

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Калуга

05 июля 2021 г. в 14:50

Состав комиссии:

1. Кирюхина Т.С. - заместитель директора Фонда имущества Калужской области, председатель комиссии;
2. Лихоманова О.В. - начальник отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, заместитель председателя комиссии;
3. Шевцов Ю.Г. - начальник отдела программно-технического обеспечения Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
5. Бармотина Т.Н. - ведущий экономист отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
6. Орехов Д.С. - ведущий юрист отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии.

Регистрационный номер торгов: 140521/1904414/03

Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:20:040201:528, площадью 1438 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Тарусский район, д. Кольцово, ул. Московская, в районе д.69.

Ограничения прав на земельный участок: не имеется.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки МО СП «Село Лопатино» Тарусского района Калужской области, утвержденных Решением Сельской Думы СП «Село Лопатино» от 04.02.2019 № 3 земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 - зона застройки малоэтажными жилыми домами (Приложение № 4 к аукционной документации).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям водоснабжения и водоотведения: возможности подключения не имеется. (письмо ГП Калужской области «Калугаоблводоканал» от 08.04.2021 № 1473-21).

- к сетям газоснабжения: возможность подключения имеется, ближайший газопровод низкого давления Д63мм по ул. Московская д.Кольцово (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» от 09.04.2021 № НА-02/602).

Начальная цена земельного участка: 273 291,90 руб.

Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной цены предмета аукциона): 273 291,90 руб.

Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

Уполномоченный орган: Администрация муниципального района «Тарусский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации муниципального района «Тарусский район» Калужской области от 11.05.2021 № 252.

Форма собственности: неразграниченная.

Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112 - ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», могут являться только граждане.

Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 05 июля 2021 г. в 14:50 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал.

Комиссия подводит итоги приема заявок и отмечает, что за период с 26 мая 2021 по 30 июня 2021 г. участие в аукционе по продаже земельного участка, являющегося предметом аукциона, были поданы заявки от следующих заявителей:

1. Филиппов Михаил Владимирович – заявка № 18498 от 30.06.2021 в 10:42

2. Бабадей Дарья Андреевна – заявка № 18535 от 30.06.2021 в 12:33

Наименование (имена) заявителей, отзывавших заявки: не имеется.

Комиссия рассмотрела заявки и документы заявителей на соответствие заявок на участие в аукционе и заявителя всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, а также установила факт поступления задатка:

1. Филиппов Михаил Владимирович - выписка из счета от 01.07.2021 на сумму 273 292,00руб.

2. Бабадей Дарья Андреевна - выписка из счета от 30.06.2021 на сумму 273 291,90руб.

На основании результатов рассмотрения заявки комиссия РЕШИЛА:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона с момента подписания настоящего протокола следующих заявителей:

1. Филиппов Михаил Владимирович
2. Бабадей Дарья Андреевна

2. Отказать в допуске к участию в аукционе: не имеется.

Председатель комиссии	«ЗА» подпись	/Кирюхина Т.С./
Заместитель председателя комиссии	«ЗА» подпись	/Лихоманова О.В./
Члены комиссии	«ЗА» подпись	/Шевцов Ю.Г./
	«ЗА» подпись	/Бармотина Т.Н./
	«ЗА» подпись	/Орехов Д.С./

Примечание: при подписании протокола членами комиссии указать "ЗА" или "ПРОТИВ".