



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТАРУССКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ (исполнительно-распорядительный орган)
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ДЕРЕВНЯ ПОХВИСНЕВО»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 апреля 2019 года

№ 43

«О внесении изменений в Постановление администрации (исполнительно-распорядительного органа) сельского поселения «Деревня Похвиснево» «О внесении изменений в Постановление администрации (исполнительно-распорядительного органа) сельского поселения «Деревня Похвиснево» от 24.08.2018г №63 «Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Похвиснево» на 2017-2026 гг.»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.10.2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 01.10.2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», Генеральным планом сельского поселения «Деревня Похвиснево», администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Похвиснево»

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Внести изменения в Постановление администрации (исполнительно-распорядительного органа) сельского поселения «Деревня Похвиснево» от 24.08.2018г №63 «Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Похвиснево» на 2017-2026 гг.» изложив Приложение в новой редакции (Приложение).
2. Контроль за исполнением муниципальной программы оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования) в районной газете «Октябрь» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» в разделе «Сельские поселения» на странице сельского поселения «Деревня Похвиснево» в сети Интернет»

Глава администрации
СП «Деревня Похвиснево»



Н.В.Осеев

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ДЕРЕВНЯ ПОХВИСНЕВО»
НА 2017-2026 ГОДЫ**

Паспорт программы

Наименование программы:	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры на территории сельского поселения «Деревня Похвиснево» на 2017-2026 годы.
Основание разработки программы:	Градостроительный Кодекс Российской Федерации, Федеральный Закон № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 г. №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», Генеральный план сельского поселения «Деревня Похвиснево» Устав сельского поселения «Деревня Похвиснево»
Заказчик программы: Разработчик программы:	Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Похвиснево» Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Похвиснево» местонахождение Калужская область, Тарусский район, д.Похвиснево, ул.Центральная, д.3
Основная цель программы:	Повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости, экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, личных подсобных хозяйств торговой инфраструктуры и сферы услуг.
Задачи программы:	1.Создание правовых, организационных, институциональных и экономических условий для перехода к устойчивому социальному развитию поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления; 2. Развитие и расширение информационно-консультационного и правового обслуживания населения; 3. Благоустройство поселения; 5. Развитие социальной инфраструктуры, культуры, физкультуры и спорта: повышение роли физкультуры и спорта в деле профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма; 6. Ремонт объектов культуры и активизация культурной деятельности; 7. Развитие личных подсобных хозяйств; 8. Создание условий для безопасного проживания населения на территории поселения.

	9. Содействие развитию малого предпринимательства, организации новых рабочих мест; 10. Содействие в привлечении молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих); 11. Содействие в обеспечении социальной поддержки слабозащищённым слоям населения; 12. Привлечение средств из бюджетов различных уровней на укрепление жилищно-коммунальной сферы, культуры, развитие физкультуры и спорта.
Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры	Развитие сети объектов социальной инфраструктуры сельского поселения с увеличением мощностей
Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	Строительство универсальной спортивной площадки в д.Похвиснево – 2018 год
Сроки реализации Программы:	2017-2026 годы Программа реализуется в 3 этапа: I этап: 2017-2020 II этап: 2021 -2024 III этап: 2025 - 2026
Основные исполнители программы	- Администрация СП «Деревня Похвиснево»;
Объемы и источники финансирования Программы (млн.руб)	Программа финансируется из местного, районного, областного и федерального бюджетов, инвестиционных ресурсов предприятий, организаций, предпринимателей Общий прогнозируемый объем финансирования Программы составит: 12 300 000 руб. в том числе: 2017 г. – 4 600 000 руб.; 2018 г. – 1 000 000 руб.; 2019 г. – 700 000 руб.; 2020 г. – 1 000 000 руб.; 2021г. – 1 000 000 руб.; 2022 – 2026 гг. – 4 000 000 руб.
Ожидаемые результаты реализации программы	Повышение качества, комфортности и уровня жизни населения сельского поселения Нормативная доступность и обеспеченность объектами социальной инфраструктуры жителей сельского поселения
Система контроля за исполнением Программы:	- Администрация СП «Деревня Похвиснево»

Введение

Стратегический план развития сельского поселения отвечает потребностям и проживающего на его территории населения, и объективно происходящих на его территории процессов. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры на территории сельского поселения «Деревня Похвиснево» (далее – Программа) содержит чёткое представление о стратегических целях, ресурсах, потенциале и об основных направлениях социального развития поселения на среднесрочную перспективу. Кроме того, Программа содержит совокупность увязанных по ресурсам, исполнителям и срокам реализации мероприятий, направленных на достижение стратегических целей социального развития сельского поселения.

Цели развития поселения и программные мероприятия, а также необходимые для их реализации ресурсы, обозначенные в Программе, могут ежегодно корректироваться и дополняться в зависимости от складывающейся ситуации, изменения внутренних и внешних условий.

Разработка настоящей Программы обусловлена необходимостью определить приоритетные по социальной значимости стратегические линии устойчивого развития сельского поселения «Деревня Похвиснево» - доступные для потенциала территории, адекватные географическому, демографическому, экономическому, социокультурному потенциалу. Программа устойчивого развития направлена на осуществление комплекса мер, способствующих стабилизации и развитию экономики, повышению уровня занятости населения, решению остро стоящих социальных проблем, межведомственной, внутри муниципальной, межмуниципальной.

Главной целью Программы является повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, личных подсобных хозяйств, торговой инфраструктуры и сферы услуг. Благоприятные условия для жизни населения - это возможность полноценной занятости, получения высоких и устойчивых доходов, доступность широкого спектра социальных услуг, соблюдение высоких экологических стандартов жизни.

1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

1.1. Описание социально-экономического состояния поселения, городского округа, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения

Анализ социального развития сельского поселения

Общая площадь сельского поселения «Деревня Похвиснево» составляет 6177 га. Численность населения на 01.12.2016 года составила 385 человек. В состав поселения входят деревни: д.Похвиснево, с.Истомино, д.Ложкино, д.Слободка, д.Лыткино, д.Подборки, д.Романовка, д.Ильинское.

Наличие земельных ресурсов сельского поселения «Деревня Похвиснево»

Таблица 1

№ п/п	Категория земель	Площадь, га	Процент (%) к общей площади МО
	Общая площадь территории сельского поселения	4835,9	100 %
1	Земли сельскохозяйственного назначения	2145,7	44,4
2	Земли населенных пунктов	322,4	6,7
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики; земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения	18,0	0,4
4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	0	0
5	Земли лесного фонда	2303,4	47,6
6	Земли водного фонда	26,6	0,6
7	Земли запаса	0	0

Из приведенной таблицы видно, что сельскохозяйственные угодья занимают 44 %. Земли сельскохозяйственного назначения являются экономической основой поселения.

Административное деление

Сельское поселение «Деревня Похвиснево» включает в себя 8 населенных пункта, с административным центром в д.Похвиснево

Таблица 2

Наименование поселения, с указанием административного центра	Наименование населенных пунктов, входящих в состав поселения	Численность населения населенного пункта, чел.	Расстояние от населенного пункта до административного центра, км
Сельское поселение «Деревня Похвиснево», административный центр – д.Похвиснево.	д.Похвиснево	281	-
	с.Истомино	51	2,5
	д.Слободка	23	1,5
	д.Лыткино	3	2
	д.Подборки	2	2
	д.Романовка	13	1
	д.Ильинское	12	2,5
	д.Ложкино	-	3

Демографическая ситуация

Общая численность населения сельского поселения «Деревня Похвиснево» на 01.12.2016 года составила 385 человек. Численность трудоспособного возраста составляет 236 человек (55% от общей численности).

Данные о возрастной структуре населения на 01. 12. 2016 г.

