**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**
**ТАРУССКИЙ РАЙОН**
**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**
**"ТАРУССКИЙ РАЙОН"**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«23» 05 2016 года №409

**«Об утверждении документации по планировке территории объектов газификации»**

Рассмотрев протокол №2 от 11 мая 2016г. публичных слушаний. по проекту планировки и межевания территории уличных газопроводов д. Селиверстово, д. Безобразово на территории сельского поселения "Село Некрасово"; заключение о результатах проведения публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории уличные газопроводоы д. Селиверстово, д. Безобразово на территории сельского поселения "Село Некрасово" Тарусского района Калужской области от 11 мая 2016г, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Тарусский район», администрация муниципального района «Тарусский район»-

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проекты планировки территории и проекты межевания территории для размещения следующих объектов газификации:
   - Уличные газопроводы д. Селиверстово Тарусского района Калужской области (177-09/15, разработчик ПК «ГЕО» 2015г.);
   - Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района Калужской области(156-09/15, разработчик ПК «ГЕО» 2015г.).
2. Отделу организационно-контрольной работы администрации МР «Тарусский район» в 7-ми дневный срок разместить данное постановление в районной газете «Октябрь» и на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» в сети Интернет.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Караулова И.Н.- заместителя Главы администрации МР «Тарусский район».

**Глава администрации**
**МР «Тарусский район»** **Е.М. Мальцев**

# ПРОТОКОЛ №2

## публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории уличных газопроводов д. Селиверстово, д. Безобразово на территории сельского поселения «Село Некрасово»

| | |
|---|---|
| Инициатор проведения: | Сельская Дума сельского поселения «Село Некрасово». |
| Дата проведения: | 11 мая 2016 года |
| Время проведения: | 15:00 час. |
| Место проведения: | Сельский дом культуры, с. Некрасово, ул. Тарусская, д. 17 |

На публичных слушаниях присутствовали:
- Шеркунова Елена Геннадьевна – Глава сельского поселения «Село Некрасово».
- Цатурова Виктория Евгеньевна – Глава администрации СП «Село Некрасово».
- Вохмина Марина Михайловна – Ведущий специалист администрации СП «Село Некрасово».
- Жители д. Безобразово, д. Селиверстово - 23 человека (список прилагается).

На публичные слушания вынесены следующие вопросы:

1. Выбор председателя публичных слушаний.
2. Выбор секретаря публичных слушаний.
3. Согласование проекта планировки и межевания территории уличных газопроводов д. Селиверстово, д. Безобразово на территории сельского поселения «Село Некрасово»

*По первому вопросу* слушали Шеркунову Е.Г., которая предложила на избрание Председателя публичных слушаний две кандидатуры:
Цатурову В.Е. и Шеркунову Е.Г.
Голосовали: Цатурова В.Е.
«За» - 23 чел.
«Против» - 0 чел.
«Воздержались» - нет.
Голосовали: Шеркунова Е.Г.
«За» - 0 чел.
«Против» - 23 чел.
«Воздержались» - нет.
Решили: избрать Председателем публичных слушаний Цатурову Викторию Евгеньевну.

*По второму вопросу* слушали Цатурову В.Е., которая предложила избрать секретарем публичных слушаний Вохмину М.М.
Голосовали «За» - 23 чел.
Против «нет».
Воздержались «нет».
Решили: избрать Секретарем публичных слушаний Вохмину Марину Михайловну.

*По третьему вопросу слушали Цатурову В.Е.* Председателя публичных слушаний, о согласовании проекта планировки и межевания территории уличных газопроводов д. Селиверстово, д. Безобразово на территории сельского поселения «Село Некрасово»
Голосовали: «За» - 23 чел. «Против» - Нет, «Воздержалось» - Нет.
Решили: Согласовать проект планировки и межевания территории уличных газопроводов д. Селиверстово, д. Безобразово на территории сельского поселения «Село Некрасово».

Председатель публичных слушаний В.Е. Цатурова

Секретарь публичных слушаний М.М. Вохмина

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах проведения публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории уличные газопроводы д. Селиверстово, д. Безобразово на территории сельского поселения « Село Некрасово » Тарусского района Калужской области**

11.05.2016 г с. Некрасово

В ходе публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории уличные газопроводы д. Селиверстово, д. Безобразово на территории сельского поселения « Село Некрасово »

**Место проведения:** Калужская область, Тарусский район, в здании СДК с. Некрасово, ул. Тарусская д.17 здание СДК , время 15:00

Присутствовало:-24
Проголосовали:-24
За-24
Против:-нет
Воздержавших- нет

Замечаний и предложений по представленному проекту планировки и межевания территории уличные газопроводы д. Селиверстово,д. Безобразово на территории сельского поселения « Село Некрасово »Тарусского района Калужской области, не поступало

Принято решение: согласовать проект планировки и межевания территории уличные газопроводы д. Селиверстово, д. Безобразово на территории сельского поселения « Село Некрасово» Тарусского района Калужской области

**Председатель публичных слушаний** **В.Е. Цатурова**

Год основания 1988

**ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ «ГЕО»**

**Лицензия № 40-00011Ф выдана 18 февраля 2013 г. Федеральной службой Государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации. Свидетельство 01-И-№0161-3, выданное 18 октября 2011 г. Некоммерческим партнерством содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», саморегулируемая организация**

**Международные сертификаты системы менеджмента качества ISO 9001:2008 и IQNet**

Добросовестный поставщик услуг для государственных и муниципальных нужд по итогам 2008 года свидетельство №17

# Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

## Положения о размещении объектов капитального строительства

**156-09/15-ПР**

**Том 1**

**2015**

Год основания 1988

# ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ «ГЕО»

**Лицензия № 40-00011Ф выдана 18 февраля 2013 г. Федеральной службой Государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации. Свидетельство 01-И-№0161-3, выданное 18 октября 2011 г. Некоммерческим партнерством содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», саморегулируемая организация**

**Международные сертификаты системы менеджмента качества ISO 9001:2008 и IQNet**

Добросовестный плательщик налогов государственных и муниципальных нужд по итогам 2009 года, свидетельство №17

# Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

## Положения о размещении объектов капитального строительства

**156-09/15-ПР**

**Том 1**

Председатель кооператива К.Г. Чистов

Начальник отдела С.Г. Чистова

**2015**

## ОГЛАВЛЕНИЕ


**1. СОСТАВ ПРОЕКТА ..... 3**

**2. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ..... 4**

2.1 Основание для разработки ..... 4

2.2 Исходные данные и условия ..... 4

2.3 Нормативно-правовая документация ..... 4

**3. ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ..... 6**

3.1 Характеристика территории проектирования ..... 6

3.2 Сведения о линейном объекте ..... 6

3.3 Технико-экономическая характеристика проектируемого газопровода ..... 7

3.4 Параметры полосы отвода для строительства газопровода ..... 7

3.5 Сведения о земельных участках, предназначенных для строительства газопровода ..... 8

**4. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ..... 9**


Состав графических материалов

| Обозначение | Наименование |
|---|---|
| 156-09/15-ППТ<br>Лист 1 | Проектируемая трасса газопровода, полоса отвода для строительства |

## 1. СОСТАВ ПРОЕКТА

| Номер тома | Обозначение | Наименование |
|---|---|---|
| 1 | 156-09/15-ПР | Проект планировки территории. Положения о размещении объектов капитального строительства |
| 2 | 156-09/15-ПЗ | Проект планировки территории. Пояснительная записка |
| 3 | 156-09/15-ПМ | Проект межевания территории |

## 2. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

### 2.1 Основание для разработки

Документация по планировке территории по объекту: «Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района» (далее – документация по планировке территории) разработана ПК «ГЕО» на основании Государственного контракта на разработку проекта планировки территории в составе с проектом межевания № 156 от 07.09.2015 г.

### 2.2 Исходные данные и условия

Подготовка документации по планировке территории осуществлялась в соответствии со следующими исходными данными:

- Постановление Администрации муниципального района «Тарусский район» № 566 от 31.08.2015 г.;

- Задание на проектирование от 07.09.2015 г. Разработка проекта планировки территории в составе с проектом межевания, и кадастровые землеустроительные работы по объекту «Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района»;

- Письмо Министерства природных ресурсов, экологии и благоустройства Калужской области от 27.102015 г. № 3473-15;

- Письмо Главного управления МЧС России по Калужской области от 10.09.2014 г. № 9780-4-1-14;

- Письмо Управления по охране объектов культурного наследия по Калужской области от 19.11.2015 г. № 10/194-15;

- Генеральный план СП «Село Некрасово» Тарусского района Калужской области, утвержденный Решением Сельской Думы от 17.04.2014 № 219;

- Правила землепользования и застройки СП «Село Некрасово» Тарусского района Калужской области, Решение Сельской Думы от 15.09.2006 № 55;

- Кадастровые выписки о кадастровых кварталах территории в пределах объекта строительства, предоставленные ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области:

- Кадастровый план территории 40:20:060201 № 40/15-469589 от 19.11.2015 г.
- Кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:20:060201:136 № 99/2016/2084079 от 09.02.2016 г.

### 2.3 Нормативно-правовая документация

При подготовке документации по планировке территории использовались следующие нормативные правовые документы:

- Градостроительный кодекс РФ;

- Земельный кодекс РФ;

- Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Закон Калужской области от 04.10.2004 г. №344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Калужской области, утвержденные Постановлением Правительства Калужской области от 17.08.2015 № 59;

- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- СП 62.13330.2011. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;

- Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

# 3. ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

## 3.1 Характеристика территории проектирования

Территория проектирования находится в пределах административных границ Сельское поселение «Село Некрасово» Тарусского района Калужской области. Строительство распределительного газопровода планируется по деревне Безобразовоа. Населенный пункт деревня Безобразово расположен на северо-востоке Калужской области в 10,0 км от административного центра Тарусского района города Таруса.

Проектируемый газопровод располагается на землях населенных пунктов. Трасса проектируемого газопровода расположена в 3,0 км северо-восточнее д. Селиверстово, начинается от врезки в существующий газопровод на юго-западной окраине д. Безобразово и протягивается на северо-восток по улице Красная Роща, в точке пересечения с улицей Луговой имеет ответвление на восток до окраины деревни.

Территория проектирования представляет собой застроенную территорию, насыщенную различными подземными и надземными коммуникациями (линия связи, ВЛ-0,4кВ, ВЛ-10кВ).

Маршрут прохождения проектируемого газопровода низкого давления принят с учетом минимального количества пересечений с инженерными коммуникациями, отсутствия необходимости выполнения сноса зданий и сооружений, переноса инженерных коммуникаций.

## 3.2 Сведения о линейном объекте

Проектируемый газопровод низкого давления предназначен для газоснабжения жилых домов д. Безобразово Тарусского района Калужской области.

Проектируемый газопровод запроектирован из полиэтиленовых труб и прокладывается подземно по существующим улицам до конечных потребителей.

Источником подачи газа потребителям д. Безобразово является ранее проектируемый ГРПШ производительностью с выходным газопроводом низкого давления Р=0,0024 МПа в д. Безобразово.

Точка врезки проектируемого газопровода расположена на земельном участке с К№ 40:20:060201:136 категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства межпоселкового газопровода. Согласно кадастровой выписке № 99/2016/2084079 от 09.02.2016 г. характер сведений государственного кадастра недвижимости имеют статус временные.

Проектируемая трасса газопровода выбрана:

- кратчайшая, с целью экономичности строительства;
- в приближении к объектам газификации;

- с учетом действующих норм и правил.

Согласно постановлению Правительства РФ от 20.11.2000г. № 878 для газораспределительных сетей установлены следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

- отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов.

### 3.3 Технико-экономическая характеристика проектируемого газопровода

1. Вид топлива - природный газ, направление использования газа – бытовые нужды.
2. Проектируемый газопровод по рабочему давлению транспортируемого газа относится к газопроводу низкого давления, давление ≤0,0024 Мпа.
3. Протяженность трассы составляет – 2576,0 м (в плане).
4. Переход через ручей и подтапливаемый участок выполняется методом наклонно-направленного бурения.
5. Площадь полосы отвода составляет – 21482 $м^2$.

### 3.4 Параметры полосы отвода для строительства газопровода

Полоса отвода для строительства газопровода представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями - колоннами, бригадами, звеньями - выполняется весь комплекс строительства трубопровода, в том числе:

- основные - строительные, строительно-монтажные и специальные строительные работы;

- вспомогательные - погрузка, транспортировка и разгрузка труб, изоляционных, сварочных и других материалов, оборудования, машин, механизмов, конструкций, изделий, деталей и др., обеспечивающих бесперебойное производство работ;

- обслуживающие - контроль качества и безопасности производства работ, обеспечение выполнения природоохранных мероприятий при выполнении основных и вспомогательных строительных процессов, техническое обслуживание и ремонт машин, механизмов, социально-бытовое обслуживание строителей, охрана материальных ценностей.

Земельные участки (части земельных участков), предоставляемые для размещения газопровода, выделяются в краткосрочное пользование на период строительства трубопровода и представляют собой территорию вдоль запроектированной трассы,

необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ.

Земельные участки (части земельных участков), предоставляемые для размещения сооружений на линейном объекте, выделяются в постоянное пользование. По окончанию строительства газопровода и газораспределительной станции следует выполнить межевание земель, отводимых в постоянное пользование. Использование земельных участков (частей земельных участков), по которым проходит газопровод, должно осуществляться землепользователями этих участков по обеспечению сохранности газопровода.

Ширина и протяженность полосы отвода определяется в зависимости от назначения и категории земель вдоль трассы газопровода, материала и диаметра труб, способов их соединения и укладки, от физико-механических свойств грунтов и глубины заложения трубопровода.

Складирование материалов и изделий предусмотрено на базе подрядчика, в связи с этим отвод земель для складирования материалов не предусматривается.

### 3.5 Сведения о земельных участках, предназначенных для строительства газопровода

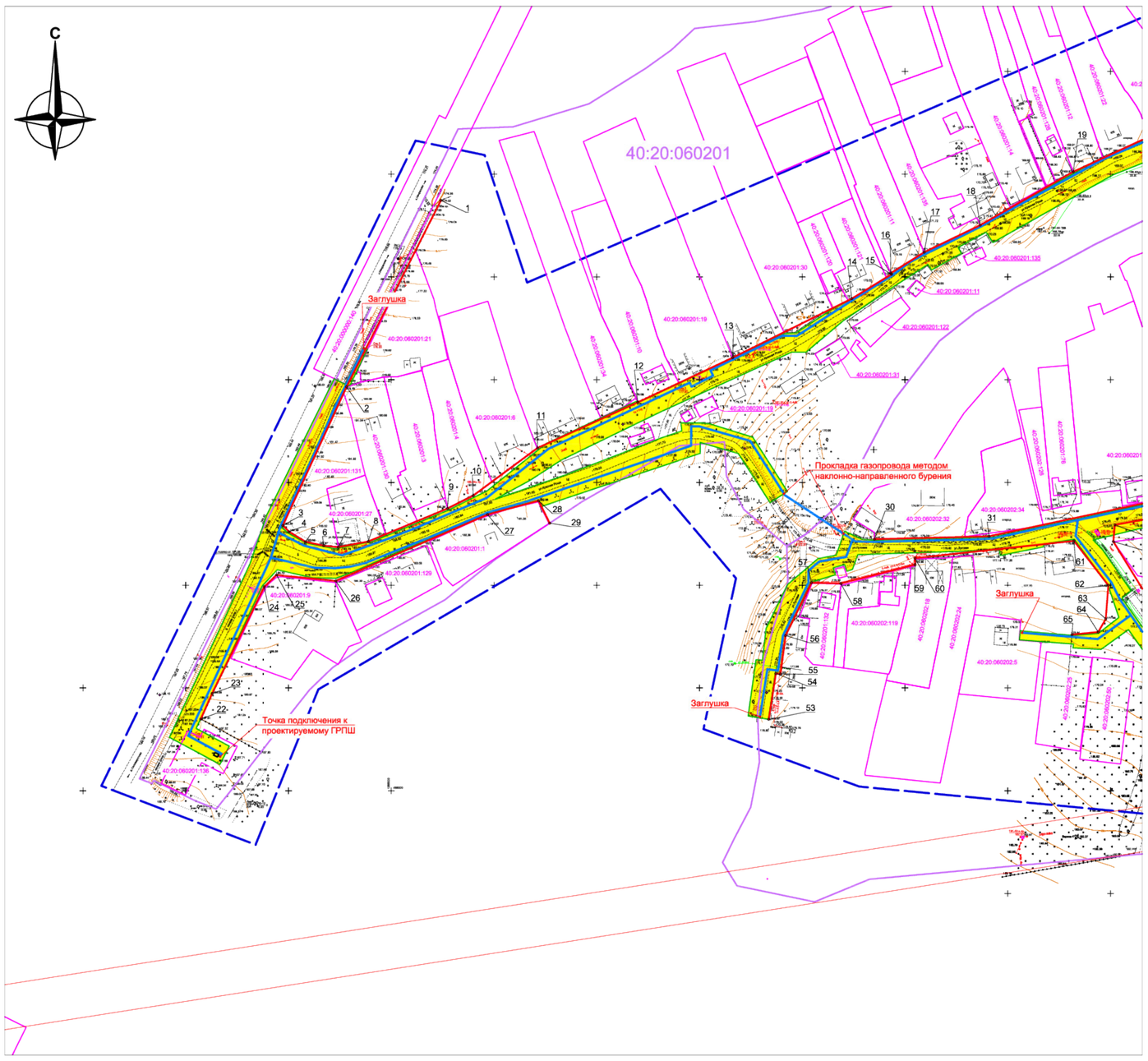
Земли под строительство газопровода представлены землями населенных пунктов, находящимися в муниципальной собственности.

***Перечень земельных участков (частей земельных участков), выделяемых в краткосрочное пользование на период строительства***

Таблица 1.

| № п/п | К№ земельного участка или кадастровый квартал | Правообладатель | Вид права | Форма собственности | Категория земель | Испрашиваемая площадь, м² |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| *1* | Кадастровый квартал 40:20:060201 | - | - | муниципальная | Земли населенных пунктов | 8363 |
| *2* | Земельный участок с К№ 40:20:060201:136 | - | - | - | Земли населенных пунктов | 194 |
| *3* | Кадастровый квартал 40:20:060201 | - | - | муниципальная | Земли населенных пунктов | 12925 |
| **ИТОГО:** | | | | | | **21 482** |

Земельный участок К№ 40:20:060201:136 категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства межпоселкового газопровода, характер сведений государственного кадастра недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 04.12.2018 г.

