



**Общество с ограниченной ответственностью  
«ПК GEO»**

*Муниципальный контракт №44/22  
от 14.06.2022 г.  
Экземпляр № 1*

***ПРОЕКТ***  
***Внесения изменений и дополнений***  
***в генеральный план***  
***муниципального образования***  
***сельского поселения***  
***«Село Лопатино»***  
***Тарусского района***  
***Калужской области***  
***Материалы по обоснованию***

*Калуга  
2022 г.*



**Общество с ограниченной ответственностью  
«ПК ГЕО»**

*Муниципальный контракт №44/22  
от 14.06.2022 г.  
Экземпляр № 1*

***Генеральный план  
муниципального образования  
сельского поселения  
«Село Лопатино»  
Тарусского района  
Калужской области***

***Материалы по обоснованию  
утв. решением Сельской Думы от 05.02.2014 №2,  
в редакции «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 года***

## ОГЛАВЛЕНИЕ

|   |            |
|---|------------|
| <b>ВВЕДЕНИЕ</b> .....   | <b>6</b>   |
| <b>I. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ</b> .....                                   | <b>11</b>  |
| <b>II. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ</b> .....   | <b>144</b> |
| II.1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.....  | 144        |
| II.2 ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ .  | 188        |
| II.2.1 ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ.....  | 188        |
| II.2.2 ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ.....   | 199        |
| II.2.3 ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ.....   | 266        |
| II.3 КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ ПО ПЛАНИРОВОЧНЫМ ОГРАНИЧЕНИЯМ.....   | 30         |
| II.3.1 ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ПРИРОДООХРАННЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ.....   | 31         |
| II.3.2 ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ, ПРИБРЕЖНЫЕ И БЕРЕГОВЫЕ ПОЛОСЫ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ.....  | 33         |
| II.3.3. САНИТАРНО-ГИГИЕНИЧЕСКИЕ ОГРАНИЧЕНИЯ.....  | 38         |
| II.3.4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ И ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....  | 49         |
| II.3.5. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.....   | 52         |
| II.4 СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ .....   | 58         |
| II.4.1 ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ.....   | 58         |
| II.4.2 ЭКОНОМИЧЕСКАЯ БАЗА.....  | 62         |
| II.4.3 СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА.....   | 63         |
| II.4.4 ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД.....   | 66         |
| II.4.5 ТРАНСПОРТНЫЕ СЕТИ.....   | 67         |
| II.4.6 ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ .....   | 68         |
| II.4.7 ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.....  | 72         |
| <b>III. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ</b> .....   | <b>75</b>  |
| <b>IV. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РФ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РФ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ</b> ..... | <b>77</b>  |
| <b>V. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ</b>  |            |

|   |            |
|---|------------|
| <b>ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ .....</b>  | <b>80</b>  |
| <b>VI. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА .....</b>  | <b>81</b>  |
| VI.1. ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА.....  | 82         |
| VI.2. ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА .....   | 86         |
| VI.3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.....  | 99         |
| <b>VII. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ .....</b> | <b>121</b> |
| <b>VIII. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....</b>  | <b>124</b> |

## СОСТАВ ПРОЕКТА

### I. Текстовые материалы

| <i>№ п/п</i> | <i>Наименование материалов</i>           |
|--------------|--|
| 1            | Положение о территориальном планировании |
| 2            | Материалы по обоснованию                 |

### II. Графические материалы

| <i>№ п/п</i> | <i>Наименование картографического материала</i>  | <i>Масштаб</i> |
|--------------|--|----------------|
| <b>1</b>     | <b><i>Положение о территориальном планировании</i></b>   |                |
| 1.1          | Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов)   | 1: 15000       |
| 1.2          | Карта функциональных зон поселения   | 1: 15000       |
| 1.3          | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения   | 1: 15000       |
| <b>2</b>     | <b><i>Материалы по обоснованию</i></b>   |                |
| 2.1          | Карта границ зон с особыми условиями использования территории  | 1: 15000       |
| 2.2          | Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера                                 | 1: 15000       |
| 2.3          | Местоположение существующих и строящихся объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения поселения | 1: 15000       |

## **ВВЕДЕНИЕ**

Генеральный план муниципального образования сельское поселение «Село Лопатино» Тарусского муниципального района (далее по тексту – генеральный план) разработан ПК «ГЕО», в соответствии с Муниципальным контрактом №12-199 от 12.09.2012 г., утвержден Решением Сельской Думы от 05.02.2014 №2.

Проект внесения изменений в генеральный план МО СП «Село Лопатино» Тарусского муниципального района Калужской области разработан ООО «ПК ГЕО» в соответствии с Муниципальным контрактом №44/22 от 14.06.2022г.

Необходимость внесения изменений и дополнений в Генеральный план была вызвана приведением генерального плана в соответствие с требованиями действующего законодательства; схемой территориального планирования РФ; с документами территориального планирования Калужской области и Тарусского района; переводом земельных участков - из категории земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения в категорию земли населенных пунктов; переводом земельных участков из категории земли сельскохозяйственного назначения в категорию земли населенных пунктов; необходимостью образования нового населенного пункта.

Проект внесения изменений в Генеральный план СП «Село Лопатино» выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного, Водного кодексов Российской Федерации, Федерального Закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Минэкономразвития России от 09.01.2018 N 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. N 793»; Приказа Управления архитектуры и градостроительства Калужской обл. от 16.05.2023 №18 «О внесении изменения в приказ Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 N 59 (в ред. приказов Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 29.11.2016 №150, от 29.07.2020 №26) "Об

утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области"; с учетом Схемы территориального планирования Калужской области; местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района «Тарусский район» и иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Калужской области.

Генеральный план является обеспечением градостроительными средствами благоприятных условий проживания населения, устойчивого социально-экономического, экологического, инженерно-технического и архитектурно-пространственного развития сельского поселения.

***Состав материалов по обоснованию, представляемый заказчику***

В соответствии со ст. 23 Градостроительного кодекса РФ:

*Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат:*

- сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в части 5.2 статьи 9 настоящего Кодекса, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;
- обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, городского округа на основе анализа использования территорий поселения, городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;
- оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа на комплексное развитие этих территорий;

- утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;
- утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;
- перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;



- сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

*Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают:*

- границы поселения, городского округа;
- границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа;
- местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения, городского округа;
- особые экономические зоны **(на территории сельского поселения отсутствуют)**.
- особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;
- территории объектов культурного наследия;
  - территории исторических поселений федерального значения,
  - территории исторических поселений регионального значения, границы которых утверждены в порядке, предусмотренном статьей 59 Федерального закона от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" **(на территории сельского поселения отсутствуют)**.
- зоны с особыми условиями использования территорий;
- территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
  - границы лесничеств;
- иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения, городского округа или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.

*Карты в составе материалов по обоснованию проекта генерального плана представляются в составе:*

- Карта границ зон с особыми условиями использования территории;
- Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- Местоположение существующих и строящихся объектов федерального, регионального и местного значения поселения.

*В проекте генерального плана не применяются положения статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части пункта 4 части 8, в связи с тем, что на территории МО СП «Село Лопатино» особо экономические зоны отсутствуют.*

**I. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ  
СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ О НАЦИОНАЛЬНЫХ  
ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ  
ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ  
КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ  
МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ  
РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ,  
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО  
ЗНАЧЕНИЯ**

При разработке генерального плана поселения учитывались сведения об утвержденных документах стратегического планирования, планах и программах комплексного социально-экономического развития Российской Федерации, Калужской области, Тарусского района.

**Перечень планов-программ социально-экономического развития**

Таблица №1

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Наименование программы</b>  | <b>Нормативно-правовой акт</b>  |
|------------------|--|---|
| 1                | Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 г.   | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 N 207-р                               |
| 2                | Государственная программа развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия             | Постановление Правительства Российской Федерации от 14.07.2012 N 717 (с последующими изменениями)   |
| 3                | Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» | Постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 N 1050 (с последующими изменениями)  |
| 4                | Государственная программа Российской Федерации «Развитие образования»  | Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 N 1642 (с последующими изменениями)  |
| 5                | Государственная программа Российской Федерации «Развитие здравоохранения»  | Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 N 1640 (с последующими изменениями)  |
| 6                | Государственная программа Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта»   | Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 N 302 (с изменениями и дополнениями) |
| 7                | Государственная программа Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» на 2020-2025   | Постановление Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 N 696                                |

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛО ЛОПАТИНО»  
ТАРУССКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

| <b>№<br/>n/n</b> | <b>Наименование программы</b>  | <b>Нормативно-правовой акт</b>   |
|------------------|--|--|
| 8                | Государственная программа Калужской области «Комплексное развитие сельских территорий».  | Постановление Правительства Калужской области от 31.01.2019 N 63 (с последующими изменениями)  |
| 9                | Государственная программа Калужской области «Развитие предпринимательства и инноваций в Калужской области»                                   | Постановление Правительства Калужской области от 08.02.2019 N 89 (с последующими изменениями)  |
| 10               | Государственная программа Калужской области «Развитие общего и дополнительного образования в Калужской области»                              | Постановление Правительства Калужской области от 29.01.2019 N 38 (с последующими изменениями)  |
| 11               | Государственная программа Калужской области «Развитие здравоохранения в Калужской области»   | Постановление Правительства Калужской области от 31.01.2019 N 44 (с последующими изменениями)  |
| 12               | Государственная программа Калужской области «Семья и дети в Калужской области»   | Постановление Правительства Калужской области от 31.01.2019 N 51 (с последующими изменениями)  |
| 13               | Государственная программа Калужской области «Развитие культуры в Калужской области»  | Постановление Правительства Калужской области от 31.01.2019 N 49 (с последующими изменениями)  |
| 14               | Государственная программа Калужской области «Развитие физической культуры и спорта в Калужской области»                                      | Постановление Правительства Калужской области от 31.01.2019 N 53 (с последующими изменениями)  |
| 15               | Государственная программа Калужской области «Доступная среда в Калужской области»  | Постановление Правительства Калужской области от 30.12.2013 N 744 (с последующими изменениями) |
| 16               | Государственная программа Калужской области «Развитие туризма в Калужской области»   | Постановление Правительства Калужской области от 26.02.2019 N 122 (с последующими изменениями) |
| 17               | Государственная программа Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» | Постановление Правительства Калужской области от 31.01.2019 N 52 (с последующими изменениями)  |
| 18               | Государственная программа Калужской области «Безопасность жизнедеятельности на территории Калужской области»                                 | Постановление Правительства Калужской области от 28.03.2019 N 201 (с последующими изменениями) |
| 19               | Государственная программа Калужской области «Охрана окружающей среды в Калужской области»  | Постановление Правительства Калужской области от 12.02.2019 N 98 (с последующими изменениями)  |
| 20               | Государственная программа Калужской области «Формирование современной городской среды в Калужской области»                                   | Постановление Правительства Калужской области от 31.01.2019 N 50 (с последующими изменениями)  |
| 21               | Государственная программа Калужской области «Комплексное развитие сельских территорий»   | Постановление Правительства Калужской области от 31.01.2019 N 63 (с последующими изменениями)  |
| 22               | - Государственная программа Калужской области «Экономическое развитие в Калужской области»   | Постановление Правительства Калужской области от 25.03.2019 N 171 (с последующими изменениями) |

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛО ЛОПАТИНО»  
ТАРУССКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

| №<br>n/n | Наименование программы   | Нормативно-правовой акт  |
|----------|--|--|
| 23       | Государственная программа Калужской области «Развитие дорожного хозяйства Калужской области»   | Постановление Правительства Калужской области от 02.06.2020 N 430 (с последующими изменениями)                           |
| 24       | Государственная программа Калужской области «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Калужской области» | Постановление Правительства Калужской области от 31.01.2019 N 48 (с последующими изменениями)                            |
| 25       | Государственная программа Калужской области «Развитие лесного хозяйства в Калужской области»   | Постановление Правительства Калужской области от 12.02.2019 N 97 (с последующими изменениями)                            |
| 26       | Государственная программа Калужской области «Энергосбережение и повышение энергоэффективности в Калужской области»   | Постановление Правительства Калужской области от 26.03.2019 N 175 (с последующими изменениями)                           |
| 27       | Государственная программа Калужской области «Воспроизводство и использование природных ресурсов в Калужской области»   | Постановление Правительства Калужской области от 12.02.2019 N 96 (с последующими изменениями)                            |
| 28       | Стратегия социально-экономического развития Калужской области до 2040 г.   | Постановление Правительства Калужской области от 15.12.2022 № 970 (с последующими изменениями)                           |
| 29       | План мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития Калужской области до 2030 года  | Постановлением Правительства Калужской области от 14.02.2019 № 107   |
| 30       | Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения «Село Лопатино» на 2018-2028 г.  | Постановление Администрации сельского поселения «Село Лопатино» Тарусского района Калужской области от 26.04.2018 N 15_1 |
| 31       | Программа «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Село Лопатино» на 2014-2024 г.  | Постановление Администрации сельского поселения «Село Лопатино» Тарусского района Калужской области от 18.02.2014 N 6    |
| 32       | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры на территории сельского поселения «Село Лопатино» на 2017-2027 г.  | Постановление Администрации сельского поселения «Село Лопатино» Тарусского района Калужской области от 26.10.2017 N 63   |

## **II. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

### **II.1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

Сельское поселение «Село Лопатино» расположено на территории Тарусского района Калужской области. Центр сельского поселения – Село Лопатино находится на востоке Калужской области вблизи Тульской области, в 19 км км от города Таруса и 84 км км от г. Калуги. С запада на восток сельское поселение пересекает автодорога регионального значения «Таруса-Лопатино-Барятино-Роща». В состав сельского поселения «Село Лопатино» входят следующие населенные пункты: село Лопатино, село Вятское, деревня Заскочино, деревня Залужье, деревня Исаково, деревня Кольцово, деревня Кресты, деревня Кулешово, село Лысая Гора, деревня Сурнево, деревня Татьянинское, деревня Толмачево, деревня Хлопово, деревня Хомяково, деревня Ям. Возникает необходимость в образовании нового населенного пункта, т. е. присвоение наименования административно-территориальной единицы *деревне* Орехово.

Согласно Закону Калужской области № 229-ОЗ (ред. от 25.08.2020) «Об административно-территориальном устройстве Калужской области» от 05.07.2006г. (ст.7 п.4 и п. 5):

«Образование нового населенного пункта (придание вновь возникшей населенной территории официального статуса административно-территориальной единицы) происходит по инициативе соответствующих представительных органов муниципальных образований с соблюдением требований градостроительного законодательства».

Площадь сельского поселения составляет 13161,5 га, на 01.12.2022 г. численность населения (постоянных жителей) составляет 1112 человек. Сведения о границе муниципального образования сельское поселение «Село Лопатино» внесены в базу данных ФГИС ЕГРН.

### ***Картографическое описание границ сельского поселения «Село Лопатино»***

Текстовое описание границы сельского поселения "Село Лопатино" произведено согласно цифровым обозначениям в направлении север - восток - юг - запад.

Граница сельского поселения "Село Лопатино" проходит следующим образом:

- от точки 1 в восточном направлении через лесной массив вдоль лесной дороги 515 м, далее в общем юго-восточном направлении по контуру лесного массива на протяжении 5155 м до точки 17;
- от точки 17 в общем северо-восточном направлении по контуру лесного массива на протяжении 2835 м до пересечения с безымянным ручьем, в северо-восточном направлении по руслу безымянного ручья 1105 м до точки 92;
- от точки 92 в южном направлении по контуру лесного массива 708 м, в северо-восточном направлении по контуру лесного массива 2190 м до пересечения с руслом р. Полеи, в направлении восток - северо-восток по руслу р. Полеи на протяжении 765 м до точки 159;
- от точки 159 в направлении юг - юго-восток по контуру лесного массива 2265 м, в северо-восточном направлении по контуру лесного массива вдоль садовых участков 2853 м до пересечения границ муниципальных образований "Село Лопатино", "Село Некрасово", "Жуковский район" (узловая точка 197);
- от узловой точки 197 в направлении юг - юго-запад через лесной массив 2990 м, далее в восточном направлении через лесной массив по просеке 728 м, в южном направлении через лесной массив на протяжении 1235 м до точки 219;
- от точки 219 в направлении север - северо-восток через лесной массив 820 м, в общем восточном направлении по контуру лесного массива вдоль пашни 800 м до пересечения с безымянным ручьем, в северном направлении вдоль ручья 1065 м, в направлении восток - юго-восток по контуру лесного массива до пересечения границ муниципальных образований "Село Лопатино", "Село Кузьмищево", "Село Некрасово" (узловая точка 353);
- от узловой точки 353 в общем направлении юг - юго-восток по контуру лесного массива на протяжении 2506 м до точки 386;

- от точки 386 в общем северо-восточном направлении по контуру лесного массива вдоль пашни 2125 м до пересечения границ муниципальных образований "Село Лопатино", "Село Кузьмищево", "Деревня Похвиснево" (узловая точка 399);
- от узловой точки 399 в направлении юг - юго-запад по контуру пашни на протяжении 2495 м, далее в западном направлении по контуру пашни, пересекая р. Старку на протяжении 1475 м до точки 455;
- от точки 455 в южном направлении по контуру лесного массива 1616 м, в направлении юг - юго-восток через лесной массив 2466 м до пересечения с руслом р. Полеи, в южном направлении вдоль русла р. Полеи 253 м, в юго-западном направлении через лесной массив вдоль безымянного ручья на протяжении 607 м до точки 541, расположенной в 100 м юго-восточнее дер. Хомяково;
- от точки 541 в общем юго-восточном направлении через лесной массив на протяжении 3235 м до пересечения с руслом р. Вельи, в юго-западном направлении по руслу р. Вельи на протяжении 970 м до точки 612;
- от точки 612 в юго-восточном направлении через лесной массив 2594 м, в направлении восток - северо-восток через лесной массив 1530 м до дороги Калуга - Серпухов на пересечении границ муниципальных образований "Село Лопатино", "Деревня Похвиснево", "Деревня Алекино" (узловая точка 668);
- от узловой точки 668 в направлении юг - юго-запад вдоль дороги Калуга - Серпухов 2445 м до пересечения границ муниципальных образований "Село Лопатино", "Село Петрищево", "Деревня Алекино" (узловая точка 682);
- от узловой точки 682 в западном направлении через лесной массив по просеке на протяжении 5875 м до точки 696;
- от узловой точки 696 в общем западном направлении по контуру лесного массива, огибая поляну с севера на протяжении 1425 м, далее в западном направлении через лесной массив по контуру на протяжении 4105 м до пересечения границ муниципальных образований "Село Лопатино", "Село Петрищево", "Село Барятино" (узловая точка 706);



- от узловой точки 706 в общем направлении север - северо-запад через лесной массив на протяжении 3848 м до пересечения с дорогой Гурьево - Ям-Кресты, далее в направлении север - северо-запад через лесной массив до пересечения с руслом р. Тарусы (точка 760);
- от точки 760 в направлении север - северо-запад по руслу р. Тарусы 3537 м, в юго-западном направлении через лесной массив 625 м до точки 892;
- от точки 892 в общем северном направлении через лесной массив на протяжении 1290 м, далее в направлении север - северо-запад по руслу р. Рощи на протяжении 745 м до пересечения границ муниципальных образований "Село Лопатино", "Село Барятино", "Село Роща" (узловая точка 968);
- от узловой точки 968 в северо-восточном направлении по контуру растительности на протяжении 2335 м до точки 996;
- от точки 996 в общем северо-западном направлении через лесной массив на протяжении 2500 м, в северном направлении по контуру лесного массива на протяжении 609 м до пересечения с безымянным ручьем на границе с муниципальным образованием "Жуковский район" (точка 1022);
- от точки 1022 в юго-восточном направлении через лесной массив вдоль безымянного ручья на протяжении 700 м, далее в направлении север - северо-восток через лесной массив на протяжении 1190 м до точки 1.

## **II.2. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

### ***II.2.1. Природно-климатические условия***

Климат умеренно континентальный с четко выраженными сезонами года. Характеризуется теплым летом, умеренно холодной с устойчивым снежным покровом зимой и хорошо выраженными, но менее длительными переходными периодами – весной и осенью.

Основные климатические характеристики и их изменение определяются влиянием общих и местных факторов: солнечной радиации, циркуляции атмосферы и подстилающей поверхности. Рассматриваемая территория находится под воздействием воздушных масс Атлантики, Арктического бассейна, а также масс, сформировавшихся над территорией Европы. В конце лета – начале осени, нередко во второй половине зимы и весной преобладает западный тип атмосферной циркуляции, сопровождающийся активной циклонической деятельностью, значительными осадками, положительными аномалиями температуры воздуха зимой и отрицательным летом.

С октября по май, в результате воздействия сибирского максимума, западная циркуляция нередко сменяется восточной, что сопровождается малооблачной погодой, большими отрицательными аномалиями температуры воздуха зимой и положительными летом.

## **II.2.2. Инженерно-геологические условия**

### **Ландшафтно-геоморфологические особенности**

Муниципальное образование сельское поселение «Село Лопатино» расположено в северной части Среднерусской возвышенности. Абсолютные отметки изменяются от 149,0 м (урез вод реки Таруса) до 230,0 м (на водоразделе в северной части территории). Абсолютный перепад высот составляет 81,0 м. Относительные перепады высот по овражно-балочной сети обычно не превышают 15 – 20 метров, достигая в пределах долины р. Таруса 30 – 35 метров. Вся площадь муниципального образования расположена в бассейне р. Таруса, левого притока реки Оки. Рельеф в среднем средне-сильнорасчлененный. На территории поселения можно выделить пять географических ландшафтов.

