

УТВЕРЖДАЮ
Директор
Бюджетного специализированного учреждения
«Фонд имущества Калужской области»

_____ В.В. Грачёв
14 февраля 2022 г.

ПРОТОКОЛ № 2
об итогах проведения аукциона по лоту № 1

г. Калуга

14 февраля 2022г. в 11:30

Состав комиссии:

1. Лихоманова О.В. - начальник отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, председатель комиссии;
2. Гаврилина Е.М. - заместитель начальника отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, заместитель председателя комиссии;
3. Трофимов Д.С. - главный специалист отдела программно-технического обеспечения Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
4. Бармотина Т.Н. - ведущий экономист отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
5. Орехов Д.С. - ведущий юрисконсульт отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, аукционист, член комиссии;
6. Иванюхина Д.А. - ведущий экономист отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии.

*Регистрационный номер торгов на www.torgi.gov.ru: 241221/1904414/02
При проведении аукциона осуществлялась аудио и видеозапись.*

Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства с кадастровым номером **40:20:070401:429**, площадью **3000** кв. м, адрес в соответствии с ФИАС: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Тарусский район, д. Салтыково, ул. Парковая (в районе д. № 14 - № 23).

Ограничения прав на земельный участок: не имеются.

Начальная цена земельного участка: 965 310 руб.

Шаг аукциона: 28 959,30 руб.

Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

Уполномоченный орган: Администрация муниципального района «Тарусский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации муниципального района «Тарусский район» Калужской области от 09.12.2021 № 622.

Форма собственности: неразграниченная.

Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112 - ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», могут являться только граждане.

Дата, время и место проведения аукциона: **14 февраля 2022 г. в 11:30** по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал.

Участниками аукциона по продаже земельного участка, являющегося предметом аукциона по лоту № 1 согласно протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 11 февраля 2022 г. признаны:

1. Чухуа Светлана Юрьевна (место жительства: г. Москва, ул. Пивченкова, д. 1, корп. 1, кв. 19) , участвовал по доверенности - Мосичкин Петр Иванович;
2. Балясова Ирина Сергеевна - неявка.

КОМИССИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Признать аукцион по продаже земельного участка земельного участка, являющегося предметом аукциона по лоту № 1, несостоявшимся, в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник (п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине, указанной в пункте 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня составления протокола о результатах аукциона направляет единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли - продажи.

При этом договор купли - продажи земельного участка заключается с единственным принявшим участие в аукционе его участником в размере равном начальной цене предмета аукциона в течение 30 дней со дня направления проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в сети «Интернет».

В случае уклонения единственного принявшего участие в аукционе его участника от заключения договора купли – продажи земельного участка задаток ему не возвращается.

Председатель комиссии	_____	/Лихоманова О.В./
Заместитель председателя комиссии	_____	/Гаврилина Е.М./
Члены комиссии	_____	/Трофимов Д.С./
	_____	/Бармотина Т.Н./
Аукционист	_____	/Орехов Д.С./
	_____	/Иванюхина Д.А./

Примечание: при подписании протокола членами комиссии указать "ЗА" или "ПРОТИВ"