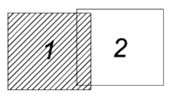



| Каталог координат поворотных точек красных линий | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| № точки | X | Y | № точки | X | Y |
| 1 | 466287.24 | 1355024.15 | 43 | 466202.06 | 1355472.28 |
| 2 | 466196.52 | 1354978.26 | 44 | 466158.57 | 1355476.50 |
| 3 | 466129.04 | 1354947.26 | 45 | 466176.18 | 1355567.04 |
| 4 | 466126.03 | 1354950.25 | 46 | 466208.41 | 1355565.78 |
| 5 | 466121.14 | 1354958.29 | 47 | 466184.23 | 1355601.89 |
| 6 | 466119.19 | 1354967.18 | 48 | 466191.95 | 1355646.13 |
| 7 | 466118.54 | 1354974.32 | 49 | 466200.48 | 1355680.15 |
| 8 | 466121.25 | 1354988.77 | 50 | 466206.02 | 1355722.20 |
| 9 | 466137.32 | 1355027.38 | 51 | 466218.64 | 1355775.98 |
| 10 | 466143.57 | 1355039.87 | 52 | 466220.59 | 1355791.16 |
| 11 | 466166.76 | 1355071.20 | 53 | 466034.72 | 1355183.68 |
| 12 | 466188.97 | 1355119.93 | 54 | 466057.07 | 1355187.18 |
| 13 | 466210.72 | 1355166.15 | 55 | 466056.80 | 1355189.42 |
| 14 | 466239.42 | 1355224.08 | 56 | 466075.48 | 1355191.87 |
| 15 | 466251.30 | 1355243.44 | 57 | 466101.21 | 1355204.49 |
| 16 | 466251.82 | 1355243.10 | 58 | 466100.86 | 1355218.76 |
| 17 | 466262.01 | 1355259.30 | 59 | 466110.04 | 1355254.87 |
| 18 | 466275.20 | 1355286.57 | 60 | 466113.16 | 1355254.80 |
| 19 | 466301.11 | 1355331.85 | 61 | 466121.56 | 1355332.20 |
| 20 | 466318.22 | 1355368.73 | 62 | 466099.98 | 1355348.94 |
| 21 | 466333.76 | 1355392.59 | 63 | 466083.57 | 1355347.71 |
| 22 | 466034.85 | 1354907.32 | 64 | 466077.22 | 1355344.02 |
| 23 | 466047.34 | 1354912.86 | 65 | 466075.97 | 1355331.25 |
| 24 | 466099.22 | 1354938.19 | 66 | 466121.18 | 1355351.36 |
| 25 | 466104.98 | 1354944.17 | 67 | 466071.41 | 1355382.11 |
| 26 | 466102.08 | 1354972.95 | 68 | 466065.44 | 1355391.25 |
| 27 | 466134.40 | 1355046.85 | 69 | 466047.09 | 1355433.19 |
| 28 | 466141.12 | 1355071.65 | 70 | 466042.47 | 1355482.15 |
| 29 | 466130.17 | 1355077.11 | 71 | 466046.47 | 1355551.36 |
| 30 | 466122.40 | 1355235.08 | 72 | 466061.36 | 1355569.19 |
| 31 | 466123.80 | 1355290.87 | 73 | 466169.44 | 1355584.12 |
| 32 | 466144.28 | 1355386.91 | 74 | 466164.16 | 1355542.66 |
| 33 | 466153.66 | 1355436.93 | 75 | 466129.34 | 1355352.07 |
| 34 | 466167.76 | 1355460.11 | 76 | 465994.15 | 1355385.44 |
| 35 | 466200.20 | 1355459.62 | 77 | 466043.62 | 1355394.31 |
| 36 | 466198.78 | 1355452.08 | 78 | 466034.40 | 1355494.80 |
| 37 | 466217.50 | 1355450.58 | 79 | 466040.04 | 1355560.57 |
| 38 | 466226.19 | 1355448.07 | 80 | 466057.22 | 1355582.93 |
| 39 | 466225.27 | 1355444.88 | 81 | 466173.22 | 1355605.62 |
| 40 | 466243.58 | 1355439.43 | 82 | 466206.19 | 1355767.02 |
| 41 | 466233.64 | 1355411.36 | 83 | 466204.86 | 1355798.75 |
| 42 | 466265.63 | 1355398.97 | | | |

*Условные обозначения:*

- *Граница территории проектирования*
- *Границы кадастровых кварталов*
- *Границы земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН*
- 40:05:130902:84 *Кадастровые номера земельных участков*
- 40:25:000215 *Номер кадастрового квартала*
- 2 *Красные линии, номера поворотных точек*
- *Проектируемая трасса газопровода*
- *Полоса отвода для строительства газопровода*

*Схема расположения листов*



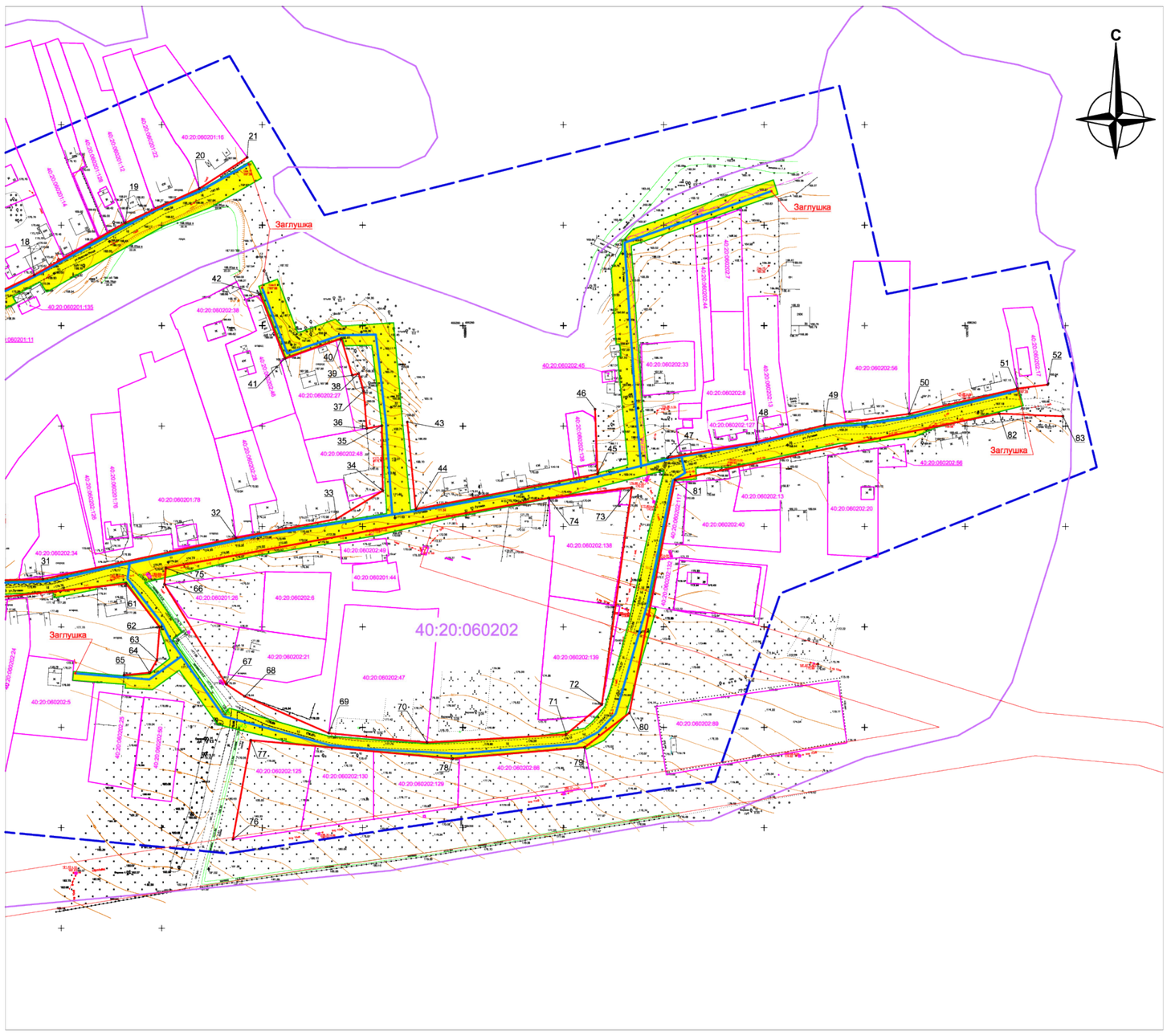

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 156-09/15-ППТ |
| Разраб. | | Шарафеев | | | | Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района |
| Провер. | | Чистова | | | | Основная часть проекта планировки территории — Стадия: — Лист: 1 — Листов: 2 |
| | | | | | | Проектируемая трасса газопровода, полоса отвода для строительства Масштаб 1:1000 — ПК "ГЕО" |

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.




*Условные обозначения:*

- *Граница территории проектирования*
- *Границы кадастровых кварталов*
- *Границы земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН*
- 40:05:130902:84 *Кадастровые номера земельных участков*
- 40:25:000215 *Номер кадастрового квартала*
- 2 *Красные линии, номера поворотных точек*
- *Проектируемая трасса газопровода*
- *Полоса отвода для строительства газопровода*

*Схема расположения листов*

| | |
|---|---|
| 1 | 2 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 156-09/15-ППТ |
| | | | | | | Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района |
| Разраб. | | Шарафеев | | | | Основная часть проекта планировки территории — Стадия: — Лист: 2 — Листов: |
| Провер. | | Чистова | | | | |
| | | | | | | Проектируемая трасса газопровода, полоса отвода для строительства Масштаб 1:1000 — ПК "ГЕО" |

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Год основания 1988

# ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ «ГЕО»

Лицензия № 40-00011Ф выдана 18 февраля 2013 г. Федеральной службой Государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации. Свидетельство 01-И-№0161-3, выданное 18 октября 2011 г. Некоммерческим партнерством содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», саморегулируемая организация

Международные сертификаты системы менеджмента качества ISO 9001:2008 и IQNet

Добросовестный поставщик услуг для государственных и муниципальных нужд по итогам 2008 года свидетельство №17

# Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

## Пояснительная записка

**156-09/15-ПЗ**

**Том 2**

**2015**

Год основания 1988

# ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ «ГЕО»

**Лицензия № 40-00011Ф выдана 18 февраля 2013 г. Федеральной службой Государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации. Свидетельство 01-И-№0161-3, выданное 18 октября 2011 г. Некоммерческим партнерством содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», саморегулируемая организация**

**Международные сертификаты системы менеджмента качества ISO 9001:2008 и IQNet**

Добросовестный поставщик услуг для государственных и муниципальных нужд по итогам 2009 года, свидетельство №17

# Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района

## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

## Пояснительная записка

**156-09/15-ПЗ**

**Том 2**

Председатель кооператива К.Г. Чистов

Начальник отдела С.Г. Чистова

**2015**

## ОГЛАВЛЕНИЕ


**1. СОСТАВ ПРОЕКТА ..... 4**

**2. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ..... 5**

2.1 Основание для разработки ..... 5

2.2 Исходные данные и условия ..... 5

2.3 Нормативно-правовая документация ..... 5

**3. СВЕДЕНИЯ О ПРИРОДНЫХ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ..... 7**

3.1 Климат ..... 7

3.2 Инженерно-геологическая характеристика ..... 7

3.3 Рельеф и геоморфология ..... 9

3.4 Гидрогеологические условия ..... 9

**4. ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ..... 11**

4.1 Характеристика территории проектирования ..... 11

4.2 Сведения о линейном объекте ..... 11

4.3 Параметры полосы отвода для строительства газопровода ..... 12

4.4 Технико-экономическая характеристика проектируемого газопровода ..... 13

4.5 Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта ..... 13

**5. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ГАЗОПРОВОДА ..... 14**

**6. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ СОХРАНЕНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ..... 15**

**7. ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С УЧЕТОМ ОСОБЫХ УСЛОВИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ..... 19**

**8. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА ..... 24**

8.1 Основные факторы возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера ..... 24

8.2 Основные факторы возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера ..... 26

8.3 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне ..... 28

8.4 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций ..... 30

8.5 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности ..... 35

**9. ПРИЛОЖЕНИЯ ..... 40**

**10. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ..... 54**

Состав графических материалов

| Обозначение | Наименование |
|---|---|
| 156-09/15-ППТ Лист 1 | Схема расположения элемента планировочной структуры |
| 156-09/15-ППТ Лист 2 | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории |
| 156-09/15-ППТ Лист 3 | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий |

## 1. СОСТАВ ПРОЕКТА

| Номер тома | Обозначение | Наименование |
|---|---|---|
| 1 | 156-09/15-ПР | Проект планировки территории. Положения о размещении объектов капитального строительства |
| 2 | 156-09/15-ПЗ | Проект планировки территории. Пояснительная записка |
| 3 | 156-09/15-ПМ | Проект межевания территории |

## 2. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

### 2.1 Основание для разработки

Документация по планировке территории по объекту: «Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района» (далее – документация по планировке территории) разработана ПК «ГЕО» на основании Государственного контракта на разработку проекта планировки территории в составе с проектом межевания № 156 от 07.09.2015 г.

### 2.2 Исходные данные и условия

Подготовка документации по планировке территории осуществлялась в соответствии со следующими исходными данными:

- Постановление Администрации муниципального района «Тарусский район» № 566 от 31.08.2015 г.;

- Задание на проектирование от 07.09.2015 г. Разработка проекта планировки территории в составе с проектом межевания, и кадастровые землеустроительные работы по объекту «Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района»;

- Письмо Министерства природных ресурсов, экологии и благоустройства Калужской области от 27.102015 г. № 3473-15;

- Письмо Главного управления МЧС России по Калужской области от 10.09.2014 г. № 9780-4-1-14;

- Письмо Управления по охране объектов культурного наследия по Калужской области от 19.11.2015 г. № 10/194-15;

- Генеральный план СП «Село Некрасово» Тарусского района Калужской области, утвержденный Решением Сельской Думы от 17.04.2014 № 219;

- Правила землепользования и застройки СП «Село Некрасово» Тарусского района Калужской области, Решение Сельской Думы от 15.09.2006 № 55;

- Кадастровые выписки о кадастровых кварталах территории в пределах объекта строительства, предоставленные ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области:

- Кадастровый план территории 40:20:060201 № 40/15-469589 от 19.11.2015 г.
- Кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:20:060201:136 № 99/2016/2084079 от 09.02.2016 г.

### 2.3 Нормативно-правовая документация

При подготовке документации по планировке территории использовались следующие нормативные правовые документы:

- Градостроительный кодекс РФ;

- Земельный кодекс РФ;

- Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Закон Калужской области от 04.10.2004 г. №344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Калужской области, утвержденные Постановлением Правительства Калужской области от 17.08.2015 № 59;

- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- СП 62.13330.2011. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;

- Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»;

- Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления (с изменениями на 23 июня 2011 года), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 года N 870;

- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90);

- ГОСТ 12.1.004-91. Пожарная безопасность. Общие требования;

- СП 2.13130.2012. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты;

- ГОСТ 22.0.03-97 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»;

- ГОСТ Р 22.0.05-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения».

## 3. СВЕДЕНИЯ О ПРИРОДНЫХ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

### 3.1 Климат

Рассматриваемая территория расположена во II В климатическом районе. Климат умеренно-континентальный. Для него характерно сравнительно теплое лето и умеренно морозная зима с устойчивым снежным покровом.

Территория прохождения трассы газопровода находится под преимущественным воздействием атлантических воздушных масс умеренных широт. Частое прохождение циклонов с запада и юго-запада обуславливает нормальное увлажнение территории в течение года. Средняя годовая температура воздуха составляет +4,4 °.

Средняя температура января -10,1 °С. Зима снежная с частыми перепадами температуры (атлантические циклоны сменяются арктическими воздушными массами и наоборот), длится с середины ноября до середины марта. Зимой в отдельные дни температура понижается до -46 °С. Летняя погода устанавливается в середине мая. Средняя температура июля +18,0 °С. Лето, как правило, жаркое из-за влияния малоподвижных азиатских антициклонов. В отдельные дни воздух прогревается до +38 °С. Средняя месячная температура воздуха по метеорологическому посту в г. Калуга приведена в таблице 1.

Таблица 1.

| Метеопост | Среднемесячная температура воздуха, °С | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII |
| Калуга | -10,1 | -8,9 | -3,9 | 4,8 | 12,3 | 16,2 | 18,0 | 16,5 | 11,0 | 4,7 | -1,5 | -6,5 |

За год выпадает около 650 мм осадков, при этом на теплый период года (с апреля по октябрь) приходится более 65 % осадков. Наибольшее их количество выпадает в июле (около 80 мм).

Максимальный суточный максимум осадков составляет 89 мм. Летом осадки выпадают неравномерно. В период с декабря по февраль преобладают ветры южного направления. Средняя скорость ветра за период со среднесуточной температурой воздуха ≤ 8°С составляет 3,9 м/с. В период с июня по август преобладают северо-западные ветры. Среднегодовая скорость ветра составляет около 3,6 м/с.

Изучаемая территория расположена в первом ветровом районе, третьем снеговом районе и втором гололедном районе.

### 3.2 Инженерно-геологическая характеристика

Геологическое строение изучено скважинами глубиной 3,0 – 6,0 м. Среднее расстояние между скважинами составляет 181,30 м.

В геологическом строении участка принимают участие отложения четвертичной системы. Они представлены техногенным грунтом (образующим дорожную одежду и насыпи автодорог), почвами, элювиально-делювиальными суглинками и дресвяным грунтом.

По полевым и лабораторным данным, текстурно-структурным особенностям и генезису было выделено пять инженерно-геологических элемента:

ИГЭ-1 – почвенно-растительный слой (pdIV). Залегает с поверхности земли до 0,3 м. встречается во всех скважинах. Представлен дерново-подзолистыми почвами суглинистого состава. Мощность гумусового горизонта составляет 0,3 м. Содержание гумуса составляет 4,1 %, неразложившихся органических остатков –2,1 %;

ИГЭ-2 – суглинок коричневый тугопластичный, непросадочный, ненабухающий (ed I-III). Имеет ограниченное распространение на исследуемой территории. Залегает в верхней части разреза под почвенно-растительным слоем с глубины 0,3 м. Встречен в скважинах №№ 1, 7, 9, 10. Вскрытая мощность суглинков полутвердых составляет 2,0 – 2,9 м;

ИГЭ-3 – суглинок коричневый мягкопластичный, непросадочный, ненабухающий (ed I-III). Имеет широкое распространение. Залегает в верхней части разреза под почвенно-растительным слоем с глубины 0,3 м. В районе перехода через пересыхающий ручей вскрыт в нижней части разреза с глубины 5,0 м под дресвяным грунтом. В юго-западной и северо-восточной части проектируемой трассы залегает под суглинком тугопластичным на глубине 2,0 – 3,2 м. Встречен в скважинах №№ 1 – 6, 8 – 10. Вскрытая мощность суглинков мягкопластичных составляет 1,0 – 2,7 м;

ИГЭ-4 – суглинок коричневый, полутвердый, непросадочный, ненабухающий (ed I-III). Имеет ограниченное распространение. Залегает в верхней части разреза под почвенно-растительным слоем с глубины 0,3 м. Вскрыт в скважинах №№ 2, 4. Вскрытая мощность суглинков полутвердых составляет 2,7 м.