**Первый тип.** Развита на водораздельных пространствах рек Протвы и Тарусы на абсолютных отметках 200-235 метров. Коренные породы представлены каширскими известняками и верейскими глинами, кое-где наблюдаются небольшие останцы глин мезозойского времени. Мощность четвертичных образований обычно не превышает 10 метров. Поверхность рельефа хорошо сдренирована. Почвы светло-серые лесные и дерново-слабоподзолистые на суглинистой основе.

**Второй тип.** Пологоволнистая эрозионно-зандровая равнина, сильно расчлененная. Этот тип рельефа образован водноледниково-аллювиальными потоками времен таяния московского ледника. Четвертичные образования обычно в той или иной степени песчаные с примесью мелкого гравия. Характер отложений очень изменчив по простиранию залегания и на глубину. Основными породами четвертичного времени являются: разнообразные пески с примесью гравия, обычно глинистые; песчано-гравийный материал, водноледниковые суглинки. Завершают четвертичный разрез покровные суглинки, мощность их сильно меняется в зависимости от положения в рельефе, его уклона. Изменяется их мощность от нулевой до 5 м. Коренные породы представлены всеми литолого-генетическими типами пород, характерных для этой территории.

**Третий тип.** Покато-пологая слабоволнистая эрозионная сильно расчлененная равнина. Она приурочена к придолинным склонам рек. Этот тип рельефа образован склоновой эрозией раннечетвертичных и коренных пород и обычно сложен: суглинками покровными и делювиальными, супесями, тонкозернистыми глинами,

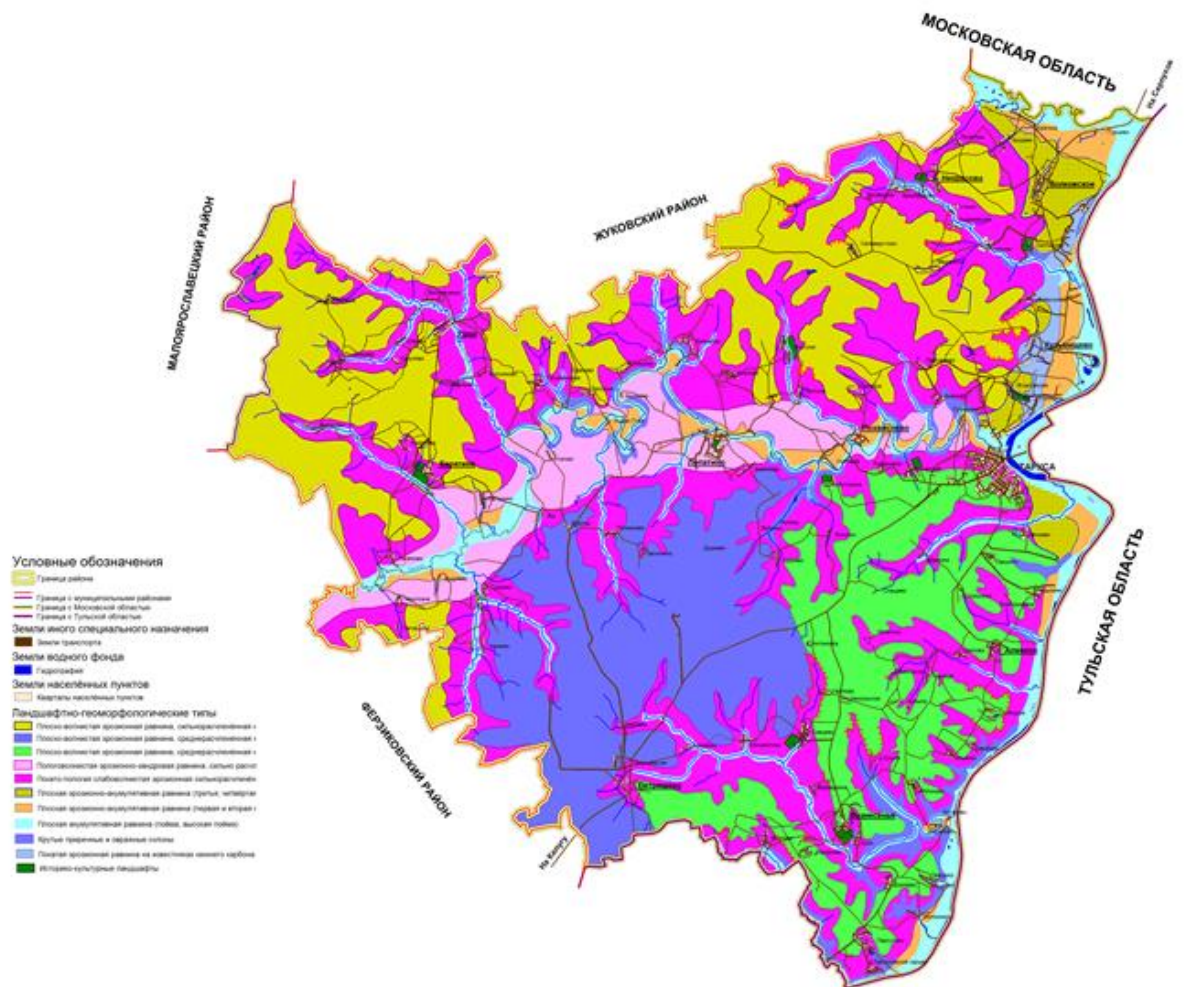
песками, иногда песчано-гравийным материалом. Почвы светло-серые и дерново-подзолистые смытые на суглинистой основе. В пределах этой равнины наблюдается значительная линейная эрозия, выраженная в форме растущих оврагов и промоин. На распаханых полях наблюдается плоскостной смыв почвенного слоя.

**Четвертый тип.** Плоская эрозионно-аккумулятивная равнина (первая, вторая надпойменная террасы). Расчлененность средняя. Террасы цокольные, сложены известняками, их перекрывают рыхлые песчаные образования аллювиального происхождения. В разрезе четвертичных отложений наблюдаются прослойки аллювиальных суглинков и песчано-гравийного материала. Почвы дерново-слабоподзолистые на супесчаной основе.

**Пятый тип.** Плоская аккумулятивная равнина (пойма, высокая пойма рек). Сложена песками, иногда глинистыми с прослоями песчано-гравийного материала, илами и линзами торфа. Почвы аллювиальные луговые, дерново-подзолистые, местами глеевые. Эта равнина является зоной затопления в весенний период (и подтопления).

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛО ЛОПАТИНО»  
ТАРУССКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Ландшафтно-геоморфологическая карта  
М 1 : 50 000



## Инженерно-геологические условия

Таблица №2

| <i>Области (морфогеотические типы рельефа)</i> |       | <i>Районы (стратиграфо-генетические комплексы)</i>   |   | <i>Инженерно-геологические особенности, прогнозируемые изменения свойств грунтов, процессов и явлений. Условия строительного освоения территории</i>  |
|--|-------|--|---|---|
|  |       | <i>Краткая геологическая характеристика</i>  | <i>Экзогенные геологические процессы</i>  |   |
| <i>1</i>                                       |       | <i>2</i>   | <i>3</i>  | <i>4</i>  |
| Ландшафты эрозионно-аккумулятивных равнин.     | 1 тип | <p>Развитие нижне-среднечетвертичных водноледниково-моренных отложений времён перекшинского оледенения и таяния московского ледника. Подстилаются породами каширского и верейского горизонта (известняк и глины) и песчано-глинистой толщей мезозойских пород.</p> | <p>Рельеф среднерасчленённый, поверхность равнины хорошо дренируется и идёт интенсивный эрозионный плоскостной смыв с образованием оврагов и промоин. Глубина залегания грунтовых вод 5-10 метров.</p> <p>Рельеф слаборасчленённый, местами выположен и наблюдается заболачивание. Глубина залегания грунтовых вод 0-5 метров.</p> <p>Рельеф хорошо дренирован, интенсивный поверхностный смыв, боковая и донная эрозия. Глубина стояния воды глубже 10м.</p> | <p>Покровные суглинки по составу и своим инженерным свойствам выдержаны на глубину и по простиранию. Такими же свойствами обладают плотные моренные суглинки залегающие ниже покровных. Водноледниковые отложения суффозионно-неустойчивые. Из-за пологого уклона дневной поверхности необходима организация поверхностного стока дождевых и паводковых вод. Условия строительства средние.</p> <p>На плоских участках рельефа наблюдается подтопление.</p> |

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛО ЛОПАТИНО»  
ТАРУССКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

---

|  |       |  |   |   |
|--|-------|--|---|---|
|  | 2 тип | <p>Развитие среднечетвертичных водноледниково-аллювиальных отложений времени отступления московского ледника. Подстилаются породами различных стратиграфо-генетических комплексов.</p> | <p>Рельеф от слабо- до сильно-расчленённого. Глубина расчленения рельефа свыше 10м. Рельеф дренирован. Глубина стояния грунтовых вод 3-10м.</p> | <p>Покровные суглинки по своим инженерно-геологическим показателям выдержаны. Подстилающие их водноледниковые породы с суффозионной неустойчивостью и при вертикальном дренаже поверхностных вод происходит вынос тонкопесчаных и пылеватых фракций, что приводит к деформации вышележащих грунтов. Условия строительства средние, необходим поверхностный дренаж от ливневых и поверхностных вод. При строительстве крупных технических сооружений необходимо проведение детальных инженерно-геологических исследований.</p> |
|--|-------|--|---|---|

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛО ЛОПАТИНО»  
ТАРУССКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

|   |       |   |  |  |
|---|-------|---|--|--|
| — | 3 тип | <p>Развитие ранне-среднечетвертичных отложений осложнённых склоновой эрозией. Сложены суглинками, супесями, песками. Песчано-гравийным материалом. Подстилаются породами нижнего карбоната.</p> | <p>Рельеф сильнорасчленённый, глубина расчленения свыше 20м. Рельеф дренирован. Глубина залегания грунтовых вод свыше 10м., в коренных породах. Линейная и плоскостная эрозия.</p> | <p>Покровные плотные суглинки мощностью до 4.0м. Под ними лежат тонкопесчаные или плотные моренные суглинки перекшинского оледенения. Четвертичный водоносный горизонт практически отсутствует. Рекомендуются сохранение мелкой древесной растительности. Грунты плотные суховатые представленные в основном разнообразными суглинками. Условия строительства, в целом, простые, но необходимо учитывать крутизну склонов и проводить опережающие работы по отводу дождевых и паводковых вод во избежание возникновения оползневых процессов. В местах залегания под четвертичными отложениями высокопластичных стешевских глин при строительстве значительных по размеру технических сооружений необходимо применять свайные фундаменты. Рекомендуются закрепление овражной сети и склонов мелкодревесной растительностью. В местах залегания рыхлых отложений четвертичного времени на известняках наблюдаются карстообразование, что необходимо учитывать при проведении инженерно-геологических изысканий. Супесчано-песчаные разности грунтов суффозионно неустойчивые, легко размещаются при локальных воздействиях вод с развитием суффозионного выноса сопровождаемого проявлениями деформации грунтов. Условия строительства средние и сложные.</p> |
|   | 4 тип | <p>Развитие средне-позднечетвертичных образований аллювиального происхождения. Подстилаются породами нижнего карбоната.</p>   | <p>Рельеф среднерасчленённый, таррасы цокольные, в цоколе сильноразрушенные известняками. Глубина залегания грунтовых вод 5-10м.</p>   | <p>Глубина песчаного состава и суглинки могут быть использованы в качестве фундаментов при строительстве сооружений любого типа. Условия строительства, в основном, простые. Несущие свойства грунтов лимитируются подстилающими породами и глубиной залегания водоупорных грунтов. Возможны проявления скрытого карста. Инженерно-геологические исследования необходимо проводить до уровня залегания коренных пород.</p>   |



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛО ЛОПАТИНО»  
ТАРУССКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

---

|  |       |  |  |   |
|--|-------|--|--|---|
|  | 5 тип | Развитие современных аллювиальных отложений пойменных террас. Подстилаются коренными породами различных стратиграфо-генетических комплексов. | Интенсивная донная и боковая эрозия. В период весеннего паводка затопляется. Зона подтопления. | Постоянное подтопление, высокий уровень грунтовых вод и неустойчивое состояние геологической среды создают очень сложные условия для строительства. |
|--|-------|--|--|---|

### ***II.2.3. Природные ресурсы***

#### ***Водные ресурсы***

Гидрологическая структура территории сельского поселения принадлежит бассейну р. Ока. На территории поселения протекает р. Таруса, р. Песочная, р. Велья, р. Поля.

**Река Ока.** Имеет ширину 190 м, глубину 2,0 м, скорость течения 0,3 м/с., дно песчаное. Берега высотой 1 - 3 м, большей частью крутые, лишь отдельными участками встречаются низкие пологие берега, окаймленные песчаными пляжами. Пойма Оки узкая, луговая, сухая; в местах, где река подмывает склоны долины, пойма отсутствует. Глубина постоянно меняется, множество плесов, перекатов. Пойма ежегодно затапливается. Высота подъёма уровня до 5-8 м. в среднем, максимальные подъёмы уровня во время сезонного ледохода бывает до 15 м. Во время скрытого русла снижался до 98 см.

Годовой модуль стока 4-6 л/с с 1 км<sup>2</sup>. Средние расходы воды за год составляют 250-370 м<sup>3</sup>/с., наибольшие до 5000 м<sup>3</sup>/с. В конце апреля, наименьшее, 100 м<sup>3</sup>/с. Такие расходы бывают 355 дней в году. 270 дней в году расходы составляют 120-130 м<sup>3</sup>/с, 160 дней-140-160 м<sup>3</sup>/с., в течение 90 дней расходы воды составляют 210-220 дней. Наибольшие расходы составляют 380-530 м<sup>3</sup>/сек бывают в течение 30 дней в году.

**Река Таруса.** Относится к категории мелких рек. В верхнем течении она имеет вид ручья. В среднем и нижнем течении ширина реки не превышает 20-25 м. Глубина менее полуметра на перекатах и до 1-2 м на плёсах. Русло извилистое, зарастающее у берегов по заводям, с небольшими песчаными пляжами чередующимися по берегам, местами переходящими в террасы. Склоны долины особенно в верхнем и среднем течении довольно крутые рассечённые овражно-балочной сетью. Пойма развита участками выровненными, относительно сухими.

Гидрологических постов наблюдения за режимом реки нет, поэтому нельзя привести конкретные данные обеспеченности стока, расходов и т.д. Но проводят сравнение с режимом рек подобного рода можно сказать, что расходы воды по р.Тарусе в среднем за год не превышают 10-20 м<sup>3</sup>/с. Модуль стока 3-4 л/с с км<sup>2</sup>. Подъём уровня не превышает 2-3 м. За период половодья сбрасывается около 70% годового стока.

### **Гидрогеологические условия**

Гидрогеологические условия района определяются в основном развитием водосодержащих пород связанных с отложениями каменноугольной системы. Воды четвертичной системы приурочены к тонкопесчаным суглинкам, супесям, слоям песка. Воды безнапорные и спорадически распространенные с низким удельным дебитом. Воды отбираются из колодцев и родников.

С известняками карбона связаны следующие водоносные горизонты: протвинский, тарусско-михайловский и алексинский. Воды гидрокарбонатно-кальциевые умеренно жесткие и жесткие с повышенным содержанием общего железа. Содержание железа в воде меняется от 0,03 до 4,0 мг.экв./л, преобладают значения 0,1-0,5 мг./л. Глубина залегания этих горизонтов зависит от местоположения в рельефе и варьируют от 25-30 до 50-60 м. Тарусско-михайловский и алексинский горизонты содержат напорные воды и развиты повсеместно.

Для подземных вод Тарусского района как и для других районов области характерно повышенное содержание железа, поэтому при создании значительных водозаборов необходимо предусматривать строительство станций обезжелезивания.

Основным водоносным горизонтом в хозяйственном и питьевом водоснабжении на территории поселения является окский водоносный горизонт. Связан с известняковыми отложениями нижнего карбона (тарусский, веневский, михайловский и алексинский горизонты). Все воды гидрокарбонатно-кальциевые, жесткие, содержание железа варьирует от 0,06 мг/л до 5,0 мг/л. Жесткость вод также сильно изменчива от 4,12 мг.экв./л. до 8,08 мг.экв./л. Пониженную жесткость имеют воды алексинского, самого нижнего, стратиграфического подразделения окской толщи. Дебит скважин пробуренных на окский водоносный горизонт меняется от 0,8 м<sup>3</sup>/ч. до 15,0 м<sup>3</sup>/ч. Этот водоносный горизонт отсутствует только в современных долинах рек Серены, Рессы и в зонах развития погребенных дочетвертичных долин. Защищен этот горизонт от поверхностных вод отложениями мелового и дочетвертичного времени. Повышенного содержания нитратов, аммиака, тяжелых металлов в этих водах не наблюдается. Воды окского водоносного горизонта широко используются в хозяйственном водоснабжении населенных пунктов и предприятий района.

Окский надгоризонт нижнекаменноугольного времени представлен четырьмя горизонтами: алексинским, михайловским, веневским и тарусским. Самый нижней алексинский, мощностью 10-12м., представлен толщиной обводнённых известняков, распространён повсеместно. Водоносный горизонт связанный с этой карбонатной толщей является основным в хозяйственном и питьевом водоснабжение населения и предприятий района. Пониженную жесткость имеют воды алексинского, самого нижнего, стратиграфического подразделения окской толщи. Дебит скважин пробуренных на окский водоносный горизонт меняется от 0,8 м<sup>3</sup>/ч. до 15,0 м<sup>3</sup>/ч.

### *Лесные ресурсы*

Леса располагаются на землях лесного фонда и землях иных категорий. Использование, охрана, защита, воспроизводство лесов осуществляются в соответствии с целевым назначением земель, на которых эти леса располагаются. Границы земель лесного фонда и границы земель иных категорий, на которых располагаются леса, определяются в соответствии с земельным законодательством, лесным законодательством и законодательством о градостроительной деятельности.

В соответствии с Лесным кодексом РФ, леса, расположенные на землях лесного фонда, по целевому назначению подразделяются на защитные леса, эксплуатационные леса и резервные леса, что определяет их средозащитное, санитарно-гигиеническое и рекреационное назначение. Лесные ресурсы отнесены к разряду экологических, промышленная заготовка леса запрещается.

Освоение лесов осуществляется в целях обеспечения их многоцелевого, рационального, непрерывного, неистощительного использования, а также развития лесной промышленности с соблюдением их целевого назначения и выполняемых ими полезных функций.

Эксплуатационные леса подлежат освоению в целях устойчивого, максимально-эффективного получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продуктов их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов.

Защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и

выполняемыми ими полезными функциями.

При освоении лесов на основе комплексного подхода осуществляются:

- организация использования лесов;
- создание и эксплуатация объектов лесной и лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- проведение мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов;
- проведение мероприятий по охране, использованию объектов животного мира, водных объектов.

Побочными видами использования лесов поселения могут быть сенокошение, сбор ягод и грибов, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, рекреационное использование, охота, разработка полезных ископаемых.

Леса поселения имеют рекреационное значение для жителей поселения, района и Калужской области.

### **II.3. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ ПО ПЛАНИРОВОЧНЫМ ОГРАНИЧЕНИЯМ**

Анализ территориальных ресурсов территорий и оценка возможностей перспективного градостроительного развития МО СП «Село Лопатино» на прилегающих территориях выполнены с учетом оценки системы планировочных ограничений, основанных на требованиях действующих нормативных документов.

К зонам с особыми условиями использования территорий (планировочных ограничений) на территории МО СП «Село Лопатино» отнесены:

*I – Территории с природоохранными ограничениями:*

1. Водоохранные зоны, береговые полосы и прибрежные защитные полосы.

*II – Территории с санитарно-гигиеническими ограничениями:*

1. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.
2. СЗЗ предприятий, сооружений и иных объектов.

*III – Охранные коридоры коммуникаций:*

1. Охранная зона инженерных коммуникаций.

*IV – Иные зоны с особыми условиями использования*

### ***II.3.1. Планировочные природоохранные ограничения***

В соответствии с Земельным кодексом РФ к землям природоохранного назначения относятся земли: занятые защитными лесами, предусмотренными лесным законодательством (за исключением защитных лесов, расположенных на землях лесного фонда, землях особо охраняемых территорий), иные земли, выполняющие природоохранные функции. В пределах земель природоохранного назначения вводится особый правовой режим использования земель, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, которые несовместимы с основным назначением этих земель.

Территориальная охрана природы регламентируется Федеральным законом «Об охране окружающей среды», Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Калужской области «О регулировании отдельных правоотношений, связанных с охраной окружающей среды, на территории Калужской области», Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, специальными статьями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также положениями об отдельных категориях ООПТ и некоторыми другими подзаконными актами.

#### ***Особо охраняемые природные территории***

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решением органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны. К ООПТ относятся государственные природные заповедники, в том числе биосферные, национальные парки, природные парки, государственные природные заказники, памятники природы, дендрологические парки и ботанические сады.

Законами субъектов Российской Федерации могут устанавливаться и иные категории особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения.

Для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки и

памятники природы на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах устанавливаются охранные зоны. Положение об охранных зонах указанных особо охраняемых природных территорий утверждается Правительством Российской Федерации. Ограничения использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны устанавливаются решением об установлении охранной зоны особо охраняемой природной территории.

