

СЕЛЬСКАЯ ДУМА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«СЕЛО ВОЛКОВСКОЕ»

РЕШЕНИЕ

« 14 » 09. 2023г.

№ 17

« О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» Тарусского района Калужской области»

Рассмотрев требования об отображении в правилах землепользования и застройки границ зон с особыми условиями использования территорий Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 25.11.2022г. №ОС-894-22, от 09.12.2022г. №ОС-932-22 и установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий, письмо Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 22.08.2022г. №ОС-666-22 « О внесении изменений в правила землепользования и застройки с учетом Приказа Росреестра от 10.11.2020 №П/0412(ред. от 23.06.2022)», заключение комиссии по разработке проекта изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» Тарусского района Калужской области от 28.04.2023г., в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом муниципального образования сельского поселения «Село Волковское», Сельская Дума сельского поселения «Село Волковское »,

РЕШИЛА:

1. Назначить проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» Тарусского района Калужской области на 28 сентября 2023 года в 15 часов 00 минут в здании администрации сельского поселения « Село Волковское» по адресу: Калужская область, Тарусский район, с.Волковское, ул.Школьная, д.5.

2. Определить организатором публичных слушаний по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего Решения, - администрацию сельского поселения «Село Волковское».

3. Информация о месте размещения и дате, времени посещения экспозиций проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» Тарусского района Калужской области указана в оповещении о назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» Тарусского района Калужской области (Приложение №1).

4. Организатору публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» Тарусского района Калужской области :

4.1. Обеспечить проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего Решения.

4.2. Опубликовать в районной газете «Октябрь» оповещение о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» Тарусского района Калужской области, разместить его на специальных информационных стендах на территории населенных пунктов сельских поселений муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» и на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Волковское» в сети «Интернет».

4.3. Не позднее 23.09.2023 разместить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» Тарусского района Калужской области и информационные материалы к нему в текстовой форме и в виде карт на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Волковское», во вкладке «Градостроительство» [http:// mo.tarusa.ru](http://mo.tarusa.ru)

4.4. После проведения публичных слушаний подготовить и разместить на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Волковское», во вкладке «Градостроительство» <http:// mo.tarusa.ru> протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

5. Настоящее Решение вступает в силу с момента опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» в разделе «Сельские поселения» на странице сельского поселения «Село Волковское» в сети «Интернет»

6. Контроль за выполнением Решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения
«Село Волковское»



И.А.Андреева

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), Уставом муниципального образования сельского поселения «Село Волковское», Положением «О порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании сельское поселение «Село Волковское», утвержденных Решением Сельской Думы сельского поселения «Село Волковское» от 25.04.2016 № 13 (с изм. Решение №18 от 04.10.2018г),

по проекту:

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» Тарусского района Калужской области

Информационные материалы к проекту:

Текстовые материалы

Описание территориальных зон

Графические материалы.

Карта градостроительного зонирования село Волковское (Приложение 1)

Карты градостроительного зонирования населённых пунктов (Приложения 2-6)

Карта градостроительных ограничений ЗОУИТ СП Волковское (Приложение 7)

Карта градостроительного зонирования Условные обозначения (Приложение 8)

Организатор общественных обсуждений (публичных слушаний):

Администрация муниципального образования сельского поселения «Село Волковское»

Калужская область, Тарусский район, с.Волковское, ул. Школьная, д. 5, телефон:
8 (48435) 3-16-36

Глава администрации муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» Мосолов Александр Сергеевич

(Ф.И.О., должность представителя организатора публичных слушаний)

Срок проведения публичных слушаний : с 23 сентября 2023 года по 27 сентября 2023 года

Размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Волковское», во вкладке «Градостроительство» [http:// mo. tarusa.ru](http://mo.tarusa.ru)

Оповещение о начале публичных слушаний размещается:

информационный стенд (стенды): Калужская область, Тарусский район, с.Волковское, улица Школьная, дом 5 _____,

(адрес местонахождения)

иные места, расположенные на территории, в пределах которой проводятся

публичные слушания : д. Юрятино ул. Заречная, в районе д. № 21 ; д.Хрущёво ул. Ромашковая, в районе д.1, ; д. Гурьево ул. И.Е.Стырина, в районе д.59 ; д. Салтыково,ул. Голубицкого, д. 4 ; д. Потетино ул.Лесная,д.5
(адрес местонахождения)

иные способы распространения оповещения о начале публичных слушаний (в соответствии с п. 2 ч. 8 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ): на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Волковское», во вкладке «Градостроительство» [http:// mo. tarusa.ru](http://mo.tarusa.ru) ; районная газета « Октябрь» от 22.09.2023 года.

Экспозиция (экспозиции) проекта:

Период проведения экспозиции: с "23" сентября 2023 г. по "27 " сентября 2023 г., с 8:00 час. до 16:00 час.

Адрес размещения экспозиции: _ Калужская область, Тарусский район, с.Волковское, ул. Школьная, д. 5;

Консультирование посетителей экспозиции проекта: с "23" сентября 2023 г. по "27" сентября 2023 г., с 8:00 час. до 16:00 час.

Место проведения: Калужская область, Тарусский район, _ с.Волковское, ул. Школьная, д. 5, в том числе по телефонам : +7 (484-35) 3 16 36_
(адрес)

Прием предложений и замечаний: с "23" сентября 2023 г. по "27" сентября 2023 г., с 8:00 час. до 16:00 час.

Предложения и замечания вносятся участниками публичных слушаний в произвольной форме:

- 1) на адрес электронной почты администрации : moadmvolkov@yandex.ru ;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний на почтовый адрес: Калужская область, Тарусский район, с.Волковское, улица Школьная, дом 5;
- 3) посредством записи в Журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ:

- **Фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц;**

- **Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.**

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний:

Проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» Тарусского района Калужской области назначено на 28 сентября 2023 года в 15 часов 00 минут в здании администрации сельского поселения «Село Волковское» по адресу: Калужская область, Тарусский район с.Волковское, ул.Школьная, д.5.