

**УТВЕРЖДАЮ**  
Директор  
Бюджетного специализированного учреждения  
«Фонд имущества Калужской области»

\_\_\_\_\_ Н.А. Мазина

**18 января 2021 г.**

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**об итогах проведения аукциона**

г. Калуга

**18 января 2021 г. в 10:30**

**Состав комиссии**

1. Кирюхина Т.С. - заместитель директора Фонда имущества Калужской области, председатель комиссии;
2. Лихоманова О.В. - начальник отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, заместитель председателя комиссии;
3. Шевцов Ю.Г. - начальник отдела программно-технического обеспечения Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
4. Веревкина Е.Ю. - заместитель начальника отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
5. Решитько Е.С. - ведущий экономист отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии, аукционист;
6. Юденкова Ю.В. - ведущий экономист отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области;
7. Бармотина Т.Н. - член комиссии- экономист 1 кат. отдела проведения мониторинга информационного маркетингового центра (ИМЦ), Фонда имущества Калужской области, член комиссии.

*Регистрационный номер торгов: 111120/1904414/04*

*При проведении аукциона осуществлялась аудио и видеозапись.*

**Предмет аукциона:** продажа земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:20:061001:366, площадью 868 кв. м, адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Тарусский, д. Лаговщина.

Ограничения прав на земельный участок: не имеется.

**Начальная цена предмета аукциона:** 151 136,16 руб.

**Шаг аукциона:** 4 534,08 руб.

**Организатор аукциона:** Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

**Уполномоченный орган:** Администрация муниципального района «Тарусский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Администрации муниципального района «Тарусский район» Калужской области 06.10.2020 № 396.

**Форма собственности:** неразграниченная.

**Форма торгов:** аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

**Дата, время и место проведения аукциона:** 18 января 2021 г. в 10:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал.

Участниками аукциона по продаже земельного участка, являющегося предметом аукциона, согласно протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе № 1 от 15.01.2021, признаны:

1. Котельников Виктор Михайлович - (место жительства: г. Москва, ул. Подольских Курсантов, д. 12, корп. 1, кв. 268), по доверенности Матвеева Т.С.;
2. Мардарь Константин Дмитриевич;
3. Кудрявцев Кирилл Андреевич.

Единственное предложение о начальной цене предмета аукциона сделал участник № 1 в размере 151 136 руб. 16 коп.

**Признать аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, несостоявшимся, в связи с тем, что после троекратного объявления о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона (п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).**

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине, указанной в пункте 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня составления протокола о результатах аукциона направляет единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи.

При этом договор купли-продажи земельного участка заключается с единственным принявшим участие в аукционе его участником в размере равном начальной цене предмета аукциона в течение 30 дней со дня направления проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в сети «Интернет».

В случае уклонения единственного принявшего участие в аукционе его участника от заключения договора купли-продажи земельного участка задаток ему не возвращается.

Председатель комиссии	«ЗА» (подпись)	/Кирюхина Т.С./
Заместитель председателя комиссии	«ЗА» (подпись)	/Лихоманова О.В./
Члены комиссии	«ЗА» (подпись)	/Шевцов Ю.Г./
	Отсутствует	/Веревкина Е.Ю./
Аукционист	«ЗА» (подпись)	/Решитько Е.С./
	Отсутствует	/Юденкова Ю.В./
	Отсутствует	/Бармотина Т.Н./

Примечание: при подписании протокола членами комиссии указать "ЗА" или "ПРОТИВ"