На территории МО СП «Село Лопатино» особо охраняемые природные территории отсутствуют.



### ***II.3.2. Водоохранные зоны, прибрежные и береговые полосы водных объектов***

В соответствии с Водным Кодексом РФ водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина

водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

Водоохранные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

На территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

В границах водоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих

веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
- сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
- локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;
- сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;
- сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов, и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохраных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохраных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными Водным Кодексом РФ, действуют ограничения, предусмотренные

установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

В пределах защитных прибрежных полос дополнительно к ограничениям, перечисленным выше, запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Ширина водоохраной зоны, ширина прибрежных защитных полос и береговых полос рек в МО СП «Село Лопатино» в таблице:

**Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы рек**

*Таблица №3*

| <i>№<br/>п/п</i> | <i>Наименование<br/>водоема</i> | <i>Длина реки, км</i> | <i>Ширина<br/>водоохраной<br/>зоны, м</i> | <i>Ширина<br/>прибрежной<br/>полосы, м</i> | <i>Ширина<br/>береговой<br/>полосы, м</i> |
|------------------|---------------------------------|-----------------------|---|--|---|
| 1                | река Таруса                     | 88                    | 200                                       | 50   | 20  |
| 2                | река Поля                       | 11                    | 100                                       | 50   | 20  |
| 3                | река Песочная                   | менее 10              | 50  | 50   | 5   |
| 4                | река Велья                      | 40                    | 100                                       | 50   | 20  |
| 5                | ручьи б/н                       | менее 10              | 50  | 50   | 5   |

### **II.3.3. Санитарно-гигиенические ограничения**

Большинство видов антропогенной деятельности связано со значительным, усиливающимся по экспоненте влиянием на окружающую среду и природные ресурсы. Техногенное воздействие является комплексным фактором, вызывающим множественные и, как правило, отрицательные последствия для целостности и устойчивости природных сообществ. Прогрессирующий рост техногенной активности и его последствия, а так же действующие законодательные акты и нормативные документы по вопросам охраны окружающей среды и природных ресурсов определяют необходимость экологического изучения территорий населенных пунктов для предварительной оценки устойчивости функционирования экосистем и их компонентов.

В обширном комплексе задач по охране окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов в условиях быстрого развития промышленности, транспорта все большее значение приобретают проблемы преобразования окружающей среды населенных пунктах.

С ростом производительных сил, с изменением технологии производства увеличиваются вероятность и масштабы отрицательных последствий урбанизации.

Промышленные загрязнения наносят значительный экономический ущерб окружающей среде, поэтому вопрос обеспечения оптимальных санитарно-гигиенических условий населенных пунктах является частью проблемы охраны окружающей среды.

Основными источниками загрязнения являются: автотранспорт, промышленные и коммунальные котельные, дымовые печи, железнодорожный транспорт и промышленные предприятия. Низкая эффективность средств очистки производственных выбросов и проблематичность быстрого совершенствования технологии производственных процессов при наличии значительного экономического ущерба от воздействия выбросов на окружающую среду свидетельствуют об актуальности архитектурно-планировочных мероприятий по оптимизации санитарно-гигиенических условий.

Не вызывает сомнения тот факт, что любая антропогенная деятельность неминуемо приведет к определенным изменениям как окружающей среды, так и социально-экономической обстановки в районе территориального планирования.

### **Состояние воздушного бассейна**

На территории сельского поселения отсутствуют потенциально опасные объекты, подлежащие декларированию (в соответствии с перечнем ПОО Калужской области).

#### **Критерии оценки состояния атмосферы воздуха по комплексному показателю**

*Таблица №4*

| <i>Оценочные показатели</i>     | <i>Классы экологического состояния атмосферы</i>  |                          |                                 |                             |
|---------------------------------|---|--------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
|                                 | <i>I<br/>Нормы, (Н)</i>   | <i>II<br/>Риска, (Р)</i> | <i>III<br/>Кризиса,<br/>(К)</i> | <i>IV<br/>Бедствия, (Б)</i> |
| Уровни загрязнения воздуха, (%) | менее 5<br><br>(зона экологической нормы или класс удовлетворительного (благоприятного) состояния среды, когда отсутствует заметное снижение прямых критериев оценки состояния экосистем ниже ПДК или фоновых значений) | 5-8                      | 8-15                            | более 15                    |

Ресурсный потенциал для сельского поселения устанавливается на основе оценки ее способности к рассеиванию и выведению примесей. Оценка рассеивающей способности атмосферы осуществляется на основе комплексной характеристики:

- повторяемости метеорологических условий - потенциала загрязнения атмосферы (ПЗА), способствующего рассеиванию загрязняющих воздушный бассейн примесей;
- параметра потребления воздуха (ПВ). ПВ представляет собой объем чистого воздуха, необходимый для разбавления выбросов загрязняющих веществ (ЗВ) до уровня средней концентрации.

Оценка ресурсного потенциала атмосферы проводится с учетом гигиенического обоснования комфортности климата территории и возможности использования ее в рекреационных и селитебных целях.

#### **Характеристика существующего загрязнения атмосферы**

*Таблица №5*

| <i>Наименование показателя</i>                              | <i>Единица измерения</i> | <i>Величина показателя</i> |
|---|--------------------------|----------------------------|
| Фоновое загрязнение атмосферы по видам загрязняющих веществ |                          |                            |
| окислы азота  | мг/м <sup>3</sup>        | 0,03                       |
| сернистый ангидрид  | мг/м <sup>3</sup>        | 0,015                      |
| взвешенные вещества   | мг/м <sup>3</sup>        | 0,20                       |
| оксид углерода  | мг/м <sup>3</sup>        | 1,9                        |
| другие загрязняющие вещества                                | доли ПДК                 | 0,25                       |

Основными источником загрязнения атмосферного воздуха на территории поселения является автомобильный транспорт.

#### ***Состояние геологической среды***

Геологическая среда не является закрытой застывшей системой. Под влиянием техногенной деятельности изменяются отдельные её составляющие: рельеф (изменяются отметки поверхности земли, как в большую, так и в меньшую сторону), геологическое строение (в разрезе появляется новый тип отложений – техногенные), гидрогеологические условия (изменяются уровень и состав подземных вод).

#### ***Состояние поверхностных вод***

Основными источниками загрязнения поверхностных вод на территории поселения являются хозяйственно-бытовые сточные воды, внесение в почву удобрений, пестицидов.

#### ***Состояние подземных вод***

Потенциальными источниками загрязнения подземных вод на территории поселения являются загрязненные поверхностные воды, бесхозные скважины.

#### ***Состояние почвенного покрова***

По данным Комитета ветеринарии при Правительстве Калужской области на территории сельского поселения были зафиксированы случаи заболевания сибирской язвой: с.Вятское (1895 г., 1917 г.), с. Лопатино (1895 г., 1917 г.).

По данным администрации МО СП «Село Лопатино» на территории сельского поселения расположено 5 сельских кладбищ:

- с. Лопатино, площадь 2 га, размер санитарно-защитной зоны 50 м, степень заполнения 70 %;
- с. Лысая Гора, площадь 1,1 га, размер санитарно-защитной зоны 50 м, степень заполнения 80 %;
- с. Вятское, площадь 1,1 га, размер санитарно-защитной зоны 50 м, степень заполнения 70 %;
- дер.Толмачево, площадь 2 га, размер санитарно-защитной зоны 50 м, степень заполнения 75 %;
- дер. Татьянинское, площадь 1,5 га, размер санитарно-защитной зоны 50 м, степень заполнения 75 %.



Плодородие почв истощается, пашни имеют повышенную кислотность. Кроме этого, земли поселения подверглись загрязнению радионуклидами. Необходимо проведение мелиоративных работ, работ по реабилитации загрязненных угодий, внесение минеральных и органических удобрений.

### **Санитарно-защитные зоны**

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) отделяет территорию промышленной площадки от жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха с обязательным обозначением границ специальными информационными знаками. Санитарно-защитная зона является обязательным элементом любого объекта, который является источником воздействия на среду обитания и здоровье человека. Использование площадей СЗЗ осуществляется с учетом ограничений, установленных СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74.

Для сельскохозяйственных предприятий определяются в зависимости от типа и поголовья по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Помимо этого, санитарно-защитные зоны в соответствии с нормативами составляют:

- для кладбищ – 50 м;
- для котельных мощностью менее 200 Гкал размеры санитарно-защитной зоны должны устанавливаться на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

Территория санитарно-защитной зоны предназначена для:

- обеспечения снижения воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия (химическим и физическим) за ее пределами;
- создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;

- организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха.

Достаточность ширины санитарно-защитной зоны по принятой классификации с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74. Подтверждается расчетами рассеивания выбросов в атмосферу для всех загрязняющих веществ, распространения шума, вибрации и электромагнитных полей. Для групп промышленных предприятий должна быть установлена единая санитарно-защитная зона с учетом суммарных выбросов и физического воздействия всех источников.

#### ***Санитарные разрывы транспортных коммуникаций***

Для автомобильных дорог, линий железнодорожного транспорта, гаражей и автостоянок устанавливается расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (санитарные разрывы). Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений, а также с учетом требований СНиП 2.07.01-89.

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007г. № ФЗ–257 «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ» вдоль автомобильных дорог общего пользования устанавливаются придорожные полосы.

Границы придорожных полос установлены для дорог III – IV технической категории – 50 метров, для дорог V технической категории – 25 метров от границы полосы отвода автодороги (согласно кадастровому плану дороги).

#### ***Санитарно-защитные и охранные зоны инженерных коммуникаций***

Установление величины зон негативных воздействий электромагнитных полей (в составе СЗЗ и зон ограничения застройки – ЗОЗ) в местах размещения передающих радиотехнических объектов осуществляется в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами по электромагнитным излучениям

радиочастотного диапазона и методиками расчета интенсивности электромагнитного излучения радиочастот.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ) устанавливаются санитарные разрывы вдоль трассы высоковольтной линии, за пределами которых напряженность электрического поля не превышает 1 кВ/м.

При вводе объекта в эксплуатацию и в процессе эксплуатации санитарный разрыв должен быть скорректирован по результатам инструментальных измерений.

В соответствии с СН 2971-84 «Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты» защита населения от воздействия электрического поля воздушных линий электропередачи напряжением 220 кВ и ниже, удовлетворяющих требованиям Правил устройства электроустановок и Правил охраны высоковольтных электрических сетей, не требуется.

Поэтому размеры санитарных разрывов (охранных зон) линий электропередачи приняты в зависимости от их напряжения (кВ) в соответствии с правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон и приведены в нижеследующей таблице.

#### **Размер санитарных разрывов линий электропередач**

*Таблица №6*

| <i>Проектный номинальный класс напряжения, кВ</i> | <i>Расстояние, м</i>  |
|---|---|
| до 1  | 2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий) |
| 1 - 20  | 10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)   |
| 35  | 15  |
| 110   | 20  |

#### ***Зоны экологического бедствия, зоны чрезвычайных ситуаций на водных объектах, предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий***

В соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды и законодательством по защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и

техногенного характера зонами экологического бедствия, зонами чрезвычайных ситуаций могут объявляться водные объекты и речные бассейны, в которых в результате техногенных и природных явлений происходят изменения, представляющие угрозу здоровью или жизни человека, объектам животного и растительного мира, другим объектам окружающей среды.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24-27 Водного Кодекса РФ.

Границы территорий, подверженных затоплению и подтоплению, и режим осуществления хозяйственной и иной деятельности на этих территориях в зависимости от частоты их затопления и подтопления устанавливаются в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

На территориях, подверженных затоплению, размещение новых населенных пунктов, кладбищ, скотомогильников и строительство капитальных зданий, строений, сооружений без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод запрещаются.

#### ***Зоны охраны источников питьевого водоснабжения***

Централизованная система водоснабжения расположена в селе Лопатино и дер. Хлопово.

##### *Система водоснабжения села Лопатино:*

Водозабор села Лопатино состоит из трех эксплуатационных скважин, расположенных в восточной части села. Год постройки 1976. Отбор воды производится при помощи установленных насосов. Производительность скважин – 25 куб.м/час. А так же имеется одна водонапорная башня, объемом 25 куб.м, год постройки – 1976. Обеспеченность населения – 70%. Протяженность водопроводных сетей составляет ориентировочно 13426 п.м. Износ водопровода - 80%.

##### *Система водоснабжения деревни Хлопово:*

Водозабор деревни Хлопово состоит из одной эксплуатационной скважины, расположенных в западной части села. Год постройки 1976. Отбор воды производится при помощи установленных насосов. Производительность скважин – 25 куб.м/час. А так же имеется одна водонапорная башня, объемом 16 куб.м, год постройки – 1976. Износ – 50 %. Протяженность водопроводных сетей составляет ориентировочно 3,0 км.

В населенных пунктах: дер. Кресты, дер. Исаково, дер. Татьянинское, дер. Кольцово, с. Вятское, дер. Толмачево, дер. Залужье, дер. Ям, дер. Кулешово, дер. Хомяково – имеются колодцы.

Планируется строительство водонапорной башни и артезианской скважины в с.Лопатино.

Основной целью создания и обеспечения режима в зоне санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого водоснабжения».

Зоны санитарной охраны (ЗСО) устанавливаются от подземных и поверхностных источников питьевого водоснабжения.

Настоящие санитарные нормы определяют санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации ЗСО источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Соблюдение санитарных правил является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

На реконструируемых водопроводных системах хозяйственно-питьевого назначения предусматриваются зоны санитарной охраны в целях обеспечения их санитарно-эпидемиологической надежности.

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения в месте водозабора воды должны состоять из трех поясов: первого – строгого режима, второго и третьего – режимов ограничения. В каждом из трех поясов, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

I пояс строгого режима включает территорию расположения водозаборов, в пределах которых запрещаются все виды строительства, не имеющие

непосредственного отношения к водозабору. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

II и III пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

*Основные мероприятия на территории ЗСО:*

- территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;
- во втором и третьем поясе ЗСО: выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

**Не допускается:** размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции.

*Зоны залегания и добычи полезных ископаемых*

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 г. №2395-1 «О недрах» проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается с разрешения федерального

органа управления государственным фондом недр или его территориального органа. Разрешение на строительство объектов, строительство, реконструкция или капитальный ремонт которых планируется в целях выполнения работ, связанных с использованием недрами, в соответствии с лицензией на пользование недрами и проектом проведения указанных работ выдается федеральным органом управления государственным фондом недр или его территориальным органом.

Самовольная застройка площадей залегания полезных ископаемых прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

За выдачу разрешения на застройку площадей залегания полезных ископаемых, а также на размещение в местах их залегания подземных сооружений в пределах горного отвода уплачивается государственная пошлина в размерах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

### ***Санитарная очистка территории***

Организация сбора и вывоза твердых коммунальных отходов и мусора с территории муниципального образования, а также очистка территории населенных пунктов относится к вопросам местного значения.

Сбор и транспортировка твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) с территории сельского поселения в соответствии с действующим законодательством осуществляется по планово-регулярной системе, согласно утвержденным графикам. Вывоз ТКО осуществляется региональным оператором по обращению с ТКО и направляется на сортировку и дальнейшее захоронение в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами Калужской области. Обращение с иными видами отходов осуществляется операторами, имеющими соответствующие лицензии на данный вид деятельности.

В соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3 № «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.13684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных

помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» осуществлять сбор ТКО:

- не реже 1 раза в трое суток при температуре наружного воздуха до +5 °С и ежедневно при температуре выше +5 °С;

- крупногабаритные отходы вывозятся по мере накопления, но не реже одного раза в неделю.

**Реестр контейнерных площадок по сбору и вывозу ТКО на территории сельского поселения «Село Лопатино»**

*Таблица №7*

| <i>№<br/>п/п</i> | <i>Населенный пункт</i> | <i>Число<br/>контейнерных<br/>площадок</i> | <i>Количество<br/>контейнеров</i> |
|------------------|-------------------------|--|-----------------------------------|
| 1                | с. Лопатино             | 7  | 9                                 |
| 2                | д. Хлопово              | 1  | 1                                 |



### ***II.3.4. Мероприятия по защите и охране окружающей среды***

Защите и охране на территории поселения подлежат воздух, поверхностные и подземные воды, почвы, растительный и животный мир.

Для улучшения состояния поверхностных вод, почв, воздушного бассейна рекомендуется проведение ряда специальных мероприятий.

#### ***Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод***

##### ***Охрана поверхностных вод***

Для обеспечения населения доброкачественной питьевой водой необходимо:

- развитие систем водоснабжения сельских населенных пунктов;
- обустройство зон санитарной охраны водопроводов;
- внедрение новых методов очистки для доведения качества воды до требований нормативных документов;
- реконструкция существующих и строительство новых водопроводных сетей;
- рациональное использование воды потребителями (оборудование приборами регулирования, учета и контроля);
- усилить контроль за качеством воды, подаваемой населению.

Для улучшения санитарного состояния, защиты водотоков и водоемов от истощения предусматривается:

- обеспечение современными очистными сооружениями источники бытовых сточных вод;
- очистка дождевого стока в соответствии с требованиями нормативных документов;
- усиление контроля за качеством бытовых и промышленных стоков с целью доведения их качества до нормативных уровней;
- организация на водозаборах для всех источников питьевого водоснабжения зон санитарной охраны I, II и III пояса в соответствии с требованиями нормативных документов;
- разработка проектов водоохранных зон и прибрежных защитных полос для водных объектов;
- ведение мониторинга качества поверхностных вод.

### ***Охрана подземных вод***

Для предотвращения истощения запасов подземных вод необходимо:

- организовать службу мониторинга (ведение гидрогеологического контроля и режима эксплуатации) на всех существующих водозаборах, работающих как на утвержденных, так и на неутвержденных запасах подземных вод;
- установить водоизмерительную аппаратуру на каждой скважине для контроля за количеством отбираемой воды;
- проводить ежегодный профилактический ремонт скважин силами водопользователей;
- выявить бездействующие скважины и провести ликвидационный тампонаж на них.

### ***Мероприятия по охране воздушного бассейна***

Для улучшения качества воздушной среды необходимо проведение комплекса следующих градостроительных и эксплуатационно-технических мероприятий:

- сохранение окружения из лесов, недопущение их вырубки и застройки;
- повысить эффективность работы очистных фильтров, пылеуловителей, циклонов, пылесадительных камер и обеспечить ими все промышленные и сельскохозяйственные предприятия;
- увеличение площади зелёных насаждений на территориях населенных пунктов.

### ***Мероприятия по охране почв***

Мероприятия по охране почв должны включать:

- специальные агротехнические мероприятия для предотвращения развития эрозионных процессов сельскохозяйственных земель;
- рекультивацию нарушенных земель, уничтожение химикатов, запрещенных к использованию и с истекшим сроком годности;
- работы по реабилитации загрязненных угодий.

### ***Мероприятия по улучшению обращения с отходами производства и потребления***

- оборудовать специальные площадки для складирования отходов;
- рассмотреть возможность организации селективного сбора отходов;
- разработать схему санитарной очистки поселения.

Для улучшения общего состояния окружающей среды поселения необходимо:

- обеспечить ведение баз данных о состоянии окружающей среды на основе геоинформационной системы;
- организовать работу по экологическому образованию и воспитанию населения.

***Мероприятия по охране растительного и животного мира***

Освоение лесов осуществляется с соблюдением их целевого назначения и выполняемых ими полезных функций.

Защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

Эксплуатационные леса подлежат освоению в целях устойчивого, максимально эффективного получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продуктов их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов.

### II.3.5. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Объекты культурного наследия, расположенные на территории СП «Село Лопатино»:

Таблица №8

| № п/п  | Наименование объекта | Датировка объекта                | Местонахождение объекта                              | Документ о постановке на государственную охрану  |
|--|----------------------|----------------------------------|--|--|
| <i>Выявленные объекты культурного наследия</i> |                      |                                  |  |  |
| 1.   | Братская могила      | -                                | дер. Кресты  | Решение малого Совета Калужского облсовета народных депутатов от 22.05.1992 № 76         |
| 2.   | Селище               | I пол. I тыс. н.э. XIV-XV вв.    | дер. Кулешово  | Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76 |
| 3.   | Селище               | I четв. I тыс. н.э. XIII-XIV вв. | дер. Кулешово  | Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76 |
| 4.   | Селище               | I пол. I тыс. н.э.               | дер. Залужье   | Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76 |
| 5.   | Селище               | XIV-XVI вв.                      | дер. Залужье   | Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76 |
| 6.   | Курган               | -                                | дер. Залужье   | Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76 |
| 7.   | Стоянка              | мезолит                          | дер. Лысая Гора                                      | Археологическая карта России. Калужская область № 633. Фролов. 2001а. С. 6               |
| 8.   | Курган               | -                                | село Лопатино, лев.берег р. Таруса, справа от дороги | Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76 |
| 9.   | Селище-1             | р.ж.в. 12-13 вв, 14-17 вв.       | село Лопатино  | Археологическая карта России. Калужская область № 657. Арх. ИА.: № 7967. Л. 22, 23       |
| 10.  | Селище-2             | р.ж.в. 14-17 вв.                 | село Лопатино  | Археологическая карта России. Калужская область № 657. Арх.                              |

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛО ЛОПАТИНО»  
ТАРУССКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

---

|     |   |                               |               |   |
|-----|---|-------------------------------|---------------|---|
|     |   |                               |               | ИА.: № 7967. Л. 22, 23  |
| 11. | Селище-3  | р.ж.в. 12-13 вв,<br>14-17 вв. | село Лопатино | Археологическая карта России.<br>Калужская область № 657. Арх.<br>ИА.: № 7967. Л. 22, 23                      |
| 12. | Селище-4  | р.ж.в.                        | село Лопатино | Археологическая карта России.<br>Калужская область № 683. Арх.<br>ИА.: № 6503. Л. 10                          |
| 13. | Усадьба<br>Нарышкиных<br>(флигель 1<br>треть XIX в,<br>парк, сер.XVIII<br>– 1 треть XIX<br>вв.) | сер. XVIII<br>1 треть XIX вв. | село Лопатино | По материалам инвентаризации,<br>проведенной в соответствии с<br>приказом МК РФСФСР от<br>08.07.1991 г. № 224 |

### ***Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия***

Градостроительная деятельность на территории памятников культуры МО СП «Село Лопатино» должна осуществляться в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Правовое регулирование отношений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации основывается на положениях Конституции РФ, Гражданского кодекса РФ, Основ законодательства Российской Федерации о культуре и осуществляется в соответствии с Федеральным Законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) и принимаемыми в соответствии с ним другими федеральными законами, а также законами субъектов Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Согласно Федеральному закону территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии со ст.3.1 федерального закона. Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом.

На основании ст. 5.1 в границах территории объекта культурного наследия (памятника или ансамбля) запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за

исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

В соответствии со ст. 30, 31 и 32 Федерального закона земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, подлежат государственной историко-культурной экспертизе (далее – историко-культурная экспертиза) в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включённых в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Историко-культурная экспертиза проводится до начала работ по сохранению объекта культурного наследия, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия, либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов. Заключение историко-культурной экспертизы является основанием для принятия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения вышеуказанных работ, а также для принятия иных решений, вытекающих из заключения историко-культурной экспертизы.

Вместе с тем, на основании п.1 ст.36 Федерального закона проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории выявленных объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (далее – выше обозначенных объектов), либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные

работы, мер по обеспечению сохранности выше обозначенных объектов в соответствии с требованиями статьи 36 Федерального закона.

Также, согласно п.4 ст.36 в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течении трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Следует учесть, существует вероятность того, что в границы данного поселения могут входить объекты культурного наследия (в частности памятники археологии), получившие при выявлении территориальную привязку к населенным пунктам, вошедшим впоследствии в состав соседних сельских поселений. Поэтому для уточнения данных об объектах культурного наследия в границах данного сельского поселения следует пользоваться сведениями из общего перечня объектов культурного наследия, расположенных на территории МР «Тарусский район».

Правообладатели, землепользователи и арендаторы земельных участков, а также проектные, изыскательские и строительные организации будут уведомлены администрацией СП «Село Лопатино», МР «Тарусский район» о необходимости обеспечить готовность осуществить проведение до начала производства земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на земельных участках, планируемых к переводу земель из одной категории в другую, согласно данному проекту, государственной историко-культурной экспертизы земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ в соответствии с положениями Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Размещение объектов нового строительства будет осуществляется на территориях, свободных от объектов культурного и археологического наследия.



На основании пункта 2 статьи 36 и пункта 1 статьи 37 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в соответствии со статьей 3 Федерального закона, земляные, строительные и иные работы должны быть немедленно приостановлены. Исполнитель работ обязан проинформировать государственный орган Калужской области по охране объектов культурного наследия об обнаруженном объекте. В проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в порядке, установленном Федеральным законом,. Действие положений землеустроительной, градостроительной, проектной документации и градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений.

При планировании перевода земель из категории земель сельскохозяйственного назначения и категории земель лесного фонда в земли иных категорий необходимо учесть наличие объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, и предусмотреть мероприятия по обеспечению сохранности данных объектов.

## II.4. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### II.4.1. Демографические ресурсы

Общая численность постоянного населения СП «Село Лопатино» составляет 1112 человек (на 01.01.2023 г.).

Динамика численности населения, его возрастная структура – важнейшие социально-экономические показатели, характеризующие состояние рынка труда, устойчивость развития населенных пунктов.

Таблица №9

| <i>Населенный пункт</i> | <i>2021</i> | <i>2022</i> | <i>2023</i> |
|-------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Лопатино                | 927         | 914         | 915         |
| Хлопово                 | 101         | 100         | 89          |
| Голмачево               | 6           | 5           | 5           |
| Кресты                  | 25          | 24          | 22          |
| Ям                      | 2           | 2           | 2           |
| Лысая Гора              | 15          | 15          | 14          |
| Вятское                 | 26          | 24          | 24          |
| Залужье                 | 13          | 12          | 12          |
| Кольцово                | 14          | 13          | 12          |
| Татьянинское            | 0           | 0           | 0           |
| Аксинино                | 6           | 5           | 6           |
| Хомяково                | 4           | 4           | 5           |
| Сурнево                 | 5           | 4           | 4           |
| Исаково                 | 0           | 0           | 0           |
| Кулешово                | 0           | 3           | 2           |
| <b>Всего</b>            | <b>1144</b> | <b>1125</b> | <b>1112</b> |

*Составлено по данным администрации сельского поселения*

### *Естественное и механическое движение населения*

Основную роль в изменении численности населения поселения играет естественное и механическое движение. Сальдо естественного прироста населения стабильно отрицательно. Миграционный прирост является единственным источником восполнения потерь в численности населения, вызванных его естественной убылью.

Основной причиной сокращения численности населения по-прежнему остается его естественная убыль. В сельском поселении «Село Лопатино» в течение последних лет естественное движение населения характеризуется отрицательным естественным приростом.

**Естественное движение населения, чел.**

Таблица №10

| год  | Естественное движение населения |         |
|------|---------------------------------|---------|
|      | родившиеся                      | умершие |
| 2018 | 13                              | 13      |
| 2019 | 6                               | 13      |
| 2020 | 10                              | 14      |
| 2021 | 3                               | 21      |
| 2022 | 5                               | 16      |

Составлено по данным администрации сельского поселения

**Механическое движение населения, чел.**

Таблица №11

| год  | Механическое движение населения |       |
|------|---------------------------------|-------|
|      | прибыло                         | убыло |
| 2018 | 11                              | 12    |
| 2019 | 27                              | 35    |
| 2020 | 30                              | 37    |
| 2021 | 27                              | 32    |
| 2022 | 22                              | 8     |

Составлено по данным администрации сельского поселения

В связи с этим основными приоритетами демографической политики являются - увеличение уровня рождаемости, снижение уровня смертности, а также принятие мер по сокращению оттока населения, привлечению и закреплению мигрантов. Решение указанных задач во многом связано с созданием благоприятной среды жизнедеятельности, в частности с созданием сбалансированной системы высокооплачиваемых мест приложения труда, развитием социальной сферы, улучшением экологической обстановки, привлечением дополнительных инвестиций. Оценивая вероятность соотношения различных тенденций естественного и механического движения населения можно сделать вывод о том, что в обозримой перспективе вряд ли будут иметь место положительные показатели естественного прироста. В тоже время меры по закреплению кадров, особенно молодежи, а также по повышению уровня жизни и инвестиционной привлекательности можно обеспечить положительное сальдо миграционных процессов, несмотря на общий демографический кризис и снижение интенсивности внешней миграции в стране.

### Возрастная структура населения

Таблица №12

| <i>Возрастные группы</i>                        | <i>01.01.2023</i> |
|---|-------------------|
|   | <i>Чел.</i>       |
| Численность постоянного населения, всего        | 1112              |
| в том числе:<br>моложе трудоспособного возраста | 201               |
| Муж<br>Жен                                      | 105<br>96         |
| трудоспособного возраста                        | 633               |
| Муж<br>Жен                                      | 292<br>341        |
| старше трудоспособного возраста                 | 278               |
| Муж<br>Жен                                      | 133<br>145        |

### Демографический потенциал

Таблица №13

| <i>Сильные стороны</i>   | <i>Слабые стороны</i>   | <i>Возможности</i>  | <i>Угрозы</i>   |
|--|---|---|---|
| 1. Потенциальная привлекательность поселения для мигрантов (выгодное местоположение) | Все еще высокий уровень смертности в поселении, особенно среди мужчин трудоспособного возраста.<br>Старение населения.<br>Недостаточно высокий уровень жизни.<br>4. Большая доля среди прибывающих мигрантов лиц старшего возраста. | 1. Государственная поддержка рождаемости и молодежи.<br>2. Оздоровление населения за счет улучшения медицинского обслуживания, экологической обстановки.<br>3. Проведение активной миграционной политики. | 1. Усиление оттока населения из поселения, особенно лиц трудоспособного возраста. |

### **Занятость населения**

Трудовые ресурсы формируются из населения в трудоспособном возрасте, работающих пенсионеров старших возрастов, иностранных граждан.

Часть населения работает в сельхозпредприятии и в организациях социальной сферы, часть трудоспособного населения вынуждена работает за пределами сельского поселения в г. Таруса, г. Протвино, г. Серпухов, г. Москва и т.д.

#### **II.4.2. Экономическая база**

Основным элементом экономической базы поселения является сельское хозяйство, уровень развития которого во многом определяет уровень жизни населения.

В нижеследующей таблице представлен перечень предприятий и организаций, расположенных и осуществляющих свою деятельность на территории МО СП «Село Лопатино».

Таблица №14

| <i>№<br/>п/<br/>п</i> | <i>Наименование организации,<br/>предприятия</i> | <i>Профиль<br/>деятельности</i>   | <i>Число<br/>работающих</i> |
|-----------------------|--|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1.                    | ООО «Тарусская птицефабрика»                     | Производство куриного яйца        | 53                          |
| 2.                    | ООО «Тарусский мясокомбинат»                     | Мясопереработка                   | 5                           |
| 4.                    | Магазин «Надежда»                                | Магазин                           | 4                           |
| 5.                    | Магазин «Электа»                                 | Магазин                           | 4                           |
| 6.                    | Магазин «Строймастер»                            | Магазин                           | 3                           |
| 7.                    | Магазин «Магнит»                                 | Магазин                           | 4                           |
| 8.                    | МБОУ Средняя общеобразовательная школа           | Школьное образование              | 31                          |
| 9.                    | МБДОУ детский сад «Аленушка»                     | Дошкольное образование            |                             |
| 10.                   | Здание офиса врача общей практики                | Здравоохранение                   | 4                           |
| 11.                   | Отделение почтовой связи                         | Услуги населению                  | 6                           |
| 12.                   | Дом культуры                                     | Культурное обслуживание населения | 9                           |
| 13.                   | Библиотека                                       | Услуги населению                  | 1                           |

### **II.4.3. Социальная инфраструктура**

Муниципальное образование «Село Лопатино» обладает системой предприятий культурно-бытового обслуживания на среднем уровне.

Современное состояние сети культурно-бытового обслуживания МО СП «Село Лопатино» приведено по материалам отделов Администрации сельского поселения по состоянию на 01.01.2022 г.

#### **Образование и воспитание**

Образовательная система МО СП «Село Лопатино» – совокупность воспитательных и образовательных учреждений, призванных удовлетворить запросы людей и хозяйственного комплекса поселения в образовательных услугах и качественно специальном образовании.

**Детские дошкольные учреждения.** В настоящее время на территории села Лопатино расположен один МБДОУ детский сад «Аленушка» по ул. Центральная, 12. Здание типовое, 1975 года постройки, техническое состояние удовлетворительное. Проектная вместимость – 35 мест.

**Общеобразовательные школы.** В настоящее время на территории села Лопатино планируется строительство новой школы. В школе будут обучаться дети с. Лопатино, д. Кольцово, д. Хлопово, д. Кресты, д. Вятское, д. Похвиснево, с. Барятино и г. Тарусы.

Услуги образовательных учреждений более высокого ранга население получает в г.Калуге, г.Серпухов, г.Протвино, г.Москва, г. Таруса и т.д..

#### **Учреждения здравоохранения**

Планируется строительство здания офиса врача общей практики. Медицинские услуги более высокого ранга население получает в ЦРБ г. Таруса, г.Калуга.

#### **Учреждения культуры**

Сфера культуры и искусства представлена следующими объектами:

- **дом культуры в селе Лопатино.** Вместимость - 250 мест, здание – типовое, площадь – 801 кв.м. В Доме культуры работают кружки для взрослых и детей различных направлений.

- **библиотека в селе Лопатино.** Располагается в здании администрации сельского поселения «Село Лопатино». Количество книжного фонда составляет 10275 томов.

Одним из основных направлений работы является работа по организации досуга детей и подростков, это: проведение интеллектуальных игр, дней молодежи, уличных и настольных игр, викторин и т.д. Задача культурно досуговых учреждений – вводить инновационные формы организации досуга населения и увеличить процент охвата населения.

### ***Торговля и общественное питание***

Предприятия торговли сосредоточены в селе Лопатино, представлены такими объектами:

- магазин ООО «Надежда» (ООО «Фрэш»), с. Лопатино, ул. Центральная, 5а. Торговая площадь – 110 кв.м.;
- магазин «Электа» (ООО «Электа»), с. Лопатино, ул. Тарусская, 28б. Торговая площадь – 187,6 кв.м.;
- магазин Магнит, (АО «Тандер») с. Лопатино, ул. Тарусская, 22а. Торговая площадь – 319,3 кв.м.;
- магазин Строймастер (ИП Звездарева Ю.В.), с. Лопатино, ул. Песочная, 2. Торговая площадь – 357,6 кв.м.

В остальных населенных пунктах сельского поселения работает выездная торговля один раз в неделю.

### ***Предприятия бытового обслуживания населения***

Система предприятий бытового и коммунального обслуживания призвана обеспечить такой уровень сервиса, который позволит в максимальной степени высвободить время, затрачиваемое населением на непроизводительный домашний труд, а также свести к минимуму потери его времени на получение услуг.

В настоящее время из предприятий бытового обслуживания на территории сельского поселения имеются такие объекты:

- отделение почтовой связи находится на территории с. Лопатино, по ул. Центральная, 3;



- отделение банка «Сбербанк России» - население пользуется услугами в г. Тарусе.

***Административные и общественно-деловые учреждения и организации***

Из административно-деловых учреждений в сельском поселении «Село Лопатино» размещаются:

- администрация сельского поселения «Село Лопатино» с количеством сотрудников – 5 человек, износ здания составляет 75 %, требует ремонта.

***Физическая культура и спорт***

Из существующих спортивных сооружений на территории сельского поселения «Село Лопатино» имеются спортивный зал в Лопатинской общеобразовательной школе. Спортивная площадка на территории школы. Также имеется 4 детские игровые площадки и стадион открытого типа.

#### **II.4.4. Жилищный фонд**

Из-за недостаточно высоких темпов и объемов реконструкции ухудшается качество жилого фонда, с каждым годом увеличивается доля жилого фонда с большим процентом износа. Это является следствием того, что долгое время не строилось новое жилье, и процент муниципального жилья из года в год снижался.

Жилищный фонд сельского поселения «Село Лопатино» по состоянию на 01.01.2017 г. составил 55 800 м<sup>2</sup> общей площади. По форме собственности жилищный фонд разделяется на частную - 55 400 м<sup>2</sup> и муниципальную – 400 м<sup>2</sup>.

##### **Распределение жилищного фонда по материалу стен**

*Таблица №15*

| <i>Наименование показателя</i> | <i>Общая площадь жилых помещений, м<sup>2</sup></i> |
|--------------------------------|---|
| 1                              | 2   |
| Каменные, кирпичные            | 22140   |
| Панельные                      | -   |
| Смешанные                      | -   |
| Деревянные                     | 33660   |
| Всего                          | 55800   |

К услугам ЖКХ, предоставляемым в поселении, относится электроснабжение, водоснабжение, водоотведение населения и вывоз мусора. 11 Перед органами местного самоуправления поселения стоит задача развития коммунальной инфраструктуры, повышения эффективности и надежности функционирования жилищно-коммунального комплекса.

#### II.4.5. Транспортные сети

Внешние транспортно-экономические связи сельского поселения осуществляются автомобильным транспортом.

##### *Автомобильный транспорт*

С запада на восток сельское поселение пересекает автодорога регионального значения «Таруса-Лопатино-Барятино-Роща», она же обеспечивает транспортные связи административного центра сельского поселения «Село Лопатино» с районным и областным центром.

##### **Перечень автомобильных дорог, являющихся собственностью Калужской области и расположенных на территории сельского поселения**

Таблица №16

| № п/п | Наименование автомобильной дороги | Общая протяженность автодороги | Средняя ширина, м          | № технической категории |
|-------|-----------------------------------|--------------------------------|----------------------------|-------------------------|
| 1     | «Таруса-Лопатино-Барятино-Роща»   | 33,1                           | а/б27,1-а/б;<br>б,0-щебень | V                       |

Улично-дорожная сеть населенных пунктов представляет собой систему продольных и поперечных улиц, обеспечивающих транспортную связь между жилыми и иными зонами, и обеспечивающих выполнение основной работы пассажирского транспорта, выход на внешние автомобильные дороги.

По территории сельского поселения проходят автобусные маршруты по автодороге «Таруса-Лопатино-Барятино-Роща» - Таруса – Лопатино, Таруса-Роща в соответствии с расписанием.

Имеются маршруты «Школьный автобус» - «Таруса – Похвиснево – Лопатино – Барятино – Роща», «Таруса – Похвиснево – Лопатино».

## II.4.6. Инженерные сети и сооружения

### Водоснабжение и водоотведение

Централизованная система водоснабжения расположена в селе Лопатино и дер. Хлопово.

#### Система водоснабжения села Лопатино:

Водозабор села Лопатино состоит из трех эксплуатационных скважин, расположенных в восточной части села. Год постройки 1976. Отбор воды производится при помощи установленных насосов. Производительность скважин – 25 куб.м/час. А так же имеется одна водонапорная башня, объемом 25 куб.м, год постройки – 1976. Обеспеченность населения – 70%. Протяженность водопроводных сетей составляет ориентировочно 13426 п.м. Износ водопровода -80%.

#### Система водоснабжения деревни Хлопово:

Водозабор деревни Хлопово состоит из одной эксплуатационной скважины, расположенных в западной части села. Год постройки 1976. Отбор воды производится при помощи установленных насосов. Производительность скважин – 25 куб.м/час. А так же имеется одна водонапорная башня, объемом 16 куб.м, год постройки – 1976. Износ – 50 %. Протяженность водопроводных сетей составляет ориентировочно 3,0 км.

### Перечень скважин, используемых для водоснабжения

Таблица №17

| Место положение скважин | Эксплуатацион-ный в/носный горизонт | Глубина, м | Производитель-ность скважины, м3/час | Цель Водополь-зования | Технич. состояние скважин |
|-------------------------|-------------------------------------|------------|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------|
| с. Лопатино             |                                     |            | 25                                   | питьевое              | удовл.                    |
| с. Лопатино             |                                     |            | 25                                   | питьевое              | удовл.                    |
| с. Лопатино             |                                     |            | 25                                   | питьевое              | удовл.                    |
| дер. Хлопово            |                                     |            | 25                                   | питьевое              | удовл.                    |

В населенных пунктах: дер. Кресты, дер. Исаково, дер. Татьянинское, дер. Кольцово, с. Вятское, дер. Толмачево, дер. Залужье, дер. Ям, дер. Кулешово, дер. Хомяково – имеются колодцы, где способ отбора воды – ручной. Планируется строительство водонапорной башни и артезианской скважины в с.Лопатино.

Согласно СанПиН 2.1.4.1074-01. определяются гигиенические требования и нормативы качества питьевой воды:

- питьевая вода должна быть безопасна в эпидемическом и радиационном отношении, безвредна по химическому составу и иметь благоприятные органолептические свойства;
- качество питьевой воды должно соответствовать гигиеническим нормативам перед ее поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети.

Безопасность питьевой воды в эпидемическом отношении определяется ее соответствием нормативам по микробиологическим и паразитологическим показателям.

Централизованная система канализации присутствует в с. Лопатино, протяженность канализационных сетей приблизительно 10 км, в дер. Хлопово – 1,0 км. Трубы – чугун, асбестоцемент, железо. Система канализации – безнапорная. Планируется строительство очистных сооружений, двух канализационных насосных станций (КНС) и канализационных сетей в с.Лопатино.

Частные домовладения оборудованы выгребными ямами для ЖБО. Вывоз их организованно производится по мере заполнения, но не реже двух раз в год.

Система канализирования объектов животноводства – заброшена.

### *Электроснабжение*

Электроснабжение сельского поселения «Село Лопатино» осуществляется от ПС 110/35/10 кВ «Кондрово». Год ввода в эксплуатацию - 1963, установленная мощность трансформаторов - 2x20 и 1x25 МВА. Максимальная мощность, разрешенная для ТП - 15.3 МВА.

Потребителями электроэнергии на рассматриваемой территории являются население, промышленные объекты и объекты соцкультбыта.

Распределение электроэнергии потребителям производится через распределительные пункты и трансформаторные подстанции.

Электроснабжение потребителей сельского поселения осуществляется через Филиал «Калугаэнерго» ПО «Обнинские электрические сети». Тарусский РЭС эксплуатирует воздушные линии электропередач и является балансодержателем.

Планируется строительство трансформаторной подстанции в с.Лопатино.

### ***Газоснабжение и теплоснабжение***

На территории МО СП «Село Лопатино» газифицированы следующие населенные пункты: с. Лопатино, дер. Кресты, дер. Ям, дер. Кольцово, дер. Хлопово.

Существующая ГРС Лопатино получает газ от магистрального газопровода Острогжск - Белоусово. Отвод от магистрального газопровода введен в эксплуатацию в 1986 г. Его протяженность – 1,9 км; диаметр - 114 мм, толщина стенки - 5 мм, сталь; проектное давление - 55,0 кгс/см<sup>2</sup>; проектная производительность – 87,6 млн. м<sup>3</sup>/год. Давление на выходе 12 кгс/см<sup>2</sup>.

Источниками теплоснабжения населения сельского поселения «Село Лопатино» являются установленные в домах отопительные газовые котлы и печи.

Система теплоснабжения по способу получения горячей бытовой воды индивидуальная – газовые колонки. Используемые виды топлива – природный газ, дрова.

### ***Связь***

Услуги телефонной связи в сельском поселении «Село Лопатино» предоставляются Калужским филиалом ОАО «Ростелеком» посредством аналоговых коммуникационных телефонных станций (далее – АТС), расположена в с. Лопатино. Состояние оборудования АТС удовлетворительное.

На территории сельского поселения предоставляются услуги операторов сотовой связи: «МТС», «Билайн», «Мегафон», «Теле2». На территории поселения расположены башни сотовой связи: «МТС», «Мегафон», «ТЕЛЕ-2».

Во всех населенных пунктах сельского поселения для оказания услуг связи установлены проводные таксофоны. С помощью таксофона можно осуществлять местные, внутризонавые, междугородные и международные звонки, а также круглосуточно и бесплатно вызывать экстренные службы.

### ***Радиофикация***

Услуги проводного радиовещания на территории поселения не предоставляются. Осуществляется вещание общегосударственных и региональных радиопрограмм. В том числе: «Радио России» (66,23 МГц), «Маяк» (68,60 МГц), «Ника-FM» (103,1 МГц), «Радио Шансон» (71,72 МГц), «Русское Радио» (102,1 МГц), «Ретро FM» (73,25 МГц), «Автордио» (101,1 МГц), «Европа+» (102,6 МГц). Вещание ведется передатчиками радиопередающих станций, расположенных в г. Таруса.

### ***Телевидение***

Услуги эфирного телевизионного вещания на территории СП «Село Лопатино» предоставляет Филиал ФГУП РТРС «ОРТПЦ» и коммерческие компании-вещатели. Осуществляется вещание телевизионных программ «Первый канал» (4 ТВК), «ТК Россия» (9 ТВК), «Культура» (12 ТВК), «НТВ» (32 ТВК), «Ника-ТВ» (21 ТВК), «СИНВ» (34 ТВК), «ГНТ» (44 ТВК), «ТВЦ» (49 ТВК). Телевизионное вещание ведется от ретрансляторов радиотелевизионных передающих станций, расположенных в г. Таруса.

### ***Почтовая связь***

Сельское поселение «Село Лопатино» обслуживается отделением почтовой связи, расположенным в с. Лопатино, Тарусского почтамта Управления федеральной почтовой связи Калужской области. Перечень предоставляемых услуг почтовой связи: прием и вручение почтовых отправлений; продажа знаков почтовой оплаты, открыток, печатной продукции; денежные переводы; выплата (доставка) пенсий и социальных пособий; прием коммунальных и других видов платежей; подписка на периодические издания и другие услуги.

#### **II.4.7. Функциональные зоны территории сельского поселения**

Территориальное планирование СП «Село Лопатино» осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом РФ. Согласно территориальному зонированию в границах населенных пунктов можно выделить ряд функциональных зон.

**Жилые зоны.** Зона размещения индивидуальной и малоэтажной застройки. В зону включены улично-дорожная и инженерная сети.

**Общественно-деловые зоны.** Зоны обслуживания населения в объектах административного, образовательного, культурно-бытового, социального, финансового, делового, спортивного назначения, иной общественно-деловой деятельности.

**Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур.** Зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, зоны размещения инженерной и транспортной инфраструктур.

**Зона сельскохозяйственного использования.** Территории сельскохозяйственных угодий.

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий. Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения, предприятиями.

**Рекреационного назначения.** Предназначены для организации массового отдыха населения, туризма и обеспечения благоприятной экологической обстановки

Зона лесов. Зона представлена землями лесного фонда.

**Специального назначения.**

Зона кладбищ.



### Параметры функциональных зон

Таблица №18

| Название зоны   | Существующее положение, га | Расчетный срок, га |
|---|----------------------------|--------------------|
| Жилые зоны  | 578,8                      | 686,5              |
| Общественно-деловые   | 4,7                        | 4,7                |
| Зоны сельскохозяйственного использования                            | 5008,4                     | 4491,2             |
| Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур | 34,0                       | 37,7               |
| Производственная зона сельскохозяйственных предприятий              | 74,9                       | 221,0              |
| Зоны рекреационного назначения                                      | 57,2                       | 316,9              |
| Зона лесов  | 7392,2                     | 7392,2             |
| Зона кладбищ  | 11,3                       | 11,3               |
| <b>Общая площадь</b>  | <b>13161,5</b>             | <b>13161,5</b>     |

### Иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон

Таблица №19

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка                   | Сведения о виде и назначении объекта капитального строительства | Наименование объекта капитального строительства | Основные характеристики  | Местоположение                                    | Функциональная зона                                    | Зона с особыми условиями использования, м |
|-------|--|---|---|--------------------------|---|--|---|
| 1     | 2  | 3   | 4   | 5                        | 6   | 7  | 8   |
| 1.    | 40:20:042901:14,<br>40:20:042901:12 (1/3 доля)         | Объект сельскохозяйственного назначения                         | Животноводство, птицеводство, сельский туризм   | Общая площадь - 4,425 га | Калужская обл., р-н Тарусский, в районе д.Вятское | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | -   |
| 2     | 40:20:042901:15,<br>40:20:042901:12 (1/3 доля)         | Объект сельскохозяйственного назначения                         | Питомник сельскохозяйственных культур           | Общая площадь - 4,421 га | Калужская обл., р-н Тарусский, в районе д.Вятское | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | -   |
| 3     | 40:20:042901:13/1, 13/2,<br>40:20:042901:12 (1/3 доля) | Объект сельскохозяйственного назначения                         | Питомник сельскохозяйственных культур           | Общая площадь -4,421 га  | Калужская обл., р-н Тарусский, в районе д.Вятское | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | -   |

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛО ЛОПАТИНО»  
ТАРУССКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

|   |                  |   |           |                           |  |  |   |
|---|------------------|---|-----------|---------------------------|--|--|---|
| 4 | 40:20:042801:200 | Объект сельскохозяйственного назначения | Ферма КРС | Общая площадь -25,043 га  | Калужская обл., р-н Тарусский, в районе с.Лопатино | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | - |
| 5 | 40:20:042801:201 | Объект сельскохозяйственного назначения | Ферма КРС | Общая площадь -13,902 га  | Калужская обл., р-н Тарусский, в районе с.Лопатино | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | - |
| 6 | 40:20:042901:4   | Объект сельскохозяйственного назначения | Ферма КРС | Общая площадь -102,440 га | Калужская обл., р-н Тарусский, в районе д.Вятское  | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | - |

### III. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ

**Таблица оценки возможного влияния планируемых для размещения объектов  
капитального строительства местного значения поселения**

*Таблица №20*

| №<br>п/п | Наименование планируемого<br>объекта                 | Возможное влияние объектов на<br>комплексное развитие территорий   | СЗЗ/ зона с особыми условиями<br>использования согласно<br>правовых актов<br>СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03<br>"Санитарно-защитные зоны и<br>санитарная классификация<br>предприятий, сооружений и<br>иных объектов". |
|----------|--|--|---|
| 1        | Строительство очистных сооружений                    | Развитие инженерной инфраструктуры.<br>Восстановление и строительство очистных сооружений для улучшения очистки стоков и эффективной работы оборудования | Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, СП 32.13330.2012 "Канализация. Наружные сети и сооружения", проектная документация.  |
| 2        | Строительство канализационной насосной станции (КНС) | Развитие инженерной инфраструктуры, для улучшения очистки стоков и эффективной работы оборудования   | Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, СП 32.13330.2012 "Канализация. Наружные сети и сооружения", проектная документация.  |
| 3        | Строительство канализационной сети                   | Развитие инженерной инфраструктуры, для улучшения очистки стоков и эффективной работы оборудования   | Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, СП 32.13330.2012 "Канализация. Наружные сети и сооружения", проектная документация.  |
| 4        | Строительство водонапорной башни                     | Развитие инженерной инфраструктуры, для улучшения системы водоснабжения  | СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого водоснабжения»   |
| 5        | Строительство артезианской скважины                  | Развитие инженерной инфраструктуры, для улучшения системы водоснабжения  | СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого водоснабжения»   |

*ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛО ЛОПАТИНО»  
ТАРУССКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ*

---

|   |   |   |                                 |
|---|---|---|---------------------------------|
| 6 | Строительство трансформаторной подстанции | Развитие инженерной инфраструктуры, для улучшения энергоснабжения | Установление ЗОУИТ не требуется |
|---|---|---|---------------------------------|

**IV. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ  
ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ  
ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ  
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ,  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ  
УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Подготовка генерального плана ведется с учетом положений о территориальном планировании СТП Российской Федерации, СТП Калужской области, СТП МО МР «Тарусский район».

На территории сельского поселения не планируется размещение объектов федерального значения в соответствии с утвержденными документами территориального планирования Российской Федерации (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р).

Планируемые объекты регионального значения в соответствии со Схемой территориального планирования Калужской области.

**Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий**

Таблица №21

| <i>2.4. Объекты инженерной инфраструктуры</i> |                           |  |                        |  |   |  |  |
|---|---------------------------|--|------------------------|--|---|--|--|
| <i>2.4.2. Газоснабжение и теплоснабжение</i>  |                           |  |                        |  |   |  |  |
| <i>№ п/п</i>                                  | <i>Назначение объекта</i> | <i>Наименование</i>                                    | <i>Характеристики</i>  | <i>Местоположение</i>                        | <i>Срок реализации:<br/>Первая очередь (2021-2031)<br/>Расчетный срок (2032-2041)</i> | <i>Статус объекта:<br/>П – планируемый к размещению,<br/>Р – планируемый к реконструкции</i> | <i>ЗОУИТ</i>   |
| <i>Тарусский район</i>                        |                           |  |                        |  |   |  |  |
| 265.  | Организация газоснабжения | Газопровод межпоселковый к н.п. Исаково (с/п Лопатино) | Протяженность – 2,1 км | Тарусский район, МО СП «Село Лопатино», дер. | Первая очередь, расчетный срок (2026-   | П  | Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаю |

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛО ЛОПАТИНО»  
ТАРУССКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

|   |  |  |  |  |                |   |  |
|---|--|--|--|--|----------------|---|--|
| 268.  | Организация газоснабжения                | Организация газоснабжения                                  | Газопровод межпоселковый к н.п. Лысяя Гора Тарусского района | Исаково  | 2041)          | П | тятся в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444) |
| <b>2.6. Объекты социальной инфраструктуры</b> |  |  |  |  |                |   |  |
| <b>2.6.2. здравоохранение</b>                 |  |  |  |  |                |   |  |
| 84.   | Организация медицинской помощи населению | Здание Офиса врача общей практики (введено в эксплуатацию) | Определяется проектом  | Тарусский район, МО СП «Село Лопатино», с. Лопатино, з.у. № 40:20:0410 04:1047 | Первая очередь | П | Установление ЗОУИТ не требуется  |

**Предложения по строительству объектов газораспределительных систем, предлагаемых для финансирования единым оператором газификации в составе Программы развития газоснабжения и газификации Калужской области на 2026-2030 годы**

Таблица №22

| № п/п | Наименование объекта газификации | Протяженность межпоселкового газопровода | Протяженность уличного газопровода | Суммарное количество газифицируемых квартир и домовладений | Срок завершения работ | Наименование и адрес котельной или предприятия |
|-------|----------------------------------|--|------------------------------------|--|-----------------------|--|
| 1     | 2                                | 3  | 4                                  | 5  | 6                     | 7  |
|       |                                  | <b>34,80</b>                             | <b>57,40</b>                       | <b>472,00</b>  |                       |  |

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛО ЛОПАТИНО»  
ТАРУССКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

|   |   |            |            |             |      |  |
|---|---|------------|------------|-------------|------|--|
| 1 | <b>Газопровод межпоселковый к Аксинино - дер. Кулешово - дер. Залужье Тарусского района</b> | <b>6,0</b> | <b>4,0</b> | <b>40,0</b> | 2026 |  |
|   | Уличные газопроводы дер. Аксинино Тарусского района   |            | 1,0        | 10          | 2026 |  |
|   | Уличные газопроводы дер.Кулешово Тарусского района  |            | 1,0        | 10          | 2026 |  |
|   | Уличные газопроводы дер. Залужье Тарусского района  |            | 2,0        | 20          | 2026 |  |
| 2 | <b>Газопровод межпоселковый к дер. Толмачёво Тарусского района</b>                          | <b>1</b>   | <b>2</b>   | <b>20</b>   | 2028 |  |
|   | Уличные газопроводы дер. Толмачёво Тарусского района  |            | 2          | 20          | 2028 |  |
| 3 | <b>Газопровод межпоселковый к дер. Хомяково Тарусского района</b>                           | <b>2,5</b> | <b>3</b>   | <b>30</b>   | 2029 |  |
|   | Уличные газопроводы дер. Хомяково Тарусского района   |            | 3          | 30          | 2029 |  |
| 4 | <b>Газопровод межпоселковый к дер. Вятское Тарусского района</b>                            | <b>3,5</b> | <b>2</b>   | <b>10</b>   | 2030 |  |
|   | Уличные газопроводы дер. Вятское Тарусского района  |            | 2          | 10          | 2030 |  |

Конкретное (определенное с геодезической точностью) местоположение планируемых к размещению объектов газораспределительных систем будет определено на этапах подготовки документации по планировке территории и подготовки проектной документации.

**V. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

В соответствии со Схемой территориального планирования Тарусского муниципального района (утв. Решением Районного Собрания от 15.06.2022 № 32) на территории сельского поселения «Село Лопатино» предусмотрены мероприятия по территориальному планированию.

*Таблица №23*

| <i>№ п.п.</i> | <i>Назначение объекта</i>       | <i>Наименование объекта</i> | <i>Основные характеристики объекта</i> | <i>Местоположение объекта</i>                       | <i>Планируемый срок реализации</i> | <i>Характеристики ЗОУИТ</i>      |
|---------------|---------------------------------|-----------------------------|--|---|------------------------------------|----------------------------------|
| <i>1</i>      | <i>2</i>                        | <i>3</i>                    | <i>4</i>                               | <i>5</i>  | <i>6</i>                           | <i>7</i>                         |
| 1             | Общеобразовательные организации | Общеобразовательная школа   | Строительство школы                    | Калужская обл., Тарусский район, СР «Село Лопатино» | 2020-2025 гг.                      | Установлен ие ЗОУИТ не требуется |



## **VI. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

Чрезвычайные ситуации на территории сельского поселения могут быть связаны с природными и техногенными факторами.

Исходя из географического положения и климатических условий, на территории СП «Село Лопатино» не прогнозируются катастрофические явления, однако территория подвержена воздействию почти всех опасных природных явлений и процессов геологического, гидрологического и метеорологического происхождения. Вызывают осложнение в деятельности отраслей экономики, транспорта, сельского хозяйства и принимают значительный материальный ущерб ливневые дожди, засуха, сильный град, заморозки, весеннее половодье, оползни, природные пожары.

При составлении проектов планировки и застройки поселений необходимо предусматривать подъезды к берегам водоёмов обеспечивающий удобный забор воды в любое время года для тушения пожаров.

## **VI.1 ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА**

Исходя из географического положения и климатических условий на территории сельского поселения не прогнозируются катастрофические явления, однако территория подвержена воздействию почти всех опасных природных явлений и процессов геологического, гидрологического и метеорологического происхождения – в первую очередь природных пожаров, карста и эрозии. Вызывают осложнение в различной деятельности и причиняют значительный материальный ущерб ливневые дожди, засуха, сильный град, заморозки, весеннее половодье.

Во время весеннего половодья на территории сельского поселения затоплению и подтоплению подвержены территории, расположенные вдоль рек. Сведений о зарегистрированных землетрясениях не имеется.

### ***Природные пожары***

Часть территории муниципального образования занята лесами. Преобладающими породами древесной растительности является сосна, ель, дуб, береза, осина. В лесах хорошо развит подлесок, встречаются низкорослые кустарники. На территории муниципального образования согласно Лесному плану Калужской области на 2019-2028годы (утвержден 29.12.2018г Постановлением губернатора Калужской области №588) преобладают леса 2-го и 3-го класса средней степени горимости. Возникновение пожаров в лесах не вызывает особой опасности для муниципального образования (в соответствии с Постановлением Правительства Калужской области от 13.04.2020 № 298).

### ***План мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда, а также лесов, не входящих в лесной фонд:***

- Разработка и утверждение в муниципальных образованиях Калужской области планов мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда, а также лесов, не входящих в лесной фонд.
- Проверка подготовки лесозаготовительных и других организаций, работающих в лесу и на торфяных месторождениях, к пожароопасному сезону, оснащенности противопожарным оборудованием и выполнения правил пожарной безопасности в лесах Российской Федерации.
- Санитарная очистка лесосек, придорожных полос, трасс линий

электропередачи, газопроводов, проходящих в лесах на всей территории.

- Установка противопожарных панно вдоль дорог и в местах отдыха населения.
- Создание противопожарных разрывов и минерализованных полос и подновление имеющихся.
- Организация радиопередач на тему бережного отношения к лесу, соблюдения санитарных правил и правил пожарной безопасности в лесах, своевременное оповещение населения о пожарной опасности.
- Активизация работы школьных лесничеств, уделение особого внимания вопросам противопожарной охраны лесов и выполнению правил пожарной безопасности в лесах.
- Организация патрулирования лесов, телефонной или радиосвязи с лесничествами, торфодобывающими организациями, мониторинга классов пожарной опасности по погодным условиям.
- Проверка готовности пожарно-химических станций лесхозов к пожароопасному сезону путем проведения смотров.
- Обучение всех рабочих и служащих лесохозяйственных, торфодобывающих и сельскохозяйственных организаций тактике и технике тушения лесных и торфяных пожаров.
- Повышение готовности формирований гражданской обороны путем доукомплектования личным составом, пожарной, землеройной техникой, проведения смотров готовности и тактики специальных учений (по одному учению на каждом из наиболее важных объектов).
- Пожарно-техническое обследование населенных пунктов, расположенных в лесных массивах и вблизи торфяников. По результатам проверок направление в органы местного самоуправления информации о состоянии водоисточников, средств связи, противопожарной защиты и т.д.
- Подготовка для органов местного самоуправления и руководителей организаций предложений о создании и поддержании в надлежащем состоянии минерализованных полос вокруг жилых домов, детских и других учреждений, организаций, находящихся вблизи от леса и торфяных месторождений, об обеспечении в этих поселениях запаса воды для целей пожаротушения.

- При высокой пожарной опасности внесение в органы государственной власти предложений о запрещении посещения лесов и торфяников, приостановке работ в лесу, на торфяных месторождениях, а также предложений об ограничении движения автотранспорта на участках леса с высоким классом пожарной опасности по условиям местопроизрастания.
- Организация связи с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти в ходе проведения противопожарных работ.
- Осуществление неотложных мероприятий по своевременному выявлению очагов и предупреждению массового распространения вредителей и болезней насаждений. Соблюдение санитарных правил при лесопользовании.
- Направление в УВД области информации о необходимости проведения рейдов и патрулирования лесов.

На территории поселения проводятся мероприятия по профилактике лесных пожаров и противопожарному благоустройству лесного фонда.

Мероприятия по предупреждению возникновения лесных пожаров и контролю за соблюдением правил пожарной безопасности в лесах, разъяснение правил пожарной безопасности:

- лекции,
- плакаты,
- публикации,
- выступления по радио и телевидению.

Правила пожарной безопасности включают:

- запрет на разведение костров в наиболее пожароопасных местах;
- на бросание горящих спичек, окурков, тлеющих костров;
- на использование на охоте пыжей из тлеющих материалов;
- выжигание сухой травы на участках, примыкающих к лесу, и т.д.

Мероприятия, направленные на предупреждение распространения лесных пожаров:

- регулирование состава леса;
- санитарные рубки;
- очистка от захламленности;

- устройство сети дорог и водоемов, позволяющих быстрее обеспечить локализацию пожаров;
- устройство эрозионных полос.

### ***Геологические и гидрологические процессы***

На территории сельского поселения комплексного мониторинга по обследованию опасных геологических и гидрогеологических процессов и системе защиты от них не проводилось. В связи с этим мероприятия по предотвращению риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера носят рекомендательно-инструктивный характер.

### ***Опасные метеорологические явления и процессы***

На территории сельского поселения тяжелые последствия для населения и территорий могут вызвать такие циклические природные явления сильный ветер, сильный дождь, сильный мороз, сильный снегопад, гололед, сильная жара, град, заморозки и др., комплекс неблагоприятных явления особенно в осенне-зимний период.

