименование программы</b>	- Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения «Село Вознесенье» на 2014-2024 годы
<b>Основания для разработки</b>	- Федеральный закон от 30.12.2004 N 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; - схема территориального планирования муниципального образования сельского поселения «Село Вознесенье» Тарусского района Калужской области. - Решение Сельской Думы от 31.03.2014 г. N 06 "Об утверждении схемы территориального планирования МО СП «Село Вознесенье»;  - Градостроительный кодекс РФ.
<b>Срок реализации программы</b>	- 10 лет (2014 - 2024 г.)
<b>Заказчик</b>	- Администрация муниципального образования сельского поселения «Село Вознесенье».
<b>Разработчики программы</b>	- отдел архитектуры и градостроительства администрации МР «Тарусский район»; - отдел социально-экономического развития и муниципального хозяйства администрации МР «Тарусский район».
<b>Цели и задачи программы</b>	- доступность и качество предоставляемых услуг товаров и организаций коммунального комплекса потребителям; - формирование на основе анализа состояния и тенденций территориального развития муниципального образования сельского поселения комплексного развития мощностей его энергосберегающих систем (определение сроков и

объемов их ввода);

- разработка производственных, организационных, финансовых механизмов и мероприятий, направленных на развитие и модернизацию систем коммунальной инфраструктуры, в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства.
- создание условий для решения проблемы жилищного строительства путем внедрения новых систем обеспечения объектов строительства инженерными коммуникациями

**Перечень основных мероприятий**

- Определение основных направлений жилищной;
- разработка совместно с организациями коммунального комплекса мероприятий по реконструкции и развитию коммунальной инфраструктуры, необходимых для обеспечения земельных участков, предназначенных под соответствующими инженерными коммуникациями.

**Исполнители**

- Основных мероприятий**
- Администрация МО СП "Село Вознесенье";
  - филиал "Калугазэнерго" ПО «Обнинские электросети»;
  - ООО «Калугарегионгаз»;
  - ООО "Калужский областной водоканал»;
  - МУП Таруса;
  - «Тарусажилдлрстрой-Заказчик»;
  - инвесторы.

**Ожидаемые**

**результаты**

- Обеспечение снабжения энергоресурсами потребителей.
- муниципального образования СП "Село Вознесенье" с учетом развития;
- обеспечение относительно равных условий для организаций-застройщиков, создание стимулов для привлечения их к участию в застройке планировочных решений (демонополизация и развитие конкурентности на рынке жилищного строительства);
- снижение аварийности, снижение среднего процента износа всех видов инженерных коммуникаций;
- обеспечение повышения качества оказываемых потребителями коммунальных услуг;
- улучшение экологической обстановки в районе
- **Источники финансирования программы**

**Источники**

**финансирования**

**устанавливаются в**  
соответствии с п. 1 статьи 10 Федерального закона от

30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" и определяются в дальнейшем структурой источников финансирования инвестиционных программ конкретных организаций комплекса.

## **2. Содержание проблемы и обоснование путей ее решения**

До настоящего времени остаются открытыми вопросы взимания платы за подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения или компенсации предприятиям коммунального комплекса затрат на строительство (реконструкцию) сетевого хозяйства для обеспечения потребностей строящихся либо модернизируемых объектов.

Для достижения баланса между интересами потребителей услуг организаций коммунального комплекса и интересами самих коммунальных предприятий, а также для обеспечения эффективного функционирования организаций коммунального комплекса Федеральным законом от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования цен и тарифов предприятий коммунального комплекса" предусмотрен механизм установления платы за подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Одним из этапов реализации механизма установления платы за подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения является разработка и утверждение программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Необходимость внедрения программы на территории сельского поселения обусловлена не только перспективой развития сельского поселения, но и общим состоянием энергетического хозяйства поселения, которое не позволяет обеспечить необходимый объем и уровень снабжения энергетическими ресурсами с учетом планируемого ввода объектов в 2014-2024 годах.

## **3. Характеристика технического состояния объектов и сооружений**

В связи с длительной эксплуатацией практически все инженерные сети имеют высокий процент износа, поэтому на их содержание требуются огромные средства, и как следствие растет себестоимость предоставляемых услуг. Из года в год снижается их способность к выполнению своих функциональных задач. Планово-предупредительный ремонт сетей уступил место аварийно-восстановительным работам, затраты на проведение которых значительно выше, чем на плановый ремонт.

### **3.1. Водоснабжение**

Водоснабжение на территории сельского поселения «Село Вознесенье» на хозяйственно-питьевые нужды населения требует определенных затрат, в связи с износом более 90% водопроводных сетей, протяженность которых достигает 10 км, в связи с необходимостью ремонта канализационных сетей, износ 90%, протяженность 4 км, необходимостью в постройке дополнительной водонапорной башни и системы очистных сооружений.



1.	<b>С/П «Село Вознесенье»</b> - д.Коломнино стро-во до 2025 года: - скважина; -башня Рожновского.	3	1460т. кбм				
		2					

Таблица 3

## Мероприятия по развитию системы электроснабжения

№п/п	Наименование проекта	Ед.изм	Всего прирост мощности	Период реализации программы				
				2014	2015 - 2024	2016	2018	2020
1.	<b>С/П «Село Вознесенье»</b> -д.Коломнино ТП-250кВа Мини- ТЭЦ	Ед. подст-я Ед	250 5,5МВт	-	1			1

Таблица 4

## Мероприятия по развитию системы газоснабжению

№п/п	Наименование проекта	Ед.изм	Всего прирост Мощности в год	Период реализации программы				
				2014	2015- 2024	2018	2020	2024
1.С/П «Село Вознесенье» д.Коломнино	Газопр-д в/д -н/д	км	8 7/600т. кб.м.				5 3	3 4