

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Калуга

26 апреля 2021 г. в 14:10

Состав комиссии:

Регистрационный номер торгов: 240221/1904414/06

1. Кирюхина Т.С. - заместитель директора Фонда имущества Калужской области, председатель комиссии;
2. Лихоманова О.В. - начальник отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, заместитель председателя комиссии;
3. Шевцов Ю.Г. - начальник отдела программно-технического обеспечения Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
4. Бармотина Т.Н. - ведущий экономист отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
5. Орехов Д.С. - ведущий юрист отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии, аукционист.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: 2.2. для ведения личного подсобного хозяйства, для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:20:070501:287, площадью 900 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Тарусский, д. Хрущево, ул. Зеленая, в районе д. 1.

Особые отметки: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса Российской Федерации, срок действия с 18.02.2020, Постановлением Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160.

Ограничения прав на земельный участок:

1) учетный номер части - 1, площадью 499 кв.м., ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса Российской Федерации, реквизиты документа-основания: Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160, содержание ограничений приведены в Правилах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160, реестровой норме границы: 40.20.2.19;

2) по территории указанного участка проходит газопровод высокого давления второй категории (Приложение № 5 к аукционной документации).

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 40 516,20 руб.

Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной цены предмета аукциона): 40 516,20 руб.

Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

Уполномоченный орган: Администрация муниципального района «Тарусский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации муниципального района «Тарусский район» Калужской области от 15.02.2021 № 77.

Форма собственности: неразграниченная.

Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112 - ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», могут являться только граждане.

Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 26 апреля 2021 г. в 14:10 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал.

Комиссия подводит итоги приема заявок и отмечает, что за период с 17 марта 2021 г. по 21 апреля 2021 г. на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, были поданы заявки от следующих заявителей:

1. Поваров Константин Сергеевич - заявка № 17893 от 12.04.2021 в 12:33;
2. Белевитин Сергей Александрович - заявка № 17952 от 21.04.2021 в 12:39;
3. Филиппов Михаил Владимирович - заявка № 17954 от 21.04.2021 в 12:41;

Наименование (имена) заявителей, отзывавших заявки: не имеется.

Комиссия рассмотрела заявки и документы заявителей на соответствие заявок на участие в аукционе и заявителей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, а также установила факт поступления задатков:

1. Поваров Константин Сергеевич - выписка из счета от 6.04.2021 на сумму 40 516,20 руб.;
2. Белевитин Сергей Александрович - выписка из счета от 22.04.2021 на сумму 40 516,20 руб.;
3. Филиппов Михаил Владимирович - выписка из счета от 22.04.2021 на сумму 40 516,20 руб.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия РЕШИЛА:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона с момента подписания настоящего протокола следующих заявителей:

1. Поваров Константин Сергеевич;
2. Белевитин Сергей Александрович;
3. Филиппов Михаил Владимирович.

2. Отказать в допуске к участию в аукционе: не имеется.

Председатель комиссии	_____	/Кирюхина Т.С./
Заместитель председателя комиссии	_____	/Лихоманова О.В./
Члены комиссии	_____	/Шевцов Ю.Г./
	_____	/Бармотина Т.Н./
	_____	/Орехов Д.С./

Примечание: при подписании протокола членами комиссии указать "ЗА" или "ПРОТИВ".