ИГЭ-5 – дресвяный грунт с песчаным заполнителем (ed I-III). Имеет ограниченное распространение. Залегает в средней части разреза под суглинком полутвердым с глубины 3,0 м. Вскрыт в скважинах №№ 2, 4. Вскрытая мощность песков мелких составляет 2,0 м.

Расположение трассы газопровода в пределах нескольких геоморфологических элементов одного генезиса, наличие не более четырех различных по литологии слоев позволяет данную территорию отнести ко второй категории сложности по инженерно-геологическим условиям.

### 3.3 Рельеф и геоморфология

Рельеф холмистый. Отметки рельефа изменяются от 162,03 м в северо-восточной части до 189,65 м в юго-западной части изучаемой территории. Перепад высот составляет более 27,5 м. Участок имеет преимущественно уклон на северо-восток.

В геоморфологическом отношении район работ приурочен к северным склонам Среднерусской возвышенности. Трасса газопровода расположена в правобережной части бассейна р. Туловня, левого притока р. Ока. Газопровод пересекает водораздельные пространства рек Туловня и Таруса.

Почвенный покров по трассе газопровода представлен дерново-подзолистыми почвами суглинистого состава.

На изучаемой территории были распространены смешанные леса. В связи с хозяйственной деятельностью человека в настоящее время участки лесных массивов, представленные преимущественно посадками клена, березы, ивы, дуба, ясеня, сохранились в юго-западной окраине исследуемой территории, а также в районе пересыхающего ручья и северо-восточной части улицы Луговая.

### 3.4 Гидрогеологические условия

Поверхностные воды на рассматриваемой территории представлены прудом, расположенным в северо-восточной части рассматриваемой территории.

Вода в пруду имеет сульфатно-гидрокарбонатный магниево-кальциевый состав. Поверхностные воды пресные с минерализацией 0,323 г/дм$^3$. По общей жесткости – вода умеренно жесткая.

Гидрогеологические условия территории строительства газопровода характеризуются наличием безнапорного водоносного горизонта грунтовых вод, приуроченного к элювиально-делювиальному дресвяному грунту четвертичного возраста. Область питания водоносного горизонта совпадает с областью его распространения, так как питание в основном происходит за счёт инфильтрации атмосферных осадков, поверхностных и конденсационных вод.

Грунтовые воды в октябре 2014 г. вскрыты в скважинах №№ 2, 4 на глубине 3,5 – 3,9 м, на абсолютных отметках 169,05– 169,07 м. На момент изысканий (октябрь месяц), уровни грунтовых вод занимали среднее положение между максимальным и минимальным от поверхности земли. В водообильные периоды времени уровень воды может подняться на 1,0 – 1,5 м.

Подземные воды в скважине №2 имеют сульфатно-гидрокарбонатный натриево-магниево-кальциевый состав. Грунтовые воды пресные с минерализацией 0,707 г/дм$^3$. Реакция среды щелочная (pH = 7,24). По общей жесткости – вода жесткая.

В зависимости от геологического строения и глубины залегания грунтовых вод по трассе газопровода были выделены участки с разным типом подтопления

- I-А-2 (сезонно подтапливаемые участки) На момент обследования грунтовые воды залегали на глубине 2,0 – 3,0 м. В водообильные периоды года уровень грунтовых вод может подняться на 1,0 – 1,5 м и достигнуть глубины заложения газопровода. Характеризуются ограниченным распространением на средних участках склонов, прилегающих к пойменным участкам безымянного ручья.

- III-А-1 (неподтопляемые в силу геологических и гидрогеологических условий). Грунтовые воды на момент обследования залегали на глубине более 3,0 м. Эти участки имеют значительное распространение в юго-западной и центральной частях исследуемой территории.

# 4. ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

## 4.1 Характеристика территории проектирования

Территория проектирования находится в пределах административных границ Сельское поселение «Село Некрасово» Тарусского района Калужской области. Строительство распределительного газопровода планируется по деревне Безобразово. Населенный пункт деревня Безобразово расположен на северо-востоке Калужской области в 10,0 км от административного центра Тарусского района города Таруса.

Проектируемый газопровод располагается на землях населенного пункта. Трасса проектируемого газопровода расположена в 3,0 км северо-восточнее д. Селиверстово, начинается от врезки в существующий газопровод на юго-западной окраине д. Безобразово и протягивается на северо-восток по улице Красная Роща, в точке пересечения с улицей Луговой имеет ответвление на восток до окраины деревни.

Территория проектирования представляет собой застроенную территорию, насыщенную различными подземными и надземными коммуникациями (линия связи, ВЛ-0,4кВ, ВЛ-10кВ).

Маршрут прохождения проектируемого газопровода низкого давления принят с учетом минимального количества пересечений с инженерными коммуникациями, отсутствия необходимости выполнения сноса зданий и сооружений, переноса инженерных коммуникаций.

## 4.2 Сведения о линейном объекте

Проектируемый газопровод низкого давления предназначен для газоснабжения жилых домов д. Безобразово Тарусского района Калужской области.

Проектируемый газопровод запроектирован из полиэтиленовых труб и прокладывается подземно по существующим улицам до конечных потребителей.

Источником подачи газа потребителям д. Безобразово является ранее проектируемый ГРПШ производительностью Q=291.2 м$^3$/ч с выходным газопроводом низкого давления Р=0,0024 МПа в д. Безобразово.

Точка врезки проектируемого газопровода расположена на земельном участке с К№ 40:20:060201:136 категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства межпоселкового газопровода. Согласно кадастровой выписке № 99/2016/2084079 от 09.02.2016 г. характер сведений государственного кадастра недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 04.12.2018 г.

Проектируемая трасса газопровода выбрана:

- кратчайшая, с целью экономичности строительства;

- в приближении к объектам газификации;

- с учетом действующих норм и правил.

Согласно постановлению Правительства РФ от 20.11.2000г. № 878 для газораспределительных сетей установлены следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

- отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов.

### 4.3 Параметры полосы отвода для строительства газопровода

Полоса отвода для строительства газопровода представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями - колоннами, бригадами, звеньями - выполняется весь комплекс строительства трубопровода, в том числе:

- основные - строительные, строительно-монтажные и специальные строительные работы;

- вспомогательные - погрузка, транспортировка и разгрузка труб, изоляционных, сварочных и других материалов, оборудования, машин, механизмов, конструкций, изделий, деталей и др., обеспечивающих бесперебойное производство работ;

- обслуживающие - контроль качества и безопасности производства работ, обеспечение выполнения природоохранных мероприятий при выполнении основных и вспомогательных строительных процессов, техническое обслуживание и ремонт машин, механизмов, социально-бытовое обслуживание строителей, охрана материальных ценностей.

Земельные участки (части земельных участков), предоставляемые для размещения газопровода, выделяются в краткосрочное пользование на период строительства трубопровода и представляют собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ.

Земельные участки (части земельных участков), предоставляемые для размещения сооружений на линейном объекте, выделяются в постоянное пользование. По окончанию строительства газопровода и газораспределительной станции следует выполнить межевание земель, отводимых в постоянное пользование.

Использование земельных участков (частей земельных участков), по которым проходит газопровод, должно осуществляться землепользователями этих участков по обеспечению сохранности газопровода.

Ширина и протяженность полосы отвода определяется в зависимости от назначения и категории земель вдоль трассы газопровода, материала и диаметра труб, способов их соединения и укладки, от физико-механических свойств грунтов и глубины заложения трубопровода.

Складирование материалов и изделий предусмотрено на базе подрядчика, в связи с этим отвод земель для складирования материалов не предусматривается.

### 4.4 Технико-экономическая характеристика проектируемого газопровода

1. Вид топлива - природный газ, направление использования газа – бытовые нужды.
2. Проектируемый газопровод по рабочему давлению транспортируемого газа относится к газопроводу низкого давления, давление ≤0,0024 Мпа.
3. Протяженность трассы составляет – 2576,0 м (в плане).
4. Переход через ручей и подтапливаемый участок выполняется методом наклонно-направленного бурения.
5. Площадь полосы отвода составляет – 21482 $м^2$.

### 4.5 Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта

Вертикальная планировка является одним из основных элементов инженерной подготовки территорий и представляет собой процесс искусственного изменения естественного рельефа для приспособления его к требованиям градостроительства.

При строительстве проектируемого газопровода низкого давления, земляные работы носят временный характер, выравнивание рельефа для производства работ на территории строительства не требуется. Строительство планируется осуществить с сохранением естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений. В связи с выше изложенным, схема вертикальной планировки территории в рамках данного проекта не разрабатывается.

## 5. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ГАЗОПРОВОДА

Земли под строительство газопровода представлены землями населенных пунктов, находящимися в муниципальной собственности.

***Перечень земельных участков (частей земельных участков), выделяемых в краткосрочное пользование на период строительства***

Таблица 1.

| № п/п | К№ земельного участка или кадастровый квартал | Правообладатель | Вид права | Форма собственности | Категория земель | Испрашиваемая площадь, м² |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| *1* | Кадастровый квартал 40:20:060201 | - | - | муниципальная | Земли населенных пунктов | 8363 |
| *2* | Земельный участок с К№ 40:20:060201:136 | - | - | - | Земли населенных пунктов | 194 |
| *3* | Кадастровый квартал 40:20:060201 | - | - | муниципальная | Земли населенных пунктов | 12925 |
| **ИТОГО:** | | | | | | **21 482** |

Земельный участок К№ 40:20:060201:136 категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства межпоселкового газопровода. Согласно кадастровой выписке № 99/2016/2084079 от 09.02.2016 г. характер сведений государственного кадастра недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 04.12.2018 г.

## 6. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ СОХРАНЕНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Охрана окружающей среды на территории проектирования должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов. При строительстве газопровода должны выполняться требования экологической безопасности и охраны здоровья населения, предусматриваться мероприятия по охране природы, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей природной среды.

Согласно данным, предоставленных Министерством природных ресурсов, экологии и благоустройства Калужской области Управление природопользования (письмо № 3473-15 от 27.10.2015 г.), на территории проектирования отсутствуют особо охраняемые природные территории регионального значения и разведанные месторождения полезных ископаемых.

При ведении строительных работ, прокладке линий коммуникаций, и всех других видах работ, приводящих к нарушению или снижению свойств почвенного слоя, последний подлежит снятию, перемещению в резерв и использованию для рекультивации нарушенных земель или землевания малопродуктивных угодий (в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и ГОСТ 17.4.3.02).

Воздействие в ходе эксплуатации газопровода на почву, как природный ресурс, не прогнозируется.

Данный раздел содержит комплекс предложений по рациональному использованию природных ресурсов в строительстве и технических решений по предупреждению негативного воздействия проектируемого объекта на окружающую природную среду.

Документацией по планировке территории предусматривается восстановление земель, нарушенных в процессе строительства.

***Охрана окружающей среды на период строительства***

При определении мероприятий по охране окружающей среды на период строительства необходимо руководствоваться СНиП 12-01-2004.

Охрана окружающей среды на период строительства обязывает строительные организации, кроме обязательного выполнения проектных решений по сохранению почв, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранность окружающей среды и нанесение ей минимального ущерба во время строительства:

- строгое соблюдение границы полосы отвода, отводимой для строительства, которая должна ограждаться забором с установкой информационных щитов. В зоне работ стволы

сохраняемых деревьев должны быть защищены деревянными коробками. Движение строительных машин и механизмов вне полосы отвода не допускается;

- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для строительства, которые должны ограждаться забором с установкой информационных щитов. В зоне работ стволы сохраняемых деревьев должны быть защищены деревянными коробками;

- соблюдение требований местных органов охраны природы;

- оснащение рабочих мест строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;

- после окончания строительства временные выгребные ямы должны быть очищены и засыпаны;

- необходимо строго выполнять меры пожарной безопасности, чтобы исключить возможность возникновения пожара и воздействия на окружающую среду опасных последствий загорания, а также недопустимо сжигание производственных отходов;

- почвенный слой должен быть аккуратно снят, не загрязнен строительным мусором, складирован в специальном месте и использован при благоустройстве территории;

- мелкоштучные, листовые и рулонные материалы должны транспортироваться в пакетах, на поддонах или в контейнерах. Цемент и другие вяжущие материалы, не упакованные в тару, должны перевозиться в цементовозах, транспортирование их навалом запрещается;

- максимально использовать транспортные средства и строительные механизмы с нейтрализатором выхлопных газов;

- контроль за возможным загрязнением поверхности отвода и прилегающих земель;

- локализация и сбор возможных аварийных проливов нефтепродуктов в процессе строительства;

- мойку машин и механизмов производить в специально оборудованных местах;

- при работе машин и механизмов недопустимы: работы с сверхнормативным выбросом выхлопных газов, работа с неисправным глушителем и несмазанными трущимися поверхностями, подача без надобности сигналов, выбрасывание на почву бракованных и обтирочных материалов, слив горючесмазочных материалов производить только вне специально отведенных и оборудованных для этих целей местах, стоянка механизмов с работающими двигателями при перерывах или остановках в работе.

***Мероприятия, обеспечивающие в процессе строительства охрану воздушного бассейна***

Все работы при выполнении строительно-монтажных работ по прокладке газопровода должны выполняться из условий охраны окружающей среды:

- выбросы в атмосферу от строительных машин, механизмов автотранспорта не должны превышать предельно допустимых выбросов вредных веществ;

- на территории площадки строительства категорически запрещается выполнять ремонт строительных машин и механизмов;

- строительный мусор должен вывозиться в организованный отвал, либо на полигон твердых бытовых отходов по согласованию с администрацией области. Сжигание горючих отходов и строительного мусора на территории строительной площадки запрещается;

- курение разрешается только в специально отведенных местах, обеспеченных средствами пожаротушения;

- проверка всех местных материалов, поступающих на территорию площадки монтажных работ, на радиационную безопасность. Без проведения лабораторных анализов использование привозных материалов не допускается;

- после окончания строительных работ необходимо выполнить благоустройство отведенной территории.

***Мероприятия по охране окружающей среды, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы***

При выборе трассы газопровода преследовалась цель нанести минимальный ущерб угодьям, флоре, фауне территорий, на которых будет осуществляться строительство.

Перед началом строительства газопровода предусматривается расчистка и подготовка трассы со снятием и складированием верхнего плодородного слоя почвы с последующей рекультивацией занимаемых земельных участков и приведением их в состояние, пригодное для дальнейшего использования.

Выполнение работ на отведённой полосе должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором стоков в непроницаемые металлические ёмкости с последующей их очисткой и обеззараживанием. Все отходы строительства - куски изоляции, металлопроката, труб, песок и пр. должны систематически собираться в металлические инвентарные контейнеры и регулярно вывозиться в места их утилизации.

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума. Строительные механизмы должны заправляться топливом из передвижных автозаправщиков с использованием поддонов, исключающих попадание топлива в почву.

***Мероприятия, снижающие вредное воздействие на окружающую среду при строительстве и эксплуатации подземного газопровода***

При выполнении всех строительно-монтажных работ по прокладке газопровода соблюдать требования по защите окружающей среды, не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране окружающей среды.

Применяемые методы строительства и технические средства требуют выполнения земляных и других работ, наносящих некоторый экологический урон территории, по которым прокладывается газопровод (незначительное загрязнение атмосферы происходит при работе передвижных сварочных постов и автотранспорта).

После окончания комплекса работ по сооружению сетей по всей территории проектирования произвести:

- удаление всех временных устройств и сооружений;
- засыпку и послойную утрамбовку или выравнивание рытвин и ям, возникших в результате проведения строительных работ;
- уборку строительного мусора;
- выборочное удаление грунта в местах непредвиденного его загрязнения нефтепродуктами и другими веществами, ухудшающими плодородные почвы, с заменой незагрязненным плодородным грунтом.

После окончания строительно-монтажных работ по прокладке трассы газопровода источников выделений вредных веществ на трассах не будет. Технологические решения, принятые в документации по планировке территории, исключают вредное воздействие на окружающую среду.

Вопрос снижения неблагоприятного воздействия залповых временных выбросов (регламентные работы) документацией по планировке территории учитывается как разрешимый за счет организации работ соответствующими службами города на основании разработанных в этих службах инструкций (учитывающих время, ветер, отсутствие посторонних людей, интенсивность выпуска и др.).

**ВЫВОДЫ:** Процесс строительства будет сопровождаться выбросами загрязняющих веществ, образованием отходов, шумовым загрязнением. Воздействия, вызываемые строительными работами, носят временный характер и не дают значительного остаточного воздействия на окружающую среду.

После строительства газопровод не будет являться источником загрязнения окружающей среды химическими примесями, источником образования отходов, сточных вод и шумового загрязнения.

## 7. ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С УЧЕТОМ ОСОБЫХ УСЛОВИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Согласно данным Управления по охране объектов культурного наследия (письмо от 19.11.2015 г. № 10/194-15) объектов культурного наследия на территории проектирования нет, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) (в редакции Федерального закона от 22.10.2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации) земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, подлежат государственной историко-культурной экспертизе в случае если, орган охраны объектов культурного наследия, не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

В соответствии со ст. 31 и 32 Федерального закона заключение историко-культурной экспертизы является основанием для принятия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленный объектов культурного наследия, объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов.

Исходя из вышеизложенного, решение о возможности проведение работ на территории проектирования, с выдачей соответствующей документации может быть принято органом государственной власти Калужской области, осуществляющим полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, после рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы, оформленной в виде акта, в котором содержаться

результаты исследований, проведенных экспертами в порядке, установленном пунктом 3 статьи 31 Федерального закона.

На проектируемой территории зоны с особыми условиями использования территории представлены охранными зонами с объектов инженерной инфраструктуры, водоохранной зоной пруда.

**Основания для установления сервитутов и обременений**

Таблица 2.

| № п/п | Наименование документа | Название зоны с особыми условиями использования территории | Размер, м |
|---|---|---|---|
| 1 | Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон | Охранная зона ЛЭП | 5 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенными в границах населенных пунктов) |
| 2 | Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Правила охраны газораспределительных сетей» | Охранная зона газораспределительной сети | 2 |
| 3 | Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Правила охраны газораспределительных сетей» | Охранная зона отдельно стоящих газорегуляторных пунктов | 10 |
| 4 | Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 N 578 «Правил охраны линий и сооружений связи» | Охранная зона кабельных и воздушных линий связи | - |
| 5 | Водный кодекс РФ, ст 65 | водоохранная зона и прибрежная защитная полоса | Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока. |

***Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках***

При совпадении (пересечении) охранной зоны линии электропередачи с охранной зоной газопровода, проведение работ, связанных с эксплуатацией этих объектов, на совпадающих участках территорий осуществляется заинтересованными лицами по согласованию в соответствии с законодательством Российской Федерации, регламентирующим порядок установления и использования охранных зон, придорожных зон, полос отвода соответствующих объектов с обязательным заключением соглашения о взаимодействии в случае возникновения аварии.

***Размеры и границы охранной зоны объектов электроснабжения***

Охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

Таблица 3.

| ***Проектный номинальный класс напряжения, кВ*** | ***Расстояние, м*** |
|---|---|
| до 1 | 2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий) |
| 1 - 20 | 10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов) |
| 35 | 15 |
| 110 | 20 |
| 150, 220 | 25 |
| 300, 500, +/-400 | 30 |
| 750,+/-750 | 40 |
| 1150 | 55 |

**В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1 кВ в запрещается:**

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки,

полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

***Правила охраны газораспределительных сетей, размещенных на земельных участках***

Согласно постановлению Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878 для газораспределительных сетей установлены следующие охранные зоны:

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны, вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

- отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов.

На земельных участках, входящих в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации запрещается:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

- разводить огонь и размещать источники огня;

- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Для обеспечения доступа в охранную зону газораспределительной сети

эксплуатационная организация при необходимости заключает в установленном порядке с собственниками, владельцами или пользователями смежных земельных участков договоры временного пользования земельными участками или договоры установления сервитута.

***На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:***

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

- для морских кабельных линий связи и для кабеля связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы морского кабеля на 0,25 морской мили с каждой стороны или от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) на 100 метров с каждой стороны;

- для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, относящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границ их обвалования не менее чем на 3 метра, от контуров заземления не менее чем на 2 метра.

Строительство проектируемых газопроводов будет производиться в пределах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Слободь и ручьев б/н (в соответствии со ст.65 Водного кодекса РФ водоохранная зона и прибрежная защитная полоса ручьев длиной менее 10 км равна 50 м, рек длиной более 50 км – 100 м).

Согласно Водному кодексу РФ размещение проектируемого объекта в водоохранной зоне рек и ручьев возможно, так как трасса газопровода в процессе эксплуатации не будет являться источником загрязнения, засорения и истощения вод.

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) места захоронения отходов производства и потребления,

2) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

# 8. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

## 8.1 Основные факторы возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

***Общие понятия***

*Природная чрезвычайная ситуация* - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают природные чрезвычайные ситуации по характеру источника и масштабам.

Источник природной чрезвычайной ситуации - опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла, или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

*Поражающий фактор источника природной чрезвычайной ситуации* - составляющая опасного природного явления или процесса, вызванная источником природной чрезвычайной ситуации и характеризуемая физическими, химическими, биологическими действиями или проявлениями, которые определяются или выражаются соответствующими параметрами.

*Поражающее воздействие источника природной чрезвычайной ситуации* - негативное влияние одного или совокупности поражающих факторов источника природной чрезвычайной ситуации на жизнь и здоровье людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

*Опасное природное явление* - событие природного происхождения или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

*Стихийное бедствие* - разрушительное природное и (или) природно-антропогенное явление или процесс значительного масштаба, в результате которого может возникнуть или возникла угроза жизни и здоровью людей, произойти разрушение или уничтожение материальных ценностей и компонентов окружающей природной среды.

*Природно-техногенная катастрофа* - разрушительный процесс, развивающийся в результате нарушения нормального взаимодействия технологических объектов с компонентами окружающей природной среды, приводящий к гибели людей, разрушению и повреждению объектов экономики и компонентов окружающей природной среды.

*Зона природной чрезвычайной ситуации; зона природной ЧС* - территория или акватория, на которой в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации или распространения его последствий из других районов возникла природная чрезвычайная ситуация.

*Зона вероятной природной чрезвычайной ситуации; зона вероятной природной ЧС* - территория или акватория, на которой существует либо не исключена опасность возникновения природной чрезвычайной ситуации.

***Классификация чрезвычайных ситуаций природного характера***

*Опасные метеорологические явления и процессы*

*Опасное метеорологическое явление* - природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

*Сильный ветер* - движение воздуха относительно земной поверхности со скоростью или горизонтальной составляющей свыше 14 м/с.

*Ураган* - ветер разрушительной силы и значительной продолжительности, скорость которого превышает 32 м/с.

*Гроза* - атмосферное явление, связанное с развитием мощных кучево-дождевых облаков, сопровождающееся многократными электрическими разрядами между облаками и земной поверхностью, звуковыми явлениями, сильными осадками, нередко с градом.

*Ливень* - кратковременные атмосферные осадки большой интенсивности, обычно в виде дождя или снега.

*Град* - атмосферные осадки, выпадающие в теплое время года, в виде частичек плотного льда диаметром от 5 мм до 15 см, обычно вместе с ливневым дождем при грозе.

*Снег* - твердые атмосферные осадки, состоящие из ледяных кристаллов или снежинок различной формы, выпадающих из облаков при температуре воздуха ниже 0 °С.

*Гололед* - слой плотного льда, образующийся на земной поверхности и на предметах при намерзании переохлажденных капель дождя или тумана.

*Сильный снегопад* - продолжительное интенсивное выпадение снега из облаков, приводящее к значительному ухудшению видимости и затруднению движения транспорта.

*Сильная метель* - перенос снега над поверхностью земли сильным ветром, возможно, в сочетании с выпадением снега, приводящий к ухудшению видимости и заносу транспортных магистралей.

*Туман* - скопление продуктов конденсации в виде капель или кристаллов, взвешенных в воздухе непосредственно над поверхностью земли, сопровождающееся значительным ухудшением видимости.

*Природные пожары*

*Природный пожар* - неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

*Пожар* - неконтролируемый процесс горения, причиняющий материальный ущерб, вред жизни и здоровью людей, интересам общества и государства.

*Ландшафтный пожар* - пожар, охвативший различные компоненты ландшафта. Возникает в результате антропогенной деятельности и природных факторов (молния).

*Лесной пожар* - стихийное, неуправляемое распространение огня по лесным площадям.

*Зона пожаров* - территория, в пределах которой в результате стихийных бедствий, аварий или катастроф, неосторожных действий людей возникли и распространились пожары.

## 8.2 Основные факторы возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

***Общие понятия***

*Техногенная чрезвычайная ситуация* – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

*Примечание. Различают техногенные чрезвычайные ситуации по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации.*

*Источник техногенной чрезвычайной ситуации* – опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация.

*Примечание. К опасным техногенным происшествиям относят аварии на промышленных объектах или на транспорте, пожары, взрывы или высвобождение различных видов энергии.*

*Авария* – опасное техногенное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, а также к нанесению ущерба окружающей природной среде.

*Примечание. Крупная авария, как правило, с человеческими жертвами, является катастрофой.*

***Классификация чрезвычайных ситуаций техногенного характера***

***Пожары и взрывы***

*Пожарная безопасность:* состояние защищенности населения, объектов народного хозяйства и иного назначения, а также окружающей природной среды от опасных факторов и воздействий пожара.

*Обеспечение пожарной безопасности*: принятие и соблюдение нормативных правовых актов, правил и требований пожарной безопасности, а также проведение противопожарных мероприятий.

*Пожар*: неконтролируемый процесс горения, причиняющий материальный ущерб, вред жизни и здоровью людей, интересам общества и государства.

*Пожарная безопасность объекта*: состояние объекта, при котором с регламентируемой вероятностью исключается возможность возникновения и развития пожара и воздействия на людей опасных факторов пожара, а также обеспечивается защита материальных ценностей.

*Пожарная опасность*: состояние защищённости личности, имущества, общества и государства от пожаров.

*Требование пожарной безопасности*: специальное условие или правило организационного и (или) технического характера, установленное в целях обеспечения пожарной безопасности специально уполномоченным государственным органом Российской Федерации в действующем законодательстве или нормативно-технических документах.

*Противопожарное мероприятие*: мероприятие организационного и (или) технического характера, направленное на соблюдение противопожарного режима, создание условий для заблаговременного предотвращения и (или) быстрого тушения пожара.

*Противопожарный режим*: правила поведения людей, порядок организации производства и (или) содержания помещений (территорий), обеспечивающие предупреждение нарушений требований пожарной безопасности и тушение пожаров.

*Пожарная охрана*: основная часть системы пожарной безопасности, объединяющая органы управления, силы и средства, создаваемые в установленном порядке в целях защиты жизни и здоровья людей, объектов народного хозяйства и окружающей природной среды от чрезвычайных ситуаций, вызванных пожарами.

*Пожаровзрывоопасный объект*: объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и

пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

## 8.3 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне

***Сведения об отнесении территории проектирования к категории по гражданской обороне***

Основной целью отнесения рассматриваемой территории к категории по гражданской обороне является сохранение объекта и защита людей, размещаемых на рассматриваемой территории, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, путем заблаговременной разработки и реализации мероприятий по гражданской обороне.

При определении категории проектируемой территории учитываются показатели, определяющие роль объекта в экономике региона и Государства в целом, а также особые условия, характеризующие степень потенциальной опасности проектируемого объекта в период его эксплуатации, как в мирное, так и в военное время с учетом месторасположения объекта.

Основными показателями при определении категории рассматриваемой территории по гражданской обороне являются объемы работ по обеспечению выполнения мобилизационного задания Федерального, регионального и областного уровней.

Согласно исходным данным № 9780-4-1-14 от 10.09.2014 г., выданным Главным управлением Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Калужской области (Главное управление МЧС России по Калужской области), проектируемый объект – «Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района» - по ГО не категорируется.

***Сведения об удалении территории проектирования от городов, отнесенных к группам по ГО, и объектов особой важности по ГО***

Согласно исходным данным № 9780-4-1-14 от 10.09.2014 г., выданным Главным управлением Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Калужской области, территория Тарусского района не отнесена к группе территорий по ГО

Требование СНиП 2.01.51-90 об удалении от категорированных по ГО объектов и городов относится к проектируемым новым промышленным предприятиям, которые перечислены в пунктах 3.4 – 3.7 СНиП 2.01.51-90. Проектируемый объект не относится к числу объектов, указанных в СНиП 2.01.51-90. Таким образом, требование СНиП 2.01.51-90 об удалении от категорированного города к данному объекту не применяется.

***Сведения о границах зон возможной опасности***

Согласно исходным данным № 9780-4-1-14 от 10.09.2014 г., выданным Главным управлением Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Калужской области, проектируемый объект, в соответствии со СНиП 2.01.51-90 не входит в зону светомаскировки, не попадает в зону возможных сильных разрушений, в зону возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения), в зону возможного опасного химического заражения, образует загородную зону.

***Проектные решения по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и защите их от радиоактивных и отравляющих веществ***

Документацией по планировке территории не предусматриваются системы водоснабжения. Защита источников водоснабжения от радиоактивных и отравляющих веществ не предусмотрена.

***Обоснование ведения режимов радиационной защиты на территории проектирования, подвергшейся радиоактивному загрязнению (заражению)***

Документацией по планировке территории не предусматривается ведение режимов радиационной защиты на территории проектирования, подвергшейся радиоактивному загрязнению.

***Проектные решения по обеспечению безаварийной остановки технологических процессов при угрозе воздействия или воздействии на территории проектирования поражающих факторов современных средств поражения***

Решения по безаварийной остановке технологических процессов предусматриваются в случаях обеспечения прекращения производственной деятельности объекта в минимально возможные сроки после сигнала ГО без нарушения целостности технологического оборудования, а также для исключения или уменьшения масштабов появления вторичных поражающих факторов.

В случае поступления сигнала ГО производится прекращение подачи газа по газопроводу путем закрытия запорной арматуры и остановки газоперекачивающего оборудования. Остановка подачи газа не приведет к возникновению аварийной ситуации на территории проектирования.

***Мероприятия по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории проектирования***

Документацией по планировке территории не предусмотрена установка приборов контроля за радиационной и химической обстановкой.

## 8.4 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

***Перечень и характеристики производств (технологического оборудования) территории проектирования, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации техногенного характера***

На территории проектирования не предполагается хранение, использование, переработка или уничтожение аварийно-химически опасных, биологических и радиоактивных веществ и материалов.

В процессе эксплуатации газопровода предполагается использование взрывопожароопасного вещества - природный газ. Также документацией по планировке территории предусматривается использование мазута (пожароопасное вещество).

В соответствии с п. 2 и приложением 1 к Федеральному закону «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.97 г. № 116-ФЗ система газопотребления является опасным производственным объектом.

**Опасные вещества**

*Природный газ*

Физические и химические свойства. Природный газ состоит из следующих основных химических веществ: метан, этан, пропан, азот, бутан, углекислый газ, изобутан, кислород.

По степени воздействия на организм человека природный газ относится к 4 классу опасности в соответствии с ГОСТ 10.1.007-76* «Вредные вещества. Классификация и общие требования безопасности». Природный газ также относится к группе веществ, способных образовывать с воздухом взрывоопасные смеси. Категория взрывоопасной смеси - II А, группа взрывоопасной смеси - Т1. Предельно допустимая концентрация в воздухе рабочей зоны - 7000 мг/м$^3$.

Концентрационные пределы распространения пламени по метану 5 - 15 % (от объема). Нормальная скорость распространения пламени 0,338 м/с.

Присутствие природного газа в высоких концентрациях во вдыхаемом воздухе не вызывает общего отравления. Если концентрация достаточно высока (15 - 16 %), в результате разовьется гипоксия или асфиксия. Признаки отравления – слабость, головокружение, которые в дальнейшем могут привести к бессознательному состоянию и даже к смерти. Из-за своей низкой плотности природный газ может накапливаться в плохо проветриваемых помещениях, создавая удушливую атмосферу.

***Причины, способствующие возникновению и развитию аварий на территории проектирования***

Под аварией на газопроводе подразумевается разрыв газопровода на полное сечение, сопровождающийся выбросом транспортируемого природного газа с воспламенением или без воспламенения.

Основными факторами, способствующими возникновению и развитию аварийных ситуаций на линейной части газопровода, являются следующие специфические особенности данных производственных объектов:

• Наличие высоких механических напряжений в конструктивных элементах, поэтому даже относительно незначительные отклонения действительных условий от принятых за исходные в проектных расчетах могут привести систему в предельное состояние.

• Непосредственный контакт газопровода с природной средой, чем обусловлена более высокая степень их уязвимости от агрессивных воздействий с ее стороны по сравнению с другими технологическими объектами

• Прохождение трассы газопровода по территориям с высокой плотностью населения и интенсивной хозяйственной деятельностью, доступность охранных зон, с одной стороны, повышают вероятность аварий на газопроводе в результате антропогенных воздействий (т.е. повреждений газопровода различного рода землеройной техникой), а с другой, - увеличивают вероятность возникновения социального и материального ущерба (прежде всего, гибели людей) в случае аварии.

• Большие размеры зон поражения при авариях, обусловливающие их высокую степень опасности для прилегающей территории.

***Возможные причины аварий***

• Дефекты труб и арматуры.

• Коррозия и эрозия трубопроводов (арматуры).

• Физический износ, механическое повреждение или температурная деформация трубопроводов.

• Нарушение правил эксплуатации.

• Брак строительно-монтажных работ.

• Внешние воздействия природного и техногенного характера

• Преднамеренные действия.

***Возможные сценарии аварий на участках газопроводов высокого давления***

Характерные аварии, происходящие на газопроводах, можно условно разбить на две основные группы:

1. Аварии с катастрофическими последствиями;

2. Аварии с последствиями малых масштабов.

К авариям с катастрофическими последствиями относятся аварии, связанные с разрывами труб на полное сечение и сопровождающиеся большими потерями транспортируемого продукта, пожарами и взрывами, способными негативно воздействовать на окружающую среду.

К авариям с последствиями малых масштабов относятся аварии, связанные с утечкой газа через неплотности в соединительных элементах и свищи в трубопроводах. Как правило, данные аварии не представляют опасности для людей и окружающей среды. Потери газа при таких авариях также невелики.

На основе анализа причин возникновения и факторов, определяющих исходы аварий, учитывая особенности технологических процессов транспортировки природного газа, свойства и распределение опасных веществ, на газопроводе можно выделить следующие типовые сценарии аварий:

***Сценарий 1 ($C_{П}$)*** - свободное (без возгорания) истечение струи газа из поврежденного газопровода, безопасное рассеивание газа в атмосфере.

***Сценарий 2 ($C_{Г2}$)*** - горение «колонного» шлейфа газа, истекающего из котлована, образующегося в результате разрушения газопровода.

**Схемы развития приведенных сценариев аварий**

Таблица 4.

| *№ сценария* | *Схема развития сценария* |
|---|---|
| ***($C_{П}$) Безопасное рассеивание шлейфа газа*** | Разрыв линейной части газопровода на полное сечение → разлет осколков, образование ударной волны за счет энергии расширяющегося газа → истечение струй газа → образование локальной зоны загазованности → безопасное рассеивание газа в атмосфере. |
| ***($C_{Г2}$) Горение «колонного» шлейфа газа*** | Разрыв линейной части газопровода на полное сечение → разлет осколков, образование ударной волны за счет энергии расширяющегося газа → истечение струй газа навстречу друг другу вдоль образовавшейся траншеи → наличие источника воспламенения → сгорание части шлейфа газа в дефлаграционном режиме с образованием ударной волны (раннее зажигание) → горение «колонного» шлейфа газа, истекающего из котлована → термическое воздействие на окружающую среду. |

***Наиболее вероятными аварийными ситуациями на транспортных коммуникациях являются следующие ситуации:***

- пролив сжиженных углеводородных газов (СУГ) в результате разгерметизации цистерны;

- пролив (утечка) из цистерны легковоспламеняющихся жидкостей (ЛВЖ) в результате разгерметизации емкости (цистерны);

- пролив АХОВ в результате разгерметизации емкости (цистерны).