Таблица 3

Наименование	Число жителей, чел.	Детей от 0 до 18 лет	Население трудоспособного возраста	Население пенсионного возраста
СП «Деревня Похвиснево»	385	91	236	58

В течение последних 10-ти лет в сельском поселении динамика численности населения является стабильной. Незначительный спад происходит главным образом, вследствие естественной убыли населения, но намечается положительная тенденция к увеличению численности.

На показатели рождаемости влияют: материальное благополучие, государственные выплаты на ребенка, наличие собственного жилья, уверенность в будущем подрастающего поколения.

Рынок труда

Численность трудоспособного населения – 236 человек. Доля численности населения в трудоспособном возрасте от общей составляет 61,3 процентов. Часть населения работает в сельхозпредприятии и в организациях социальной сферы, часть трудоспособного населения вынуждена работать за пределами сельского поселения в г. Таруса, г. Серпухов и тд.

Жилищный фонд

Жилищный фонд сельского поселения «Деревня Похвиснево» по состоянию на 01.01.2016 г. составил 29827 м2 общей площади. По форме собственности жилищный фонд разделяется на частный (99%) и муниципальный (1%).

Распределение жилищного фонда по материалу стен

Таблица 4

Наименование показателя	Общая площадь жилых помещений, м2	Процент (%) к общей площади
1	2	3
По материалу стен		
Каменные, кирпичные	8919	29,9%
Панельные	-	-
Смешанные	-	-
Деревянные	20908	70,1
Всего		100 %

К услугам ЖКХ, предоставляемым в поселении, относится электроснабжение, водоснабжение, водоотведение населения и вывоз мусора. Практически все населенные пункты газифицированы.

Перед органами местного самоуправления поселения стоит задача развития коммунальной инфраструктуры, повышения эффективности и надежности функционирования жилищно-коммунального комплекса.

Торговля и общественное питание

Предприятия торговли представлены тремя объектами розничной торговли:

- дер. Похвиснево – 2 частных магазина;
- дер. Ильинское – 1 частный магазин

Предприятия общественного питания представлены одним объектом:

- дер. Похвиснево– ООО «Усадьба».

Экономическая база

Экономическую базу сельского поселения представляют 7 предприятий различных форм собственности. По отраслевому и функциональному виду деятельности предприятия сельского поселения можно разделить на производственные, сельскохозяйственные, строительные, транспортные, торговые и прочие.

В таблице № 5 представлен перечень предприятий и организаций, расположенных и осуществляющих свою деятельность на территории МО СП «Деревня Похвиснево».

Таблица 5

№ п/п	Наименование организации	Место расположения	Примечание
Торговые предприятия и организации			
1.	Магазин «Фреш»	д. Ильинское	Торговля продуктами питания и товарами народного потребления
2.	Магазин «Электа»	д. Похвиснево	Торговля продуктами питания и товарами народного потребления
3.	ООО «Усадьба»	д. Похвиснево	Предоставление услуг населению
Сельскохозяйственные предприятия и организации			
1.	ООО «Роща»	д. Романовка	Торговля овощами
Прочие предприятия и организации			
1.	администрация сельского поселения «Деревня Похвиснево»	д. Похвиснево	Предоставление услуг населению
2.	Фельдшерско-акушерский пункт	д. Похвиснево	Предоставление услуг населению
3.	Похвисневский СДК (библиотека)	д. Похвиснево	Предоставление услуг населению

Сельское хозяйство поселения

Прогноз развития сельского хозяйства на 2017 год и на период до 2027 года разработан с учетом имеющегося в сельском поселении производственного потенциала, сложившихся тенденций развития личных подсобных хозяйств населения.

Производством яиц в поселении занимаются только в личных подсобных хозяйствах.

Производством овощей в поселении занимаются, в основном личные подсобные хозяйства.

Хозяйства населения в основном занимаются посевами сельскохозяйственных культур (картофель, овощи (открытого и закрытого грунта). Отведенная площадь под сады и огороды практически используется в полном объеме по назначению.

