



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТАРУССКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛО ВОЛКОВСКОЕ»  
(исполнительно-распорядительный орган)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
с.Волковское

от 24.12.2021г.

№ 106

«Об утверждении муниципальной программы  
«Землеустройство и землепользование на  
территории сельского поселения «Село  
Волковское» на 2022-2024 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация сельского поселения «Село Волковское»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу "Землеустройство и землепользование на территории сельского поселения «Село Волковское»" на 2022-2024 годы (Приложение №1).
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Волковское».

Глава администрации  
сельского поселения  
«Село Волковское»



А.С.Мосолов

Приложение №1 к Постановлению  
Администрации (исполнительно-  
распорядительный орган) сельского поселения  
«Село Волковское»  
от 24.12.2021г. № 106

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ НА ТЕРРИТОРИИ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО ВОЛКОВСКОЕ»**

*Паспорт муниципальной программы «Землеустройство и землепользование на территории сельского поселения «Село Волковское»»*

Наименование программы	Муниципальная программа «Землеустройство и землепользование на территории сельского поселения «Село Волковское» на 2022-2024 годы
Основание для разработки программы	Гражданский кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Основной разработчик программы	Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Волковское»
Заказчик программы	Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Волковское»
Исполнитель мероприятий	Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Волковское»
Цель программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>-осуществление государственного кадастрового учета земельных участков;</li> <li>-повышение эффективности управления муниципальной собственностью;</li> <li>-создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранение окружающей среды и объектов культурного наследия;</li> <li>- создания условий для планировки территорий муниципальных образований;</li> <li>-обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;</li> <li>-создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.</li> </ul>
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>-изготовление технической документации на объекты недвижимого имущества (технические и кадастровые паспорта), для последующей регистрации права муниципальной собственности на такие объекты в отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.</li> <li>-получения кадастровых выписок, кадастровых паспортов земельных участков и кадастровых планов территорий, необходимых для оформления права муниципальной собственности на земельные участки в отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, а также для проведения инвентаризации земель сельского поселения;</li> <li>- межевание земельных участков;</li> <li>-ведение градостроительной деятельности на территории муниципального образования в соответствии с основными принципами градостроительного законодательства, направленными на устойчивое развитие территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;</li> <li>-создание условий для привлечения инвестиций и активизации строительства;</li> </ul>

	-формирования экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности; -обеспечение комплексного и эффективного развития социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры ; -бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов, повышение уровня архитектурно-художественной выразительности
Срок реализации программы	2022-2024 годы
Объемы и источники финансирования программы	Объем бюджетных ассигнований: 2022 год – 102,4 тыс.руб. 2023год – 66,6 тыс. руб. 2024 год – 357,4 тыс. руб. итого – 526,4 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества (объекты коммунальной инфраструктуры, земельные участки). Обеспечение возможности на территории сельского поселения, предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. Обеспечение условий для устойчивого развития территорий сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия. Обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства. Обеспечение условий для планировки территорий сельского поселения. Обеспечение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Контроль за ходом реализации программы	Контроль за ходом реализации Программы осуществляется администрацией (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Волковское»

### 1. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения.

Градостроительному зонированию в соответствии с Градостроительным кодексом РФ подлежат земли следующих категорий:

- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли сельскохозяйственного назначения, за исключением сельскохозяйственных угодий.

### 2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы.

Цели программы:

- создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Задачи программы:

- ведение градостроительной деятельности на территории муниципального образования в соответствии с основными принципами градостроительного законодательства, направленными на

устойчивое развитие территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;

- создание условий для привлечения инвестиций и активизации строительства;
- формирования экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности;
- обеспечение комплексного и эффективного развития социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры;
- бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов, повышение уровня архитектурно-художественной выразительности.

Для достижения поставленных основных целей и задач программы планируется частично реализовать в течение трех лет, 2022-2024 годы. При этом ряд мероприятий будет осуществляться в течение всего периода.

### 3. Объемы финансирования программы.

Наименование направлений использования средств программы	Источник финансирования	тыс. руб.		
		2022 год	2023 год	2024 год
Мероприятия, связанные с разработкой землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов и территориальных зон на территории сельского поселения	Всего	22,4	46,6	337,4
	МБ	2,2	4,7	33,8
	Средства, планируемые к привлечению из РБ			
	Средства, планируемые к привлечению из ОБ	20,2	41,9	303,6
Мероприятия, связанные с изготовлением технической документации на объекты недвижимого имущества (технические и кадастровые паспорта), для последующей регистрации права муниципальной собственности на такие объекты в отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.	Всего	80,0	20,0	20,0
	МБ	80,0	20,0	20,0
	Средства, планируемые к привлечению из РБ			
	Средства, планируемые к привлечению из ОБ			

МБ- местный бюджет; РБ- районный бюджет; ОБ – областной бюджет.