***При возникновении аварии, связанной с разливом СУГ возможно:***

- образование зоны разлива СУГ (последующая зона пожара);

- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения пожара - вспышки);

- образование зоны избыточного давления воздушной ударной волны;

- образование зоны теплового излучения при сгорании СУГ на площадке разлива;

- разрушение цистерны с выбросом СУГ и образованием «огненного шара»;

- образование зоны теплового излучения «огненного шара».

***При возникновении аварии, связанной с разливом ЛВЖ возможно:***

- образование зоны разлива ЛВЖ (последующая зона пожара);

- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения пожара – вспышки);

- образование зоны избыточного давления воздушной ударной волны;

- образование зоны теплового излучения при горении ЛВЖ на площадке разлива.

***Возможны следующие сценарии аварийных ситуаций:***

- аварийный разлив цистерны с АХОВ (аммиак, хлор);

- аварийный разлив цистерны с ЛВЖ (бензин);

- аварийный разлив цистерны с СУГ (пропан).

***Основные поражающие факторы при аварии на транспорте:***

- токсическое поражение АХОВ (аммиак, хлор);

- тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива;

- воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

***Оценка основных поражающих факторов чрезвычайных ситуаций, источниками которых являются опасные природные процессы и явления***

*Ураганы и шквалистые ветры*

Оценка последствий ураганов выполнена по «Сборнику методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС».

Согласно выполненной оценке, в результате урагана силой 35 м/с проектируемые сооружения не получат повреждений. Пострадавших не ожидается.

Оповещение об опасных природных явлениях и передачу информации о чрезвычайных ситуациях природного характера осуществляется через оперативного дежурного Главного управления МЧС России по Калужской области по системам.

***Предупредительные мероприятия по уменьшению последствий ураганов***

В настоящее время еще не найдены достаточно эффективные средства, способные в какой-либо степени уменьшить скорость движения воздушных масс при урагане, ограничить их разрушительную силу или пространственный размах. Поэтому работы в зоне их действия носят или предупредительный характер, или направлены на ликвидацию возникших последствий.

Сразу после получения предупреждения о приближении урагана необходимо в здании закрыть двери, окна, чердачные помещения, слуховые окна, вентиляционные отверстия. Окна, расположенные с наветренной стороны, защитить ставнями или обшить досками. Стекла с подветренной стороны заклеить полосками бумаги, материи или вынуть и заменить щитами из фанеры, либо досок. С крыш убрать предметы. В ряде случаев отключить коммунально-энергетические сети. Проверить системы водостоков и открыть дополнительные люки для спуска осадков.

Наружные строительные и погрузочно-разгрузочные работы прекратить, а строительные краны закрепить.

Большое значение в районе урагана имеют работы по предотвращению пожаров, возникающих в результате замыкания электрических проводов, электрических грозовых разрядов и других причин, связанных с действием урагана (убрать из мест возможного воспламенения все легко возгораемые и взрывоопасные вещества, проверить и пополнить средства пожаротушения и т.п.).

***Рекомендации по действиям в условиях угрозы и возникновения урагана***

После получения предупреждения о приближении урагана (по радио, по телевидению, по средствам связи, посредством сирен и др. способами) необходимо принять меры, направленные на уменьшение возможных последствий урагана:

- защитить окна, стекла с наветренной стороны;
- убрать в помещение или закрепить все предметы, находящиеся снаружи зданий;
- создать запасы инструмента и материалов для защиты строений от ветра и дождя;
- обеспечить необходимые запасы питьевой воды, продуктов питания, медикаментов и др.;
- позаботиться об аварийных источниках освещения, топлива, средствах приготовления пищи;

- на случай прекращения подачи электроэнергии привести в готовность батарейные радиоприемники;

- подготовить средства пожаротушения и т.п.

В качестве защиты можно также использовать внутренний дверной проем. Самым же безопасным местом во время урагана являются внутренние помещения на первом этаже здания (если им не грозит затопление). Нельзя выходить на улицу сразу же после ослабления ветра, поскольку через несколько минут может возникнуть новый его порыв. В случае вынужденного пребывания под открытым небом надо держаться в отдалении от наземных зданий и сооружений, столбов, деревьев, мачт, опор, проводов.

Не рекомендуется заходить в поврежденные строения, так как они могут обрушиться, укрываться под деревьями. Особенную опасность представляют порванные и не обесточенные электрические провода, трубы центрального отопления, газо и водоснабжения.

*Снегопады, морозы*

Конструкция газопровода рассчитана на восприятие снеговых нагрузок, установленных СНиП 2.01.07-85 "Нагрузки и воздействия" для данной территории проектирования.

*Ливневые дожди, грозы*

При проектировании инженерной защиты следует учитывать ее градо- и объектоформирующее значение, местные условия, а также имеющийся опыт проектирования, строительства и эксплуатации сооружений инженерной защиты в аналогичных природных условиях.

## 8.5 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

***Оценка основных поражающих факторов чрезвычайных ситуаций, источниками которых являются опасные природные процессы и явления***

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", пожарная безопасность территории проектирования считается обеспеченной при выполнении одного из следующих условий:

1) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", и пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных настоящим Федеральным законом;

2) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", и нормативными документами по пожарной безопасности.

Пожарная безопасность территории проектирования считается обеспеченной, т.к. в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", и нормативными документами по пожарной безопасности

В документации по планировке территории учтены требования статьи 5, Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008 года, пожарная безопасность территории проектирования обеспечивается системой обеспечения пожарной безопасности и включает в себя:

- подсистему предотвращения пожаров;
- подсистему противопожарной защиты;
- подсистему, включающую мероприятия организационно-технического характера.

***Подсистема предотвращения пожаров предусматривает***

- комплекс мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения на проектируемом сооружении;
- выполнение мероприятий по локализации источников возгорания и т.п.

***Подсистема противопожарной защиты предусматривает***

- применение средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники;
- применение огнестойких конструкций;
- мероприятия по обеспечению эвакуации людей;
- мероприятия по ликвидации возможного пожара.

***Подсистема организационно-технических мероприятий предусматривает***

- обучение правилам пожарной безопасности работников, осуществляющих монтажные работы (газоэлектросварщики, ответственные за проведение пожароопасных работ);
- разработку инструкций о порядке действия в случае возникновения пожара на строительной площадке и на период эксплуатации газопровода.

Используемая система противопожарной защиты включает мероприятия, обеспечивающие эвакуацию людей и ликвидацию возможного пожара. Система противопожарной защиты предусматривает обеспечение подъездов для пожарных автомобилей.

***Характеристика пожарной опасности технологических процессов, используемых на территории проектирования***

На территории проектирования документацией по планировке территории предусматриваются технологические процессы, связанные с транспортировкой природного газа. В соответствии со статьей 8 ФЗ-123 пожары на проектируемом объекте относятся к классу «С» (пожары газов).

В соответствии со статьей 12 ФЗ-123 природный газ относится к горючим веществам и материалам, способным самовозгораться, а также возгораться под воздействием источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления.

В соответствии со статьей 16 ФЗ-123 технологическая среда в проектируемом газопроводе относится к пожаровзрывоопасным.

***Обоснование проектных решений, обеспечивающих пожарную безопасность территории проектирования***

Полоса отвода под строительство газопровода имеет пересечения с инженерными коммуникациями. Обозначение трассы подземного полиэтиленового газопровода предусматривается путем установки железобетонных опознавательных столбов и опознавательных знаков. Столбы и знаки необходимо установить на углах поворота, на границах бестраншейной прокладки методом горизонтально-направленного бурения в местах пересечения с другими надземными и подземными коммуникациями. Столбы установить с правой стороны от газопровода по ходу газа на расстоянии 1,0 м от оси газопровода. Опознавательные знаки установить на стенах зданий, и опознавательных столбиках. Опознавательные знаки должны нести следующую информацию:

- указание расстояния до газопровода;
- указание параметров давления газа;
- указание глубины заложения газопровода и номер телефона аварийно-диспетчерской службы.

Для предотвращения повреждения полиэтиленовых газопроводов в период эксплуатации при укладке газопровода по всей трассе необходимо положить полиэтиленовую сигнальную ленту с вмонтированным в нее электропроводом-спутником (согласно СП 42-103-2003 г.), желтого цвета с несмываемой надписью "ГАЗ" шириной 0,2 м на 0,2 м от верха газопровода. На участках пересечений газопровода с подземными коммуникациями сигнальная лента укладывается дважды вдоль газопровода на расстоянии не менее 0,2 м между собой и на 0,2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

При строительстве подземный газопровод высокого давления пересекает существующие инженерные линии электропередач.

При установке отключающих устройств на надземном газопроводе выдержать охранную зону ЛЭП.

Расстояния от подземных участков газопровода приняты в соответствии с требованиями пунктом 6.1.30 СП 4.13130.2013.

***Описание проектных решений территории проектирования***

По производственным условиям, если не требуется устройства дорог, подъезд пожарных автомобилей допускается предусматривать по спланированной поверхности, укрепленной по ширине 3,5 метра в местах проезда при глинистых и песчаных (пылеватых) грунтах различными местными материалами с созданием уклонов, обеспечивающих естественный отвод поверхностных вод (п.6, ст. 98 Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

***Перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара***

Тушение возможного пожара и проведение спасательных работ на территории проектирования обеспечивается инженерно-техническими и организационными мероприятиями в соответствии со статьей 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для обеспечения безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара документацией по планировке территории предусмотрены следующие мероприятия:

- к территории под строительство газопровода предусматривается проезд для пожарной техники по дороге с твердым покрытием (п.2, статья 67 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г.).

***Описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности территории проектирования***

В соответствии требования Федерального Закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 5 п.3 на рассматриваемой территории, должна быть создана система обеспечения пожарной безопасности, которая включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

К организационно-техническим мероприятиям относится создание на участке строительства соответствующей службы, осуществляющей контроль за обеспечением пожарной безопасности линейного объекта.

В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»:

- дороги, проезды и подъезды к должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда;

- о закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны;

- на период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.

**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**
**ТАРУССКИЙ РАЙОН**
**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**
**"ТАРУССКИЙ РАЙОН"**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«31» 08 2015 года №566

**«О подготовке документации по планировке территории объектов газификации»**

Рассмотрев письмо заместителя директора ГКУ КО «Управление капитального строительства» от 11.08.2015г. вх.№06-06/2376, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Тарусский район», администрация муниципального района «Тарусский район»-

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, разработать проекты планировки территории и проекты межевания территории для размещения следующих объектов газификации:
   - Уличные газопроводы д. Белобрюхово Тарусского района Калужской области;
   - Уличные газопроводы д. Селиверстово Тарусского района Калужской области;
   - Уличные газопроводы д. Исаакиево Тарусского района Калужской области.
2. Отделу организационно-контрольной работы администрации МР «Тарусский район» в 3-х дневный срок разместить данное постановление в районной газете «Октябрь» и на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» в сети Интернет.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Караулова И.Н.- заместителя Главы администрации МР «Тарусский район».

**Глава администрации**
**МР «Тарусский район»** **Е.М. Мальцев**

Утверждаю:

Директор ГКУ КО
«Управление капитального
строительства»

_____ Н.М. Матвейкин

«___» _____ 2015г.

**ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ**

Разработка проекта планировки территории в составе с проектом межевания, и кадастровые землеустроительные работы по объекту «Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района».

| № | Наименование | Содержание |
|---|---|---|
| 1 | **Вид документации (стадия проектирования)** | Документация по планировке (проект планировки и проект межевания) территории линейного объекта. |
| 2 | **Заказчик** | ГКУ КО «Управление капитального строительства» |
| 3 | **Основание для разработки документации по планировке территории** | Постановление Администрации муниципального района №_____ от _____2015г. «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории»<br><br>Договор №_____от _____2015г. на разработку проекта планировки территории в составе с проектом межевания и кадастровые землеустроительные работы.<br>Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.<br>Генеральный план муниципального образования<br>Правила землепользования и застройки населенного пункта д. Безобразово Тарусского района Калужской области |
| 4 | **Объект градостроительного планирования, его основные характеристики** | Предметом проектирования является территория линейного объекта<br>Строительство газопровода для газоснабжения улиц д. Безобразово Тарусского района Калужской области |
| 5 | **Цели проекта** | 1. Обеспечение устойчивого развития территорий.<br>2. Выделение элементов планировочной структуры и земельных участков или их частей, включаемых в состав земель подлежащих резервированию для государственных и муниципальных нужд.<br>3. Определение земельных участков, которые попадают в границу размещения линейного объекта. |
| 6 | **Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения** | 1.Разработку документации по планировке территории осуществлять на основе Генерального плана, Правил землепользования и застройки Тарусского района Калужской области.<br>Состав и содержание проекта планировки территории выполнить в соответствии со ст. 42, Градостроительного кодекса РФ.<br>Подготовить проект планировки территории и проект межевания территории в установленном порядке:<br>осуществить сбор исходных данных, необходимых для разработки документации по планировке (проект планировки и проект межевания);<br>разработать документацию по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в соответствии с действующими государственными нормами, правилами, требованиями нормативных технических и санитарно-эпидемиологических документов в части, не противоречащей Федеральному закону от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании».<br>- подготовить материалы и принять непосредственное участие (при необходимости) в публичных слушаниях по рассмотрению документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории.<br><br>2. Подготовку проекта планировки территории осуществить поэтапно:<br>На первом этапе, осуществить сбор исходных данных, необходимых для разработки документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории.<br>На втором этапе, подготовить проект планировки территории, а также демонстрационные, информационные материалы необходимые для проведения публичных слушаний. |

| № | Наименование | Содержание |
|---|---|---|
| | | 3. Состав проектных материалов:<br>3.1. Основная часть проекта планировки (Утверждаемая).<br>**- Чертеж планировки территории М 1:1000; М 1:2000**<br>На чертеже отображаются:<br>• границы проектирования;<br>• красные линии;<br>• таблица с перечнем поворотных точек красных линий;<br>• линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, объекты существующей транспортной инфраструктуры;<br>• линии, обозначающие линии связи, объекты инженерной инфраструктуры (существующие и проектируемые);<br>• границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;<br><br>**- Текстовая часть, в которой отражены положения:**<br>• о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения (Размещение объектов капитального строительства, указанных в разделе, должно соответствовать зонам планируемого размещения объектов капитального строительства, выделенным на соответствующем чертеже основной части проекта планировки);<br>• о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о характеристиках развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.<br><br>3.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории:<br>**- Схема расположения элемента планировочной структуры (схема размещения проектируемой территории в структуре поселения М 1:10000.**<br>На схеме отображаются:<br>• границы проектируемой территории в структуре района функциональные зоны в соответствии с Генеральным планом проектируемого района;<br>• основные планировочные и транспортно-коммуникационные связи;<br>• названия улиц- номера кварталов;<br>• границы административных районов и границы проектирования.<br><br>**- Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М1:1000, М 1:2000**<br>На схеме отображаются:<br>• существующая застройка с характеристикой зданий и сооружений по этажности;<br>• границы земельных участков, в том числе выделенных под жилищные строительства и благоустройства, а также участков зеленых насаждений;<br>• улично-дорожная сеть и внутриквартальные проезды;<br>• транспортные сооружения;<br>• сооружения и коммуникации инженерной инфраструктуры;<br>• красные линии, линии регулирования застройки;<br>• номера кварталов и границы проектирования.<br><br>**- Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:1000; М 1:2000**<br>На схеме отображаются:<br>• вертикальная планировка территории (существующие и директивные отметки поверхности по осям проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, проектные продольные уклоны);<br>• мероприятия по инженерной подготовке территорий, обеспечивающие размещение объектов капитального строительства, в том числе включая мероприятия по ограничению негативного техногенного воздействия на окружающую природную среду, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов в сфере экологии;<br>• номера кварталов и границы проектирования. |

| № | Наименование | Содержание |
|---|---|---|
| | | - Иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.<br>- Пояснительная записка, содержащая обоснование и описание положений, касающихся определения параметров планируемого строительства систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории, защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проектных мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности, иных вопросов по планировке территории.<br><br>3.3 Подготовку проекта межевания территории осуществить в одном этапе с подготовкой проекта планировки территории линейного объекта. Проект межевания территории выполнить в соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса РФ<br><br>3.3.1 Состав проектных материалов:<br><u>Проект межевания территории:</u><br>**- Чертеж межевания территории М 1:1000; М 1:2000**<br>На чертеже отображаются:<br>▪ красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;<br>▪ линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений сосные линии улиц и дорог, внутриквартальных проездов общего пользования;<br>▪ границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты;<br>▪ границы проектирования;<br>▪ номера кварталов (микрорайонов);<br>▪ границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;<br>▪ границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения;<br>▪ границы территорий объектов культурного наследия;<br>▪ границы зон с особыми условиями использования территорий;<br>▪ границы зон действия публичных сервитутов<br>▪ границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд.<br><br>**- Текстовая часть, в которой отражены положения:**<br>▪ по обоснованию границ незастроенных земельных участков, предназначенных для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения;<br>▪ по обоснованию границ существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд с указанием перечня земельных участков;<br>▪ |
| 7 | **Требования к разрабатываемому виду документации по планировке территории** | На этапе проектирования границ территорий общего пользования, проектирования границ зон планируемого размещения, реконструкции объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, в том числе нормативно необходимых линейных объектов, необходимо по возможности предусматривать их размещение на территории свободной от прав третьих лиц. |

| № | Наименование | Содержание |
|---|---|---|
| 8 | Состав, исполнитель, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки предостроительной документации. | 8.1. Исходные данные, предоставляемые заказчиком:<br>• Сведения о существующем состоянии территории, в том числе:<br>• сведения об инженерно-технических условиях территории (на основании Генерального плана Тарусского района Калужской области)<br>• сведения о функциональном использовании территории (на основании Генерального плана Тарусского района Калужской области)<br>• сведения о состоянии инженерного обеспечения территории и наличии резервных мощностей объектов инженерно-технического обеспечения (на основании Генерального плана Тарусского района Калужской области)<br>• сведения о перспективах развития территории, установленных Генеральным планом Тарусского района Калужской области утвержденными отраслевыми схемами, городскими целевыми программами;<br>Фотографическая топографическая съемка на проектируемую территорию: М 1:500, М1:1000; М1:2000<br>8.2. Исходные данные сбор, которых осуществляет подрядчик:<br>• Сведения необходимость, в которых возникает в процессе выполнения документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории).<br>• |
| 9 | Требования кадастровым и землеустроительным работам | 9.1. Кадастровые и землеустроительные работы выполнить на основании утвержденного проекта планировки в состоянии проектом межевания территории. |
| 10 | Порядок согласования и утверждения документации по планировке территории | До проведения публичных слушаний представить проект планировки и проект межевания Заказчику, в Администрацию района.<br>Разработчику принять участие и оказывать содействие заказчику в необходимых согласованиях и проведении публичных слушаний.<br>Сроки проведения публичных слушаний не входят в сроки выполнения проектных работ. |
| 11 | Проектные материалы, передаваемые заказчику | Материалы утвержденного проекта планировки (проекта планировки и проекта межевания) территории (основная часть проекта планировки территории, утверждаемая часть проекта планировки территории, проект межевания территории) передаются в 3 экземплярах на бумажной основе и в 1 экземпляре на электронном носителе формат (PDF) Заказчику и в Администрацию района. |
| 12 | Порядок внесения изменений и дополнений в задание на проектирование | Изменения и дополнения в задание на проектирование вносятся при обоюдном согласии сторон. |