Одной из значимых экономических составляющих для поселения, являются личные подсобные хозяйства и от их развития во многом, зависит сегодня благосостояние населения.

Личные подсобные хозяйства

Таблица 6

Количество ЛПХ на территории поселения:	01.01.2015	01.01.2016	01.01.2017
в населённых пунктах	49	49	51

Наличие животных на территории сельского поселения

Таблица 7

Вид животных (гол.)	01.01.2015	01.01.2016	01.01.2017
КРС всего	94	89	81
В т.ч. С/Х			
ЛПХ	9	9	11
коров	42	41	41
С/Х			
ЛПХ	9	9	11
свиней	79	131	112
С/Х			
ЛПХ	2	5	7
Лошадей	20	20	19
С/Х			
ЛПХ	3	3	3
Овец, коз всего:	427	258	296

1.2. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения услугами

Культура

Сфера культуры и искусства представлена следующими объектами:

- Дом культуры в дер. Похвиснево. Вместимость составляет 50 мест, здание – типовое, площадь - 237,8 кв.м. В Доме культуры поселения созданы взрослые и детские коллективы, работают кружки для взрослых и детей различных направлений.

- Библиотека в дер. Похвиснево. Количество книжного фонда составляет 7000 томов, библиотека расположена в здании Дома культуры.

Одним из основных направлений работы является работа по организации досуга детей и подростков, это: проведение интеллектуальных игр, дней молодежи, уличных и настольных игр, викторин и т.д. Задача культурно-досуговых учреждений - вводить инновационные формы организации досуга населения и увеличить процент охвата населения.

Физическая культура и спорт

Из существующих спортивных сооружений на территории сельского поселения «Деревня Похвиснево» имеются спортивные площадки в д.Похвиснево, с.Истомино.

Образование

Образовательная система сельского поселения «Деревня Похвиснево» – совокупность воспитательных и образовательных учреждений, призванных удовлетворить запросы людей и хозяйственного комплекса поселения в образовательных услугах и качественном специальном образовании.

Общеобразовательные школы

На территории сельского поселения «Деревня Похвиснево» общеобразовательных школ нет. Дети посещают школы в г.Таруса, с.Лопатино.

Услуги образовательных учреждений более высокого уровня (высшее и профессиональное образование) население получает в г. Калуге, г.Серпухов, г.Москва.

Внешкольные учреждения. Важная роль в системе воспитания и образования детей принадлежит внешкольным учреждениям. Сегодня данные учреждения отсутствуют на территории сельского поселения.

Здравоохранение

На территории сельского поселения расположен один фельдшерско-акушерский пункт в дер. Похвиснево расположенный по адресу: д.Похвиснево, ул.Центральная, д. 3-а. Медицинские услуги более высокого уровня население получает в г.Таруса и г. Калуга.

Развитие отраслей социальной сферы

Прогнозом на 2017 год и на период до 2027 года определены следующие приоритеты социального развития сельского поселения «Деревня Похвиснево»:

- повышение уровня жизни сельского поселения, в т.ч. на основе развития социальной инфраструктуры;
- улучшение состояния здоровья населения на основе доступной широким слоям населения медицинской помощи и повышения качества медицинских услуг;
- развитие жилищной сферы сельского поселения;
- создание условий для гармоничного развития подрастающего поколения в сельском поселении;
- сохранение культурного наследия.

1.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры

Анализ динамики численности населения показал, что за десятилетний период численность населения увеличилось, в последние годы наблюдается увеличение численности населения за счет естественного и механического движения населения. В разрезе по населенным пунктам численность населения в д. Похвиснево увеличилась.

МО СП «Деревня Похвиснево»

Этапы	Численность населения
Современное состояние	401 человек
Первая очередь	430 человек
Расчетный срок	480 человек

Однако фактически демографическая ситуация в сельском поселении может отличаться от прогнозируемой. Во-первых, территориальная близость города Таруса и города Серпухов может способствовать привлечению в поселение мигрантов из других территорий. Во-вторых, в поселение будут переезжать жители других населенных пунктов, в связи с новым жилищным строительством на территории поселения.