Данные явления могут стать источниками чрезвычайных ситуаций природного и природно-техногенного характера муниципального и межмуниципального уровней, вызвать необходимость временного отселения людей из зоны бедствий вследствие нарушения условий жизнедеятельности или прямой угрозы жизни и здоровью граждан. Указанные факторы могут оказать отрицательное влияние на функционирование как отдельных предприятий, учреждений, организаций, так и значительных секторов инфраструктуры, экономики. Наиболее чувствительными к данным факторам являются энергетика, жилищно-коммунальное хозяйство, автомобильный транспорт, строительство и сельское хозяйство.

## VI.2 ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

- Транспортные аварии и катастрофы;
- пожары и взрывы;
- внезапные обрушения;
- аварии на энергосистемах;
- аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения.

На территории сельского поселения не располагаются потенциально опасные объекты в соответствии с перечнем ПОО Калужской области утвержденным комиссией КЧСиПБ при Правительстве Калужской области.

### *Аварии на транспортных магистралях, нефтебазах и АЗС*

Взрыво- и пожароопасность обусловлена наличием в области взрывопожароопасных объектов, в том числе: нефтебаз, складов горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ), газонаполнительных и газозаправочных станций, магистральных газопроводов.

Источниками аварийных ситуаций также могут послужить аварии ГСМ и сжиженных углеводородных газов (далее – СУГ) на транспортных магистралях.

### *Аварии на транспортных магистралях, связанные с перевозкой аварийно химически опасных веществ и легковоспламеняющихся жидкостей*

Перевозок аварийно химически опасных веществ (далее – АХОВ) и легковоспламеняющихся жидкостей (далее – ЛВЖ) по автомобильным дорогам в сельском поселении не осуществляется.

### **Угловые размеры зоны возможного заражения АХОВ в зависимости от скорости ветра**

Таблица №24

|                      |       |           |           |       |
|----------------------|-------|-----------|-----------|-------|
| Скорость ветра, м/с  | < 0,6 | 0,6 - 1,0 | 1,1 - 2,0 | > 2,0 |
| Угловой размер, град | 360   | 180       | 90        | 45    |

### **Скорость переноса переднего фронта облака зараженного воздуха в зависимости от скорости ветра, км/ч**

Таблица №25

| Скорость ветра по данным прогноза, м/с | Состояние приземного слоя воздуха |           |           |
|--|-----------------------------------|-----------|-----------|
|  | Инверсия                          | Изотермия | Конвекция |
| 1                                      | 5                                 | 6         | 7         |
| 2                                      | 10                                | 12        | 14        |
| 3                                      | 16                                | 18        | 21        |
| 4                                      | 21                                | 24        | 28        |

**Характеристики зон заражения при аварийных разливах АХОВ на транспортных магистралях и на предприятиях промышленности**

Таблица №26

| Параметры   | аммиак           |                   |
|---|------------------|-------------------|
|   | 8 м <sup>3</sup> | 54 м <sup>3</sup> |
| Степень заполнения цистерны, %                                | 95               | 95                |
| Молярная масса АХОВ, кг/кМоль                                 | 17.03            | 17.03             |
| Плотность АХОВ (паров), кг/м <sup>3</sup>                     | 0.0073           | 0.0007            |
| Пороговая токсодоза, мг*мин                                   | 0.6              | 15                |
| Количество выброшенного (разлившегося) при аварии вещества, т | 5,18             | 34,94             |
| Эквивалентное количество вещества по первичному облаку, т     | 0,002            | 0,014             |
| Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку, т     | 0,150            | 1,016             |
| Время испарения АХОВ с площади разлива, ч:мин                 | 1:21             | 1:21              |
| Глубина зоны заражения, км.                                   |                  |                   |
| Первичным облаком   | 0,079            | 0,43              |
| Вторичным облаком   | 1,49             | 4,8               |
| Полная  | 1,53             | 5,0               |
| Глубина зоны заражения АХОВ за 1 час, км                      | 1,53             | 5,0               |
| Предельно возможная глубина зоны заражения АХОВ, км           | 1,732            | 5,629             |
| Площадь зоны заражения облаком АХОВ, км <sup>2</sup>          |                  |                   |
| Возможная   | 3,66             | 39,21             |
| Фактическая   | 0,19             | 2,024             |

Продолжение таблицы

| Параметры   | Соляная к-та |        | Аммиак               |                      |                      |                      |                      |                      |
|---|--------------|--------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|   | 1,2 т        | 120 т  | 0,02т                | 0,08т                | 0,1т                 | 0,19т                | 0,2т                 | 0,24т                |
| Степень заполнения емкости, %                             | 100          | 100    | 100                  | 100                  | 100                  | 100                  | 100                  | 100                  |
| Молярная масса АХОВ, кг/кМоль                             | 36.46        | 36.46  | 17.03                | 17.03                | 17.03                | 17.03                | 17.03                | 17.03                |
| Плотность АХОВ (паров), кг/м <sup>3</sup>                 | 0.0073       | 0.0073 | 0.0073               | 0.0073               | 0.0073               | 0.0073               | 0.0073               | 0.0073               |
| Пороговая токсодоза, мг*мин                               | 0.6          | 0.6    | 0.6                  | 0.6                  | 0.6                  | 0.6                  | 0.6                  | 0.6                  |
| Эквивалентное количество вещества по первичному облаку, т | 0            | 0      | 6,0·10 <sup>-6</sup> | 3,0·10 <sup>-5</sup> | 4,0·10 <sup>-5</sup> | 8,0·10 <sup>-5</sup> | 8,0·10 <sup>-5</sup> | 1,0·10 <sup>-4</sup> |
| Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку, т | 0,126        | 12,62  | 6,0·10 <sup>-4</sup> | 0,002                | 0,003                | 0,006                | 0,006                | 0,007                |
| Время испарения АХОВ с площади разлива, ч : мин           | 1:21         | 1:21   | 1:21                 | 1:21                 | 1:21                 | 1:21                 | 1:21                 | 1:21                 |
| Глубина зоны заражен.,                                    |              |        |                      |                      |                      |                      |                      |                      |

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛО ЛОПАТИНО»  
ТАРУССКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

|  |       |      |             |             |       |       |       |       |
|--|-------|------|-------------|-------------|-------|-------|-------|-------|
| км   |       |      |             |             |       |       |       |       |
| Первичным облаком                                    | 0     | 0    | 0,0         | 0,001       | 0,002 | 0,003 | 0,003 | 0,004 |
| Вторичным облаком                                    | 1,37  | 21,9 | 0,02        | 0,088       | 0,11  | 0,21  | 0,22  | 0,26  |
| Полная   | 1,375 | 21,9 | 0,022       | 0,089       | 0,111 | 0,211 | 0,223 | 0,27  |
| Глубина зоны заражения АХОВ за 1 час, км             | 1,375 | 5    | 0,022       | 0,089       | 0,111 | 0,211 | 0,223 | 0,27  |
| Предельно возможная глубина зоны заражения АХОВ, км  | 2,16  | 37,4 | 0,028       | 0,114       | 0,14  | 0,27  | 0,28  | 0,34  |
| Площадь зоны заражения облаком АХОВ, км <sup>2</sup> |       |      |             |             |       |       |       |       |
| Возможная  | 2,97  | 39,2 | 0,000<br>6  | 0,012       | 0,019 | 0,07  | 0,078 | 0,112 |
| Фактическая  | 2,97  | 2,02 | 4,0<br>10-5 | 6,0<br>10-4 | 0,001 | 0,004 | 0,004 | 0,006 |

*Продолжение таблицы*

| Параметры   | Аммиак      |             |             |             |             |             |             |             |
|---|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|   | 0,3m        | 0,35m       | 0,4 m       | 0,45m       | 0,5m        | 0,7m        | 0,75m       | 1,0m        |
| Степень заполнения емкости, %                             | 100         | 100         | 100         | 100         | 100         | 100         | 100         | 100         |
| Молярная масса АХОВ, кг/кМоль                             | 17.03       | 17.03       | 17.03       | 17.03       | 17.03       | 17.03       | 17.03       | 17.03       |
| Плотность АХОВ (паров), кг/м <sup>3</sup>                 | 0.007<br>3  | 0.007<br>3  | 0.007<br>3  | 0.007<br>3  | 0.007<br>3  | 0.000<br>7  | 0.007<br>3  | 0.007<br>3  |
| Пороговая токсодоза, мг*мин                               | 0.6         | 0.6         | 0.6         | 0.6         | 0.6         | 15          | 0.6         | 0.6         |
| Эквивалентное количество вещества по первичному облаку, т | 1,0<br>10-4 | 1,0<br>10-5 | 4,0<br>10-4 | 1,0<br>10-4 | 2,0<br>10-4 | 2,0<br>10-4 | 3,0<br>10-4 | 4,0<br>10-4 |
| Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку, т | 0,009       | 0,01        | 0,012       | 0,013       | 0,015       | 0,02        | 0,022       | 0,029       |
| Время испарения АХОВ с площади разлива, ч : мин           | 1:21        | 1:21        | 1:21        | 1:21        | 1:21        | 1:21        | 1:21        | 1:21        |
| Глубина зоны заражения, км.                               |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Первичным облаком   | 0,005       | 0,005       | 0,006       | 0,007       | 0,008       | 0,011       | 0,011       | 0,015       |
| Вторичным облаком   | 0,33        | 0,38        | 0,39        | 0,41        | 0,43        | 0,5         | 0,52        | 0,6         |
| Полная  | 0,333       | 0,385       | 0,4         | 0,42        | 0,44        | 0,51        | 0,524       | 0,61        |
| Глубина зоны заражения АХОВ за 1 час, км                  | 0,333       | 0,385       | 0,4         | 0,42        | 0,44        | 0,51        | 0,524       | 0,61        |
| Предельно возможная глубина зоны заражения АХОВ, км       | 0,39        | 0,41        | 0,44        | 0,46        | 0,48        | 0,57        | 0,59        | 0,71        |
| Площадь зоны заражения облаком АХОВ, км <sup>2</sup>      |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Возможная   | 0,175       | 0,232       | 0,25        | 0,276       | 0,3         | 0,4         | 0,43        | 0,58        |



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛО ЛОПАТИНО»  
ТАРУССКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

|             |       |       |       |       |       |       |       |      |
|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|
| Фактическая | 0,009 | 0,012 | 0,013 | 0,014 | 0,015 | 0,021 | 0,022 | 0,03 |
|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|

Продолжение таблицы

| Параметры   | Аммиак       |              |              |              |              |            |            |            |            |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|------------|------------|------------|
|   | 1,2т         | 1,63т        | 1,7т         | 2,0т         | 2,4т         | 2,5т       | 2,8т       | 4,0т       | 5,0т       |
| Степень заполнения емкости, %                             | 100          | 100          | 100          | 100          | 100          | 100        | 100        | 100        | 100        |
| Молярная масса АХОВ, кг/кМоль                             | 17.03        | 17.03        | 17.03        | 17.03        | 17.03        | 17.03      | 17.03      | 17.03      | 17.03      |
| Плотность АХОВ (паров), кг/м <sup>3</sup>                 | 0.007<br>3   | 0.007<br>3   | 0.0073       | 0.007<br>3   | 0.000<br>7   | 0.007<br>3 | 0.007<br>3 | 0.007<br>3 | 0.007<br>3 |
| Пороговая токсодоза, мг*мин                               | 0.6          | 0.6          | 0.6          | 0.6          | 15           | 0.6        | 0.6        | 0.6        | 0.6        |
| Эквивалентное количество вещества по первичному облаку, т | 5,0·<br>10-4 | 7,0·<br>10-4 | 7,0·<br>10-4 | 8,0·<br>10-4 | 1,0·<br>10-3 | 0,001      | 0,001      | 0,002      | 0,002      |
| Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку, т | 0,035        | 0,047        | 0,049        | 0,058        | 0,07         | 0,073      | 0,081      | 0,116      | 0,145      |
| Время испарения АХОВ с площади разлива, ч : мин           | 1:21         | 1:21         | 1:21         | 1:21         | 1:21         | 1:21       | 1:21       | 1:21       | 1:21       |
| Глубина зоны заражения, км.                               |              |              |              |              |              |            |            |            |            |
| Первичным облаком   | 0,018        | 0,025        | 0,026        | 0,03         | 0,036        | 0,038      | 0,043      | 0,06       | 0,076      |
| Вторичным облаком   | 0,67         | 0,82         | 0,84         | 0,91         | 1,01         | 1,03       | 1,1        | 1,33       | 1,46       |
| Полная  | 0,68         | 0,83         | 0,86         | 0,93         | 1,02         | 1,05       | 1,12       | 1,34       | 1,5        |
| Глубина зоны заражения АХОВ за 1 час, км                  | 0,68         | 0,83         | 0,86         | 0,93         | 1,02         | 1,05       | 1,12       | 1,34       | 1,5        |
| Предельно возможная глубина зоны заражения АХОВ, км       | 0,79         | 0,95         | 0,97         | 1,06         | 1,18         | 1,21       | 1,29       | 1,51       | 1,7        |
| Площадь зоны заражения облаком АХОВ, км <sup>2</sup>      |              |              |              |              |              |            |            |            |            |

|             |       |       |       |      |       |       |      |      |      |
|-------------|-------|-------|-------|------|-------|-------|------|------|------|
| Возможная   | 0,73  | 1,08  | 1,15  | 1,36 | 1,65  | 1,73  | 1,98 | 2,89 | 3,55 |
| Фактическая | 0,038 | 0,056 | 0,059 | 0,07 | 0,085 | 0,089 | 0,1  | 0,15 | 0,18 |

### ***Выводы***

При авариях в рассмотренных вариантах в течение расчетного часа поражающие факторы АХОВ могут оказать свое влияние на следующие территории:

- в радиусе 5 км при аварии на железной дороге пары аммиака и соляной кислоты;
- в радиусе 4 км при аварии на автомобильной дороге пары хлора при разрушении емкости 1 т и в радиусе 5 км при разрушении емкости 6 т;
- в радиусе 1,5 км при аварии на автомобильной дороге пары аммиака.

Ожидаемые потери граждан без средств индивидуальной защиты могут составить:

- безвозвратные потери - 10%;
- санитарные потери тяжелой и средней форм тяжести (выход людей из строя на срок не менее чем на 2-3 недели с обязательной госпитализацией) - 15%;
- санитарные потери легкой формы тяжести - 20%;
- пороговые воздействия - 55%.

### ***Аварии на транспортных магистралях***

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на транспортных магистралях, которые могут привести к возникновению поражающих факторов, в подразделе рассмотрены:

- разлив (утечка) из цистерны ГСМ, СУГ;
- образование зоны разлива ГСМ, СУГ (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара вспышки);
- образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;
- образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

В качестве поражающих факторов были рассмотрены:

- воздушная ударная волна;
- тепловое излучение огневых шаров (пламени вспышки) и горящих разливов.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разлитий и воздушной ударной волны) использовались «Методика оценки последствий аварий на пожаро - взрывоопасных объектах» («Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в ЧС», книга 2, МЧС России, 1994).

Для оценки степени разрушений зданий и количества пострадавших людей от воздушной ударной волны принимаются значения, приведенные в таблице.

### Характеристика действия ударной волны

Таблица №27

| <i>Характеристика действия ударной волны</i>  | <i>I, Па *с</i> | <i>P, Па</i> | <i>k, Па2*с</i> |
|---|-----------------|--------------|-----------------|
| <i>Разрушение зданий</i>  |                 |              |                 |
| Полное разрушение зданий  | 770             | 70100        | 886100          |
| Граница области сильных разрушений - 50-75% стен разрушено или находятся на грани разрушения                | 520             | 34500        | 541000          |
| Граница области значительных повреждений - повреждение некоторых конструктивных элементов, несущих нагрузку | 300             | 14600        | 119200          |
| Граница области минимальных повреждений - разрывы некоторых соединений, расчленение конструкций             | 100             | 3600         | 8950            |
| Полное разрушение остекления  | 0               | 7000         | 0               |
| 50% разрушение остекления   | 0               | 2500         | 0               |
| 10% и более разрушение остекления   | 0               | 2000         | 0               |
| <i>Поражение органов дыхания незащищенных людей</i>   |                 |              |                 |
| 50% выживание   | 440             | 243000       | 144000000       |
| Порог выживания (при меньших значениях смертельное поражение людей маловероятны)                            | 100             | 65900        | 16200000        |

Зоны действия основных поражающих факторов при авариях на транспортных коммуникациях (разгерметизация цистерн) рассчитаны для следующих условий:

тип ГСМ (бензин), СУГ (3 класс);

емкость автомобильной цистерны с - СУГ - 14.5 м<sup>3</sup>;

- ГСМ - 8 м<sup>3</sup>;

железнодорожной цистерны

- СУГ - 73 м<sup>3</sup>;

- ГСМ - 72 м<sup>3</sup>;

давление в емкостях с СУГ

- 1.6 МПа;

толщина слоя разлития

- 0.05 м (0,02 м);

территория

- слабо загроможденная;

температура воздуха и почвы

- плюс 20°С;

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| скорость приземного ветра  | - 1 м/сек;  |
| возможный дрейф облака ТВС | - 15-100 м; |
| класс пожара               | - В1, С.    |

### Характеристики зон поражения при авариях с ГСМ и СУГ

Таблица №28

| <i>Параметры</i>  | <i>ж/д цистерна</i> |            | <i>а/д цистерна</i> |            |
|---|---------------------|------------|---------------------|------------|
|   | <i>ГСМ</i>          | <i>СУГ</i> | <i>ГСМ</i>          | <i>СУГ</i> |
| Объем резервуара, м <sup>3</sup>  | 72                  | 73         | 8                   | 14.5       |
| Разрушение емкости с уровнем заполнения, %  | 95                  | 85         | 95                  | 85         |
| Масса топлива в разлитии, т   | 52.67               | 48.55      | 5.85                | 9.64       |
| Эквивалентный радиус разлития, м  | 20.9                | 21.0       | 7                   | 9.4        |
| Площадь разлития, м <sup>2</sup>  | 1368                | 1387       | 152                 | 275.5      |
| Доля топлива участвующая в образовании ГВС  | 0.02                | 0.7        | 0.02                | 0.7        |
| Масса топлива в ГВС, т  | 1.05                | 33.98      | 0.12                | 6.75       |
| <i>Зоны воздействия ударной волны на промышленные объекты и людей</i>   |                     |            |                     |            |
| Зона полных разрушений, м   | 28                  | 92         | 14                  | 53         |
| Зона сильных разрушений, м  | 57                  | 184        | 27                  | 107        |
| Зона средних разрушений, м  | 132                 | 426        | 63                  | 247        |
| Зона слабых разрушений, м   | 326                 | 1049       | 155                 | 609        |
| Зона расстекления (50%), м  | 387                 | 1246       | 185                 | 723        |
| Порог поражения 99% людей, м  | 28                  | 92         | 14                  | 53         |
| Порог поражения людей (контузия), м   | 45                  | 144        | 21                  | 84         |
| <i>Параметры огневого шара (пламени вспышки)</i>  |                     |            |                     |            |
| Радиус огневого шара (пламени вспышки)<br>ОШ(ПВ), м   | 26                  | 80.5       | 12.7                | 47.6       |
| Время существования ОШ(ПВ), с   | 5                   | 11         | 2,6                 | 7          |
| Скорость распространения пламени, м/с   | 43                  | 77         | 30                  | 59         |
| Величина воздействия теплового потока на здания<br>и сооружения на кромке ОШ(ПВ), кВт/м <sup>2</sup>          | 130                 | 220        | 130                 | 220        |
| Индекс теплового излучения на кромке ОШ(ПВ)   | 2994                | 11995      | 1691                | 7879       |
| Доля людей, поражаемых на кромке ОШ(ПВ), %  | 0                   | 3          | 0                   | 0          |
| <i>Параметры горения разлития</i>   |                     |            |                     |            |
| Ориентировочное время выгорания, мин : сек  | 16:44               | 30:21      | 16:44               | 30:21      |
| Величина воздействия теплового потока на здания,<br>сооружения и людей на кромке разлития, кВт/м <sup>2</sup> | 104                 | 200        | 104                 | 200        |
| Индекс теплового излучения на кромке горящего<br>разлития   | 29345               | 47650      | 29345               | 47650      |
| Доля людей, поражаемых на кромке горения<br>разлития, %   | 79                  | 100        | 79                  | 100        |

### Предельные параметры для возможного поражения людей при аварии СУГ

Таблица №29

| <i>Степень травмирования</i> | <i>Значения интенсивности<br/>теплового излучения,<br/>кВт/м<sup>2</sup></i> | <i>Расстояния от объекта, на<br/>которых наблюдаются<br/>определенные степени<br/>травмирования, м</i> |
|------------------------------|--|--|
| Ожоги III степени            | 49,0   | 38   |
| Ожоги II степени             | 27,4   | 55   |

|  |     |             |
|--|-----|-------------|
| Ожоги I степени  | 9,6 | 92          |
| Болевой порог (болезненные ощущения на коже и слизистых) | 1,4 | Более 100 м |

### ***Зона разлета осколков (обломков) при взрыве цистерн***

Одним из поражающих факторов при авариях типа "BLEVE" на резервуарах со сжиженными углеводородными газами является разлет осколков при разрушении резервуаров.

Анализ статистики по 130 авариям типа "BLEVE" показывает, что в 89 случаях наблюдали огненный шар с разлетом осколков, в 24 - просто огненный шар, а в 17 случаях - только разлет осколков. При этом количество осколков обычно не превышало 3-4 шт., лишь в одном случае произошло разрушение с образованием 7 осколков.

