

Общар. 31.07.13

СЕЛЬСКАЯ ДУМА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО ВОЛКОВСКОЕ»

РЕШЕНИЕ

30.07.2013 г.

№ 24

Об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения «Село Волковское»

В соответствии со ст.20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003года-№131ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008года №294 ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Законом Калужской области №326-03 от 01.10.2012г. «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Калужской области и порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом исполнительной власти Калужской области, осуществляющим региональный государственный жилищный надзор», руководствуясь Уставом муниципального образования сельского поселения «Село Волковское»,

Сельская Дума сельского поселения «Село Волковское»

РЕШИЛА:

- 1 .Уполномочить администрацию сельского поселения «Село Волковское» осуществлять муниципальный контроль.
- 2.Утвердить Положение о муниципальном жилищном контроле на территории сельского поселения «Село Волковское» (приложение №1)
- 3.Утвердить перечень должностных лиц администрации сельского поселения, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль , являющихся муниципальными жилищными инспекторами (приложение№2)
4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию.

Глава сельского поселения
«Село Волковское»



В.К.Викторова

**Положение
о муниципальном жилищном контроле
на территории сельского поселения
"Село Волковское"**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Законом Калужской области от 01.10.2012 N326-03 "О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Калужской области и порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом исполнительной власти Калужской области, осуществляющим региональный государственный жилищный надзор", Уставом сельского поселения "Село Волковское" и устанавливает порядок осуществления муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения "Село Волковское" (далее - поселение).

1.2. Муниципальный жилищный контроль - деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных на организацию и проведение на территории муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Калужской области в сфере жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами (далее - обязательные требования).

1.3. Муниципальный жилищный контроль на территории сельского поселения осуществляется уполномоченными должностными лицами.

1.4. Должностные лица органов муниципального жилищного контроля являются муниципальными жилищными инспекторами.

1.5. Финансирование деятельности по осуществлению муниципального жилищного контроля и его материально-техническое обеспечение осуществляются за счет средств бюджета поселения.

2. Формы осуществления муниципального жилищного контроля

2.1. Проведение муниципального жилищного контроля осуществляется в форме плановых и внеплановых проверок в порядке и с соблюдением процедур, установленных Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", с учетом особенностей организации и проведения проверок, установленных частями 4.1 и 4.2 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.2. Плановые проверки проводятся на основании ежегодного плана проверок, утверждаемого Главой администрации сельского поселения «Село Волковское» и в установленном порядке согласованным с прокуратурой Тарусского района.

2.3. В ежегодных планах проведения плановых проверок указываются следующие сведения: