

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту внесения изменений и дополнений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Волковское»

N1

" 01 " июня 2023 г.

с.Волковское

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее - Градостроительный кодекс РФ), Решением сельской думы сельского поселения «Село Волковское» от « 24 » 05. 2023г. № 13 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений и дополнений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» Тарусского района Калужской области.

**Организатор публичных слушаний :** Администрация муниципального образования сельского поселения «Село Волковское»: Калужская область, Тарусский район, с.Волковское, ул. Школьная, д. 5, телефон: 8 (48435) 3-16-36  
Глава администрации МО СП «Село Волковское» - А.С.Мосолов.

Разработчик проекта: Общество с ограниченной ответственностью «ПК ГЕО» г.Калуга

**Председатель публичных слушаний :** Глава администрации МО СП «Село Волковское» - А.С.Мосолов.

**Секретарь публичных слушаний :** Ведущий специалист Администрации муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» - В.Н.Сидоренко.

**Присутствуют <1>:**

1. А.С.Мосолов- Глава администрации МО СП «Село Волковское»
2. В.Н.Сидоренко - Ведущий специалист администрации муниципального образования сельского поселения «Село Волковское»
3. Жители населенных пунктов сельского поселения «Село Волковское»-11 человек

**<1> Заполняется в случае проведения публичных слушаний.**

**Оповещение о проведении публичных слушаний :** В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), Уставом муниципального образования сельского поселения «Село Волковское», положением « О порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании сельское поселение «Село Волковское», утвержденным Решением Сельской Думы сельского поселения «Село Волковское» от 25.04.2016 № 13 ( с изм. Решение №18 от 04.10.2018г) проводятся публичные слушания по проекту: Проект внесения изменений и дополнений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» Тарусского района Калужской области.

Информационные материалы к проекту:

1.Текстовые материалы

1.Положение о территориальном планировании

## 2.Материалы по обоснованию

### 11.Графические материалы

#### 1 Положение о территориальном планировании

1.1 Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов)

1.2 Карта функциональных зон

1.3 Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения

#### 2 Материалы по обоснованию

2.1 Карта границ зон с особыми условиями использования территории 1:15000

2.2 Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

2.3 Местоположение существующих и строящихся объектов регионального и местного значения поселения

**Организатор публичных слушаний** : Администрация муниципального образования сельского поселения «Село Волковское»: Калужская область, Тарусский район, с.Волковское, ул. Школьная, д. 5. телефон: 8 (48435) 3-16-36

Глава Администрации муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» Мосолов Александр Сергеевич.

Срок проведения публичных слушаний : с "26" мая 2023 г. по "31" мая 2023 г.

**Размещение проекта и информационных материалов к нему:** на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Волковское», во вкладке «Градостроительство» [http:// mo. tarusa.ru](http://mo.tarusa.ru)

Иные места размещения проекта в соответствии с п. 2 ч. 4, ч. 7 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ: не заполняется. <1>

<1> Заполняется в случае проведения общественных обсуждений.

**Оповещение о начале публичных слушаний** размещается: информационный стенд (стенды): Калужская область, Тарусский район, с.Волковское, улица Школьная, дом 5  
(адрес местонахождения)

**иные места, расположенные на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания** : Калужская область, Тарусский район, с.Волковское, ул. Центральная, д. 34а ; д. Юрятино ул. Заречная, в районе д. № 21 ; д.Хрущёво ул. Ромашковая, в районе д.1. ; д. Гурьево ул. И.Е.Стырина, в районе д.59 ; д. Салтыково,ул. Голубицкого, д. 4 ; д. Потетино ул.Лесная,д.5

**иные способы распространения оповещения о начале публичных слушаний** (в соответствии с п. 2 ч. 8 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ): на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Волковское», во вкладке «Градостроительство» [http:// mo. tarusa.ru](http://mo.tarusa.ru) ; районная газета « Октябрь» от 26.05.2023 года №20

**Экспозиция** (экспозиции) проекта: **Период проведения экспозиции:** с 26 мая 2023 г. по 31 мая 2023 г., с 8:00 час. по 16:00 час.



**Адрес размещения экспозиции:** Калужская область, Тарусский район, с.Волковское, ул. Школьная, д. 5.

**Консультирование посетителей экспозиции** проекта: с 26 мая 2023 г. по 31 мая 2023 г., с 8:00 час. по 16:00 час.

**Место проведения:** Калужская область, Тарусский район, с.Волковское, ул. Школьная, д. 5, в том числе по телефонам : +7 (484-35) 3 16 36.

**Прием предложений и замечаний:** с 26 мая 2023 г. по 31 мая 2023 г., с 8:00 час. до 16:00 час.

Предложения и замечания вносятся участниками публичных слушаний в произвольной форме:

- 1) на адрес электронной почты администрации : moadmvolkov@yandex.ru ;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний на почтовый адрес: Калужская область, Тарусский район, с.Волковское, улица Школьная, дом 5;
- 3) посредством записи в Журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ:

- Фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц;

- Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

**Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний:**

Проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений и дополнений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» назначено на 01 июня 2023 года в 15 часов 00 минут в здании администрации сельского поселения «Село Волковское» по адресу: Калужская область, Тарусский район с.Волковское, ул.Школьная, д.5.

**Источник опубликования** лист 4 районная газета « Октябрь » от 26 мая 2023 года № 20 ( 13332) - Решение № 13 от 24.05.2023.

**Официальный сайт:** [http:// mo. tarusa.ru](http://mo.tarusa.ru).

**Информационный стенд, расположенный по адресу:**

Калужская область, Тарусский район, с.Волковское, улица Школьная, дом 5.

**Места в населенных пунктах, расположенных на территории МО СП «Село Волковское», в пределах которой проведены публичные слушания:** Калужская область, Тарусский район, с.Волковское, ул. Центральная, д. 34а ; д. Юрятино ул. Заречная, в районе д. № 21 ; д.Хрущёво ул. Ромашковая, в районе д.1, ; д. Гурьево ул. И.Е.Стырина, в районе д.59 ; д. Салтыково,ул. Голубицкого, д. 4 ; д. Потетино ул.Лесная,д.5

**Иные способы распространения оповещения о начале общественных обсуждений (публичных слушаний) (в соответствии с п. 2 ч. 8 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):** на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Волковское», во вкладке «Градостроительство» [http:// mo. tarusa.ru](http://mo.tarusa.ru) ; районная газета « Октябрь» от 26.05.2023 года.

**Проект и информационные материалы к нему размещены:** на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Волковское», во вкладке «Градостроительство» [http:// mo. tarusa.ru](http://mo.tarusa.ru)

**Иные места размещения проекта и информации к нему в соответствии с п. 2 ч. 4 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ:** <sup><1></sup> -----

<sup><1></sup> Заполняется в случае проведения общественных обсуждений.

**Срок проведения публичных слушаний:** с 26 мая 2023 г. по 31 мая 2023 г

**Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания** муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» в каждом населенном пункте.

**Экспозиция (экспозиции) проекта:**

**Период проведения экспозиции:** с 26 мая 2023 г. по 31 мая 2023 г., с 8:00 час. по 16:00 час.

**Адрес размещения экспозиции:** Калужская область, Тарусский район, с.Волковское, ул. Школьная, д. 5.

**Консультирование посетителей экспозиции проекта:** с 26 мая 2023 г. по 31 мая 2023 г., с 8:00 час. по 16:00 час.

**Место проведения:** Калужская область, Тарусский район, с.Волковское, ул. Школьная, д. 5, в том числе по телефонам : +7 (484-35) 3 16 36.

Представитель организатора публичных слушаний: Глава Администрации муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» - А.С.Мосолов.