Анализ этих данных свидетельствует о том, что в ~90% случаев разлет осколков происходит на расстояние не более 300 м и, как правило, находится в пределах расстояния опасного для людей термического воздействия от огненного шара. Поэтому при расчете поражающих факторов при авариях типа "BLEVE" следует, прежде всего, рассчитывать зоны термического воздействия.

**Выводы:** При аварии на транспортных магистралях с ГСМ, СУГ возможны зоны разрушений различной степени, с последующим возгоранием.

### ***Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера***

Анализ чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера, имевших место на территории сельского поселения в последние годы, показывает, что основными источниками их возникновения являются возбудители инфекционных заболеваний людей, токсины, вызывающие пищевые отравления людей, возбудители особо опасных болезней сельскохозяйственных животных, вредители и возбудители болезней сельскохозяйственных растений и леса.

В жаркий период года возможен рост кишечных инфекций при несоблюдении необходимых гигиенических правил в быту и на производстве.

На территории возможны случаи заболевания свиней классической чумой свиней, заболевание птиц болезнью Ньюкасла. Отмечаются случаи бешенства среди

диких животных. Ситуация усугубляется вовлечением в эпизоотию бешенства домашних и сельскохозяйственных животных.

Остаются угрозы заболевания населения инфекциями, передаваемыми через укусы клещами. Возможны заносы вируса птичьего гриппа на территорию, возникновение пандемического и сезонного гриппа и ОРВИ, COVID-19.

Эпифитотийного развития опасных вредителей и болезней сельскохозяйственных растений не отмечается.

Регистрируются очаги вредителей и болезней растений: на картофеле - фитофтора и колорадский жук, на зерновых - грибные пятнистости зерновых.

На территории наиболее опасными вредителями и болезнями являются:

- на картофеле – колорадский жук и фитофтороз;
- на зерновых колосовых – бурая ржавчина, корневые гнили и листовые пятнистости: сетчатая, темно-бурая, септориоз, красно-бурая.

**Вывод:** Влияние на проектируемую территорию возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера не выявлено.

#### ***Аварии на коммунальных системах обеспечения жизнедеятельности***

Существует вероятность происшествий, связанных с техногенными пожарами в зданиях жилого, социально-культурного и бытового назначения, возникновения нарушений в работе систем жизнеобеспечения населения, в том числе возникновения аварий на системах теплоснабжения и котельных. Источник ЧС - нарушения правил пожарной безопасности при эксплуатации газового, печного и электрооборудования, неосторожное обращение с огнем, износ основных средств, аварийные ситуации при плановых работах на инженерных системах и объектах электросетевого хозяйства.

Назначение коммунальных систем состоит в том, чтобы обеспечить населению оптимальные условия проживания. В перечень этих систем входит водо- и газоснабжение, канализация, электроэнергетические и тепловые сети. Технические объекты имеют свойство выходить из строя, изнашиваться, из-за чего происходят аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (КСЖ). Как правило, они редко приводят к гибели людей, но могут серьезно усложнить жизнь граждан, особенно в период непогоды.

### **Опасности на объектах жизнеобеспечения**

В период сильных ветров (февраль - март) возможны аварии в системе электроснабжения, основными причинами которых являются:

- короткие замыкания;
- электрические повреждения в муфтах и механические обрывы в кабельных сетях;
- механические повреждения опор и обрывы проводов на воздушных линиях.

На высоковольтных трансформаторных подстанциях, распределительных пунктах возможно возгорание трансформаторов с выбросом масла и повреждение коммутационных аппаратов.

Аварии в системе электроснабжения могут оказать существенные влияния при массовых обрывах низковольтных линий: воздушных – при ураганах, штормах, бурях и механических повреждениях опор; кабельных – при подмывах и подвижках грунта в осенне-весенний период, в связи с длительным сроком проведения ремонтно-восстановительных работ.

Основные причины риска возникновения техногенных чрезвычайных ситуаций:

- пожаровзрывоопасные объекты;
- сильная изношенность труб газопроводов;
- несанкционированное вмешательство в работу трубопроводов;
- несоблюдение техники безопасности;
- непрофессионализм обслуживающего персонала, неумение принимать оптимальные решения в сложной обстановке и в условиях дефицита времени.

Если нанесен урон электроэнергетическому объекту, это может привести к длительному отсутствию света на обширной территории, что отразится и на ряде других областей жизнедеятельности.

Нарушение нормальной деятельности систем водоснабжения ограничивает доступ жителей к чистой воде. Даже если жидкость поступает, она обычно непригодна для употребления.

Зимой особую опасность несут неполадки на тепловых сетях. Поскольку в неотопливаемых помещениях невозможно проживать, требуется эвакуация жителей целых МКД и даже районов.

Аварии на коллекторах канализационных сетей обусловлены ветхостью и засорением труб. Следствие аварий в канализации – массовый выброс загрязняющих веществ, ухудшение экологической системы, обострение эпидемиологической обстановки.

Главная опасность аварий на коммунальных газопроводах – утечка газа, которая может привести к полномасштабному взрыву и серьезным разрушениям.

#### ***Аварии на межпоселковом газопроводе на территории сельского поселения***

Возможными причинами возникновения аварий, непосредственно связанных с выбросом газа, приводящим к возникновению ЧС, могут быть следующие события:

- разрушение (разгерметизация) газопровода;
- разрушение (разгерметизация) запорной арматуры.

Приведенные события, в свою очередь, могут произойти по следующим причинам:

- коррозионное разрушение стенок газопроводов;
- разрушения арматуры, фланцевых соединений из-за износа, некачественного монтажа или ремонта.

Природный газ ( $\text{CH}_4$ ) бесцветен, неodorированный - не имеет запаха (используемый газ odorирован на АГРС; основной составляющий элемент odorанта - этилмеркаптан имеет специ-фический запах), не токсичен, взрывопожароопасен, почти в два раза легче воздуха.

Температура воспламенения газа - 650-670оС, пределы взрываемости - 5-15% объема.

Состав природного газа отвечает требованиям ГОСТ 51.40-93:

- метан – 98,64%;
- этан – 0,46%;
- пропан – 0,12%;
- азот – 0,74%;
- углерод – 0,04%.



Возможные зоны поражения при разрушении газопровода на линейном участке:

Сценарий 1. Разрушение межпоселкового газопровода высокого давления при производстве несанкционированных земляных работ; образование выброса природного газа; рассеивание газа в окружающей среде; образование смеси ГВС; взрыв газовойдушной смеси; образование мест горящего технологического оборудования; пожар с последующим вовлечением газового оборудования и поражением обслуживающего персонала и населения.

Сценарий 2. Разрушение межпоселкового газопровода среднего давления в непосредственной близости с ГРП при производстве несанкционированных земляных работ; образование выброса природного газа; рассеивание газа в окружающей среде; образование смеси ГВС; взрыв газовойдушной смеси; образование мест горящего технологического оборудования; пожар с последующим вовлечением газового оборудования и поражением обслуживающего персонала и населения.

Сценарий 3. Разрушение газопровода низкого давления, проходящего по улицам деревень сельского поселения при производстве несанкционированных земляных работ; образование выброса природного газа; рассеивание газа в окружающей среде; образование смеси ГВС; взрыв газовойдушной смеси; образование мест горящего технологического оборудования; пожар с последующим вовлечением газового оборудования и поражением обслуживающего персонала и населения.

Таблица №30

| <i>Параметры</i>  | <i>Показатели значений</i> |      |      |
|---|----------------------------|------|------|
|   | C1                         | C.2  | C3   |
| Сценарий  |                            |      |      |
| Давление газа в газопроводе, кПа                                    | 600                        | 300  | 2,7  |
| Наружный диаметр газопровода, мм                                    | 273                        | 110  | 63   |
| Масса газа, участвующая в аварии, кг                                | 97,3                       | 3,2  | 2,1  |
| Доля участия газа в формировании поражающих факторов взрыва         | 0,1                        | 0,1  | 0,1  |
| Масса газа, участвующая в создании поражающих факторов, кг          | 9,73                       | 0,32 | 0,21 |
| <i>Зоны воздействия ударной волны на здания, сооружения и людей</i> |                            |      |      |
| Зона полных разрушений, м   | 3                          | 1    | 1    |
| Зона сильных разрушений, м  | 8                          | 3    | 2    |
| Зона средних разрушений, м  | 19                         | 6    | 5    |
| Зона слабых разрушений, м   | 48                         | 15   | 13   |
| Зона "расстекления" (50%), м  | 80                         | 25   | 22   |

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛО ЛОПАТИНО»  
ТАРУССКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

|  |        |        |        |
|--|--------|--------|--------|
| Порог поражения, м   | 9      | 3      | 3      |
| 1% пораженных, м   | 8      | 3      | 2      |
| 10% пораженных, м  | 8      | 2      | 2      |
| 50% пораженных, м  | 7      | 2      | 2      |
| 90% пораженных, м  | 6      | 2      | 2      |
| 99% пораженных, м  | 6      | 2      | 2      |
| <i>Параметры "пламени-вспышки" ("ПВ")</i>  |        |        |        |
| Радиус "пламени-вспышки", м.   | 5,7    | 1,872  | 1,632  |
| Время существования "пламени-вспышки", сек.  | 1      | 1      | 0      |
| Скорость распространения вспышки, м/сек.   | 20     | 11     | 10     |
| Величина воздействия теплового потока на здания и сооружения на кромке "пламени-вспышки", кВт/м <sup>2</sup> . | 200    | 200    | 200    |
| Индекс теплового излучения на кромке "пламени-вспышки"   | 1572,9 | 647,32 | 580,17 |
| Доля людей, поражаемых на кромке "пламени-вспышки", %  | 0      | 0      | 0      |

## **VI.3 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

### *Перечень первичных мер пожарной безопасности*

Согласно статьи 63 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» первичные меры пожарной безопасности на территории муниципального образования включают в себя:

- реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;
- разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;
- разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;
- разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;
- установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;
- обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;
- обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;
- организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;
- социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в

добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

### ***Природные пожары***

Наиболее вероятными местами возникновения лесных пожаров являются леса.

Наиболее вероятно возникновение низовых пожаров площадью до 5-10 га на территории, где произрастают преимущественно сосновые леса и хвойные молодняки, относящиеся к I и II классам пожарной опасности. Переход низовых пожаров в верховые маловероятен. В период пожарного максимума существует опасность уничтожения хвойных молодняков на площади до 10 га.

Наиболее пожароопасными месяцами для лесов являются конец апреля - май и летний период при высокой температуре и малом количестве осадков. Осенние пожары – более редкое явление. Соответственно самый высокий показатель горимости лесов наблюдается с конца апреля до начала сентября.

Основными причинами возникновения лесных пожаров остаются антропогенные факторы - это непотушенные спички, окурки, брошенные проходящими через лес людьми или выброшенные с проезжающего автотранспорта; не затушенные костры в местах рыбалок, сенокосов, лесозаготовительных работ, ночевок туристов; выжигание сухой травы вдоль дорог, а также сельхозпалы.

В целях обеспечения дополнительной противопожарной защиты населенных пунктов, расположенных в непосредственной близости от лесных массивов и наиболее подверженных угрозе природных пожаров созданы добровольные пожарные дружины и пожарные команды.

Ведётся контроль за наличием и состоянием опашки, водоисточников используемых в целях пожаротушения, системами оповещения людей о пожаре, телефонной связью. Проводятся противопожарные инструктажи. Кроме того, в течении всего пожароопасного периода патрульными группами осуществляется контроль по обнаружению очагов горения в лесах.

Планировочные мероприятия по охране лесов от пожаров предусмотрены Лесным планом Калужской области, в соответствии с Лесным кодексом и другими нормативными актами.

В целях обеспечения пожарной безопасности в лесах осуществляются:

- противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, прокладка

просек;

- создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарные техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем, средств);
- мониторинг пожарной опасности в лесах;
- разработка планов тушения лесных пожаров;
- тушение лесных пожаров;
- иные меры пожарной безопасности в лесах.

Кроме того, необходимо:

- в пожароопасный период обеспечение охраны лесов от пожаров, проведение превентивных мероприятий по минимизации очагов лесных и торфяных пожаров;
- осуществление комплекса мероприятий, направленных на защиту жизни и здоровья граждан, их имущества, государственного и муниципального имущества, имущества организаций от пожаров, ограничение их последствий, повышение эффективности работы органов государственного пожарного надзора, органов управления и подразделений государственной противопожарной службы по организации и тушению пожаров, совершенствование технологий тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ, внедрение современных технических средств профилактики пожаров и пожаротушения, совершенствование технической подготовки пожарной техники и пожарно-технического оборудования;
- наращивание количества добровольных пожарных команд в сельских поселениях, совершенствование их оснащения и повышение эффективности деятельности;
- совершенствование профессионального мастерства спасателей и пожарных.

#### ***Мероприятия по борьбе с лесными пожарами***

Следует предусмотреть просветительную работу с населением, прокладку просек и противопожарных разрывов, устройство противопожарных траншей и др. Успех борьбы с лесными пожарами во многом зависит от их своевременного обнаружения и быстрого принятия мер по их ограничению и ликвидации.

Основными функциями системы обеспечения пожарной безопасности являются:

- нормативное правовое регулирование и осуществление государственных мер в области пожарной безопасности;
- разработка и осуществление мер пожарной безопасности;
- проведение противопожарной пропаганды и обучение населения мерам пожарной безопасности;
- содействие деятельности добровольных пожарных, привлечение населения к обеспечению пожарной безопасности;
- информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
- выполнение работ и оказание услуг в области пожарной безопасности;
- лицензирование деятельности в области пожарной безопасности и подтверждение соответствия продукции и услуг в области пожарной безопасности;
- тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ;
- учет пожаров и их последствий;
- установление особого противопожарного режима.

Достижение заданного уровня пожарной безопасности достигается комплексом организационных и технических решений.

***Мероприятия по защите территории от опасных техногенных процессов и чрезвычайных ситуаций***

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз. Значительная часть этих мероприятий проводится в рамках инженерной, радиационной, химической, медицинской, медико-биологической и противопожарной защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций как в части их предотвращения (снижения рисков их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) проводится по следующим направлениям:

- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
- рациональное размещение производительных сил по территории района с учетом природной и техногенной безопасности;
- предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;
- предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;
- разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников чрезвычайных ситуаций, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;
- подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;
- декларирование промышленной безопасности;
- лицензирование деятельности опасных производственных объектов;
- страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;
- проведение государственной экспертизы в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;
- государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
- подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

В техногенной сфере работа по предупреждению аварий ведется на конкретных объектах и производствах. Для этого используются общие научные, инженерно-конструкторские, технологические меры, служащие методической базой для

предотвращения аварий. В качестве таких мер могут быть названы: совершенствование технологических процессов, повышение надежности технологического оборудования и эксплуатационной надежности систем, своевременное обновление основных фондов, применение качественной конструкторской и технологической документации, высококачественного сырья, материалов, комплектующих изделий, использование квалифицированного персонала, создание и использование эффективных систем технологического контроля и технической диагностики, безаварийной остановки производства, локализации и подавления аварийных ситуаций и многое другое. Работу по предотвращению аварий должны вести соответствующие технологические службы предприятий, их подразделения по технике безопасности.

На взрывоопасных и пожароопасных объектах экономики необходимо осуществлять:

- строительство и ремонт пожарных водоемов;
- установку систем пожарной сигнализации;
- монтаж автоматических установок пожаротушения;
- обеспечение исправности электропроводки и электрооборудования;
- соблюдение технологических норм перевозки и хранения взрывчатых и горючих веществ;
- профилактическую работу среди населения;
- поддержание в готовности противопожарных формирований.

На застраиваемых территориях инженерная защита должна предусматривать создание единой комплексной территориальной системы или локальных (пообъектных) защитных сооружений.

#### ***Размещение взрывопожароопасных объектов на территории поселения***

При проектировании и размещении на территории муниципальных образований взрывопожароопасных объектов, необходимо учитывать требования статьи 66 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности", утвержденного Федеральным законом от 22.07.08 г. № 123-ФЗ.

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются



пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - взрывопожароопасные объекты), должны размещаться за границами населенных пунктов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий и сооружений, находящихся за пределами территории взрывопожароопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания и сооружения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами поселений и городских округов. При размещении взрывоопасных объектов в границах поселений и городских округов необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра.

Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам. Земельные участки под размещение складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться ниже по течению реки по отношению к населенным пунктам, пристаням, речным вокзалам, гидроэлектростанциям, судоремонтным и судостроительным организациям, мостам и сооружениям на расстоянии не менее 300 метров от них, если техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», не установлены большие расстояния от указанных сооружений.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и железнодорожных путей общего пользования.

В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения поселений и городских округов допускается размещать

производственные объекты, на территориях которых нет зданий и сооружений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на взрывопожароопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

### ***Противопожарное водоснабжение***

Состояние источников наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения на территории требует выполнения мероприятий по устранению имеющихся недостатков, проведению ремонтов согласно требованиям и с учётом соблюдения нормативов расхода воды на наружное пожаротушение в поселениях из водопроводной сети и установки пожарных гидрантов.

При дальнейшем проектировании, расширении проектной застройки в части касающейся противопожарного водоснабжения необходимо учитывать требования статьи 68 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности".

На территориях поселений и городских округов должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

Поселения и городские округа должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

В поселениях и городских округах с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров, расположенных в поселениях и городских округах, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объемом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать

в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

#### ***Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями***

При проектировании, расширении застройки населённых пунктов, строительства объектов, в том числе - взрывопожароопасных, необходимо учитывать требования статей 16, 69 -71, 72-74, "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.08 г. № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями, зданиями и сооружениями промышленных организаций следует принимать в соответствии от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности.

Противопожарные расстояния между жилыми зданиями при организованной малоэтажной застройке, в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности, следует принимать в соответствии с таблицей 1 п.4.3 СП 4.13130.2013 «Свод правил Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»:

*Таблица №31  
(Таблица 1 п.4.3 СП 4.13130.2013)*

| Степень огнестойкости здания | Класс конструктивной пожарной опасности | Минимальные расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности жилых зданий, м |               |              |                 |
|------------------------------|---|---|---------------|--------------|-----------------|
|                              |   | I, II, III<br>C0  | II, III<br>C1 | IV<br>C0, C1 | IV, V<br>C2, C3 |
| Жилые и общественные         |   |   |               |              |                 |
| I, II, III                   | C0                                      | 6   | 8             | 8            | 10              |
| II, III                      | C1                                      | 8   | 10            | 10           | 12              |
| IV                           | C0, C1                                  | 8   | 10            | 10           | 12              |
| IV, V                        | C2, C3                                  | 10  | 12            | 12           | 15              |

|                                 |        |    |    |    |    |
|---------------------------------|--------|----|----|----|----|
| Производственные<br>и складские |        |    |    |    |    |
| I, II, III                      | C0     | 10 | 12 | 12 | 12 |
| II, III                         | C1     | 12 | 12 | 12 | 12 |
| IV                              | C0, C1 | 12 | 12 | 12 | 15 |
| IV, V                           | C2, C3 | 15 | 15 | 15 | 18 |

Противопожарные расстояния между стенами зданий без оконных проемов допускается уменьшать на 20% при условии устройства карнизов и элементов кровли со стороны стен зданий, обращенных друг к другу, из негорючих материалов или материалов, подвергнутых огнезащитной обработке.

Противопожарные расстояния между зданиями допускается уменьшать на 30% при условии устройства на территории застройки наружного противопожарного водопровода согласно требованиям СП 8.13130 и наличия на территории добровольной пожарной охраны с техникой (оборудованием) для возможности подачи воды (в случае если время прибытия подразделения пожарной охраны ФПС ГПС МЧС России к месту вызова превышает 10 минут).

Противопожарные расстояния от границ застройки сельских поселений до лесных массивов должны быть не менее 50 м, а от границ застройки городских и сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой до лесных массивов - не менее 30 м.

Противопожарные расстояния до границ лесных насаждений от зданий, сооружений городских населенных пунктов с индивидуальной малоэтажной жилой застройкой, от зданий и сооружений сельских населенных пунктов, а также от жилых домов на приусадебных, садовых земельных участках должны составлять не менее 30 м. Расстояния до леса от садовых домов и хозяйственных построек на садовых земельных участках должны составлять не менее 15 м.

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до участков открытого залегания торфа допускается уменьшать в два раза от расстояния, указанного в таблице 12 приложения Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», при условии засыпки открытого залегания торфа слоем земли

толщиной не менее 0,5 метра в пределах половины расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов».

При размещении складов для хранения нефти и нефтепродуктов в лесных массивах, если их строительство связано с вырубкой леса, расстояние до лесного массива хвойных пород составляет от 50 до 100 м в зависимости от категории склада для хранения нефти и нефтепродуктов, при этом вдоль границы лесного массива вокруг складов должна предусматриваться вспаханная полоса земли шириной не менее 5 м.

