

**УТВЕРЖДАЮ**  
Директор  
Бюджетного специализированного учреждения  
«Фонд имущества Калужской области»

\_\_\_\_\_ Н.А. Мазина

**05 июля 2021 г.**

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**об итогах проведения аукциона**

г. Калуга

**05 июля 2021 г. в 12:00**

**Состав комиссии:**

1. Кирюхина Т.С. - заместитель директора Фонда имущества Калужской области, председатель комиссии;
2. Лихоманова О.В. - начальник отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, заместитель председателя комиссии;
3. Шевцов Ю.Г. - начальник отдела программно-технического обеспечения Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
4. Бармотина Т.Н. - ведущий экономист отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
5. Орехов Д.С. - ведущий юрисконсульт отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии, аукционист.

*Регистрационный номер торгов: 140521/1904414/02*

*При проведении аукциона осуществлялась аудио и видеозапись.*

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:20:121001:225, площадью 1000 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Тарусский, д. Парсуковский карьер.

Ограничения прав на земельный участок: не имеются.

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

**Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):** 21 640, 50 руб.

**Шаг аукциона:** 649, 22 руб.

**Организатор аукциона:** Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

**Уполномоченный орган:** Администрация муниципального района «Тарусский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации муниципального района «Тарусский район» Калужской области от 11.05.2021 № 254.

**Форма собственности:** неразграниченная.

**Форма торгов:** аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112 - ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», могут являться только граждане.

**Дата, время и место проведения аукциона:** **05 июля 2021 г. в 12:00** по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал.

Участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, согласно протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе № 1 от 02.07.2021 г., признаны:

1. Иванушкина Надежда Васильевна (место жительства: Калужская область, Тарусский район, д.Парсуковский карьер, 3)
2. Щедроткин Алексей Владимирович - неявка
3. Бабадей Дарья Андреевна
4. Правдин Вадим Николаевич - неявка
5. Кудрявцев Кирилл Андреевич - неявка
6. Мардарь Константин Дмитриевич - неявка
7. Балясова Ирина Сергеевна - неявка
8. Сарафанов Сергей Витальевич - неявка
9. Филиппов Михаил Владимирович - неявка
10. Белевитин Сергей Александрович - неявка

11. Лозовский Сергей Владимирович - неявка

Последнее предложение о размере ежегодной арендной платы за земельный участок сделал участник № 1 в сумме 22 289 руб. 72 коп.

Предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы за земельный участок сделал участник № 3 в сумме 21 640 руб. 50 коп.

**КОМИССИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Победитель аукциона:

**Иванушкина Надежда Васильевна** (место регистрации: Калужская область, Тарусский район, д.Парсуковский карьер, 3), предложившая размер ежегодной арендной платы за земельный участок в сумме: 22 289 руб. 72 коп. (Двадцать две тысяч двести восемьдесят девять руб. 72 коп.).

2. Участник аукциона:

**Бабадей Дарья Андреевна** (место жительства: г. Москва, ул. Голубинская, д. 24, к.1, кв. 136), которая сделала предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы за земельный участок в сумме: 21 640 руб. 50 коп. (Двадцать восемь тысяч двести тридцать шесть руб. 50 коп.).

*В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня составления протокола о результатах аукциона направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды.*

*При этом договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона в течение 30 дней со дня направления проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в сети «Интернет».*

*Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления его победителю аукциона не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, предлагается заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.*

*В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается.*

Председатель комиссии	«ЗА» подпись	/Кирюхина Т.С./
Заместитель председателя комиссии	«ЗА» подпись	/Лихоманова О.В./
Члены комиссии	«ЗА» подпись	/Шевцов Ю.Г./
	отсутствует	/Бармотина Т.Н./
	«ЗА» подпись	/Орехов Д.С./

Примечание: при подписании протокола членами комиссии указать "ЗА" или "ПРОТИВ"

Победитель аукциона: Иванушкина Надежда Васильевна \_\_\_\_\_

Протокол № 2 от 05.07.2021 г. получил: Иванушкина Надежда Васильевна \_\_\_\_\_

05.07 2021 г.