**Прием предложений и замечаний:** с 26 мая 2023 г. по 31 мая 2023 г., с 8:00 час. до 16:00 час.

Поступившие предложения: (количество) -0

Поступившие замечания: (количество) -0



Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту:

NN пп	Дата поступления предложения и замечания	Фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства (регистрации) (для физического лица). Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (для юридического лица)	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания)	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний)
-	-	-	-	-

Выступили <1>:

Мосолов А.С. – глава администрации СП «Село Волковское», разъяснил участникам слушаний, что необходимо рассмотреть проект Генерального плана МО СП «Село Волковское» Тарусского района, Калужской области. В ходе публичных слушаний участники могут высказать свои предложения, замечания и дополнения.

Вопросы выступающих и их ответы <2>:

До начала публичных слушаний письменных вопросов, предложений и замечаний не поступало.

В процессе проведения публичных слушаний поступило заявление Кочкина А.С., о включении земельного участка с кадастровым номером 40:20:071302:6, расположенном по адресу: Калужская область, Тарусский район, в районе д. Хрущево в зону С-3 – с целью возможности использования участка по его целевому назначению.

-----  
<2> Заполняется в случае проведения публичных слушаний.

В связи с тем, что заявителем предоставлено письмо с гарантией:

- осуществить подготовку проекта планировки земельного участка с кадастровым номером 40:20:071302:6 в рамках действующих правил землепользования и застройки СП «Село Волковское» ;
  - согласовать с органами местного самоуправления Тарусского района проект планировки земельного участка с кадастровым номером 40:20:071302:6;
  - осуществить размежевание земельного участка с кадастровым номером 40:20:071302:6 в соответствии с согласованным проектом планировки, для постановки на кадастровый учет земель общего пользования и последующей передачи их в собственность органов местного самоуправления СП «Село Волковское» ,
- решено согласовать зонирование данного земельного участка в зону С-3.

Учитывая выступления участников публичных слушаний, решено предложенный проект внесения изменений и дополнений в Генеральный план МО СП «Село Волковское» Тарусского района, Калужской области, соответствует действующему законодательству Российской Федерации, замечаний не имеется.

В результате обсуждения, принято следующее решение:  
«Одобрить проект внесения изменений и дополнений в Генеральный план муниципального образования сельское поселение «Село Волковское» Тарусского района, Калужской области»

Приложение №1: перечень участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта.

Председатель



Мосолов А.С.

Секретарь



В.Н.Сидоренко

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта внесения изменений и дополнений  
в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село  
Волковское» участников публичных слушаний

От организаторов:

1. А.С.Мосолов- глава администрации МО СП «Село Волковское»
2. В.Н.Сидоренко - ведущий специалист администрации муниципального образования сельского поселения «Село Волковское»

От жителей

3. Петрова Наталья Петровна житель Тарусского района с.Волковское ул. Молодёжная, д. 4, кв. 2
4. Полякова Екатерина Петровна житель Тарусского района с.Волковское ул.Садовая,д.8
5. Макаров Алексей Викторович житель Тарусского района с.Волковское ул.Молодёжная,д.15,кв.12
6. Гладких Татьяна Леонидовна житель Тарусского района с.Волковское ул.Молодёжная,д.17.кв.9
7. Богачева Светлана Анатольевна житель Тарусского района с.Волковское ул.Центральная,д.71
8. Симарев Сергей Николаевич житель Тарусского района с.Волковское ул.Центральная,д.36
9. Мухов Юрий Алексеевич житель Тарусского района д. Салтыково ул. Московская д. 3 кв. 1
10. Панкова Екатерина Михайловна житель Тарусского района, д. Гурьево ул. И.Е.Стырина д. 36
11. Топильская Марина Викторовна житель Тарусского района, д. Юрятино ул. Заречная д.7, кв.2
12. Гришина Лидия Афанасьевна житель Тарусского района д. Хрущёво ул. Ромашковая д. 28, кв.1
13. Шабалина Зоя Петровна житель Тарусского района д. Потетино ул. Лесная д.5