Исходя из анализа изменения численности населения, отсутствия жилищного строительства в рамках реализации программы ставится задача по сохранению существующих объектов физической культуры и массового спорта и культуры.

1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения

Основы правового регулирования отношений по обеспечению граждан медицинской помощью, образованием, социальной защитой закреплены в Конституции Российской Федерации. В Основном законе страны содержится комплекс социальных норм и гарантий, определяющих в первую очередь базовые принципы формирования социальной

инфраструктуры. Предусмотренные ст. 8 Конституции Российской Федерации поддержка конкуренции, признание и равная защита государственной, муниципальной и частной собственности являются конституционной основой для создания и нормального функционирования государственного, муниципального и частного секторов социальной отрасли, конкуренции и свободы выбора при оказании и при получении различного спектра социальных услуг, что создает реальную основу для повышения качества социальной инфраструктуры. Конституция Российской Федерации содержит иные важнейшие положения, составляющие основу регулирования правоотношений социальной сферы. Так, в статье 41 закреплено право каждого на охрану здоровья и медицинскую помощь, статья 43 закрепляет право каждого на образование – важнейшие права, необходимые для полноценного развития современного общества.

Роль Конституции Российской Федерации в правовом регулировании всех сфер жизни общества, в том числе социальной, заключается в том, что по причине высшей юридической силы Конституции Российской Федерации и ее непосредственного действия на территории всей страны не допускается принятие органами государственной власти и местного самоуправления правовых актов, полностью или частично ей противоречащих.

Принятые в развитие Конституции Российской Федерации Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (далее – Закон № 184-ФЗ) и Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон № 131-ФЗ) разграничивают полномочия в области функционирования и развития социальной инфраструктуры между органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Так, согласно статье 26.3 Закона № 184-ФЗ к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации относится решение следующих вопросов в социальной сфере:

в области социальной защиты: социальная поддержка и социальное обслуживание граждан пожилого возраста и инвалидов, граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, а также детей-сирот, безнадзорных детей, детей, оставшихся без попечения родителей; социальная поддержка ветеранов труда, лиц, проработавших в тылу в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, семей, имеющих детей (в том числе многодетных семей, одиноких родителей), жертв политических репрессий, малоимущих граждан;

в области культуры: организация библиотечного обслуживания населения библиотеками субъекта Российской Федерации, комплектования и обеспечения сохранности их библиотечных фондов, организация и поддержка учреждений культуры и искусства;

в области физической культуры и спорта: осуществление региональных и межмуниципальных программ и проектов в области физической культуры и спорта, организация и проведение официальных региональных и межмуниципальных физкультурных, физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, в том числе физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий по реализации Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО), обеспечение подготовки спортивных сборных команд субъекта Российской Федерации.

Значительное число вопросов по обеспечению населения объектами социальной инфраструктуры в соответствии с нормами Закона № 131-ФЗ отнесено к вопросам местного значения поселений, городских округов. В частности, к вопросам местного значения поселения в социальной сфере относятся:

обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;

организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;

создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;

обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

Решение вопросов по организации предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях, организации предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях на территории поселений отнесено Законом № 131-ФЗ к вопросам местного значения муниципального района, так же как и создание условий для оказания медицинской помощи населению.

В настоящее время в области социальной инфраструктуры действует ряд профильных федеральных законов, устанавливающих правовое регулирование общественных отношений в определенной сфере. К таким законам относятся:

Федеральный закон от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 17.07.1999 № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи»;

Закон Российской Федерации от 09.10.1992 № 3612-1 «Основы законодательства Российской Федерации о культуре».

