

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Калуга

14 апреля 2021 г. в 14:40

Состав комиссии:

1. Кирюхина Т.С. - заместитель директора Фонда имущества Калужской области, председатель комиссии;
2. Лихоманова О.В. - начальник отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, заместитель председателя комиссии;
3. Шевцов Ю.Г. - начальник отдела программно-технического обеспечения Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
4. Бармотина Т.Н. - ведущий экономист отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
5. Орехов Д.С. - экономист 1 категории отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии, аукционист.

Регистрационный номер торгов: 090321/1904414/01

Предмет аукциона: продаже земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: **для ведения личного подсобного хозяйства:**

Лот № 1 – с кадастровым номером 40:20:050801:298, площадью 784 кв. м, адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Тарусский, д. Слободка;

Лот № 2 – с кадастровым номером 40:20:041001:1057, площадью 706 кв. м, адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Тарусский район, с. Лопатино.

Ограничения прав на земельные участки по конкретному лоту: не имеются.

Начальная цена земельного участка:

Лот № 1: 204 506,40 руб.

Лот № 2: 175 102,12 руб.

Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной цены предмета аукциона):

лоту № 1: 204 506,40 руб.

лоту № 2: 175 102,12 руб.

Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

Уполномоченный орган: Администрация муниципального района «Тарусский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации муниципального района «Тарусский район» Калужской области от 13.01.2021 № 10 (Лот № 1), № 8 (Лот № 2).

Форма собственности: неразграниченная.

Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112 - ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», могут являться только граждане.

Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 14 апреля 2021 г. в 14:40 по месту проведения аукциона.

Комиссия подводит итоги приема заявок и отмечает, что за период с 15 марта 2021 г. по 9 апреля 2021 г. на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона по конкретному лоту, были поданы заявки от следующих заявителей:

Лот № 1:

1. Ефремов Александр Львович - заявка № 19623 от 17.03.2021 в 8:20.

Лот № 2: заявки на участие в аукцион не поступали.

Наименование (имена) заявителей, отозвавших заявки: *не имеется.*

Комиссия рассмотрела заявку и документы заявителя на соответствие заявок на участие в аукционе и заявителей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, а также установила факт поступления задатка:

Лот № 1:

1. Ефремов Александр Львович - выписка из счета за 16.03.2021 на сумму 204 506,40 руб.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия РЕШИЛА:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона с момента подписания настоящего протокола следующего заявителя:

Лот № 1:

- Ефремов Александр Львович (место жительства: г. Москва, ул. Мусы Джалиля, д. 8, корп. 3, кв. 392).

2. **Отказать в допуске к участию в аукционе:** не имеется.

КОМИССИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Признать аукцион по продаже земельного участка, являющегося предметом аукциона по лоту № 1, несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка (п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине, указанной в пункте 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения заявки обязан направить заявителю, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае уклонения заявителя от заключения договора купли-продажи земельного участка задаток ему не возвращается.

2. Признать аукцион по продаже земельного участка, являющегося предметом аукциона по лоту № 2, несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Председатель комиссии	_____	/Кирюхина Т.С./
Заместитель председателя комиссии	_____	/Лихоманова О.В./
Члены комиссии	_____	/Шевцов Ю.Г./
	_____	/Бармотина Т.Н./
	_____	/Орехов Д.С./

Примечание: при подписании протокола членами комиссии указать "ЗА" или "ПРОТИВ".