ИЗВЕЩЕНИЕ

об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех видов объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Калужской области

На основании приказа министерства экономического развития Калужской области от 01.10.2020 № 1690-п на территории Калужской области утверждены результаты определения кадастровой стоимости всех видов объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Калужской области по состоянию на 1 января 2020 года.

День начала применения сведений о кадастровой стоимости - 1 января 2021 года.

Данный приказ размещен на официальном портале органов власти Калужской области на странице министерства экономического развития в разделе земельно-имущественные отношения/государственная кадастровая оценка/результаты определения кадастровой стоимости/объекты капитального строительства

http://admoblkaluga.ru/sub/econom/Zem_imush_otnosh/gosudarstvennaya-kadastrovaya-otsenka/obekty-kapitalnogo-stroitelstva.php

Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, а также получение разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости, осуществляется государственным бюджетным учреждением Калужской области «Центр кадастровой оценки» (далее – бюджетное учреждение) (248001, г. Калуга, ул. Плеханова, д. 45, тел. 8(4842) 277-005). Необходимая информация по формам и способам обращения размещена на официальном сайте бюджетного учреждения по адресу: ckoklg.ru.

Днем подачи обращения об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (далее – ошибок), считается день его представления в бюджетное учреждение или многофункциональный центр, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае его направления почтовой связью), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг.

Обращение об исправлении ошибок, должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, подавшего обращение об исправлении ошибок;

2) кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого подается обращение об исправлении ошибок;

3) суть обращения (указание на содержание допущенных технических и (или) методологических ошибок) об исправлении ошибок, с указанием (по желанию) номеров страниц отчета, на которых содержатся соответствующие ошибки;

4) информацию о необходимости предоставления разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости.

К обращению об исправлении ошибок, прилагаются документы, подтверждающие наличие ошибок, может быть приложена декларация о характеристиках объекта недвижимости.

Бюджетное учреждение рассматривает обращение об исправлении ошибок, в течение тридцати дней со дня его поступления.

В случае необходимости получения информации, не имеющейся в распоряжении бюджетного учреждения, для рассмотрения обращения об исправлении ошибок, срок рассмотрения такого обращения может быть увеличен на тридцать дней, о чем бюджетное учреждение обязано уведомить лицо, направившее указанное обращение.

По итогам рассмотрения обращения об исправлении ошибок, бюджетным учреждением могут быть приняты:

1) решение о пересчете кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок;

2) решение об отказе в пересчете кадастровой стоимости, если наличие ошибок, не выявлено.

Бюджетное учреждение по итогам рассмотрения обращения об исправлении ошибок направляет заявителю ответ, а также правообладателям объектов недвижимости, в отношении которых принято решение о пересчете кадастровой стоимости, при наличии у бюджетного учреждения информации о правообладателях объектов недвижимости, уведомление о принятом решении с приложением его копии.

В случае если способ получения информации о рассмотрении обращения об исправлении ошибок (в том числе почтовым отправлением или по электронной почте) не указан в таком обращении, то ответ на обращение об исправлении ошибок направляется заявителю по адресам, содержащимся в указанном обращении.