Указанные нормативные правовые акты регулируют общественные отношения, возникающие в связи с реализацией гражданами их прав на образование, на медицинскую помощь, культурную деятельность, а также устанавливают правовые, организационные, экономические и социальные основы оказания государственной социальной помощи нуждающимся гражданам и основы деятельности в области физической культуры и спорта.

Развитие социальной сферы невозможно без осуществления в нее инвестиций. Правовые акты российского законодательства, регулирующие инвестиции и инвестиционный процесс, направлены на создание благоприятного режима инвестиционной деятельности, в том числе в социальной сфере.

Гражданский кодекс Российской Федерации предусматривает, что при участии Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, они участвуют в таких отношениях на равных началах с иными участниками этих отношений — гражданами и юридическими лицами. К участию же названных субъектов в обороте, как правило, применяются нормы, применимые к участию в обороте юридических лиц (ст. 124 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Система нормативно-правовых актов, регулирующих инвестиционную деятельность в России, включает в себя документы, ряд из которых приняты еще в 90-х годах. Это, в частности, Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Федеральный закон от 09.07.1999 № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации».

Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» является основополагающим законодательным актом в инвестиционной сфере, который определяет правовые и экономические основы инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Российской Федерации, а также устанавливает гарантии равной защиты прав, интересов и имущества субъектов инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, независимо от форм собственности.

Анализ нормативно-правовой базы, регламентирующей инвестиционную деятельность в социальной сфере Российской Федерации, показывает, что к настоящему времени сложилась определенная система правовых актов, регулирующих общие проблемы

(гражданские, бюджетные, таможенные и др. отношения), которые в той или иной мере относятся и к социальной сфере.

В целях создания благоприятных условий для привлечения частных инвестиций в экономику в Калужской области принят Закон Калужской области от 16.12.1998 N 31-ОЗ "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Калужской области", который определяет общие принципы, формы государственной поддержки инвестиционной деятельности органами государственной власти Калужской области, полномочия органов государственной власти Калужской области в сфере инвестиционной деятельности.

На региональном и местном уровне в целях создания благоприятных условий для функционирования и развития социальной инфраструктуры особую роль играют документы территориального планирования и нормативы градостроительного проектирования.

Региональные нормативы градостроительного проектирования Калужской области утверждены Приказом Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 N 59 "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области" и содержат совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения, в том числе в области образования, здравоохранения, физической культуры и спорта и в иных областях, указанным в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Калужской области, а также содержат предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципальных образований и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований.

Мероприятия по строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры в поселении, включая сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, объектов местного значения поселения утверждаются схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения и должны также отражать решения по размещению объектов социальной инфраструктуры, принятые в Схеме территориального планирования Калужской области.

Таким образом, регулирование вопросов развития и функционирования социальной инфраструктуры осуществляется системой нормативных правовых актов, принятых на федеральном, региональном и местном уровнях в различных областях общественных отношений

2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, учитывает планируемые мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры федерального значения, регионального значения, местного значения муниципальных районов, а также мероприятий, реализация которых предусмотрена по иным основаниям за счет внебюджетных источников

Таблица 8

№ п/п	Наименование мероприятия	Показатели	Этапы реализации
Объекты спортивно-оздоровительного назначения			
1.	Строительство открытой спортивной площадки и стадиона в д.Похвиснево	Универсальная спортивная площадка для занятий летними и зимними видами спорта, стадион открытого типа	2018 год

Размещение и строительство объектов культурно-бытового обслуживания должно производиться в соответствии с положениями, указанными в региональных нормативах «Градостроительство. Планировка и застройка населенных пунктов Калужской области», и другими действующими нормативно-правовыми актами.

Мероприятия по развитию объектов массового отдыха, благоустройству и озеленению территории

Создание рекреационных зон и установление их правового режима осуществляются при зонировании территорий в соответствии с Земельным кодексом РФ и Градостроительным кодексом РФ. Указанными законодательными актами предусматривается, что рекреационные зоны выделяются при определении территориальных зон, а их правовой режим устанавливается градостроительными регламентами.