При размещении автозаправочных станций на территориях населенных пунктов противопожарные расстояния следует определять от стенок резервуаров (сосудов) для хранения топлива и аварийных резервуаров, наземного оборудования, в котором обращаются топливо и (или) его пары, от дыхательной арматуры подземных резервуаров для хранения топлива и аварийных резервуаров, корпуса топливно-раздаточной колонки и раздаточных колонок сжиженных углеводородных газов или сжатого природного газа, от границ площадок для автоцистерн и технологических колодцев, от стенок технологического оборудования очистных сооружений, от границ площадок для стоянки транспортных средств и от наружных стен и конструкций зданий и сооружений автозаправочных станций с оборудованием, в котором присутствуют топливо или его пары:

- до границ земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, общеобразовательных организаций с наличием интерната, лечебных учреждений стационарного типа, многоквартирных жилых зданий;
- до окон или дверей (для жилых и общественных зданий).

Расстояние от автозаправочных станций до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств (лесопарков) пород составляет от 25 до 40 м в зависимости от общей вместимости резервуаров и надземный резервуар или подземный. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств (лесопарков) с автозаправочными станциями должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью до 10 000 кубических метров при хранении под давлением или вместимостью до 40 000 кубических метров при хранении изотермическим способом до других объектов, как входящих в состав организации, так и располагаемых вне территории организации, приведены в таблице 17 приложения к Федеральному закону от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных, внутрипромысловых и местных распределительных газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и конденсатопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений, а также от компрессорных станций, газораспределительных станций, нефтеперекачивающих станций до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям, установленным техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов, а для трубопроводов сжиженных углеводородных газов также от рельефа местности, вида и свойств перекачиваемых сжиженных углеводородных газов.

Противопожарные расстояния от хозяйственных построек, расположенных на одном садовом, дачном или приусадебном земельном участке, до жилых домов соседних земельных участков, а также между жилыми домами соседних земельных участков следует принимать в соответствии с таблицей 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты», а также с учётом требований к объектам класса функциональной пожарной опасности Ф1.4 при организованной малоэтажной застройке:

- Требования к объектам класса функциональной опасности Ф1.4 (одноквартирные жилые дома, в том числе блокированные), предназначенным для постоянного проживания и временного (в том числе круглосуточного) пребывания людей при организованной малоэтажной застройке.

- Противопожарные расстояния между жилыми зданиями при организованной малоэтажной застройке, в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности, следует принимать в соответствии с таблицей 17 СП 4.13130.2013.
- Противопожарные расстояния между стенами зданий без оконных проемов допускается уменьшать на 20% при условии устройства карнизов и элементов кровли со стороны стен зданий, обращенных друг к другу, из негорючих материалов или материалов, подвергнутых огнезащитной обработке.
- Противопожарные расстояния между зданиями допускается уменьшать на 30% при условии устройства на территории застройки наружного противопожарного водопровода согласно требованиям СП 8.13130 и наличия на территории добровольной пожарной охраны с техникой (оборудованием) для возможности подачи воды (в случае если время прибытия подразделения пожарной охраны ФПС ГПС МЧС России к месту вызова превышает 10 минут).
- Противопожарные расстояния между зданиями I-III степеней огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности С0 и С1 допускается уменьшать на 50% при оборудовании каждого из зданий автоматическими установками пожаротушения и устройстве кранов для внутриквартирного пожаротушения.
- Противопожарные расстояния между зданиями I-III степеней огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности С0 и С1 допускается уменьшать на 50% при условии устройства на территории застройки наружного противопожарного водопровода согласно требованиям СП 8.13130 и создания на территории застройки пожарного депо, оснащенного выездной пожарной техникой.

Противопожарные расстояния между жилым домом и хозяйственными постройками, а также между хозяйственными постройками в пределах одного садового, дачного или приусадебного земельного участка не нормируются.

Допускается группировать и блокировать жилые дома на 2-х соседних земельных участках при однорядной застройке и на 4-х соседних садовых земельных участках при двухрядной застройке. При этом противопожарные расстояния между

жилыми строениями или жилыми домами в каждой группе не нормируются, а минимальные расстояния между крайними жилыми строениями или жилыми домами групп домов следует принимать в соответствии с таблицей 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты».

Расстояния между хозяйственными постройками (сараями, гаражами), расположенными вне территории садовых, дачных или приусадебных земельных участков, не нормируются при условии, если площадь застройки сблокированных хозяйственных построек не превышает 800 м. Расстояния между группами сблокированных хозяйственных построек следует принимать по таблице 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты».

#### ***Проходы, проезды и подъезды к зданиям и сооружениям***

При проектировании проездов и пешеходных путей необходимо обеспечивать возможность проезда пожарных машин к жилым и общественным зданиям, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями, и доступ пожарных с автолестниц или автоподъемников в любую квартиру или помещение.

Подъезд пожарных автомобилей к жилым и общественным зданиям, сооружениям должен быть обеспечен по всей длине:

- с двух продольных сторон - к зданиям и сооружениям класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 высотой 28 и более метров, классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф2.1, Ф2.2, Ф3, Ф4.2, Ф4.3, Ф4.4 высотой 18 и более метров;
- с одной продольной стороны - к зданиям и сооружениям вышеуказанных классов с меньшей высотой при выполнении одного из следующих условий:
  - оконные проемы всех помещений или квартир выходят на сторону пожарного подъезда, либо все помещения или квартиры имеют двустороннюю ориентацию;
  - при устройстве со стороны здания, где пожарный подъезд отсутствует наружных открытых лестниц, связывающих лоджии и балконы смежных этажей между собой;



- при устройстве наружных лестниц 3-го типа при коридорной планировке зданий;
- со всех сторон - к зданиям и сооружениям классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф4.1.

На территории, расположенной между подъездом для пожарных автомобилей и зданием или сооружением не допускается размещать ограждения (за исключением ограждений для палисадников), воздушные линии электропередачи, осуществлять рядовую посадку деревьев и устанавливать иные конструкции, способные создать препятствия для работы пожарных автолестниц и автоподъемников.

Под проездом для пожарных автомобилей подразумевается участок территории или сооружения (моста, эстакады и др.), по которому возможно передвижение пожарных автомобилей с соблюдением нормативных требований по безопасности движения транспортных средств. Под подъездом для пожарных автомобилей подразумевается участок территории или сооружения, по которому возможно как указанное передвижение пожарных автомобилей, так и стоянка с возможностью приведения в рабочее состояние всех механизмов и выполнения действий по тушению пожара и проведению спасательных работ. Планировочные решения проездов, подъездов принимаются исходя из габаритных размеров мобильных средств пожаротушения, а также высоты объекта защиты для обеспечения возможности развертывания и требуемого вылета стрелы пожарной автолестницы и пожарного автоподъемника.

При наличии отступлений от требований нормативных документов в части устройства пожарных проездов, подъездов и обеспечения доступа пожарных для проведения пожарно-спасательных мероприятий, возможность обеспечения деятельности пожарных подразделений на объекте защиты должна подтверждаться в документах предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ, разрабатываемых в установленном порядке.

К зданиям с площадью застройки более 10 000 квадратных метров или шириной более 100 метров подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

Ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или

сооружений должна составлять не менее:

- 3,5 метров - при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров включительно;
- 4,2 метра - при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 метров включительно;
- 6,0 метров - при высоте здания более 46 метров.

В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию и сооружению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду.

Расстояние от внутреннего края проезда до стены здания или сооружения должно быть:

- для зданий высотой до 28 метров включительно - 5 - 8 метров;
- для зданий высотой более 28 метров - 8 - 10 метров.

Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

Ширина ворот автомобильных въездов на огражденные территории должна обеспечивать беспрепятственный проезд пожарных автомобилей.

Въезды (выезды) на территорию микрорайонов и кварталов следует предусматривать на расстоянии не более 300 м один от другого.

В замкнутых и полузамкнутых дворах необходимо предусматривать проезды для пожарных автомобилей.

Сквозные проезды (арки) в зданиях и сооружениях должны быть шириной не менее 3,5 метра, высотой не менее 4,5 метра и располагаться не более чем через каждые 300 метров, а в реконструируемых районах при застройке по периметру - не более чем через 180 метров.

В исторической застройке поселений допускается сохранять существующие размеры сквозных проездов (арок).

Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15х15 метров. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 метров.

В случае, когда длина проезда для пожарных автомобилей превышает указанный размер необходимо предусмотреть еще одну или несколько площадок для разворота, расположенных на расстояниях не более 150 м друг от друга.

При длине зданий более 100 м в лестничных клетках, вестибюлях или лифтовых холлах в уровне входов в здание или пола первого этажа для прокладки пожарных рукавов следует предусматривать сквозные проходы на противоположную сторону здания не реже, чем через 100 м друг от друга. При примыкании зданий и сооружений под углом друг к другу в расчет принимается расстояние по периметру со стороны наружного водопровода с пожарными гидрантами. Ширина этих проходов должна быть не менее 1,2 м с конфигурацией, исключающей резкие перегибы пожарных рукавов при их прокладке.

Указанные сквозные проходы допускается не выполнять в случае, если водопроводная сеть с устройством на ней пожарных гидрантов предусмотрена с обеих продольных сторон здания.

При использовании кровли стилобата для подъезда пожарной техники конструкции стилобата должны быть рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось.

К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

Планировочное решение малоэтажной жилой застройки домами класса функциональной пожарной опасности Ф1.4 (до 3 этажей включительно), а также садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ должно обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям и сооружениям на расстояние не более 50 метров.

На территории садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ ширина проездов для пожарной техники должна быть не менее 3,5 метра.

#### ***Классификация и область применения первичных средств пожаротушения***

Первичные средства пожаротушения предназначены для использования работниками организаций, личным составом подразделений пожарной охраны и иными лицами в целях борьбы с пожарами и подразделяются на следующие типы:

- переносные и передвижные огнетушители;
- пожарные краны и средства обеспечения их использования;
- пожарный инвентарь;
- покрывала для изоляции очага возгорания;

- генераторные огнетушители аэрозольные переносные.

Здания и сооружения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями и сооружениями.

Номенклатура, количество и места размещения первичных средств пожаротушения устанавливаются в зависимости от вида горючего материала, объемно-планировочных решений здания, сооружения, параметров окружающей среды и мест размещения обслуживающего персонала.

#### ***Системы оповещения населения о чрезвычайных ситуациях мирного времени и военного характера***

На территории действуют постановление Губернатора Калужской области от 16.05.2005 №197 «О порядке оповещения и информирования населения Калужской области об угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций» и постановление Правительства Калужской области от 28.02.2013 №108 «Об утверждении территорий экстренного оповещения населения Калужской области».

Запуск системы оповещения для информирования населения Калужской области в чрезвычайных ситуациях с использованием радиовещательных, телевизионных станций и радиотрансляционных сетей осуществляется органами повседневного управления территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Калужской области.

#### ***Проведение эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях***

При возникновении чрезвычайных ситуаций мирного времени и военного характера эвакуация жителей, персонала (членов их семей) учреждений и предприятий, проводится на основании соответствующих разделов планов Калужской области, Администрации муниципального образования и организаций. Планы обеспечения эвакуации населения разрабатываются соответствующими постоянно действующими органами управления, специально уполномоченными на решение задач в области защиты населения и территорий от ЧС и оформляются в виде разделов планов действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

#### ***Развитие системы защиты населения в защитных сооружениях, средствами индивидуальной защиты, организации мероприятий световой маскировки***

**Защита населения в ЗС.** Проектирование и строительство защитных сооружений гражданской обороны должно осуществляться с учётом положений СП 88.13330.2014 Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77\*.

Защитные сооружения гражданской обороны предназначены для защиты укрываемых в военное время и при чрезвычайных ситуациях мирного времени. Защитные сооружения гражданской обороны должны обеспечивать защиту укрываемых от косвенного действия ядерных средств поражения, а также действия обычных средств поражения и могут использоваться в мирное время для хозяйственных нужд и обслуживания населения.

Защитные сооружения следует размещать выше отметки грунтовых вод.

Убежища следует располагать в местах наибольшего сосредоточения укрываемых. Радиус сбора укрываемых должен составлять не более 500 м. В отдельных случаях он может быть увеличен до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России.

В тех случаях, когда группы укрываемых оказываются за пределами радиуса сбора, следует предусматривать их укрывание в близлежащем убежище с тамбуром-шлюзом во входе.

**Защита населения средствами индивидуальной защиты.** Средства индивидуальной защиты (СИЗ) предназначены для обеспечения детей дошкольного возраста, обучающегося и не работающего населения для защиты при ЧС природного, техногенного, биолого-социального и военного характера.

Органам местного самоуправления необходимо организовать работу по реконструкции помещений для хранения СИЗ в целях обеспечения условий их хранения в соответствии с нормативными требованиями, включению указанных работ в перечень по объектам местного значения, финансирование строительства (реконструкции) которых проводится за счёт местных бюджетов, при разработке (корректировке) схем территориального планирования и генеральных планов соответствующих муниципальных образований.

**Световая маскировка.** Обеспечение светомаскировки в соответствии с требованиями СНиП 2.01.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» решается централизованно, путем отключения

питающих линий электрических осветительных сетей города (района) при введении режимов светомаскировки (частичного и полного затемнения).

Технические решения по световой маскировке должны быть приняты в соответствии с требованиями СНиП 2.01.53-84, СНиП 2.01.51-90 и ПУЭ, утвержденными Минэнерго Российской Федерации.

Режим частичного затемнения вводится уполномоченными органами исполнительной власти РФ на весь угрожаемый период и отменяется при миновании угрозы нападения противника. Режим частичного затемнения после его введения действует постоянно, кроме времени действия режима полного затемнения.

В режиме частичного затемнения осуществляется сокращение наружного освещения на 50%.

На основных рабочих местах обслуживающего персонала должно быть предусмотрено местное маскировочное освещение.

#### ***Развитие системы мониторинга и прогнозирование чрезвычайных ситуаций, основные мероприятия***

Система комплексного мониторинга включает: пожарный мониторинг, радиационный мониторинг, мониторинг подвижных объектов.

При организации мероприятий мониторинга и прогнозирования ЧС на территории области необходимо руководствоваться положениями ГОСТ Р 22.1.01-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование. Основные положения».

В целях дальнейшего повышения безопасности жизнедеятельности населения Калужской области предлагается организовать работу по следующим направлениям:

- дальнейшее совершенствование областной нормативной правовой базы и нормативной базы муниципальных образований в области обеспечения безопасности жизнедеятельности населения;
- совершенствование функционирования Центра управления в кризисных ситуациях Главного управления как органа повседневного управления территориальной подсистемы РСЧС области, внедрение в работу ЦУКС передовых информационных технологий;
- дальнейшее совершенствование единых дежурно-диспетчерских служб муниципальных образований;

- реализация комплексов превентивных и профилактических мероприятий, обеспечивающих безаварийный пропуск паводковых вод в период весеннего половодья;
- осуществление мероприятий по подготовке топливно-энергетического комплекса области к зиме, созданию аварийного запаса материалов и оборудования для оперативного устранения аварий на теплоэнергетических сетях;
- внедрение на территории области элементов ОКСИОН, ПТК СМИС, их использование для защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах;
- улучшение качества подготовки подрастающего поколения в области безопасности жизнедеятельности в рамках задач, предусмотренных Национальным проектом «Образование», обеспечение материальной и финансовой поддержки проведения муниципальных и региональных соревнований «Школа безопасности» и полевых лагерей «Юный спасатель»;
- продолжение работы по дальнейшему увеличению в соответствующих бюджетах необходимых объемов финансовых средств на создание финансовых и материальных резервов;
- дальнейшее создание и оснащение нештатных аварийно-спасательных формирований и спасательных служб с учетом их достаточности и адекватности современным угрозам и существующим рискам ЧС;
- реализация Требований по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения.

***Перечень мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах***

Для обеспечения безопасности людей на водных объектах Главным управлением МЧС России по Калужской области предусматривается:

- реализация государственной политики в области обеспечения безопасности людей на водных объектах на территории области в пределах установленных полномочий;

- осуществление государственного и технического надзора за маломерными судами и базами (сооружениями) для их стоянок и их использованием;
- обеспечение, в пределах компетенции, безопасности людей и осуществлении в установленном порядке надзора и контроля на водных объектах;
- выработка основных направлений деятельности по обеспечению безопасности на воде и конкретных мер по предотвращению гибели людей;
- недопущение аварий с маломерными судами.

**Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны**

Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут (статья 76 Технического регламента). Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

Сельское поселение «Село Лопатино» обслуживает 24 пожарно-спасательная часть 1 пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Калужской области, расположенная в городе г.Таруса, ул.Ленина, 2А.

**Сведения по пожарным гидрантам**

Таблица №32

| №<br>п/п | Наименование населенного пункта | Количество ПГ, стоящих на учете                                      |
|----------|---------------------------------|--|
| 1.       | с. Лопатино                     | 1 на учете Администрации СП «Село Лопатино», ул. Центральная, дом 10 |



**VII. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ  
В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ  
ПОСЕЛЕНИЯ ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ  
КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ  
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

**Планируемый перевод земель из категории земли сельскохозяйственного назначения в категорию земли населенных пунктов (проект 2013 г., перевод не осуществлен)**

*Таблица №33*

| Кадастровый номер     | Площадь земель, га | Собственник | Планируемое использование | Этапы реализации, годы |
|-----------------------|--------------------|-------------|---------------------------|------------------------|
| <b>с. Лопатино</b>    |                    |             |                           |                        |
| 40:20:043401:7        | 17,1               |             | Жилищное строительство    | 2023                   |
| 40:20:043401:8        | 5,7                |             |                           |                        |
| 40:20:043401:9        | 13,7               |             |                           |                        |
| кад. кв. 40:20:043402 | 0,3                |             | Автодорога                | 2023                   |
| <b>ИТОГО:</b>         | <b>36,8</b>        |             |                           |                        |

**Планируемый перевод земель из категории земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения в категорию земли населенных пунктов (проект 2013 г., перевод не осуществлен)**

*Таблица №34*

| Кадастровый номер  | Площадь земель, га | Собственник | Планируемое использование | Этапы реализации, годы |
|--------------------|--------------------|-------------|---------------------------|------------------------|
| <b>с. Лопатино</b> |                    |             |                           |                        |
| 40:20:043601:1     | 2,9                |             | Автодорога                | 2023                   |
| 40:20:000000:139   | 3,0                |             |                           |                        |
| <b>Всего:</b>      | <b>5,9</b>         |             |                           |                        |
| <b>дер. Ям</b>     |                    |             |                           |                        |
| 40:20:000000:139   | 1,1                |             | Автодорога                | 2023                   |
| <b>дер. Кресты</b> |                    |             |                           |                        |
| 40:20:000000:139   | 1,2                |             | Автодорога                | 2023                   |
| <b>ИТОГО:</b>      | <b>8,2</b>         |             |                           |                        |

**Таблица площадей планируемого перевода из категории земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения в категорию земель населенных пунктов (проект 2022 г.)**

*Таблица №35*

| Кадастровый номер  | Площадь земель, га | Собственник | Планируемое использование | Этапы реализации, годы |
|--------------------|--------------------|-------------|---------------------------|------------------------|
| <b>с. Лопатино</b> |                    |             |                           |                        |
| 40:20:043601:1     | 2,9                |             | Автодорога                | 2023                   |
| 40:20:043601:5     | 3,0                |             |                           |                        |
| <b>Всего:</b>      | <b>5,9</b>         |             |                           |                        |
| <b>дер. Кресты</b> |                    |             |                           |                        |
| 40:20:043601:3     | 1,2                |             | Автодорога                | 2023                   |
| <b>ИТОГО:</b>      | <b>8,2</b>         |             |                           |                        |

**Планируемый перевод земель из категории земли сельскохозяйственного назначения в категорию земли населенных пунктов (проект 2022 г.)**

*Таблица №36*

| Кадастровый номер    | Площадь земель, га | Собственник | Планируемое использование | Этапы реализации, годы |
|----------------------|--------------------|-------------|---------------------------|------------------------|
| <b>с. Лопатино</b>   |                    |             |                           |                        |
| 40:20:041008:1       | 1,5                |             | Жилищное строительство    | 2023                   |
| <b>с. Лысая Гора</b> |                    |             |                           |                        |
| 40:20:000000:1394    | 3,0                |             | Жилищное строительство    | 2023                   |
| <b>ИТОГО:</b>        | <b>41,0</b>        |             |                           |                        |

На основании письма от 25.05.2023 г. №180 администрации МО СП «Село Лопатино» (далее – администрации) установленная граница населенного пункта дер.Сурнево была изменена согласно приложенных схем по территории, находящейся в ведении сельского поселения. На основании письма от 07.06.2023 г. №189 администрации установленная граница населенного пункта дер.Хлопово была изменена с учетом границ земельных участков с К№№40:20:042001:36 и 40:20:042001:59 (земли населённых пунктов) и земельного участка с К№40:20:042801:3 (земли сельскохозяйственного назначения); земельный участок с К№40:20:043601:2 (земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения)

исключен из границы населенного пункта дер.Ям. На основании письма от 23.05.2023 г. №170 администрации в границу нового населённого пункта дер.Аксинино (Закон Калужской области от 23.06.2022 №247-ОЗ вместе со «Схемой расположения образуемого населенного пункта») были включены земельные участки с К№№ 40:20:040902:207 и 40:20:000000:1389 (земли населённых пунктов). Таким образом, границы населённых пунктов дер.Сурнево, дер.Хлопово, дер.Ям и дер.Аксинино отображены на картографическом материале как устанавливаемые.

**VIII. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И  
ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ  
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

Утвержденные предметы охраны и границы территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения на территории сельского поселения отсутствуют.