

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«СЕЛО РОЩА»**

РЕШЕНИЕ

« 04 » апреля 2020 г.

№ 5

«О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Роща» Тарусского района в новой редакции», утвержденные решением Сельской Думы сельского поселения «Село Роща» от 22.02.2017 №3»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексом РФ, решением Сельской Думы сельского поселения «Село Роща» от 01.12.2016 № 18 «О принятии части полномочий МО «Тарусский район» по решению вопросов местного значения» дополнительным соглашением к соглашению от 30.12.2015 г. «О передаче сельскому поселению «Село Роща» полномочий муниципального образования «Тарусский район» по решению отдельных вопросов местного значения», Уставом муниципального образования сельского поселения «Село Роща», в связи с допущенной технической ошибкой

Сельская Дума сельского поселения «Село Роща»

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Роща» Тарусского района в новой редакции», утвержденные решением Сельской Думы сельского поселения «Село Роща» от 22.02.2017 №3 «Об утверждении Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Роща» Тарусского района в новой редакции» (Приложение).
2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования в районной газете «Октябрь» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» в разделе «Сельские поселения» на странице сельского поселения «Село Роща» в сети Интернет».

**Глава сельского поселения
«Село Роща»**



Т.В. Махалова

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Роща» Тарусского района в новой редакции», утвержденные решением Сельской Думы сельского поселения «Село Роща» от 22.02.2017 №3 «Об утверждении Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Роща» Тарусского района в новой редакции»

В статье 51 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» Таблицу 2 изложить в следующей редакции:

«Таблица 2. Перечень предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров ЗУ и параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Обозначение	Минимальная площадь ЗУ, (га)			Максимальная площадь ЗУ, (га)			Миним. отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, (м)			Максимальный процент застройки, (%)			Предельное количество этажей/ высота здания, м		
	О	В	У	О	В	У	О	В	У	О	В	У	О	В	У
Ж-1	0,04	0,003	0,04	0,30	0,015	0,30	3	1	1	67	67	67	3/15	2/7	3/15
ОД	0,02	0,005	0,02	1,5	1,5	1,5	3	1	1	70	70	70	3/15	2/7	3/15
С-1	0,02	0,02	-	200,0	200,0	-	3	-	-	80	-	-	3/15	-	-
С-3	0,05	0,025	-	0,25	0,04	-	3	1	-	30	30	-	2/9	2/9	-
Р-1	0,01	0,01	0,01	10,0	10,0	10,0	1	1	1	80	80	80	2/9	2/9	2/9
Р-2	0,01	0,01	-	10,0	10,0	-	1	1	-	80	80	-	2/9	2/9	-
СН-1	0,02	-	-	10,0	-	-	1	-	-	70	-	-	2/9	-	-
ИТ	0,001	-	-	20,0	-	-	1	-	-	80	-	-	2/9	-	-