Рекреационные зоны предназначены для организации массового отдыха населения и обеспечения благоприятной экологической обстановки, включают территории парков, садов, скверов, озелененных набережных, а также лесопарков.

Генеральным планом предусмотрены соответствующие мероприятия, представленные таблице.

Таблица 9

№ п/п	Наименование мероприятия	Этапы реализации
1.Благоустройство территорий населенных пунктов и зоны отдыха		
1.1	Озеленение территорий с. Истомино, дер. Похвиснево, дер. Слободка	Первая очередь
2.Объекты массового отдыха		

2.1	Организация рекреационных зон с пляжем на существующих местах	Расчётный срок
-----	---	----------------

3. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию , строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

Программа финансируется из местного, районного, областного и федерального бюджетов, инвестиционных ресурсов, предприятий, организаций, предпринимателей, учреждений, средств граждан. Финансирование из бюджета сельского поселения «Деревня Похвиснево» ежегодно уточняется при формировании бюджета на очередной финансовый год.

Мероприятия программы реализуются на основе государственных контрактов (договоров), заключаемых в соответствии с Федеральным законом "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд".

Таблица 10

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Финансовые затраты. Тys. руб.		
			2017-2020	2021-2024	2025-2027
1	Объекты спортивно-оздоровительного назначения				
1.1.	Универсальная спортивная площадка в д.Похвиснево	-местный бюджет	604,5 тыс.руб.		
		-областной бюджет	937,8 тыс.руб.		
		-внебюджетные источники	20,7 тыс.руб.		

4. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа включает оценку социально-экономической эффективности и соответствия нормативам градостроительного проектирования соответственно поселения или городского округа, в том числе с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа, целям и задачам программы

Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местных администраций, позволит достичь следующих показателей комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения.

За счет активизации предпринимательской деятельности, увеличатся ежегодный объёмы производства в поселении. Соответственно, увеличатся объёмы налоговых поступлений в местный бюджет. В целях оперативного отслеживания и контроля хода

осуществления Программы, а также оценки влияния результатов реализации Программы на уровень социально-экономического развития района в рамках выделенных приоритетов проводится и ежегодный мониторинг по основным целевым показателям социально-экономического развития территории.

5. Предложения по совершенствованию нормативно-правового обеспечения развития социальной инфраструктуры

В качестве предложений по совершенствованию нормативно-правового обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельского поселения в целях достижения целевых показателей Программы сформированы следующие рекомендации:

1. В результате анализа градостроительной документации установлено, что планируемые к размещению объекты социальной инфраструктуры в документах территориального планирования приведены без учета их значений согласно законодательно установленным полномочиям органов местного самоуправления муниципальных образований.

Рекомендуется внести изменения в схему территориального планирования муниципального района и в Генеральный план сельского поселения изменения в части уточнения перечня планируемых к размещению объектов в соответствии с требованиями ст. 19 и ст. 23 Градостроительного кодекса РФ и вопросами местного значения, определёнными Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Планирование развития сети объектов обслуживания в документах территориального планирования выполнено на основании норм расчета учреждений и предприятий обслуживания, размерах их земельных участков, представленных в СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (далее - СНиП).

Приведенные в СНиП нормативы являются усредненными в целом для территории Российской Федерации и значительно могут превышать величину пропускной способности существующих сооружений в конкретном муниципальном образовании, а также не учитывают национальных и территориальных особенностей, плотности населения и системы расселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Калужской области утверждены Приказом Управления архитектуры и градостроительства Калужской обл. от 17.07.2015 N 59 (ред. от 29.11.2016) "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области", местные нормативы градостроительного проектирования Тарусского района от 2017 года.

Региональные и местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального и местного значения соответственно. Расчетные показатели устанавливаются с учетом особенностей и специфики территории, а именно, учитывают природно-климатические условия, социально-возрастной состав населения, систему расселения и т.д.