



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТАРУССКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛО ВОЛКОВСКОЕ»  
(исполнительно-распорядительный орган)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
с.Волковское

от 24.12.2021г.

№ 106

«Об утверждении муниципальной программы  
«Землеустройство и землепользование на  
территории сельского поселения «Село  
Волковское» на 2022-2024 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация сельского поселения «Село Волковское»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу "Землеустройство и землепользование на территории сельского поселения «Село Волковское»" на 2022-2024 годы (Приложение №1).
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Волковское».

Глава администрации  
сельского поселения  
«Село Волковское»



А.С.Мосолов

Приложение №1 к Постановлению  
Администрации (исполнительно-  
распорядительный орган) сельского поселения  
«Село Волковское»  
от 24.12.2021г. № 106

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ НА ТЕРРИТОРИИ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО ВОЛКОВСКОЕ»**

*Паспорт муниципальной программы «Землеустройство и землепользование на территории сельского поселения «Село Волковское»»*

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| Наименование программы             | Муниципальная программа «Землеустройство и землепользование на территории сельского поселения «Село Волковское» на 2022-2024 годы  |
| Основание для разработки программы | Гражданский кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»  |
| Основной разработчик программы     | Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Волковское»   |
| Заказчик программы                 | Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Волковское»   |
| Исполнитель мероприятий            | Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Волковское»   |
| Цель программы                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>-осуществление государственного кадастрового учета земельных участков;</li> <li>-повышение эффективности управления муниципальной собственностью;</li> <li>-создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранение окружающей среды и объектов культурного наследия;</li> <li>- создания условий для планировки территорий муниципальных образований;</li> <li>-обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;</li> <li>-создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.</li> </ul>  |
| Задачи программы                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>-изготовление технической документации на объекты недвижимого имущества (технические и кадастровые паспорта), для последующей регистрации права муниципальной собственности на такие объекты в отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.</li> <li>-получения кадастровых выписок, кадастровых паспортов земельных участков и кадастровых планов территорий, необходимых для оформления права муниципальной собственности на земельные участки в отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, а также для проведения инвентаризации земель сельского поселения;</li> <li>- межевание земельных участков;</li> <li>-ведение градостроительной деятельности на территории муниципального образования в соответствии с основными принципами градостроительного законодательства, направленными на устойчивое развитие территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;</li> <li>-создание условий для привлечения инвестиций и активизации строительства;</li> </ul> |

|  |   |
|--|---|
|  | -формирования экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности;<br>-обеспечение комплексного и эффективного развития социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры ;<br>-бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов, повышение уровня архитектурно-художественной выразительности  |
| Срок реализации программы                          | 2022-2024 годы  |
| Объемы и источники финансирования программы        | Объем бюджетных ассигнований:<br>2022 год – 102,4 тыс.руб.<br>2023год – 66,6 тыс. руб.<br>2024 год – 357,4 тыс. руб.<br>итого – 526,4 тыс. руб.   |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы | Регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества (объекты коммунальной инфраструктуры, земельные участки).<br>Обеспечение возможности на территории сельского поселения, предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.<br>Обеспечение условий для устойчивого развития территорий сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия.<br>Обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.<br>Обеспечение условий для планировки территорий сельского поселения.<br>Обеспечение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. |
| Контроль за ходом реализации программы             | Контроль за ходом реализации Программы осуществляется администрацией (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Волковское»   |

### 1. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения.

Градостроительному зонированию в соответствии с Градостроительным кодексом РФ подлежат земли следующих категорий:

- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли сельскохозяйственного назначения, за исключением сельскохозяйственных угодий.

### 2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы.

Цели программы:

- создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Задачи программы:

- ведение градостроительной деятельности на территории муниципального образования в соответствии с основными принципами градостроительного законодательства, направленными на

устойчивое развитие территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;

- создание условий для привлечения инвестиций и активизации строительства;
- формирования экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности;
- обеспечение комплексного и эффективного развития социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры;
- бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов, повышение уровня архитектурно-художественной выразительности.

Для достижения поставленных основных целей и задач программы планируется частично реализовать в течение трех лет, 2022-2024 годы. При этом ряд мероприятий будет осуществляться в течение всего периода.

### 3. Объемы финансирования программы.

| Наименование направлений использования средств программы  | Источник финансирования                   | тыс. руб. |          |          |
|---|---|-----------|----------|----------|
|   |   | 2022 год  | 2023 год | 2024 год |
| Мероприятия, связанные с разработкой землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов и территориальных зон на территории сельского поселения  | Всего                                     | 22,4      | 46,6     | 337,4    |
|   | МБ  | 2,2       | 4,7      | 33,8     |
|   | Средства, планируемые к привлечению из РБ |           |          |          |
|   | Средства, планируемые к привлечению из ОБ | 20,2      | 41,9     | 303,6    |
| Мероприятия, связанные с изготовлением технической документации на объекты недвижимого имущества (технические и кадастровые паспорта), для последующей регистрации права муниципальной собственности на такие объекты в отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии. | Всего                                     | 80,0      | 20,0     | 20,0     |
|   | МБ  | 80,0      | 20,0     | 20,0     |
|   | Средства, планируемые к привлечению из РБ |           |          |          |
|   | Средства, планируемые к привлечению из ОБ |           |          |          |

МБ- местный бюджет; РБ- районный бюджет; ОБ – областной бюджет.