Заместитель директора ГКУ КО
«Управление капитального строительства»

В.С. Якунин

Председатель ПК «ГПО»

К.Г. Листов

**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЭКОЛОГИИ И БЛАГОУСТРОЙСТВА
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ**

ул. Заводская, 27, г.Калуга, 248018
тел. (4842) 71-59-55, факс(4842)71-95-56
e-mail: priroda@adm.kaluga.ru

27.10.2015 № 3473-15

№ 912 от 16.10.2015

**Председателю
производственного кооператива
«ГЕО»
К.Г. Чистову**

**1-й Красноармейский пер., 5/2,
г. Калуга, 248000**

**Уважаемый Константин Геннадьевич!**

Министерство природных ресурсов, экологии и благоустройства Калужской области, рассмотрев Ваше обращение, сообщает об отсутствии особо охраняемых природных территорий регионального значения в районе проведения работ по объектам:

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Мосур Баратинского района»;
- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы ул. Текстильная г. Ермолино Боровского района»;
- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы к дому 67-65 ул. Центральная д. Высокое Думиничского района»;
- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Газопровод к котельной школы с. Ильинское Износковского района»;
- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы с. Спасс и д. Городок г. Калуга»;
- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы к дому № 76 д. Рождественно г. Калуга»;
- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы к домам № 1/14 и 3 по ул. Королева г. Калуга»;
- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы п. Мирный г. Калуга»;
- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы с. Муратовка г. Калуга»;
- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Юрьевка г. Калуга»;
- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Шопино г. Калуга»;
- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Газопровод среднего давления по ул. Марата, ул. К. Маркса г. Калуга»;
- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Карачево г. Калуга»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Андреевское г. Калуга»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы с. Бурнашево Козельского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Курыгинчи Козельского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Торбеево Козельского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Пирогово Малоярославецкого района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы с. Спас-Загорье Малоярославецкого района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы с. Коллонтай Малоярославецкого района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Мосолово Малоярославецкого района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Гулево Перемышльского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Шильниково Перемышльского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Заборовка Перемышльского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Василенки Перемышльского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Акиньшино Перемышльского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы с. Недлобовское Перемышльского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Красниково Перемышльского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Зимницы Перемышльского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Раздол Перемышльского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Крутицы Перемышльского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Будаково Перемышльского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Котельная школы дер. Брипи Спас-Деменского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Газопровод к школе дер. Брипи Спас-Деменского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Безобразово Тарусского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Селиверстово Тарусского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Исканское Тарусского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Колосово Ульяновского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Белый Камень Ульяновского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Жеремеево Юхновского района»;

- «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газовые сети дер. Долина Хвастовичского района».

Объект «Проект планировки, проект межевания по объекту «Уличные газопроводы дер. Верхняя Вырка г. Калуга» частично расположен на территории охранной зоны памятника природы регионального значения «Пруд на Вырке», объект «Проект планировки, проект межевания по объекту «Газопровод высокого и низкого давления по ул. Сосновая с. Корекозево Перемышльского района» - на территории памятника природы «Сосновые леса на дюнах» и его охранной зоны. В соответствии с пунктом 1 статьи 27 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» на территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы.

Заключение об отсутствии (наличии) месторождений полезных ископаемых, необходимое при проектировании и строительстве хозяйственных объектов, согласно ст. 25 Федерального закона «О недрах» предоставляет федеральный орган управления государственным фондом недр или его территориальный орган. Поэтому для получения данной информации Вам необходимо обратиться в отдел геологии и лицензирования по Тульской, Калужской и Рязанской областям (г. Калуга, пер. Старичков, 2а).

В соответствии с пп. 2 б) п. 28 «Административного регламента по предоставлению Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещения подземных сооружений» сообщаем, что права пользования участками недр, содержащими общераспространенные полезные ископаемые, в пределах которых намечаются застройки, министерством не предоставлялись.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

**Заместитель министра –**
**начальник управления**
**природопользования** **В.А. Дымов**

*Иванова О. А.*
*Тел. (4842) 719-952*

пр. Ш. Мордовпроект

**МЧС России**

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
(ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МЧС РОССИИ
ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ)

ул. Кирова, 9, г. Калуга, 248001
тел. (484-2) 70-48-41, факс (484-2) 718-210
E-mail: emercom@kaluga.ru

12.09.2014 № 9280 - 4-1-14
На № 227-Г от 20.08.2014

**Заместителю директора**
**ГКУ КО «Управление капитального строительства»**

**В.С. Якуницу**

**ул. Плеханова, д. 45,**
**г. Калуга, 248001**

**Исходные данные и требования**

подлежащие обязательному учету при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации по объектам;
**«Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района»;**
**«Уличные газопроводы д. Селиверстово Тарусского района»;**
**«Уличные газопроводы д. Исканское Тарусского района».**

Заказчик: ГКУ КО «Управление капитального строительства».

**1. Основания для выдачи исходных данных**

1.1. Письмо ГКУ КО «Управление капитального строительства».

1.2. Техническое задание на разработку проектной документации по объекту.

1.3. ГОСТ Р 55201-2012 «Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства».

**2. Исходные данные о состоянии потенциальной опасности проектируемого объекта и территории, на которой намечается строительство.**

2.1. Проектируемый объект в соответствии с постановлением Правительства РФ от 19.09.1998 № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и «Показателями для отнесений организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения», утвержденными приказом МЧС России от 11.09.2012 №536 ДСП, по гражданской обороне не категорируется.

2.2. Территория Тарусского района Калужской области не отнесена к группе территорий по гражданской обороне.

2.3. Проектируемый объект, в соответствии со СНиП 2.01.51-90 не входит в зону сейсмостойкости, не попадает в зону возможных сильных разрушений, в зону возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения), в зону возможного опасного химического заражения, образует загородную зону.

2.4. Вблизи территории проектируемого объекта потенциально опасных объектов не расположено.

2.5. На территории Тарусского района возможны следующие стихийные гидрометеорологические явления: сильные снегопады, морозы, налипания мокрого снега, наледи, ливневые дожди, грозы, ураганные и шквалистые ветры.

**3. Для разработки мероприятий по гражданской обороне**

При разработке мероприятий по гражданской обороне предусмотреть:

3.1. Решения по обеспечению безаварийной остановки технологических процессов при угрозе воздействия или воздействии по проектируемому объекту поражающих факторов современных средств поражения.

3.2. Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения.

3.3. Требования по строительству защитных сооружений гражданской обороны не предъявляются.

**4. Для разработки мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

4.1. Для предупреждения чрезвычайных ситуаций, возникающих в результате возможных аварий на проектируемом объекте включить:

- перечень и характеристики производств (технологического оборудования) проектируемого объекта, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации техногенного характера;
- результаты определения (расчета) границ и характеристик зон воздействия поражающих факторов аварий по наиболее опасному и наиболее вероятному сценариям с указанием применяемой методики расчетов;
- сведения о численности и размещении персонала проектируемого объекта, населения на территориях, прилегающих к проектируемому объекту, которые могут оказаться в зоне возможных чрезвычайных ситуаций;
- решения, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте;
- решения по системам оповещения о чрезвычайных ситуациях;
- решения по созданию и содержанию на проектируемом объекте запасов материальных средств, предназначенных для ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий;
- решения по обеспечению эвакуации населения (персонала проектируемого объекта), а также по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на территории проектируемого объекта аварийно-спасательных сил для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

4.2. Для предупреждения чрезвычайных ситуаций, возникающих в результате аварий на транспортных коммуникациях включить:

- сведения о транспортных коммуникациях, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации техногенного характера на проектируемом объекте;
- результаты определения (расчета) границ и характеристик зон воздействия поражающих факторов аварий с указанием применяемых методик расчетов;
- сведения о численности и размещении персонала проектируемого объекта, населения на территориях, прилегающих к проектируемому объекту, которые могут оказаться в зоне возможных чрезвычайных ситуаций;
- решения по защите людей и территории объекта строительства от ЧС, вызванных авариями за его пределами.

4.3. Для разработки проектных решений по предупреждению чрезвычайных ситуаций, источниками которых являются опасные природные процессы, включить:

- сведения о природно-климатических условиях в районе строительства;
- оценку частоты и интенсивности проявлений опасных природных процессов и явлений, а также категорию их опасности в соответствии с СНиП 22-01-95;
- мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера.

**5. Для разработки мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

5.1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности разработать в соответствии с требованиями п.26 «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г №87.

5.2. Предусмотреть комплекс мероприятий по противопожарной защите объекта и проведения аварийно-спасательных работ, с учетом технического оснащения пожарных подразделений и их расположения.

**6. Для разработки графической части**

6.1. В графическую часть включить графические материалы в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55201-2012.

6.2. Графические материалы оформить с учетом требований ГОСТ Р 22.0.10-96.

**7. Дополнительные сведения для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

7.1. Предварительно провести очистку территории, предназначенной под строительство объекта, от взрывоопасных предметов.

7.2. Состав и содержание раздела должны соответствовать ГОСТ Р 55201-2012 «Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства».

7.3. Разрабатывать мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации разрешается проектной организации, имеющей свидетельство СРО о допуске на выполнение проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (виды работ в составе деятельности: согласно Приложения).

7.4. После утверждения в установленном порядке проектной документации один экземпляр раздела «ПМ ГОЧС» должен быть направлен в Главное управление МЧС России МЧС России по Калужской области.

**8. Экспертиза**

Раздел «ПМ ГОЧС» подлежит государственной экспертизе, осуществляемой в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности и техническом регулировании.

**Начальник Главного управления**
**генерал-майор внутренней службы** **В.И. Клименко**

Дробинка Юрий Владимирович
(481-2) 56-37-75

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

**УПРАВЛЕНИЕ**
**ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ**
**КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

248[illegible], г. Калуга, ул. Пролетарская, 111,
тел. 719-[illegible], факс 719-[illegible]

от 18.11.2015 № 10/194-15

на № 9/0 от 16.10.2015

**Председателю кооператива**
**ПК «Гео»**

**К.Г. Чистову**

**1-й Красноармейский пер., 5/2,**
**г. Калуга, 248000**

**Уважаемый Константин Геннадьевич!**

Управление по охране объектов культурного наследия Калужской области (далее – Управление) рассмотрело запрос о предоставлении сведений об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектах культурного наследия и их зонах охраны, располагаемых на территориях планируемого размещения 13 линейных объектов Калужской области, и сообщает следующее.

По имеющимся на сегодняшний день данным на территориях 19 населенных пунктов, приведенных в прилагаемом к запросу списке, располагаются объекты культурного наследия федерального значения, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия. Перечень данных объектов приведен в приложении к настоящему письму.

Вместе с тем сообщаем, что территория в районе домов № 1/14 и № 3 по ул. Королева г. Калуга располагается в границах охранной зоны комплекса памятных мест, связанных с жизнью К.Э. Циолковского, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 06.04.2000 № 42. Улицы Марата и Маркса г. Калуга располагаются в границах комплексной охранной зоны объектов культурного наследия г. Калуги, утвержденной решением исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 14.11.1983 № 752. На территории населенного пункта с. Спас-Загорье Малоярославецкого района в соответствии с решением исполнительного комитета Калужского областного Совета трудящихся от 25.12.1974 № 871 установлена охранная зона объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Преображения, XVII в., село Спас-Загорье». Материалы из состава учетной документации Управления, содержащие сведения о границах указанных зон охраны, могут быть представлены сотрудникам ПК «Гео» в рабочем порядке.

Наряду с этим Управление информирует Вас о том, что данных об отсутствии перечисленных **объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия**, а также известных и неизвестных **объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия**, на участках планируемого строительства в Управлении не имеется.

ПК "ГЕО"
Вх № 797
«23» 11 2015 г.

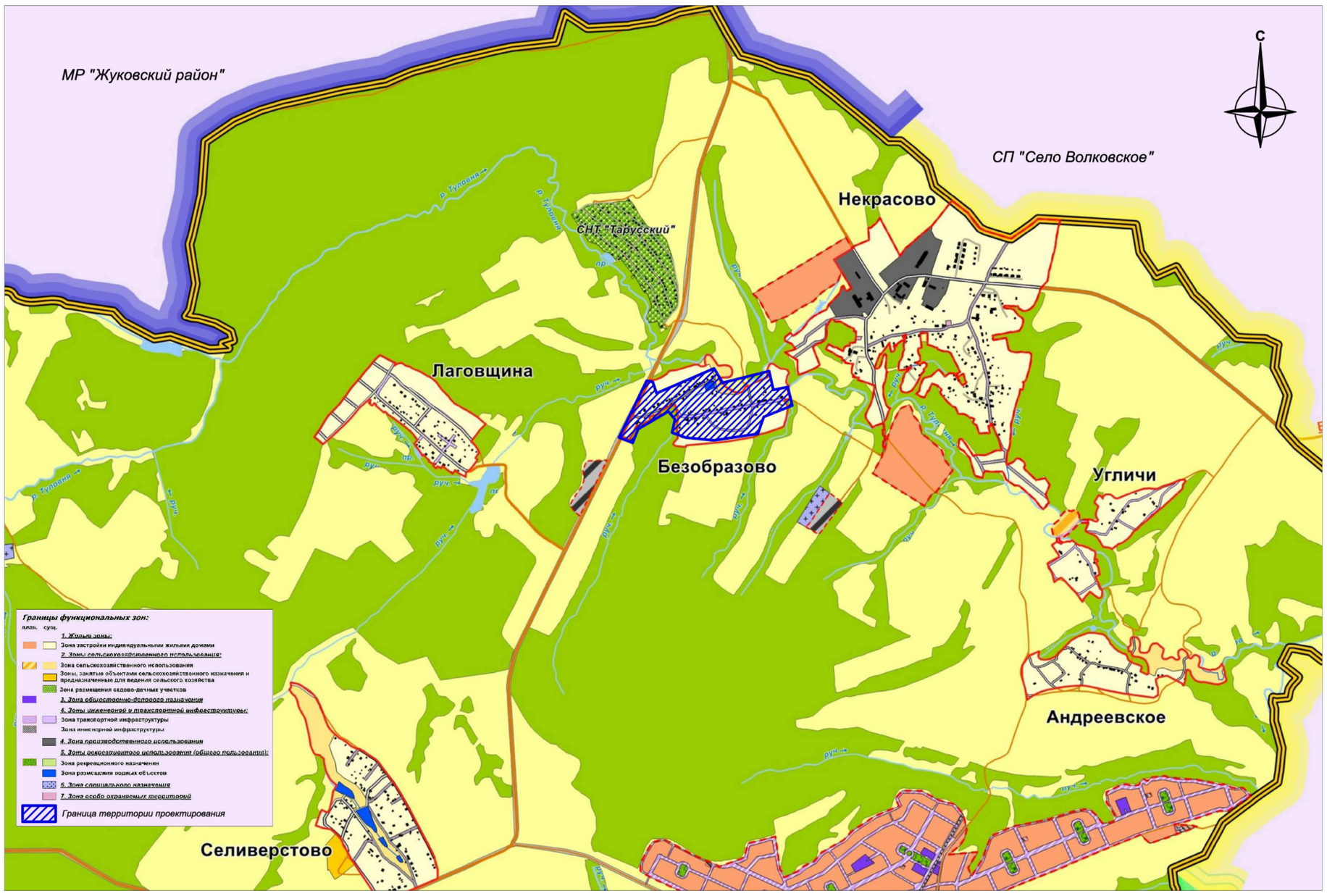
На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) **земли**, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, **подлежат государственной историко-культурной экспертизе** в случае, **если орган охраны** объектов культурного наследия **не имеет данных об отсутствии** на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

В соответствии со ст. 31 и 32 Федерального закона заключение государственной историко-культурной экспертизы является основанием для принятия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия, объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов.

Приложение: на 7 л. в 1 экз.

