

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Калуга

1 февраля 2021 г. в 14:50

Состав комиссии:

1. Кирюхина Т.С. - заместитель директора Фонда имущества Калужской области, председатель комиссии;
2. Лихоманова О.В. - начальник отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, заместитель председателя комиссии;
3. Шевцов Ю.Г. - начальник отдела программно-технического обеспечения Фонда имущества Калужской области член комиссии;
4. Веревкина Е.Ю. - заместитель начальника отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
5. Решитько Е.С. - ведущий экономист отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
6. Бармотина Т.Н. - ведущий экономист отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии.

Регистрационный номер торгов: 071220/1904414/04

Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:20:070501:283, площадью 582 кв. м, адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Тарусский, д. Хрущево, ул. Ромашковая, д. 32.

Особые отметки: сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 25.11.2019. Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.

Ограничения прав на земельный участок, сведения о частях земельного участка и обременениях: часть земельного участка с учетным номером 1, площадью 447 кв.м - вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах охранной зоны приведены в Правилах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160; Реестровый номер границы: 40.20.2.19.

Начальная цена земельного участка: 174 669,84 руб.

Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной цены): 174 669,84 руб.

Форма собственности: неразграниченная.

Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

Уполномоченный орган: Администрация муниципального района «Тарусский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Администрации муниципального района «Тарусский район» Калужской области 06.10.2020 № 395.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 1 февраля 2021 г. в 14:50 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал.

Комиссия подводит итоги приема заявок и отмечает, что за период с 15 декабря 2020 г. по 27 января 2021 г. на участие в аукционе по продаже земельного участка, являющегося предметом аукциона, были поданы заявки от следующих заявителей:

1. Гринькин Владимир Андреевич – заявка № 19028 от 25.01.2021 в 08:30.

Наименование (имена) заявителей, отзывавших заявки: не имеется.

Комиссия рассмотрела заявку и документы заявителя, установила соответствие заявки на участие в аукционе и заявителя всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, а также установила факт поступления задатка:

1. Гринькин Владимир Андреевич - выписка из счета от 25.01.2021 на сумму 174 669,84 руб.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия РЕШИЛА:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона с момента подписания настоящего протокола следующего заявителя:

1. Гринькин Владимир Андреевич - (место жительства: г. Москва, ул. Дачная, д. 5, кв. 22).

2. Отказать в допуске к участию в аукционе: не имеется.

Комиссия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Признать аукцион по продаже земельного участка, являющегося предметом аукциона несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка (п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине, указанной в пункте 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения заявки обязан направить заявителю, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи

При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае уклонения заявителя от заключения договора купли-продажи земельного участка задаток ему не возвращается.

| | | |
|-----------------------------------|----------------|-------------------|
| Председатель комиссии | «ЗА» (подпись) | /Кирюхина Т.С./ |
| Заместитель председателя комиссии | «ЗА» (подпись) | /Лихоманова О.В./ |
| Члены комиссии | Отсутствует | /Шевцов Ю.Г./ |
| | Отсутствует | /Веревкина Е.Ю./ |
| | «ЗА» (подпись) | /Решитько Е.С./ |
| | «ЗА» (подпись) | /Бармотина Т.Н./ |

Примечание: при подписании протокола членами комиссии указать "ЗА" или "ПРОТИВ".