**Начальник управления** **Е.Е. Чудаков**

Н.А. Лиханов
(4842)719-291



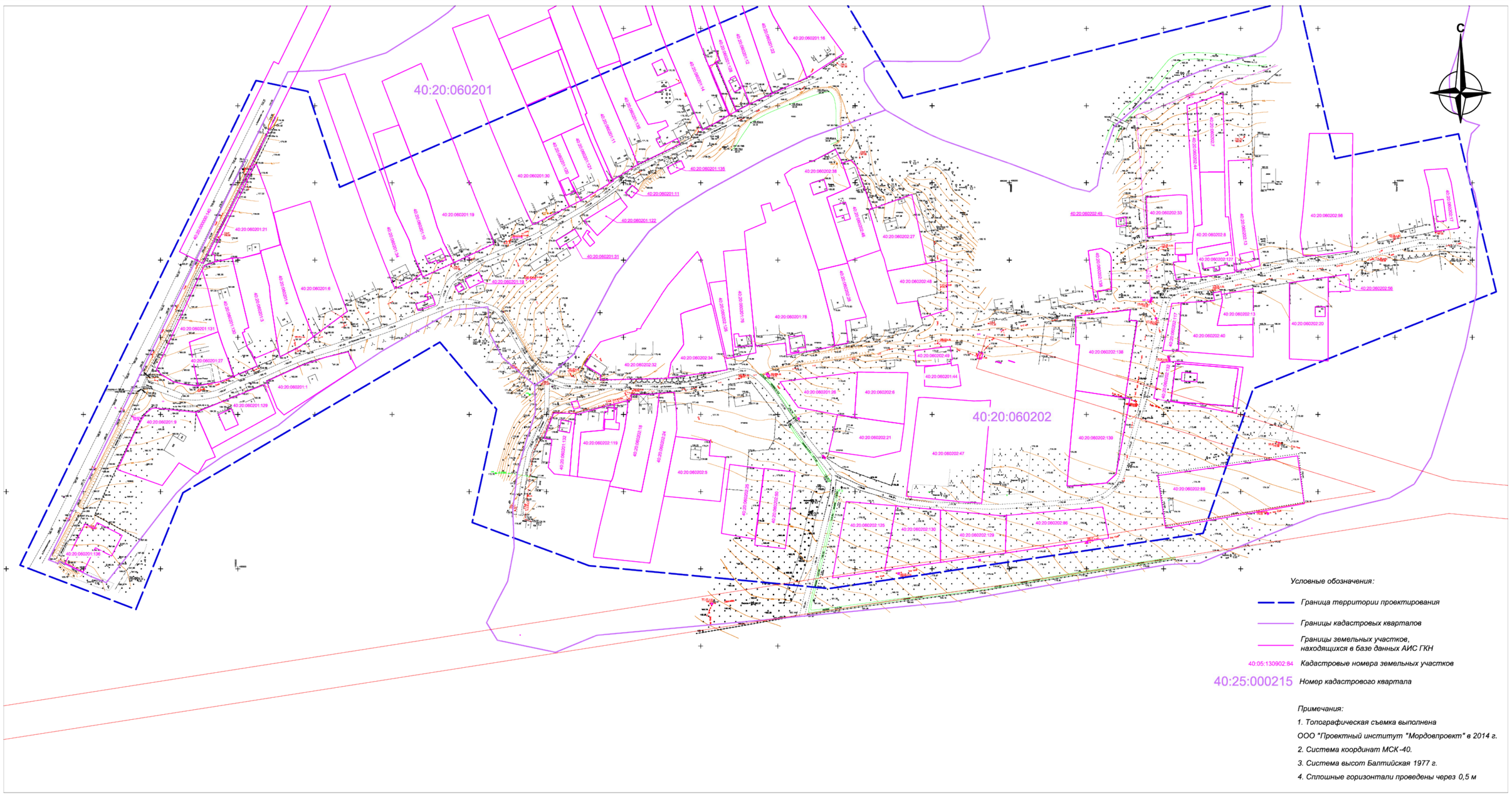

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 156-09/15-ППТ | | | |
| | | | | | | Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | |
| Разраб. | | Шарафеев | | | | Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Стадия | Лист | Листов |
| Провер. | | Чистова | | | | | | 1 | 3 |
| | | | | | | Схема расположения территории проектирования Масштаб 1:10 000 | ПК "ГЕО" | | |

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.




*Условные обозначения:*

- *Граница территории проектирования*
- *Границы кадастровых кварталов*
- *Границы земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН*
- 40:05:130902:84 *Кадастровые номера земельных участков*
- 40:25:000215 *Номер кадастрового квартала*

*Примечания:*

1. *Топографическая съемка выполнена ООО "Проектный институт "Мордовпроект" в 2014 г.*
2. *Система координат МСК-40.*
3. *Система высот Балтийская 1977 г.*
4. *Сплошные горизонтали проведены через 0,5 м*

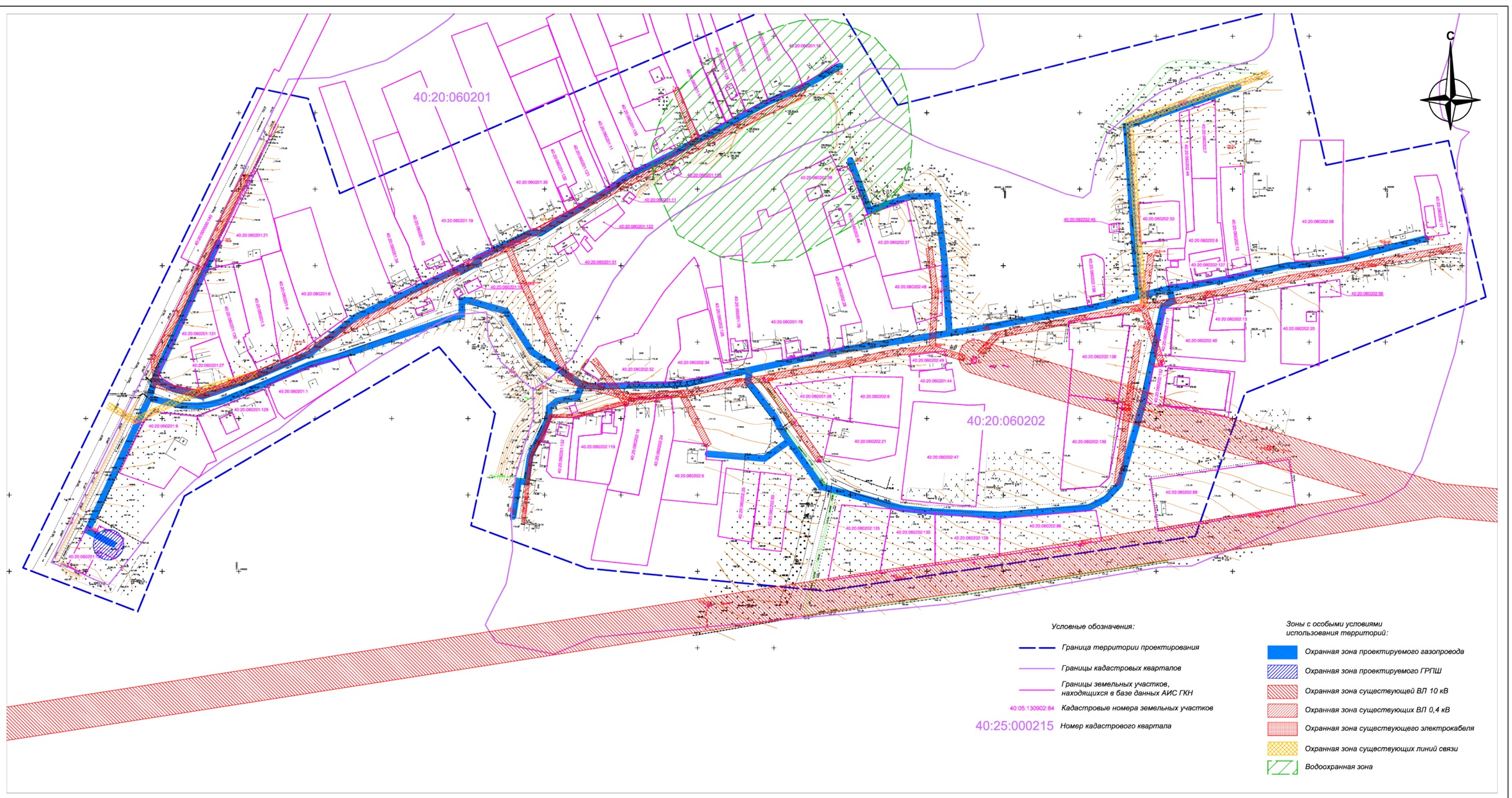
| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 156-09/15-ППТ | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района | | | |
| Разраб. | | Шарафеев | | | | Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Стадия | Лист | Листов |
| Провер. | | Чистова | | | | | | 2 | |
| | | | | | | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории Масштаб 1:1000 | ПК "ГЕО" | | |

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.




| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 156-09/15-ППТ | | |
| | | | | | | Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |
| Разраб. | | Шарафеев | | | | Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Стадия | Лист | Листов |
| Провер. | | Чистова | | | | | | 3 | |
| | | | | | | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий Масштаб 1:1000 | ПК "ГЕО" | | |

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Год основания 1988

**ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ «ГЕО»**

**Лицензия № 40-00011Ф выдана 18 февраля 2013 г. Федеральной службой Государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации. Свидетельство 01-И-№0161-3, выданное 18 октября 2011 г. Некоммерческим партнерством содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», саморегулируемая организация**

**Международные сертификаты системы менеджмента качества ISO 9001:2008 и IQNet**

Добросовестный поставщик услуг для государственных и муниципальных нужд по итогам 2008 года свидетельство №17

# Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**156-09/15-ПМ**

**Том 3**

**2015**

Год основания 1988

# ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ «ГЕО»

**Лицензия № 40-00011Ф выдана 18 февраля 2013 г. Федеральной службой Государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации. Свидетельство 01-И-№0161-3, выданное 18 октября 2011 г. Некоммерческим партнерством содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», саморегулируемая организация**

**Международные сертификаты системы менеджмента качества ISO 9001:2008 и IQNet**

Добросовестный поставщик услуг для государственных и муниципальных нужд по итогам 2009 года, свидетельство №17

# Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**156-09/15-ПМ**

**Том 3**

Председатель кооператива К.Г. Чистов

Начальник отдела С.Г. Чистова

**2015**

## ОГЛАВЛЕНИЕ

**1. СОСТАВ ПРОЕКТА** ..... **3**

**2. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ** ..... **4**

2.1 Основание для разработки ..... 4

2.2 Исходные данные и условия ..... 4

2.3 Нормативно-правовая документация ..... 4

**3. ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА** ..... **6**

3.1 Характеристика территории проектирования ..... 6

**4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ФАКТИЧЕСКИХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** ..... **7**

**5. КАТАЛОГ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** ..... **9**

**6. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ** ..... **14**

**7. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ** ..... **15**

Состав графических материалов

| Обозначение | Наименование |
|---|---|
| 156-09/15-ПМТ Лист 1 | Красные линии, границы образуемых земельных участков |
| 156-09/15-ПМТ Лист 2 | Границы зон с особыми условиями использования территории |

## 1. СОСТАВ ПРОЕКТА

| Номер тома | Обозначение | Наименование |
|---|---|---|
| 1 | 156-09/15-ПР | Проект планировки территории. Положения о размещении объектов капитального строительства |
| 2 | 156-09/15-ПЗ | Проект планировки территории. Пояснительная записка |
| 3 | 156-09/15-ПМ | Проект межевания территории |

## 2. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

### 2.1 Основание для разработки

Документация по планировке территории по объекту: «Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района» (далее – документация по планировке территории) разработана ПК «ГЕО» на основании Государственного контракта на разработку проекта планировки территории в составе с проектом межевания № 156 от 07.09.2015 г.

### 2.2 Исходные данные и условия

Подготовка документации по планировке территории осуществлялась в соответствии со следующими исходными данными:

- Постановление Администрации муниципального района «Тарусский район» № 566 от 31.08.2015 г.;

- Задание на проектирование от 07.09.2015 г. Разработка проекта планировки территории в составе с проектом межевания, и кадастровые землеустроительные работы по объекту «Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района»;

- Письмо Министерства природных ресурсов, экологии и благоустройства Калужской области от 27.102015 г. № 3473-15;

- Письмо Главного управления МЧС России по Калужской области от 10.09.2014 г. № 9780-4-1-14;

- Письмо Управления по охране объектов культурного наследия по Калужской области от 19.11.2015 г. № 10/194-15;

- Генеральный план СП «Село Некрасово» Тарусского района Калужской области, утвержденный Решением Сельской Думы от 17.04.2014 № 219;

- Правила землепользования и застройки СП «Село Некрасово» Тарусского района Калужской области, Решение Сельской Думы от 15.09.2006 № 55;

- Проект планировки по объекту: «Уличный газопровод д. Безобразово Тарусского района»;

- Кадастровые выписки о кадастровых кварталах территории в пределах объекта строительства, предоставленные ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области:

- Кадастровый план территории 40:20:060201 № 40/15-469589 от 19.11.2015 г.
- Кадастровая выписка о земельном участке с К№ 40:20:060201:136 № 99/2016/2084079 от 09.02.2016 г.

### 2.3 Нормативно-правовая документация

При подготовке документации по планировке территории использовались следующие нормативные правовые документы:

- Градостроительный кодекс РФ;

- Земельный кодекс РФ;

- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- Закон Калужской области от 04.10.2004 г. №344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Калужской области, утвержденные Постановлением Правительства Калужской области от 17.08.2015 № 59;

- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

# 3. ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

## 3.1 Характеристика территории проектирования

Территория проектирования находится в пределах административных границ Сельское поселение «Село Некрасово» Тарусского района Калужской области. Строительство распределительного газопровода планируется по деревне Безобразово. Населенный пункт деревня Безобразово расположен на северо-востоке Калужской области в 10,0 км от административного центра Тарусского района города Таруса.

Рассматриваемая территория расположена в границе кадастрового квартала - 40:20:060201.

Проектируемый газопровод располагается на землях населенного пункта. Трасса проектируемого газопровода расположена в 3,0 км северо-восточнее д. Селиверстово, начинается от врезки в существующий газопровод на юго-западной окраине д. Безобразово и протягивается на северо-восток по улице Красная Роща, в точке пересечения с улицей Луговой имеет ответвление на восток до окраины деревни.

Территория проектирования представляет собой застроенную территорию, насыщенную различными подземными и надземными коммуникациями (линия связи, ВЛ-0,4кВ, ВЛ-10кВ).

Маршрут прохождения проектируемого газопровода низкого давления принят с учетом минимального количества пересечений с инженерными коммуникациями, отсутствия необходимости выполнения сноса зданий и сооружений, переноса инженерных коммуникаций.

## 4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ФАКТИЧЕСКИХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Земли под строительство газопровода представлены землями населенных пунктов, находящимися в муниципальной собственности.

***Перечень земельных участков (частей земельных участков), выделяемых в краткосрочное пользование на период строительства***

Таблица 1.

| № п/п | К№ земельного участка или кадастровый квартал | Правообладатель | Вид права | Форма собственности | Категория земель | Испрашиваемая площадь, м² |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| *ЗУ1* | Кадастровый квартал 40:20:060201 | - | - | муниципальная | Земли населенных пунктов | 8363 |
| *ЗУ2* | Земельный участок с К№ 40:20:060201:136 | - | - | - | Земли населенных пунктов | 194 |
| *ЗУ3* | Кадастровый квартал 40:20:060201 | - | - | муниципальная | Земли населенных пунктов | 12925 |
| **ИТОГО:** | | | | | | **21 482** |

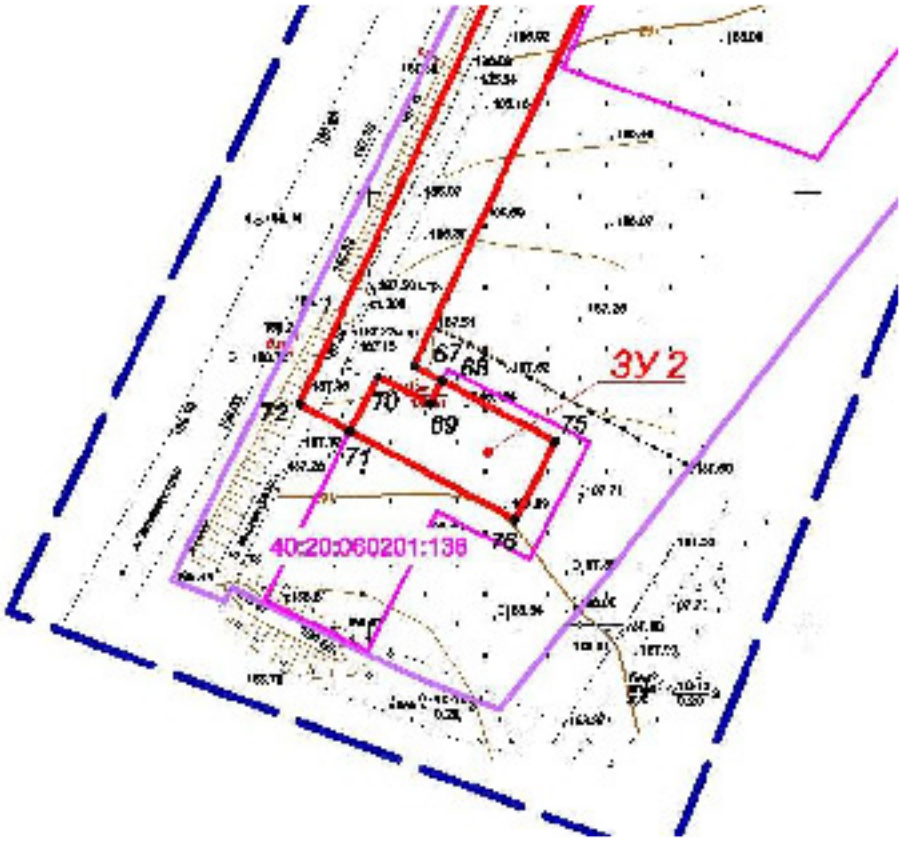
Определение местоположения границ образуемых земельных участков под полосу отвода для строительства газопровода низкого давления обусловлено границами земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН, границами кадастровых кварталов и выполнено в соответствии с проектом планировки территории.

Образование ***ЗУ1, ЗУ3*** из земель, находящихся в муниципальной собственности, расположенных по адресу Калужская область, р-н Тарусский, д. Безобразово.

Образование ***ЗУ2*** возможно:

-путем проведения кадастровых работ по разделу земельного участка с К№40:20:060201:136 при условии регистрации прав на него в установленном порядке;

- при снятии земельного участка с К№ 40:20:060201:136 с кадастрового учета до истечения срока действия временного характера.




Земельный участок К№ 40:20:060201:136 категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства межпоселкового газопровода. Согласно кадастровой выписке № 99/2016/2084079 от 09.02.2016 г. характер сведений государственного кадастра недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 04.12.2018 г.

В соответствии с ч. 4 п. 2 ст. 27 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.2007 г. дальнейшие кадастровые работы невозможны с земельным участком сведения, о котором носят временный характер.

## 5. КАТАЛОГ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

| *Обозначение характерных точек границы* | *Координаты, м* | |
|---|---|---|
| | *X* | *Y* |
| 1 | 2 | 3 |
| *ЗУ 1* | | |
| 1 | 466200.42 | 1354972.20 |
| 2 | 466197.79 | 1354977.52 |
| 3 | 466215.80 | 1354986.46 |
| 4 | 466214.85 | 1354988.44 |
| 5 | 466197.60 | 1354980.13 |
| 6 | 466196.52 | 1354978.26 |
| 7 | 466128.11 | 1354946.73 |
| 8 | 466125.51 | 1354949.62 |
| 9 | 466120.60 | 1354958.35 |
| 10 | 466117.74 | 1354972.58 |
| 11 | 466121.25 | 1354990.83 |
| 12 | 466136.55 | 1355027.84 |
| 13 | 466145.97 | 1355046.73 |
| 14 | 466168.84 | 1355075.27 |
| 15 | 466189.56 | 1355119.44 |
| 16 | 466188.73 | 1355119.82 |
| 17 | 466222.45 | 1355191.38 |
| 18 | 466222.78 | 1355196.93 |
| 19 | 466234.18 | 1355214.34 |
| 20 | 466239.22 | 1355224.18 |
| 21 | 466251.16 | 1355243.83 |
| 22 | 466256.87 | 1355251.22 |
| 23 | 466261.69 | 1355259.70 |
| 24 | 466275.09 | 1355287.18 |
| 25 | 466304.01 | 1355338.56 |
| 26 | 466307.66 | 1355346.37 |
| 27 | 466313.44 | 1355358.51 |
| 28 | 466317.50 | 1355369.22 |
| 29 | 466332.12 | 1355394.80 |
| 30 | 466323.43 | 1355399.76 |
| 31 | 466308.66 | 1355373.94 |
| 32 | 466299.75 | 1355351.41 |
| 33 | 466266.72 | 1355292.74 |
| 34 | 466271.70 | 1355289.47 |
| 35 | 466264.38 | 1355275.82 |
| 36 | 466261.45 | 1355277.45 |
| 37 | 466253.36 | 1355262.94 |
| 38 | 466256.03 | 1355261.12 |
| 39 | 466245.24 | 1355244.47 |
| 40 | 466228.77 | 1355220.12 |

| | | |
|---|---|---|
| 41 | 466213.34 | 1355201.76 |
| 42 | 466213.34 | 1355194.76 |
| 43 | 466184.37 | 1355131.23 |
| 44 | 466160.88 | 1355082.80 |
| 45 | 466150.95 | 1355067.43 |
| 46 | 466141.84 | 1355050.62 |
| 47 | 466154.08 | 1355085.95 |
| 48 | 466171.58 | 1355131.23 |
| 49 | 466175.08 | 1355141.38 |
| 50 | 466178.98 | 1355140.93 |
| 51 | 466178.98 | 1355151.03 |
| 52 | 466178.49 | 1355155.07 |
| 53 | 466172.00 | 1355175.90 |
| 54 | 466145.59 | 1355192.79 |
| 55 | 466140.19 | 1355184.34 |
| 56 | 466164.05 | 1355168.84 |
| 57 | 466169.45 | 1355150.36 |
| 58 | 466164.13 | 1355150.36 |
| 59 | 466138.37 | 1355073.33 |
| 60 | 466141.41 | 1355071.75 |
| 61 | 466134.76 | 1355046.82 |
| 62 | 466106.21 | 1354980.63 |
| 63 | 466103.41 | 1354973.19 |
| 64 | 466103.58 | 1354961.85 |
| 65 | 466107.53 | 1354944.55 |
| 66 | 466099.71 | 1354937.29 |
| 67 | 466030.34 | 1354905.08 |
| 68 | 466028.62 | 1354908.27 |
| 69 | 466026.02 | 1354906.94 |
| 70 | 466029.09 | 1354900.95 |
| 71 | 466022.88 | 1354897.82 |
| 72 | 466025.99 | 1354892.04 |
| 73 | 466110.30 | 1354931.18 |
| 74 | 466134.27 | 1354939.47 |
| 1 | 466200.42 | 1354972.20 |
| ***ЗУ 2*** | | |
| 71 | 466022.88 | 1354897.82 |
| 70 | 466029.09 | 1354900.95 |
| 69 | 466026.02 | 1354906.94 |
| 68 | 466028.62 | 1354908.27 |
| 75 | 466021.68 | 1354921.22 |
| 76 | 466012.80 | 1354916.62 |
| 71 | 466022.88 | 1354897.82 |
| ***ЗУ 3*** | | |
| 77 | 466036.36 | 1355173.63 |
| 78 | 466034.74 | 1355183.56 |
| 79 | 466057.40 | 1355186.94 |
| 80 | 466057.00 | 1355189.51 |
| 81 | 466075.48 | 1355191.75 |
| 82 | 466101.39 | 1355204.20 |

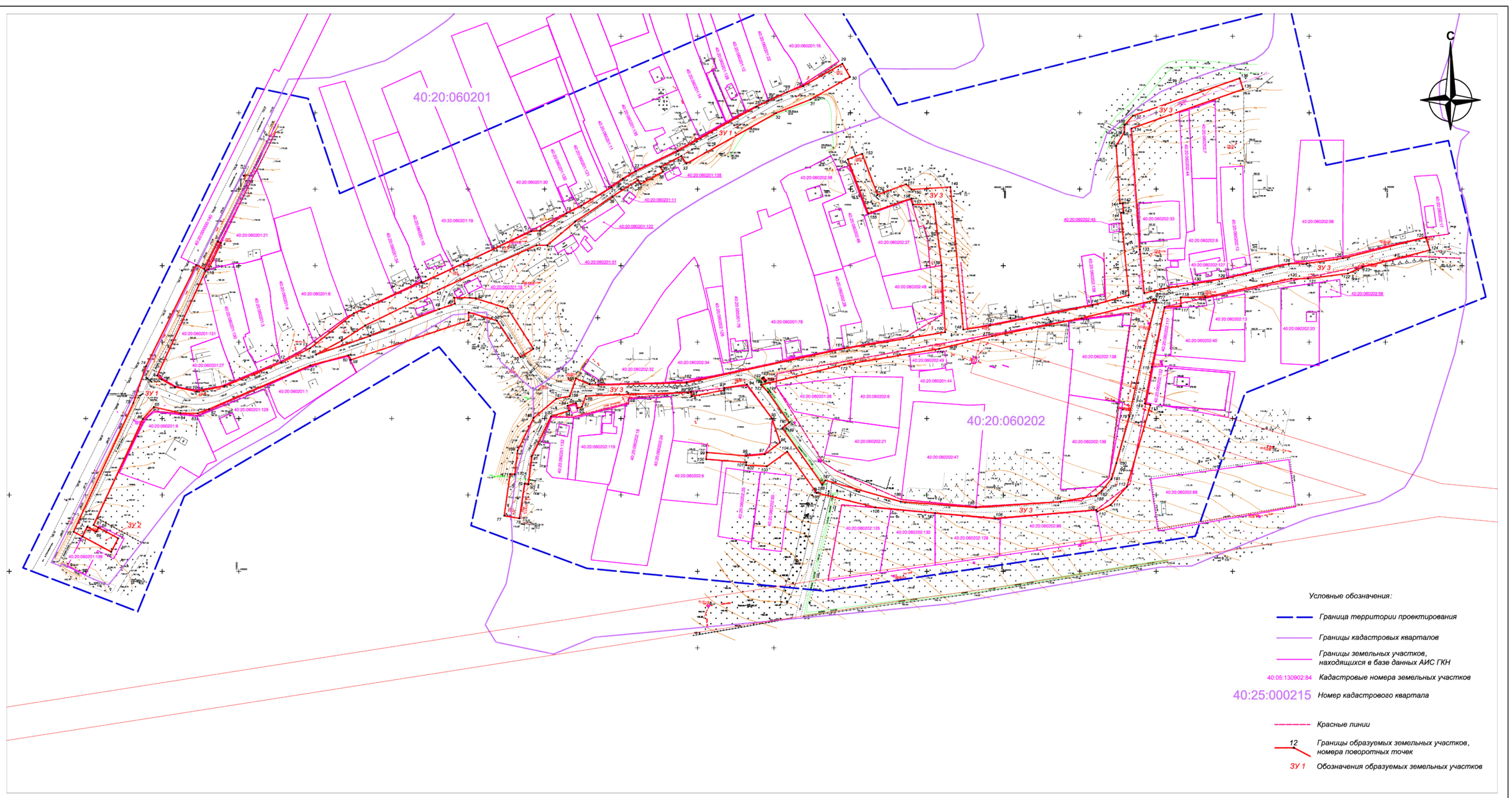
| | | |
|---|---|---|
| 83 | 466105.09 | 1355216.15 |
| 84 | 466108.43 | 1355215.05 |
| 85 | 466110.09 | 1355220.57 |
| 86 | 466106.79 | 1355221.70 |
| 87 | 466107.66 | 1355224.44 |
| 88 | 466114.87 | 1355227.06 |
| 89 | 466117.01 | 1355293.56 |
| 90 | 466117.39 | 1355295.80 |
| 91 | 466114.46 | 1355296.38 |
| 92 | 466118.65 | 1355317.42 |
| 93 | 466120.00 | 1355317.40 |
| 94 | 466122.36 | 1355332.36 |
| 95 | 466099.95 | 1355348.78 |
| 96 | 466084.32 | 1355354.03 |
| 97 | 466076.55 | 1355344.06 |
| 98 | 466075.56 | 1355332.05 |
| 99 | 466077.82 | 1355306.06 |
| 100 | 466073.39 | 1355305.68 |
| 101 | 466071.34 | 1355331.94 |
| 102 | 466069.50 | 1355331.74 |
| 103 | 466068.72 | 1355345.37 |
| 104 | 466078.39 | 1355358.70 |
| 105 | 466051.37 | 1355377.91 |
| 106 | 466041.93 | 1355416.36 |
| 107 | 466038.24 | 1355455.41 |
| 108 | 466034.74 | 1355494.90 |
| 109 | 466040.27 | 1355560.79 |
| 110 | 466039.13 | 1355561.53 |
| 111 | 466043.50 | 1355570.20 |
| 112 | 466055.50 | 1355580.89 |
| 113 | 466108.83 | 1355596.28 |
| 114 | 466109.78 | 1355592.54 |
| 115 | 466133.72 | 1355597.13 |
| 116 | 466172.85 | 1355605.43 |
| 117 | 466173.55 | 1355616.23 |
| 118 | 466179.18 | 1355616.04 |
| 119 | 466179.38 | 1355632.11 |
| 120 | 466191.48 | 1355688.33 |
| 121 | 466191.48 | 1355699.37 |
| 122 | 466194.88 | 1355725.40 |
| 123 | 466199.10 | 1355735.14 |
| 124 | 466210.10 | 1355779.00 |
| 125 | 466218.55 | 1355776.47 |
| 126 | 466204.82 | 1355722.17 |
| 127 | 466201.45 | 1355698.66 |
| 128 | 466201.19 | 1355687.00 |
| 129 | 466191.95 | 1355646.63 |
| 130 | 466188.01 | 1355623.90 |
| 131 | 466185.06 | 1355605.39 |
| 132 | 466182.03 | 1355592.15 |

| | | |
|---|---|---|
| 133 | 466210.50 | 1355589.35 |
| 134 | 466289.76 | 1355583.83 |
| 135 | 466315.37 | 1355656.85 |
| 136 | 466322.57 | 1355654.58 |
| 137 | 466298.06 | 1355584.71 |
| 138 | 466292.05 | 1355579.46 |
| 139 | 466287.34 | 1355579.17 |
| 140 | 466278.32 | 1355573.84 |
| 141 | 466240.69 | 1355576.27 |
| 142 | 466240.89 | 1355578.11 |
| 143 | 466234.81 | 1355578.68 |
| 144 | 466234.63 | 1355576.89 |
| 145 | 466180.71 | 1355582.11 |
| 146 | 466174.13 | 1355558.34 |
| 147 | 466160.78 | 1355491.30 |
| 148 | 466158.19 | 1355473.90 |
| 149 | 466251.43 | 1355465.47 |
| 150 | 466249.82 | 1355440.00 |
| 151 | 466253.25 | 1355436.52 |
| 152 | 466246.35 | 1355417.78 |
| 153 | 466273.13 | 1355407.67 |
| 154 | 466269.60 | 1355398.31 |
| 155 | 466234.16 | 1355411.69 |
| 156 | 466243.96 | 1355439.93 |
| 157 | 466239.89 | 1355441.09 |
| 158 | 466240.18 | 1355454.61 |
| 159 | 466200.20 | 1355459.62 |
| 160 | 466156.45 | 1355462.00 |
| 161 | 466145.79 | 1355396.01 |
| 162 | 466123.34 | 1355292.88 |
| 163 | 466121.90 | 1355235.03 |
| 164 | 466122.31 | 1355229.39 |
| 165 | 466126.28 | 1355220.56 |
| 166 | 466114.63 | 1355216.49 |
| 167 | 466112.95 | 1355207.72 |
| 168 | 466100.41 | 1355192.90 |
| 169 | 466078.95 | 1355182.38 |
| 170 | 466063.54 | 1355180.61 |
| 171 | 466063.71 | 1355177.50 |
| 77 | 466036.36 | 1355173.63 |
| | | |
| 172 | 466122.01 | 1355341.53 |
| 173 | 466135.28 | 1355396.01 |
| 174 | 466145.59 | 1355458.08 |
| 175 | 466153.92 | 1355492.75 |
| 176 | 466165.58 | 1355551.32 |
| 177 | 466177.75 | 1355600.13 |
| 178 | 466145.63 | 1355592.07 |
| 179 | 466101.38 | 1355582.30 |
| 180 | 466070.84 | 1355573.94 |

| | | |
|---|---|---|
| 181 | 466060.48 | 1355570.71 |
| 182 | 466052.68 | 1355564.40 |
| 183 | 466049.54 | 1355560.65 |
| 184 | 466045.57 | 1355537.52 |
| 185 | 466041.79 | 1355482.13 |
| 186 | 466045.67 | 1355432.89 |
| 187 | 466059.58 | 1355383.61 |
| 188 | 466056.87 | 1355381.73 |
| 189 | 466093.69 | 1355355.60 |
| 190 | 466097.28 | 1355360.01 |
| 191 | 466117.25 | 1355346.15 |
| 172 | 466122.01 | 1355341.53 |
| | | |
| 192 | 466126.14 | 1355342.34 |
| 193 | 466126.83 | 1355343.07 |
| 194 | 466124.91 | 1355344.87 |
| 195 | 466124.22 | 1355344.14 |
| 192 | 466126.14 | 1355342.34 |

## 6. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

| *№ п/п* | *Наименование показателей* | *Единица измерения* | *Современное состояние* | *Расчетный срок* |
|---|---|---|---|---|
| ***1*** | ***Площадь проектируемой территории – всего:*** | **га** | ***2,14*** | ***2,14*** |
| ***2*** | ***Территории, подлежащие межеванию в том числе:*** | **га** | ***2,14*** | ***2,14*** |
| | - территории жилой застройки | га | 2,14 | 2,14 |
| | -территории сельскохозяйственного использования | га | - | - |
| | - территории промышленной и коммунально-складской застройки | га | - | - |
| ***3*** | ***Территории, не подлежащие межеванию в том числе:*** | **га** | **-** | **-** |
| | Ранее образованные сохраняемые земельные участки | га | - | - |



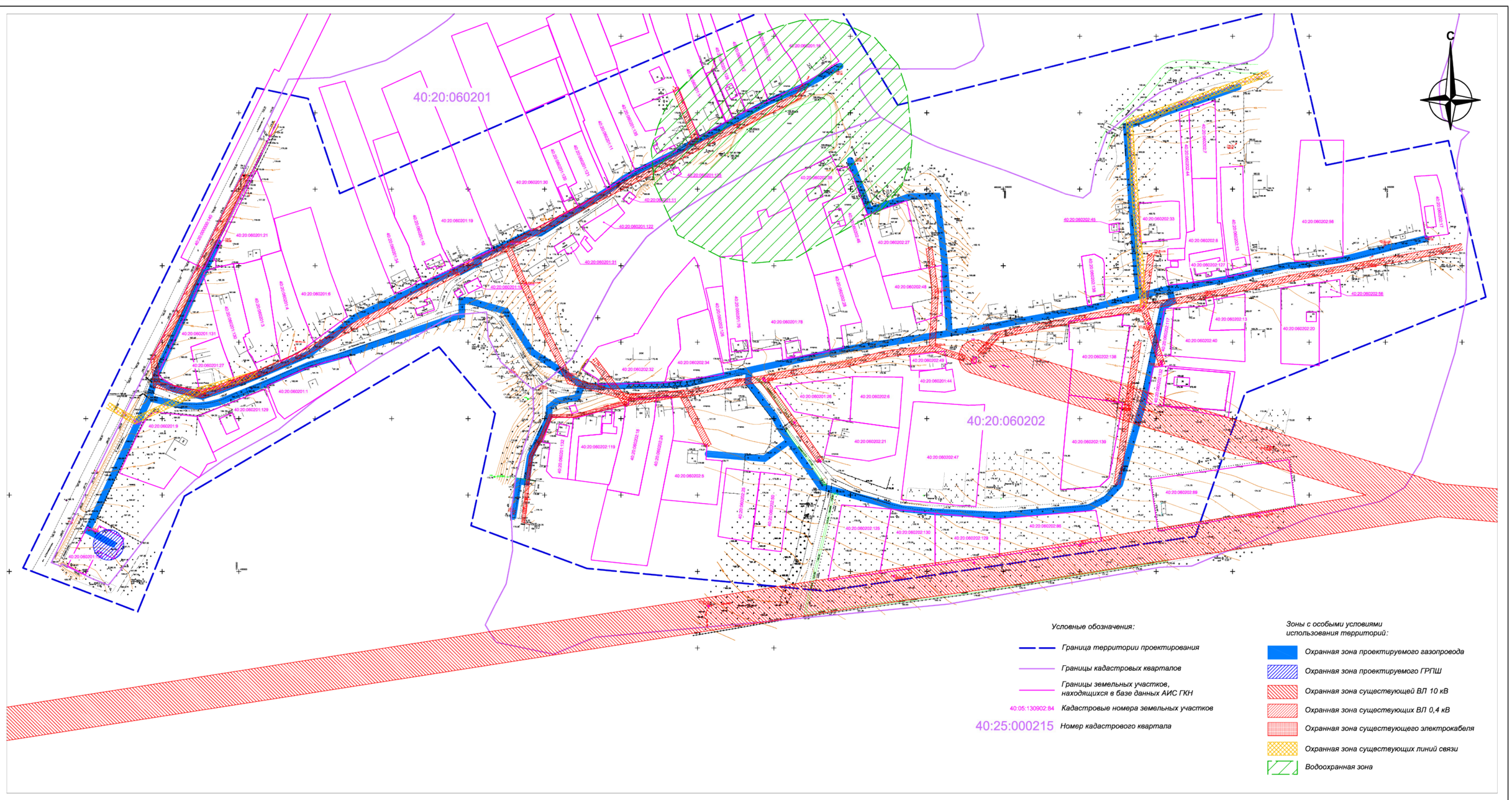

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 156-09/15-ПМТ | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района | | | |
| Разраб. | | Шарафеев | | | | Проект межевания территории | Стадия | Лист | Листов |
| Провер. | | Чистова | | | | | | 1 | 2 |
| | | | | | | Красные линии, границы образуемых земельных участков Масштаб 1:1000 | ПК "ГЕО" | | |

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.




| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 156-09/15-ПМТ | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Уличные газопроводы д. Безобразово Тарусского района | | | |
| Разраб. | | Шарафеев | | | | Проект межевания территории | Стадия | Лист | Листов |
| Провер. | | Чистова | | | | | | 2 | |
| | | | | | | Границы зон с особыми условиями использования территорий Масштаб 1:1000 | ПК "ГЕО" | | |

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.